Obec Huncovce
Hlavná 29/2, 059 92 Huncovce

V Huncovciach dňa 27.04.2026

**Zápisnica**
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Huncovce**
**konaného dňa 27.04.2026**

**Prítomní:** Ing. Peter Majerčák - starosta obce
Ing. Miroslav Karpiš – hlavný kontrolór obce (od bodu č. 09)
poslanci OcZ podľa prezenčnej listiny
ostatní prítomní podľa prezenčnej listiny

**Ospravedlnení:** Bc. Alena Dravecká

**1.Otvorenie zasadnutia, schválenie programu**

- zasadnutie OcZ otvoril a viedol predsedajúci, Ing. Peter Majerčák, starosta obce,
- predsedajúci privítal všetkých prítomných a oznámil, že počet prítomných poslancov je 8
- všetky dokumenty a návrhy uznesení s dôvodovou správou podľa pôvodne zverejneného programu rokovania mali poslanci včas pred zasadnutím OcZ k dispozícii, v súlade s rokovacím poriadkom,
- predsedajúci prítomných oboznámil s návrhom programu zasadnutia

Navrhovaný program zasadnutia:

1. Otvorenie rokovania - program – schválenie.
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Pripomienky a dopyty obyvateľov obce.
4. Informácia o stave plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom obce Huncovce.
5. VZN o podmienkach poskytovania príspevku na čiastočnú úhradu za stravovanie poberateľom dôchodkov s trvalým pobytom na území obce Huncovce.
6. Žiadosť o poskytnutie priestorov pre činnosť - Senior Klub dôchodcov Huncovce III, IČO: 57 469 598, Cintorínska 240/14, 059 92 Huncovce.
7. Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2026 - Senior Klub dôchodcov Huncovce III, IČO: 57 469 598, Cintorínska 240/14, 059 92 Huncovce.
8. Žiadosť na zriadenie vjazdov k rodinným domom na časti ul. Hlavná.
9. Žiadosť o zriadenie úvodného ročníka v ZŠ Huncovce v šk. roku 2026-2027.
10. Zámer odpredaja pozemkov vo vlastníctve obce:
    a) Lucia Smolinská, Športová 1037/44, 059 52 Veľká Lomnica a Mgr. Mária Majerčáková, Školská 225/36, 059 92 Huncovce,
    b) Mgr. Adrián Suchý, Samuela Rosenberga 644/23, 059 92 Huncovce,
    c) Beáta Suchá, Nová 392/59, 059 92 Huncovce,
    d) Darina Kuffová, Gen. Štefánika 1237/48, 060 01 Kežmarok,
    e) Ján Brincko a Daniela Brincková, Samuela Rosenberga 510/11, 059 92 Huncovce,
    f) Ľubomír Slezák a Janka Slezáková, Hlavná 133/152, 059 92 Huncovce.
11. Odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce:
    a) Peter Gajdošík, Družstevná 20, 919 43 Cífer,
    b) Iveta Fidermáková, Cintorínska 185/5, 059 92 Huncovce,
    c) Juraj Migač, Hlavná 200/25, 059 92 Huncovce.

12. Zámer prenájmu pozemkov vo vlastníctve obce - VOLTRIX PP s. r. o., Lesná 2051/5A, 059 52 Veľká Lomnica, IČO: 57272999.
13. Prenájom pozemkov vo vlastníctve obce - Ing. Norbert Fassinger – NOFA, IČO: 36157031, Ulica pod Šípkovým vrchom 449/1, 05972 Vrbov.
14. Obstaranie Zmien a doplnkov č. 8 územnoplánovacej dokumentácie obce Huncovce z podnetu obce.
15. Stanovisko Komisie na ochranu verejného záujmu z jej zasadania.
16. Štatút obce Huncovce.
17. Správa inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku obce.
18. Záverečný účet a hospodárenie obce za rok 2025.
19. Rozpočtové opatrenia č.: a) 03/2026, b) 04/2026, c) 5/2026
20. Rôzne.
21. Záver

- predsedajúci dal hlasovať o bodoch zverejneného návrhu programu zasadnutia

Hlasovanie o bodoch zverejneného návrhu programu zasadnutia:

| **Poslanci:** | **Za:** | **Proti:** | **Zdržal sa:** | **Neprítomní:** |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | 1 | | | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **8** | | | **1** |

- predsedajúci otvoril rozpravu k programu a vyzval poslancov na predloženie návrhov na vypustenie alebo zaradenie nových bodov programu,
- zo strany prítomných poslancov v rozprave neboli predložené iné návrhy na vypustenie alebo zaradenie bodov programu,
- predsedajúci predložil návrh na vloženie dvoch bodov do programu rokovania: bod č. 20. Zámer prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce v objekte Hlavná 29/2 – Globflow s. r. o., Sokolovská 178/10 040 11 Košice, IČO: 57134294, bod č. 21. Zánik členstva v Rade školy Základnej školy a Materskej školy Huncovce.

Hlasovanie o vložení bodov 20. a 21. do programu zasadnutia:

| **Poslanci:** | **Za:** | **Proti:** | **Zdržal sa:** | **Neprítomní:** |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | 1 | | | |
| JUDr. Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **8** | | | **1** |

- predsedajúci ukončil rozpravu o zmene programu zasadnutia a dal hlasovať za program zasadnutia ako celku

Hlasovanie o návrhu programu zasadnutia ako celku:

| **Poslanci:** | **Za:** | **Proti:** | **Zdržal sa:** | **Neprítomní:** |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | 1 | | | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **8** | | | **1** |

Schválený program zasadnutia:

1. Otvorenie rokovania - program – schválenie.
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Pripomienky a dopyty obyvateľov obce.
4. Informácia o stave plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom obce Huncovce.
5. VZN o podmienkach poskytovania príspevku na čiastočnú úhradu za stravovanie poberateľom dôchodkov s trvalým pobytom na území obce Huncovce.
6. Žiadosť o poskytnutie priestorov pre činnosť - Senior Klub dôchodcov Huncovce III, IČO: 57 469 598, Cintorínska 240/14, 059 92 Huncovce.
7. Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2026 - Senior Klub dôchodcov Huncovce III, IČO: 57 469 598, Cintorínska 240/14, 059 92 Huncovce.
8. Žiadosť na zriadenie vjazdov k rodinným domom na časti ul. Hlavná.
9. Žiadosť o zriadenie úvodného ročníka v ZŠ Huncovce v šk. roku 2026-2027.
10. Zámer odpredaja pozemkov vo vlastníctve obce:
    a) Lucia Smolinská, Športová 1037/44, 059 52 Veľká Lomnica a Mgr. Mária Majerčáková, Školská 225/36, 059 92 Huncovce,
    b) Mgr. Adrián Suchý, Samuela Rosenberga 644/23, 059 92 Huncovce,
    c) Beáta Suchá, Nová 392/59, 059 92 Huncovce,
    d) Darina Kuffová, Gen. Štefánika 1237/48, 060 01 Kežmarok,
    e) Ján Brincko a Daniela Brincková, Samuela Rosenberga 510/11, 059 92 Huncovce,
    f) Ľubomír Slezák a Janka Slezáková, Hlavná 133/152, 059 92 Huncovce.
11. Odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce:
    a) Peter Gajdošík, Družstevná 20, 919 43 Cífer,
    b) Iveta Fidermáková, Cintorínska 185/5, 059 92 Huncovce,
    c) Juraj Migač, Hlavná 200/25, 059 92 Huncovce.
12. Zámer prenájmu pozemkov vo vlastníctve obce - VOLTRIX PP s. r. o., Lesná 2051/5A, 059 52 Veľká Lomnica, IČO: 57272999.
13. Prenájom pozemkov vo vlastníctve obce - Ing. Norbert Fassinger – NOFA, IČO: 36157031, Ulica pod Šípkovým vrchom 449/1, 05972 Vrbov.
14. Obstaranie Zmien a doplnkov č. 8 územnoplánovacej dokumentácie obce Huncovce z podnetu obce.
15. Stanovisko Komisie na ochranu verejného záujmu z jej zasadania.
16. Štatút obce Huncovce.

17. Správa inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku obce.
18. Záverečný účet a hospodárenie obce za rok 2025.
19. Rozpočtové opatrenia č.: a) 03/2026, b) 04/2026, c) 5/2026
20. Zámer prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce v objekte Hlavná 29/2 – Globflow s. r. o., Sokolovská 178/10 040 11 Košice, IČO: 57134294
21. Zánik členstva v Rade školy Základnej školy a Materskej školy Huncovce
22. Rôzne.
23. Záver

**2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.**

- predsedajúci určil overovateľov zápisnice a zapisovateľa zápisnice z rokovania OcZ

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce:*

***berie na vedomie***

*starostom určených overovateľov zápisnice poslancov JUDr. Danielu Kruliacovú a Mgr. Adriána Suchého.*

***berie na vedomie***

*starostom určeného zapisovateľa poslanca Ing. Jána Horníka.*

Hlasovanie:

| **Poslanci:** | **Za:** | **Proti:** | **Zdržal sa:** | **Neprítomní:** |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | 1 | | | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **8** | | | **1** |

**3. Pripomienky a dopyty obyvateľov obce**

- na rokovaní bol prítomný František Smik, obyvateľ ulice Hlavná, č. 154/114. Predniesol svoj dopyt na dlhodobý prenájom pozemku v majetku obce – časti asfaltovej plochy súbežne s hl. cestou I/66, pred svojím rodinným domom za účelom parkovania výhradne pre svoje motorové vozidlá a vylúčeniu parkovania iných vozidiel. Zdôvodnil túto svoju požiadavku predovšetkým častým obsadením predmetnej plochy vozidlami návštevníkov a pracovníkov neďalekej prevádzky potravín RIA, ako aj prevádzky BISTRO STOP.
- predsedajúci na túto požiadavku reagoval tým, že uvedená asfaltová plocha pri križovatke ulíc Hlavná / Záhradná je na parkovanie akýchkoľvek vozidiel tak či tak nevyhovujúca a nebezpečná, keďže v prípade obsadenia vozidlami výrazne znižuje výhľad chodcom prechádzajúcim po blízkom prechode pre chodcov. Zároveň potvrdil zvýšenú hustotu parkovania vozidiel v uvedenej lokalite.
- prítomní poslanci reagovali na túto požiadavku v diskusii rovnako nesúhlasne, keďže práve z dôvodu zvýšeného nebezpečenstva pre chodcov aktuálne riešime úpravy a čiastočné blokovanie parkovania pred prechodmi pre chodcov na križovatke ulíc

Hlavná / Vrbovská. V prípade súhlasu s prenájmom na parkovanie v tomto prípade by sa mohol očakávať zvýšený počet žiadostí do budúcna aj v iných lokalitách.
- František Smik z rokovania OcZ odišiel,

## 4. Informácia o stave plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom obce Huncovce

- predsedajúci informoval prítomných o jednotlivých uzneseniach, ktoré sú aktuálne v plnení,
- poslanci v rozprave nemali k uvedeným uznesenia žiadne otázky.

Zoznam uznesení, ktoré sú v plnení:

| Číslo uzn. | zo dňa | Stav | Stručný popis |
|---|---|---|---|
| 40/2019 | 15.4.2019 | v plnení | odkúpenie častí pozemkov v trase plánovaného cyklochodníka za cenu 1 €/m2 - 2. časť |
| 22/2020 | 9.3.2020 | v plnení | zriadenie vecného bremena na vybudovanie stavieb v rámci projektu „Huncovské drevenice“ na pozemku parc. č. KN-C 3828:<br>1) miestna komunikácia (predpokladaná plocha 1120 m2)<br>2) splašková kanalizácia (predpokladaná dĺžka 55 m)<br>3) verejný vodovod (predpokladaná dĺžka 51 m)<br>v prospech PAT3, spol. s r.o., za odplatu 1 000 eur. |
| 23/2020 | 9.3.2020 | v plnení | zriadenie vecného bremena na vybudovanie stavieb v rámci projektu „Huncovské drevenice“ na pozemku parc. č. KN-C 3804:<br>1) splašková kanalizácia (predpokladaná dĺžka 200 m)<br>2) verejný vodovod (predpokladaná dĺžka 200 m) a<br>na pozemku parc. č. KN-C 3764:<br>1) splašková kanalizácia (predpokladaná dĺžka 5 m)<br>2) verejný vodovod (predpokladaná dĺžka 5 m)<br>v prospech PAT3, spol. s r.o., za odplatu 1 000 eur. |
| 24/2020 | 9.3.2020 | v plnení | zriadenie vecného bremena na vybudovanie stavieb v rámci projektu „Huncovské drevenice“, a to podzemného elektrického vedenia na pozemkoch parc. č. KN-C 3864 a parc. č. KN-C 3828 v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., bezodplatne. |
| 78/2020 | 28.9.2020 | v plnení | odkúpenie pozemku do vlastníctva obce Huncovce od jeho vlastníkov za cenu vo výške 5,0 €/m2: Cecília Grigláková, Ing. Patrik Pacanovský, Ing. Martina Biegler - novovytvorenú parcelu KN-C 45/7 o výmere 8 m2 odčlenením od parcely č. KN-C 45/6 |
| 87/2020 | 28.9.2020 | v plnení | súhlas so spracovaním dokumentácie potrebnej pre zmenu územného plánu podľa predloženého zámeru pána Petra von Bethlenfalvy, a to z doterajšieho účelu “Plochy lúk a pasienkov“, „Plochy ornej pôdy“ a „Plochy lesných porastov“ na „Plochy agroturistiky“ a „Lesopark“ s príslušným technickým vybavením a infraštruktúrou, za podmienky, že všetky náklady spojené s vypracovaním dokumentácie uhradí žiadateľ z vlastných prostriedkov, bez finančnej spoluúčasti obce |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 35/2021 | 14.6.2021 | v plnení | a) zmena uznesenia č. 40/2019 zo dňa 15.04.2019:<br>1. zmena textu uznesenia - cena stanovená SPF Bratislava platí aj pre pozemky vo vlastníctve Slovenská republika, v správe SPF<br>2. Príloha č. 1 k uzneseniu sa mení - doterajší vlastník uvedený pod por. č. 3 (Ladislav Bendík) sa vypúšťa a nahrádza sa novým vlastníkom: Agnesa Bendíková<br>b) zmena uznesenia č. 17/2019 zo dňa 11.02.2019:<br>1. zmena textu uznesenia - cena stanovená SPF Bratislava platí aj pre pozemky vo vlastníctve Slovenská republika, v správe SPF<br>2. Príloha č. 1 k uzneseniu sa mení - medzi vlastníkov uvedených pod por. č. 19 sa dopĺňajú vlastníci Alžbeta Vaľková, Peter Bonk, Mária Matvejová. |
| 106/2021 | 13.12.2021 | v plnení | zriadenie vecného bremena (bezodplatne) na vybudovanie stavby „Malý Slavkov – gravitačné zásobovacie potrubie“ v rámci projektu „Huncovské drevenice“, na pozemku parc. č. KN-C 3805 - gravitačný vodovod (predpokladaná dĺžka 8,75 m) v prospech PAT3, spol. s r.o. - umiestnenie, uloženie, užívanie a prevádzkovanie gravitačného vodovodu a zároveň vstup a prechod osôb, vjazd a prejazd vozidiel a technických zariadení v súvislosti s projektovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, prevádzkovaním a za účelom údržby a opravy predmetnej stavby vrátane údržby jej ochranného pásma, |
| 6/2022 | 14.2.2022 | v plnení | zriadenie vecného bremena v rámci projektu „Huncovské drevenice“, a to:<br>- na pozemku parc. č. KN-C 3864:<br>a) komunikácie a spevnené plochy (predpokladaná dĺžka 3554 m)<br>b) podzemné NN káblové rozvody (predpokladaná dĺžka 120 m)<br>c) verejné osvetlenie (predpokladaná dĺžka 150 m)<br>- na pozemku parc. č. KN-C 3805:<br>a) komunikácie a spevnené plochy (predpokladaná dĺžka 455 m)<br>b) splašková kanalizácia (predpokladaná dĺžka 7,8 m)<br>c) cesta Malý Slavkov – Slavkovský jarok (predpokladaná dĺžka 419,6 m)<br>d) most nad Slavkovským jarkom (predpokladaná dĺžka 14,5 m)<br>- na pozemku parc. č. KN-C 2732/19:<br>- vodovod (predpokladaná dĺžka 110 m)<br>v prospech oprávneného PAT3, spol. s r.o.<br>Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú vo výške 2 000 €. |
| 7/2022 | 14.2.2022 | v plnení | zahájenie prác CHALETS SLOVAKIA, a.s. a Ing. Norberta Fassingera na spracovaní plánovaných zmien a doplnkov Územného plánu obce Huncovce v rozsahu zmeny funkčnej plochy<br>z pôvodnej funkcie – plochy lúk a pasienkov na navrhovanú funkciu – plochu bývania v rodinných domoch, plochu bývania v bytových domoch, miestnych komunikácií a chodníkov na plochy polyfunkčné bývanie a občianska vybavenosť za podmienky úhrady nákladov za obstaranie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 65/2022 | 14.10.2022 | v plnení | zriadenie vecného bremena na vybudovanie stavieb v rámci projektu Malej vodnej elektrárne „MVE Huncovce II, Mlyn“ na pozemku parc. č. KN-C 3010/2, o výmere 7473 m2, ktorým bude prechádzať zemné vedenie NN prípojky na prepojenie MVE s trafostanicou TS0504 (predpokladaná dĺžka cca 8 m) - v prospech oprávneného KM Energy, s.r.o., ako budúceho vlastníka stavby.<br>Obsahom vecného bremena bude povinnosť strpieť umiestnenie zemnej NN prípojky. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne. |
| 9/2023 | 13.2.2023 | v plnení | odkúpenie pozemku do vlastníctva obce od vlastníkov Ing. Katarína Semaňáková, Vlkovce a Ján Hanáček, Huncovce a to novovytvorenú parcelu KN-C 38/14 o výmere 70 m2 a novovytvorenú parcelu KN-C 38/15 o výmere 49 m2, obec odkupuje uvedený rozsah pozemkov za cenu 7,08 €/m2 |
| 52/2023 | 19.7.2023 | v plnení | prenájom pozemkov - parciel:<br>- KN-C č. 593/6 o výmere 5992 m², KN-C č. 3575 o výmere 1054 m², KN-C č.3640 o výmere 19715 m², KN-C č.1829/89 o výmere 5665 m², KN-C č. 3209 o výmere 2228 m², KN-C č. 3210 o výmere 17006 m², KN-C č. 3433 o výmere 13288 m², KN-C č. 3464 o výmere 4318 m², KN-C č. 3581 o výmere 23338 m², KN-C č. 3640 o výmere 19715 m², KN-C č. 3679 o výmere 8420 m², KN-C č. 3718 o výmere 9025 m², KN-C č. 3780 o výmere 2701 m²<br>firme Ing. Norbert Fassinger – NOFA za cenu ročného nájomného 70 €/ha + každoročná miera inflácie |
| 84/2023 | 11.12.2023 | v plnení | zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. KN-E č. 3013/6 pre vodovodnú prípojku čerpacej stanice (cca 20 m) v prospech H2 - group, s.r.o. za odplatu 300 € |
| 85/2023 | 11.12.2023 | v plnení | zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. KN-C č. 36 pre Odberné elektrické zariadenie (cca 3,5 m) v prospech Juraja Macka a Moniky Mackovej bezodplatne |
| 4/2024 | 4.3.2024 | v plnení | informácia o územnoplánovacej dokumentácii rekreačnej zóny „KROMRAIN“ (pozemky parc. č. KN-C 3866, KN-C 3867 a KN-C 3865), určenie, že všetky náklady spojené s územnoplánovacou dokumentáciou bude uhrádzať spoločnosť, ktorá zmenu vyvolala |
| 30/2024 | 3.6.2024 | v plnení | vecné bremeno na pozemku KN-C č. 3010/2 o výmere 7432 m2, spočívajúceho v povinnosti obce strpieť v prospech MONZA KK, s.r.o. právo stavby inžinierskych sietí (NN vedenie), ako aj vstup a vjazd na pozemok v rámci stavby SKLAD HUTNÍCKEHO MATERIÁLU v rozsahu definovanom geometrickým plánom s porealizačným zameraním stavby a to za jednorazovú odplatu - náhradu za obmedzenie užívania nehnuteľnosti vo výške stanovenej znaleckým posudkom (na náklady MONZA KK, s.r.o.) |
| 31/2024 | 3.6.2024 | v plnení | vecné bremeno na pozemku KN-C č. 3010/2 o výmere 7432 m2, spočívajúceho v povinnosti obce strpieť v prospech MONZA KK, s.r.o. právo stavby inžinierskych sietí (vodovodná prípojka a vodomerná šachta), ako aj vstup a vjazd na pozemok v rámci stavby SKLAD HUTNÍCKEHO MATERIÁLU v rozsahu definovanom geometrickým plánom s porealizačným zameraním stavby a to za jednorazovú odplatu - náhradu za obmedzenie užívania nehnuteľnosti vo výške stanovenej znaleckým posudkom (na náklady MONZA KK, s.r.o.) |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 36/2024 | 3.6.2024 | v plnení | podnet Petra van Bethlenfalvyho ohľadne zahájenia procesu obstarania zmeny a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie v lokalite HUNCOVCE JUH v ploche pozemkov parcelných KN-E čísel 486/2 a 488/2 z pôvodného funkčného využitia návrhu plochy parkovo upravenej zelene s navrhovanými protieróznymi a ekostabilizačnými opatreniami na novo navrhovanú funkčnú plochu bývania v rodinných domoch, pričom tieto budú napojené na navrhovanú priľahlú dopravnú a technickú infraštruktúru, s podmienkou rešpektovania daných ochranných pásiem a stanovísk dotknutých orgánov a organizácií v procese prerokovávania návrhu zmien a doplnkov, obec bude požadovať úhradu nákladov spojených s obstaraním a spracovaním zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie obce od toho, koho výhradná potreba vyvolala toto obstaranie |
| 86/2024 | 25.11.2024 | v plnení | súhlas so zahájením procesu obstarania zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie pod č. 8 podľa „Zastavovacej štúdie rekreačných domov“ pre plochy pozemkov parcelných KN-C čísel 2371/46, 2371/53, 2371/70, 2371/71, 2371/72, ktorá navrhuje zmenu zo stavu plôch lúk a pasienkov s poľnými a lesnými cestami na novonavrhované funkčné využitie plôch rekreácie, pričom tieto budú napojené na navrhovanú priľahlú dopravnú a technickú infraštruktúru rekreačného areálu „SMREKOVEC“, s podmienkou predchádzajúceho ukončenia procesu rozpracovaných zmien a doplnkov obce č. 7, náklady spojené s obstaraním týchto zmien a doplnkov budú hradené právnickou osobou, z ktorého podnetu sa zmena a doplnok č. 8 územnoplánovacej dokumentácie obce bude obstarávať |
| 88/2024 | 25.11.2024 | v plnení | a) súhlas s podporou obce v rámci procesu usporiadania právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami (prostredníctvom aktivít národného projektu Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít)<br>b) poskytnutie súčinnosti pri výkone aktivít Projektu priamo v obci |
| 100/2024 | 25.11.2024 | v plnení | zriadenie budúceho vecného bremena „in rem" na pozemku parc. č. KN-C 3805 o výmere 14 560 m2, spočívajúceho v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena Obce Huncovce strpieť v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena Obce Malý Slavkov právo stavby inžinierskych sietí (vodovod), ich uloženia, umiestnenia a užívania ako aj vstup a vjazd oprávneného na pozemok, prechod a prejazd oprávneného cez pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby inžinierskych sietí v rámci stavby „Zabezpečenie prístupu k pitnej vode v obci Malý Slavkov“ v rozsahu definovanom geometrickým plánom s porealizačným zameraním stavby a to bezplatne. |
| 4/2025 | 10.2.2025 | v plnení | zámer prevodu pozemkov na ul. Alejová do vlastníctva obce - pozemky, na ktorých je vybudovaná miestna komunikácia a inžinierske siete, v celkovej výmere cca 89 m2 |
| 7/2025 | 10.2.2025 | v plnení | zámer bezodplatného prevodu do vlastníctva obce pre pozemok parcely KN-C č. 371/20 o výmere 2581 m2, odčlenením od parcely KN-E č. 367 o výmere 4566 m2 od SPF |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 20/2025 | 28.4.2025 | v plnení | zriadenie budúceho vecného bremena „in rem" na pozemku parc. č. KN-C 3864 o výmere 6647 m2, spočívajúceho v povinnosti obce strpieť v prospech spoločnosti PAT3 právo stavby inžinierskych sietí - Miestna vnútro areálová komunikácia, NN rozvody, verejné osvetlenie, ich uloženia, umiestnenia a užívania ako aj vstup a vjazd oprávneného na pozemok, prechod a prejazd oprávneného cez pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby inžinierskych sietí v rámci stavby „Huncovské drevenice I. etapa“ v rozsahu definovanom geometrickým plánom s porealizačným zameraním stavby a to odplatne, na základe vyhotoveného znaleckého posudku. Náklady na znalecký posudok znáša Budúci oprávnený. |
| 21/2025 | 28.4.2025 | v plnení | zriadenie budúceho vecného bremena „in rem" na pozemku parc. č. KN-C 3828 o výmere 4572 m2, spočívajúceho v povinnosti obce strpieť v prospech spoločnosti HG REAL právo stavby inžinierskych sietí - Miestna vnútro areálová komunikácia, NN rozvody, verejné osvetlenie, ich uloženia, umiestnenia a užívania ako aj vstup a vjazd oprávneného na pozemok, prechod a prejazd oprávneného cez pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby inžinierskych sietí v rámci stavby „Huncovské drevenice II. etapa“ v rozsahu definovanom geometrickým plánom s porealizačným zameraním stavby a to odplatne, na základe vyhotoveného znaleckého posudku. Náklady na znalecký posudok znáša Budúci oprávnený. |
| 22/2025 | 28.4.2025 | v plnení | zriadenie budúceho vecného bremena „in rem" na pozemku parc.č. KN-C č. 4003 o výmere 900 m2, spočívajúceho v povinnosti obce strpieť v prospech Lucii Dunkovej právo stavby inžinierskych sietí (Vodovodná prípojka, NN vedenie, žumpa), ich uloženia, umiestnenia a užívania ako aj vstup a vjazd oprávneného na pozemok, prechod a prejazd oprávneného cez pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby inžinierskych sietí v rozsahu definovanom geometrickým plánom s porealizačným zameraním stavby a to bezodplatne. |
| 23/2025 | 28.4.2025 | v plnení | možnosť vrátenia finančných prostriedkov žiadateľky p. Margity Bilinovej vo výške 600,- EUR, ktoré žiadateľka obci zaplatila na čiastočnú úhradu nákladov na projektovú dokumentáciu a urbanistickú štúdiu pre projekt „IBV – východ“ |
| 49/2025 | 23.6.2025 | v plnení | a) predloženie žiadosti o poskytnutie žiadosti o NFP „Podpora energetickej efektívnosti a využívanie OZE vo verejných budovách Obce Huncovce“,<br>b) zabezpečenie spolufinancovania projektu v zmysle podmienok stanovených výzvou.<br>c) zabezpečenie spolufinancovania neoprávnených výdavkov. |
| 59/2025 | 22.9.2025 | v plnení | Predaj pozemkov parc. KN-C č. 1174/155 o výmere 36 m2 a parc. KN-C č. 1174/156 o výmere 54 m2, ktoré vznikli odčlenením od pozemku parc. KN-E č. 3029/3 do vlastníctva Ing. Juraj Soska a Mgr. Ľudmila Sosková, za cenu vo výške 2250,00 € (25,00 €/m2) s termínom jej úhrady do 28.02.2026. Náklady súvisiace s vyhotovením Geometrického plánu a s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude znášať kupujúci. |
| 71/2025 | 22.9.2025 | v plnení | Zámer odkúpenia pozemkov pod miestnou komunikáciou na ul. Samuela Rosenberga od ich vlastníka Slovenská republika zastúpená Slovenským pozemkovým fondom - parc. KN-C č. 1362/60 o výmere 277 m2. Žiadosť Obce Huncovce na odkúpenie predmetného pozemku bude realizovaná v rámci procesu bezodplatného prevodu. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 73/2025 | 22.9.2025 | v plnení | Zriadenie vecného bremena na pozemku parc. KN-C č. 3011/2, pre vybudovanie Zateplenia rodinného domu súp.č. 175 na ul. Hlavná, Huncovce v rámci jeho rekonštrukcie, v prospech oprávnených Ján Pitoňák a Lucia Pitoňáková, ako vlastníkov stavby.<br>Rozsah vecného bremena bude určený po ukončení stavby a to plochou záberu zateplenia do predmetného pozemku.<br>Obsahom vecného bremena bude povinnosť povinného strpieť na predmetnom pozemku umiestnenie, uloženie, užívanie a prevádzkovanie predmetnej stavby a zároveň strpieť na predmetnom pozemku vstup a prechod osôb, vjazd a prejazd vozidiel a technických zariadení budúceho oprávneného a ním poverených osôb, v súvislosti s projektovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, prevádzkovaním a za účelom údržby a opravy predmetnej stavby vrátane údržby jej ochranného pásma, to všetko v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom.<br>Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.<br>Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne. |
| 75/2025 | 22.9.2025 | v plnení | Zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemkoch v k. ú. Veľká Lomnica, - parc.č. 4850 o výmere 2513 m2, parc.č. 4854/1 o výmere 3491 m2, spočívajúceho v povinnosti budúceho povinného Obec Veľká Lomnica strpieť v prospech budúceho oprávneného Obec Huncovce právo umiestnenia, uloženia, užívania a prevádzkovania Stavby „Polyfunkčná lokalita IBV Za školou - Huncovce" a zároveň strpieť na predmetných pozemkoch vstup a prechod osôb, vjazd a prejazd vozidiel a technických zariadení Budúceho oprávneného a ním poverených osôb, v súvislosti s projektovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, prevádzkovaním a za účelom údržby a opravy predmetnej stavby vrátane údržby jej ochranného pásma, to všetko v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne. |
| 76/2025 | 22.9.2025 | v plnení | Zmena podmienok Nájomnej zmluvy o nájme pozemkov č. 1764/2017-KE zo dňa 18.09.2017 o nájme pozemkov pod stavbou „Cesta okolo Tatier, úsek Kežmarok – Huncovce“ s prenajímateľom SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK - zmena výšky nájmu na 170 € + DPH ročne, doplnenie povinností nájomcu ohľadom starostlivosti o dreviny v blízkosti stavby cyklotrasy. |
| 78/2025 | 22.9.2025 | v plnení | Zahájenie procesu obstarania zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie obce č.8 - navrhované zmiešané plochy občianskej vybavenosti, športu a rekreácie, plochy bývania v lokalite „za školu“, so zadefinovaním plochy parcely KN-C čísla 371/20, druh pozemku orná pôda o výmere 2581 m2, ako plochy pre verejnoprospešné stavby |
| 79/2025 | 22.9.2025 | v plnení | Zahájenie procesu obstarania zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie obce č.8 - motorest, ako plocha stavu a návrhu občianskej vybavenosti, so zmenou spôsobu zástavby vrátane intenzity z pôvodnej zastavanosti územia 10 % na novo navrhovanú zastavanosť 40 %. |
| 80/2025 | 22.9.2025 | v plnení | Zahájenie procesu obstarania zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie obce č.8 - areál bývalého PD pri rybníku, ako plochy výroby, výrobných služieb a skladov, plochy živočíšnej výroby a plochy bývania v bytových domoch, so zmenou spôsobu zástavby vrátane intenzity z pôvodnej zastavanosti územia 15 % na novo navrhovanú zastavanosť 60 % |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 92/2025 | 17.11.2025 | v plnení | dotácia z rozpočtu obce na rok 2026 vo výške 3.500,-€ pre Dobrovoľný hasičský zbor Huncovce na úhradu nákladov spojených s plnením úloh, športovou a súťažnou činnosťou DHZ |
| 93/2025 | 17.11.2025 | v plnení | dotácia z rozpočtu obce na rok 2025 pre TJ Tatran Huncovce na úhradu nákladov spojených so športovou činnosťou deti, mládeže a dospelých v obci vo výške 16.500 € |
| 96/2025 | 17.11.2025 | v plnení | a) použitie rezervného fondu na financovanie kapitálových výdavkov v roku 2026 v sume 665 720 eur:<br>1. zakúpenie pozemkov pre IBV lokalita „Za školou“ v sume 60 995 €,<br>2. zakúpenie pozemkov pod miestnu komunikáciu na ul. Alejovej v sume 37 625 €,<br>3. prípravnú a projektovú dokumentáciu pre IBV lokalita „Za školou“ v sume 30 000 €,<br>4. prípravnú a projektovú dokumentáciu pre IBV lokalita „V osade“ v sume 22 600 €,<br>5. zastrešenie schodiska na budove ul. Hlavná 29/2 v sume 10 000 €,<br>6. rekonštrukciu – obnovu budovy ul. Hlavná 32 v sume 25 000 €,<br>7. projektovú dokumentáciu a realizáciu fotovoltických zdrojov na troch objektov v obci (obecnom úrade, ZŠ, MŠ) v sume 50 000 €,<br>8. vybudovanie chodníka na ul. Hlavnej (od ul. Úzkej po ul. Záhradnú) v sume 35 000 €,<br>9. obnovu interiéru domu smútku v sume 60 000 €, vrátane rekonštrukcie elektroinštalácie a audioinštalácie budovy domu smútku,<br>10. vybudovanie chodníka na ul. Hlavnej (od ul. Krátkej po s. č. 83) v sume 35 000 €,<br>11. rozšírenie kamerového systému v sume 41 000 €,<br>12. prípravnú a projektovú dokumentáciu hasičskej zbrojnice v sume 28 500 €,<br>13. prípravnú a projektovú dokumentáciu a realizáciu vetvy splaškovej kanalizácie medzi bytovkami a časti ul. Novej v sume 25 000 €,<br>14. projektovú dokumentáciu a rekonštrukciu miestnej komunikácie ul. Športová v sume 100 000 €,<br>15. prípravnú a projektovú dokumentáciu a realizáciu verejného osvetlenia na ul. Športová – od autoservisu po osadu v sume 35 000 €,<br>16. obstaranie dopravného prostriedku v sume 50 000 €,<br>17. stavebné úpravy budovy zberného dvoru pre zabezpečenie priameho prístupu k sociálnym zariadeniam od futbalového ihriska v sume 5 000 €,<br>18. projektovú dokumentáciu a realizáciu dažďovej kanalizácie na ul. Jarnej v sume 15 000 €.<br>b) použitie rezervného fondu na financovanie výdavkových finančných operácií roku 2026 na splátku úveru v SLSP v sume 67 652 €. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 103/2025 | 17.11.2025 | v plnení | zriadenie vecného bremena „in rem" povinného z vecného bremena obce, parc. KN-C č. 714/30 o výmere 334 m2, pre vybudovanie inžinierskych sietí - vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka a NN prípojka, v rámci stavby RODINNÝ DOM v prospech oprávneného z vecného bremena Matúš Repeľ, ako vlastníka stavby.<br>Obsahom vecného bremena bude povinnosť povinného z vecného bremena strpieť na predmetnom pozemku umiestnenie, uloženie, užívanie a prevádzkovanie predmetnej stavby a zároveň strpieť na predmetnom pozemku vstup a prechod osôb, vjazd a prejazd vozidiel a technických zariadení vrátane údržby jej ochranného pásma.<br>Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne na dobu neurčitú. |
| 107/2025 | 8.12.2025 | v plnení | plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce pre obdobie 1. polroka 2026 |
| 118/2025 | 8.12.2025 | v plnení | zriadenie vecného bremena „in rem" na pozemku obce, parc. KN-C č. 4075 o výmere 1814 m2 a parc. KN-C č. 4156/1 o výmere 4994 m2, pre vybudovanie inžinierskych sietí – odberné elektrické zariadenie, v rámci stavby Rodinný dom - byt č.2, Huncovce, Železničná 324/26, parc.. KN-C č.3997, v prospech Karol Lacko a Lívia Lacková.<br>Obsahom vecného bremena bude povinnosť strpieť umiestnenie, uloženie, užívanie a prevádzkovanie predmetnej stavby, vstup a prechod osôb, vjazd a prejazd vozidiel a technických zariadení.<br>Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne. |
| 119/2025 | 8.12.2025 | v plnení | zámer prevodu pozemku KN-C č. 4019 o výmere 24 m2, do vlastníctva Milan Karol a Jolana Karolová.<br>Prevod vlastníctva majetku obce sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa. |
| 120/2025 | 8.12.2025 | v plnení | ukončenie nájomnej zmluvy o nájme časti pozemku KN-C 1313/2, s výmerou predmetu nájmu 100 m2, určenom na stavbu „Oddychová zóna pre cyklistov“ od prenajímateľa SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, s výpovednou dobou tri mesiace k 31.03.2026 |
| 4/2026 | 23.2.2026 | v plnení | spôsob prevodu / zámeny pozemku KN-E č. 165/2 o výmere 104 m2 do vlastníctva žiadateľa Peter Gajdošík, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, všeobecná hodnota prevádzaného majetku je 1.248 € |
| 5/2026 | 23.2.2026 | v plnení | spôsob prevodu Dielu č.6 z pozemku KN-C č. 3011/2 o výmere 4 m2 a Dielu č.2 z pozemku KN-C č. 327/1 o výmere 1 m2 do vlastníctva žiadateľke Iveta Fidermáková, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, všeobecná hodnota prevádzaného majetku je 60 €. |
| 6/2026 | 23.2.2026 | v plnení | spôsob prevodu dielu č.1 z pozemku parcely KN-C č. 327/1 o výmere 1 m2 do vlastníctva žiadateľa Juraj Migač, všeobecná hodnota prevádzaného majetku je 12 € |
| 7/2026 | 23.2.2026 | v plnení | spôsob prenájmu pozemkov podľa zoznamu v Prílohe č.1 v celkovej výmere 244 902 m2 (24,49 ha) žiadateľovi Ing. Norbert Fassinger – NOFA, IČO: 36157031, DIČ: 1020015018, Ulica pod Šípkovým vrchom, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, všeobecná hodnota ročného nájomného je 1587,19 € |
| 11/2026 | 23.2.2026 | v plnení | prevod pozemku KN-C č. 4019 o výmere 24 m2, do vlastníctva žiadateľom Milan Karol a Jolana Karolová, za cenu vo výške 144,00 € (6,00 €/m2) s termínom jej úhrady do 30.06.2026. Náklady súvisiace s vkladom do katastra nehnuteľností budú znášať kupujúci. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 13/2026 | 23.2.2026 | v plnení | a) podmienky zmluvy o NFP s názvom „Inteligentné IoT riešenia pre zvýšenie bezpečnosti a efektívnu správu obce Huncovce“,<br>b) zabezpečenie spolufinancovania projektu,<br>c) zabezpečenie spolufinancovania neoprávnených výdavkov. |
| 14/2026 | 23.2.2026 | v plnení | architektonická štúdia IBV Za školou – Polyfunkčná zóna - na základe Oznámenia o začatí konania - zmena rozhodnutia o umiestnení stavby IBV Za školou |
| 15/2026 | 23.2.2026 | v plnení | zahájenie procesu obstarania zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie obce z vlastného podnetu obce pod č. 8, pre lokalitu regulačného celku 57 (súčasť KC2.1) rómska osada, ako plochy návrhu bývania v rodinných domoch a plochy návrhu parkovo upravenej verejnej zelene, so zmenou v časti regulácie priestorového usporiadania, regulácie intenzity zástavby z pôvodnej veľkosti pozemkov 450 m2 – 700 m2 na novo navrhovanú veľkosť pozemkov 200 m2 – 700 m2, pri zachovaní zastavanosti pozemku max. 40%. |
| 16/2026 | 23.2.2026 | v plnení | súhlas s členstvom hlavného kontrolóra v dozornej rade spoločnosti European investment opportunities, a.s. |
| 21/2026 | 23.2.2026 | v plnení | použitie rezervného fondu na financovanie kapitálových výdavkov v roku 2026 v sume 27 000 € na výdavky súvisiace s projektom „Úprava dopravného značenia a osvetlenia priechodov pre chodcov na križovatke ulíc Hlavná/Vrbovská“ |

- poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

***berie na vedomie***

*informáciu o stave plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom v Huncovciach k 21.04.2026 za obdobie roka 2026 a uznesení, ktorých plnenie bolo presunuté z rokov 2019 – 2025.*

Hlasovanie:

| **Poslanci:** | **Za:** | **Proti:** | **Zdržal sa:** | **Neprítomní:** |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | 1 | | | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **8** | | | **1** |

**Prijaté uznesenie č. 22/2026**

**5. VZN o podmienkach poskytovania príspevku na čiastočnú úhradu za stravovanie poberateľom dôchodkov s trvalým pobytom na území obce Huncovce**

- predsedajúci stručne predstavil podstatnú zmenu v predloženom VZN, a síce zvýšenie príspevku zo súčasnej hodnoty 1,50 € / pracovný deň / jedno teplé jedlo na novú hodnotu 1,90 € / pracovný deň / jedno teplé jedlo. Táto zmena bola prediskutovaná na ostatnom zasadaní OcZ a návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli 15 dní pred schvaľovaním

VZN. Súčasťou daného návrhu zároveň bolo zníženie ceny stravného lístka o -0,20 € pre poberateľov stravy u poskytovateľov, zvyšok príspevku v hodnote +0,20 € bude pre poskytovateľov. Predsedajúci zároveň skonštatoval, že tento návrh prediskutoval s konateľmi 2 zmluvných poskytovateľov v obci (BISTRO STOP a GONDOLA), pričom po vysvetlení obaja súhlasili súčasne s nadobudnutím účinnosti nového VZN a zvýšením príspevku obce o +0,40€ znížiť cenu stravného lístka pre oprávnených prijímateľov o -0,20 € (na novú hodnotu 4,00 €).

- predsedajúci vyzval poslancov na diskusiu, v diskusii neboli vznesené žiadne otázky,
- poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*
*v súlade s ustanovením §6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov*

***sa uznieslo***

*na vydaní VZN č. 1/2026 o podmienkach poskytovania príspevku na čiastočnú úhradu za stravovanie poberateľom dôchodkov s trvalým pobytom na území obce Huncovce.*

Hlasovanie:

| **Poslanci:** | **Za:** | **Proti:** | **Zdržal sa:** | **Neprítomní:** |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | 1 | | | |
| Mgr. Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **8** | | | **1** |

**Prijaté uznesenie č. 23/2026**

**6. Žiadosť o poskytnutie priestorov pre činnosť - Senior Klub dôchodcov Huncovce III, IČO: 57 469 598, Cintorínska 240/14, 059 92 Huncovce**

- predsedajúci na prerokovaní daného bodu programu privítal členov Senior Klub dôchodcov Huncovce III: Milana Fornadeľa, Stanislavu Spiegelhalterovú, Janu Reščákovú a Vieru Mackovú. Ďalej uviedol, že v tomto bode rokovania bude prerokovaná požiadavka na poskytnutie priestorov, následne v ďalšom bode sa budeme zaoberať požiadavkou na dotáciu z rozpočtu obce.
- predsedajúci následne ponúkol pre činnosť klubu priestory v časti polyfunkčného objektu Hlavná č. 32/63, ktoré na základe rozhodnutia OcZ už niekoľko rokov poskytuje zdarma pre tieto subjekty: Klub seniorov I. a DHZ Huncovce. Táto miestnosť má zo strany obce zabezpečené pravidelné upratovanie, WC, vodu, vykurovanie, údržbu, požiarnu ochranu a BOZP,
- predsedajúci vyzval poslancov na rozpravu. Prítomní poslanci kládli žiadateľom otázky týkajúce sa plánovanej činnosti klubu, členskej základni, žiadatelia na tieto otázky odpovedali,

- zo strany žiadateľov bol s ponúknutými priestormi a podmienkami ich užívania vyjadrený všeobecný súhlas,
- po ukončení diskusie poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

***súhlasí***

*s využitím priestorov pre činnosť Senior Klubu dôchodcov Huncovce III, IČO: 57 469 598, Cintorínska 240/14, 059 92 Huncovce, v časti polyfunkčného objektu Hlavná č. 32/63. Priestory budú využívané v dňoch pondelok až piatok, dvakrát týždenne po dohode s obcou Huncovce ako vlastníkom objektu, pričom všetky prevádzkové náklady budú hradené obcou Huncovce.*

Hlasovanie:

| **Poslanci:** | **Za:** | **Proti:** | **Zdržal sa:** | **Neprítomní:** |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | 1 | | | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **8** | | | **1** |

**Prijaté uznesenie č. 24/2026**

**7. Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2026 - Senior Klub dôchodcov Huncovce III, IČO: 57 469 598, Cintorínska 240/14, 059 92 Huncovce**

- predsedajúci pokračoval v predložení druhej požiadavky Senior Klubu dôchodcov Huncovce III, IČO: 57 469 598, Cintorínska 240/14, 059 92 Huncovce, a to žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2026, ktorá bude použitá na ich činnosť,
- predsedajúci vyzval poslancov na rozpravu. Prítomní poslanci kládli žiadateľom otázky týkajúce sa plánovaného využitia dotácie, požadovanej výšky dotácie, žiadatelia podrobne predstavili zámery využitia poskytnutých finančných prostriedkov,
- po ukončení diskusie poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

***schvaľuje***

*dotáciu z rozpočtu obce na rok 2026 vo výške 730,- € pre Senior Klub dôchodcov Huncovce III, IČO: 57 469 598, Cintorínska 240/14, 059 92 Huncovce, na úhradu nákladov spojených s činnosťou klubu a to v súlade a za podmienok VZN obce Huncovce o podmienkach poskytovania dotácii z rozpočtu obce.*

Hlasovanie:

| Poslanci: | Za: | Proti: | Zdržal sa: | Neprítomní: |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | 1 | | | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **8** | | | **1** |

**Prijaté uznesenie č. 25/2026**

**8. Žiadosť na zriadenie vjazdov k rodinným domom na časti ul. Hlavná**

- predsedajúci oboznámil prítomných poslancov so žiadosťou na úpravu vjazdov k RD na ul. Hlavná, podpísanou 12. občanmi, obyvateľmi danej ulice, v ktorej žiadatelia požadujú od Obce Huncovce úpravu existujúcich vjazdov k RD zámkovou dlažbou. V žiadosti je taktiež požiadavka aj na zriadenie parkovísk pred niektorými RD.
- predsedajúci ďalej upresnil, že na danej južnej časti ulice Hlavná ide cca o 25 Rodinných domov, a cca 22 existujúcich vjazdov. V danej lokalite došlo v období rokov 2010-2011 k rekonštrukcii chodníkov zo zámkovej dlažby pred RD, avšak bez vjazdov. Vjazdy k RD boli iba olemované obrubníkmi, tak ako je viditeľné z fotografií a výkresov. Poznamenal, že uvedené vjazdy z cesty I/66 k RD križujú inžinierske siete (plyn, voda, kanál, optika),
- predsedajúci ďalej uviedol, že z pohľadu stavebnej legislatívy a praxe vjazd k RD na obecnom pozemku si spravidla zhotovuje vlastník rodinného domu na vlastné náklady po predchádzajúcom súhlasnom stanovisku obce, ktorá je vlastníkom pozemku a zároveň špeciálnym stavebným úradom pre miestne komunikácie. Obec teda neplatí za vybudovanie vjazdu. Vjazd slúži výlučne vlastníkovi rodinného domu, nie verejnosti. Preto sa považuje za individuálne pripojenie na verejnú komunikáciu, ktoré si hradí ten, kto ho potrebuje. Obec financuje len verejné komunikácie, nie súkromné prístupy. Čo sa týka zriadenia parkovísk – tieto v rámci povoľovacieho konania vzhľadom na platnú legislatívu budú s určitosťou zamietnuté v priebehu konania zo strany správcu cesty SSC a OR PZ DI.
- predsedajúci iba pre informáciu uviedol, že predpokladaný náklad na vybudovanie všetkých 22 vjazdov k RD by bol vo výške cca 20.000,- €,
- predsedajúci vyzval poslancov na diskusiu. Poslanci v diskusii vyjadrili všeobecný nesúhlas s predloženou požiadavkou. V záujme zachovania jednotnosti výzoru a použitej dlažby pri prípadnom vybudovaní vjazdov k RD však ponúkli možnosť zhotovenia predmetných vjazdov zo strany obce, ale iba za predpokladu: že všetky vynaložené finančné náklady budú rozúčtované a uhradené jednotlivými obyvateľmi danej časti ulice, po písomnom potvrdení súhlasu všetkými (nie jednotlivými) vlastníkmi nehnuteľností.
- po ukončení diskusie poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

***schvaľuje***

*žiadosť obyvateľov časti ul. Hlavná na zriadenie vjazdov k rodinným domom.*

Hlasovanie:

| Poslanci: | Za: | Proti: | Zdržal sa: | Neprítomní: |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | | 1 | | |
| Ing. Ján Horník | | 1 | | |
| Marcel Novák | | 1 | | |
| Miroslav Pekarčík | | 1 | | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | | 1 | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | | 1 | | |
| Mgr. Adrián Suchý | | 1 | | |
| Ing. Jozef Blcha | | 1 | | |
| **Spolu:** | | **8** | | **1** |

**Uznesenie nebolo prijaté**

**9. Žiadosť o zriadenie úvodného ročníka v ZŠ Huncovce v šk. roku 2026-2027**

- predsedajúci na prerokovaní daného bodu programu privítal PaedDr. Danielu Tribulovú, riaditeľku Základnej školy,
- na rokovanie OcZ sa dostavil hl. kontrolór, Ing. Miroslav Karpiš,
- predsedajúci vyzval p. riaditeľku, aby žiadosť zdôvodnila,
- predkladateľka uviedla, že ide o dve triedy úvodného ročníka v budúcom školskom roku pre žiakov s narušenou komunikačnou schopnosťou ľahkého stupňa. Na základe platnej legislatívy úvodné ročníky možno zriadiť iba so súhlasom zriaďovateľa,
- predsedajúci poznamenal, že v zmysle platného Štatútu obce si obecné zastupiteľstvo obce v článku 24 odsek (8) nad rámec zákona vyhradilo schvaľovať aj úvodné ročníky. Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce je teda orgán, ktorý je vecne príslušný rozhodnúť o zriadení úvodného ročníka.
- predsedajúci vyzval poslancov na diskusiu. Poslanci v diskusii kládli predkladateľke otázky týkajúce sa počtu žiakov v jednotlivých triedach, ich stupňa postihnutia, ako aj terminológie – čo vlastne znamená „úvodný“ ročník. Predkladateľka na dané otázky poslancov odpovedala,
- po ukončení diskusie poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce,*
*v súlade s ustanovením § 29 ods. (9) zákona č. 182/2023 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, a v súlade s ustanovením Štatútu obce Huncovce*

***schvaľuje***

*pre školský rok 2026/2027 zriadenie dvoch tried úvodného ročníka Základnej školy, Školská 212/19, Huncovce, zriadenej obcou Huncovce, pre žiakov s narušenou komunikačnou schopnosťou ľahkého stupňa*

Hlasovanie:

| Poslanci: | Za: | Proti: | Zdržal sa: | Neprítomní: |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | 1 | | | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **8** | | | **1** |

**Prijaté uznesenie č. 26/2026**

**10. Zámer odpredaja pozemkov vo vlastníctve obce:**

**a) Lucia Smolinská, Športová 1037/44, 059 52 Veľká Lomnica a Mgr. Mária Majerčáková, Školská 225/36, 059 92 Huncovce**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák oboznámil prítomných so žiadosťou. Na katastrálnej mape a priloženom geometrickom pláne ukázal jednotlivé parcely, ktoré žiadateľky aktuálne požadujú odkúpiť od 3 vlastníkov (Obec, SPF a fyzická osoba). V prípade odkupovania od obce ide o výmeru 44 $m^2$. K zisteniu majetkovo-právneho nesúladu došlo po geodetickom zameraní oplotenia RD,. Na niektorých pozemkoch stoja aj doteraz nezlegalizované stavby, vlastníctvo pozemku pod nimi je nutným predpokladom na následnú legalizáciu stavieb,
- predsedajúci vyzval poslancov na diskusiu,
- poslanci v diskusii kládli otázky týkajúce sa hraníc ďalších RD v uvedenej lokalite,
- predsedajúci odpovedal, že v rámci danej časti ulice Školská je takto zasiahnutých „posunutých“ smerom južne, všetkých 6 pozemkov pod 6 RD, ich posun však nie je na pozemkoch vo vlastníctve obce,
- po ukončení diskusie poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

***schvaľuje***

*spôsob prevodu vlastníctva majetku obce:*

- *pozemku parcely KN-C č.3018/2, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 $m^2$, ktorý vznikol na základe Geometrického plánu č.56/2026 vyhotovenom Ing. Veronika Uličná, GEOMERA, dňa 20.03.2026, úradne overenom Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 22.04.2026 pod číslom G1-230/2026, odčlenením od parcely KN-C č.3018 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3020 $m^2$, zapísanom na LV č. 1, v katastrálnom území Huncovce, spoluvlastnícky podiel 1/1,*

*do vlastníctva žiadateľkám Lucia Smolinská, rod. Majerčáková, nar. [redacted], bytom Športová 1037/44, 059 52 Veľká Lomnica, SR a Mgr. Mária Majerčáková, rod. Majerčáková, nar. [redacted], bytom Školská 225/36, 059 92 Huncovce, SR,*

*Prevod vlastníctva majetku obce sa uskutoční v súlade s ustanovením §9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že:*

- *na pozemku parc. KN-C č. 438/17 vo vlastníctve žiadateliek majú žiadateľky postavený rodinný dom a požadovaný pozemok priamo susedí s uvedeným pozemkom,*

- *na pozemku parc. KN-C č. 438/22 vo vlastníctve žiadateliek majú žiadateľky postavenú neskolaudovanú garáž, ktorú plánujú legalizovať a požadovaný pozemok priamo susedí s uvedeným pozemkom,*
- *pri danom prevode vlastníctva majetku obce sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu a účelnejšiemu usporiadaniu vlastníctva pozemkov v nadväznosti na ich výmeru, polohu, využívanie a možnosti využívania,*
- *pri danom prevode vlastníctva majetku obce je možné objektívne predpokladať, že majetok obce by nemohla účelne nadobudnúť alebo užívať aj iná osoba, ako tá, na ktorú sa má majetok obce previesť.*

*Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je 528 €. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku nie je stanovená znaleckým posudkom, nakoľko všeobecná hodnota prevádzaného majetku neprevyšuje 3.000 €. Všeobecná hodnota bola stanovená na základe maximálnej ceny za $m^2$, za akú obec prevádzala obdobný pozemok v ostatných mesiacoch (uznesenie č. 32/2024 zo dňa 03.06.2024, 12 €/$m^2$).*

*Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Huncovce sú verejne dostupné na https://www.huncovce.sk/samosprava/zakladne-dokumenty/..*

Hlasovanie:

| **Poslanci:** | **Za:** | **Proti:** | **Zdržal sa:** | **Neprítomní:** |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | | | 1 | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **7** | | **1** | **1** |

**Prijaté uznesenie č. 27/2026**

**10. Zámer odpredaja pozemkov vo vlastníctve obce:**

**b) Mgr. Adrián Suchý, Samuela Rosenberga 644/23, 059 92 Huncovce**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák oboznámil prítomných s predloženou žiadosťou. Na katastrálnej mape ukázal časť pozemku, ktoré žiadateľ aktuálne požaduje odkúpiť od obce. Ide o výmeru pozemku cca 50 $m^2$. Predsedajúci skonštatoval, že rovnakou žiadosťou žiadateľa sa zaoberalo OcZ už na svojom zasadaní dňa 02.05.2022, kedy navrhnuté uznesenie nebolo prijaté. Jedným z dôvodov nesúhlasu s odpredajom vtedy bola nutnosť ponechať dané pozemky vo vlastníctve obce na účely budúcich inžinierskych sietí, konkrétne optickej siete.
- predsedajúci vyzval žiadateľa, poslanca Mgr. Adriána Suchého na doplnenie žiadosti. Žiadateľ uviedol, že optická sieť, ktorú aktuálne v danej lokalite buduje spoločnosť HGdata s.r.o. využíva na svoje uloženie opačnú stranu miestnej komunikácie a k jeho RD, ako aj k RD ďalších žiadateľov v bode programu 10c) – 10f) je privedená priečne, iné inžinierske siete tam uložené nie sú.
- predsedajúci vyzval poslancov na rozpravu,

- poslanci v rozprave položili žiadateľovi viacero otázok k plánovanému využitiu daného pozemku v prípade odpredaja. Žiadateľ odpovedal, že pozemok ostane využitý tak, ako je, jediným čiastočným – nie úplným - zásahom do odkupovanej časti by bola predná časť garáže, ktorú plánuje žiadateľ postaviť. Hl. kontrolór v rozprave poznamenal, že v prípade odpredaja by obec do budúcna stratila svoje pozemky v bezprostrednom okolí miestnej komunikácie, ako aj kontrolu nad možným posunom oplotení žiadateľa či budúcich vlastníkov až na okraj miestnej komunikácie. Poslanci ďalej uviedli, že ak uvedené obecné pozemky doteraz žiadateľ využíval (napr. na parkovanie vozidiel), obec nebude danému využívaniu nijako brániť. Poslanec Marcel Novák poznamenal, že ponechanie predmetných pozemkov vo vlastníctve obce je nutné aj pre zimnú údržbu ako úložný priestor pre sneh,
- poslanci po ukončení rozpravy hlasovali o nasledovnom texte uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

***schvaľuje***

*spôsob prevodu vlastníctva majetku obce:*

- *časti pozemku o výmere cca 50 $m^2$ z parcely KN-C č. 1362/15, Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7403 $m^2$, zapísanom na LV č. 1, v katastrálnom území Huncovce, spoluvlastnícky podiel 1/1.*

*do vlastníctva žiadateľa Mgr. Adrián Suchý, rod. Suchý, nar. [redacted], bytom Samuela Rosenberga 644/23, 059 92 Huncovce, SR.*

*Presnú výmeru prevádzanej časti pozemku určí geometrický plán vypracovaný na náklady žiadateľa.*

*Prevod vlastníctva majetku obce sa uskutoční v súlade s ustanovením §9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že:*

- *na pozemkoch parc. KN-C č. 1391/7 a KN-C č. 1391/8 vo vlastníctve žiadateľa má žiadateľ postavený rodinný dom a požadovaný pozemok priamo susedí s uvedenými pozemkami,*
- *pri danom prevode vlastníctva majetku obce sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu a účelnejšiemu usporiadaniu vlastníctva pozemkov v nadväznosti na ich výmeru, polohu, využívanie a možnosti využívania,*
- *pri danom prevode vlastníctva majetku obce je možné objektívne predpokladať, že majetok obce by nemohla účelne nadobudnúť alebo užívať aj iná osoba, ako tá, na ktorú sa má majetok obce previesť.*

*Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je 600 €. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku nie je stanovená znaleckým posudkom, nakoľko všeobecná hodnota prevádzaného majetku neprevyšuje 3.000 €. Všeobecná hodnota bola stanovená na základe maximálnej ceny za $m^2$, za akú obec prevádzala obdobný pozemok v ostatných mesiacoch (uznesenie č. 32/2024 zo dňa 03.06.2024, 12 €/$m^2$).*

*Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Huncovce sú verejne dostupné na https://www.huncovce.sk/samosprava/zakladne-dokumenty/.*

Hlasovanie:

| **Poslanci:** | **Za:** | **Proti:** | **Zdržal sa:** | **Neprítomní:** |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | | 1 | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ing. Ján Horník | | 1 | | |
| Marcel Novák | | 1 | | |
| Miroslav Pekarčík | | | 1 | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | | | 1 | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | | | 1 | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | | | 1 | |
| **Spolu:** | **1** | **3** | **4** | **1** |

**Uznesenie nebolo prijaté**

**10. Zámer odpredaja pozemkov vo vlastníctve obce:**

**c) Beáta Suchá, Nová 392/59, 059 92 Huncovce**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák oboznámil prítomných s predloženou žiadosťou. Na katastrálnej mape ukázal časť pozemku, ktoré žiadateľka aktuálne požaduje odkúpiť od obce. Ide o výmeru pozemku cca 50 $m^2$. Predsedajúci skonštatoval, že rovnakou žiadosťou žiadateľky sa zaoberalo OcZ už na svojom zasadaní dňa 02.05.2022, kedy navrhnuté uznesenie nebolo prijaté. Jedným z dôvodov nesúhlasu s odpredajom vtedy bola nutnosť ponechať dané pozemky vo vlastníctve obce na účely budúcich inžinierskych sietí, konkrétne optickej siete.
- predsedajúci vyzval poslanca Mgr. Adriána Suchého, ktorý na zasadaní zastupuje aj žiadateľov v bodoch rokovania programu 10c) – 10f) na doplnenie žiadosti. Zástupca žiadateľky uviedol, že optická sieť, ktorú aktuálne v danej lokalite buduje spoločnosť HGdata s.r.o. využíva na svoje uloženie opačnú stranu miestnej komunikácie a k RD ďalších žiadateľov v bode rokovania programu 10c) – 10f) je privedená priečne, iné inžinierske siete tam uložené nie sú.
- predsedajúci vyzval poslancov na rozpravu,
- poslanci v rozprave položili zástupcovi žiadateľky viacero otázok k plánovanému využitiu daného pozemku v prípade odpredaja. Zástupca žiadateľky odpovedal, že pozemok ostane využitý tak, ako je, bez akejkoľvek zmeny. Hl. kontrolór v rozprave poznamenal, že v prípade odpredaja by obec do budúcna stratila svoje pozemky v bezprostrednom okolí miestnej komunikácie, ako aj kontrolu nad možným posunom oplotení žiadateľky či budúcich vlastníkov až na okraj miestnej komunikácie. Poslanec Marcel Novák poznamenal, že ponechanie predmetných pozemkov vo vlastníctve obce je nutné aj pre zimnú údržbu ako úložný priestor pre sneh,
- poslanci po ukončení rozpravy hlasovali o nasledovnom texte uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

***schvaľuje***

*spôsob prevodu vlastníctva majetku obce:*

- *časti pozemku o výmere cca 50 $m^2$ z parcely KN-C č. 1362/15, Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7403 $m^2$, zapísanom na LV č. 1, v katastrálnom území Huncovce, spoluvlastnícky podiel 1/1.*

*do vlastníctva žiadateľky Beáta Suchá, rod. Brincková, nar. [redacted], bytom Nová 392/59, 059 92 Huncovce, SR.*

*Presnú výmeru prevádzanej časti pozemku určí geometrický plán vypracovaný na náklady žiadateľky.*

*Prevod vlastníctva majetku obce sa uskutoční v súlade s ustanovením §9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že:*

- *na pozemkoch parc. KN-C č.1391/2, KN-C č.1391/10 a KN-C č.1391/11 vo vlastníctve žiadateľky má žiadateľka postavený rodinný dom a hospodársku budovu a požadovaný pozemok priamo susedí s uvedenými pozemkami,*
- *pri danom prevode vlastníctva majetku obce sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu a účelnejšiemu usporiadaniu vlastníctva pozemkov v nadväznosti na ich výmeru, polohu, využívanie a možnosti využívania,*
- *pri danom prevode vlastníctva majetku obce je možné objektívne predpokladať, že majetok obce by nemohla účelne nadobudnúť alebo užívať aj iná osoba, ako tá, na ktorú sa má majetok obce previesť.*

*Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je 600 €. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku nie je stanovená znaleckým posudkom, nakoľko všeobecná hodnota prevádzaného majetku neprevyšuje 3.000 €. Všeobecná hodnota bola stanovená na základe maximálnej ceny za $m^2$, za akú obec prevádzala obdobný pozemok v ostatných mesiacoch (uznesenie č. 32/2024 zo dňa 03.06.2024, 12 €/$m^2$).*

*Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Huncovce sú verejne dostupné na https://www.huncovce.sk/samosprava/zakladne-dokumenty/*

Hlasovanie:

| **Poslanci:** | **Za:** | **Proti:** | **Zdržal sa:** | **Neprítomní:** |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | | 1 | | |
| Ing. Ján Horník | | 1 | | |
| Marcel Novák | | 1 | | |
| Miroslav Pekarčík | | | 1 | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | | | 1 | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | | | 1 | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | | | 1 | |
| **Spolu:** | **1** | **3** | **4** | **1** |

**Uznesenie nebolo prijaté**

**10. Zámer odpredaja pozemkov vo vlastníctve obce:**

**d) Darina Kuffová, Gen. Štefánika 1237/48, 060 01 Kežmarok**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák oboznámil prítomných s predloženou žiadosťou. Na katastrálnej mape ukázal časť pozemku, ktoré žiadateľka aktuálne požaduje odkúpiť od obce. Ide o výmeru pozemku cca 50 $m^2$. Predsedajúci skonštatoval, že rovnakou žiadosťou žiadateľky sa zaoberalo OcZ už na svojom zasadaní dňa 02.05.2022, kedy navrhnuté uznesenie nebolo prijaté. Jedným z dôvodov nesúhlasu s odpredajom vtedy bola nutnosť ponechať dané pozemky vo vlastníctve obce na účely budúcich inžinierskych sietí, konkrétne optickej siete.

- predsedajúci vyzval poslanca Mgr. Adriána Suchého, ktorý na zasadaní zastupuje aj žiadateľov v bodoch rokovania programu 10c) – 10f) na doplnenie žiadosti. Zástupca žiadateľky uviedol, že optická sieť, ktorú aktuálne v danej lokalite buduje spoločnosť HGdata s.r.o. využíva na svoje uloženie opačnú stranu miestnej komunikácie a k RD ďalších žiadateľov v bode rokovania programu 10c) – 10f) je privedená priečne, iné inžinierske siete tam uložené nie sú.
- predsedajúci vyzval poslancov na rozpravu,
- poslanci v rozprave položili zástupcovi žiadateľky viacero otázok k plánovanému využitiu daného pozemku v prípade odpredaja. Zástupca žiadateľky odpovedal, že pozemok ostane využitý tak, ako je, bez akejkoľvek zmeny. Hl. kontrolór v rozprave poznamenal, že v prípade odpredaja by obec do budúcna stratila svoje pozemky v bezprostrednom okolí miestnej komunikácie, ako aj kontrolu nad možným posunom oplotení žiadateľky či budúcich vlastníkov až na okraj miestnej komunikácie. Poslanci ďalej uviedli, že ak uvedené obecné pozemky doteraz žiadateľka využívala (napr. na parkovanie vozidiel), obec nebude danému využívaniu nijako brániť. Poslanec Marcel Novák poznamenal, že ponechanie predmetných pozemkov vo vlastníctve obce je nutné aj pre zimnú údržbu ako úložný priestor pre sneh,
- poslanci po ukončení rozpravy hlasovali o nasledovnom texte uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

***schvaľuje***

*spôsob prevodu vlastníctva majetku obce:*

- *časti pozemku o výmere cca 50 $m^2$ z parcely KN-C č. 1362/15, Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7403 $m^2$, zapísanom na LV č. 1, v katastrálnom území Huncovce, spoluvlastnícky podiel 1/1.*

*do vlastníctva žiadateľky Darina Kuffová, rod. Brincková, nar. [redacted], bytom Gen. Štefánika 1237/48, 060 01 Kežmarok, SR.*

*Presnú výmeru prevádzanej časti pozemku určí geometrický plán vypracovaný na náklady žiadateľky.*

*Prevod vlastníctva majetku obce sa uskutoční v súlade s ustanovením §9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že:*

- *na pozemku parc. KN-C č. 1393/3 vo vlastníctve žiadateľky má žiadateľka postavený rodinný dom a požadovaný pozemok priamo susedí s uvedeným pozemkom,*
- *pri danom prevode vlastníctva majetku obce sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu a účelnejšiemu usporiadaniu vlastníctva pozemkov v nadväznosti na ich výmeru, polohu, využívanie a možnosti využívania,*
- *pri danom prevode vlastníctva majetku obce je možné objektívne predpokladať, že majetok obce by nemohla účelne nadobudnúť alebo užívať aj iná osoba, ako tá, na ktorú sa má majetok obce previesť.*

*Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je 600 €. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku nie je stanovená znaleckým posudkom, nakoľko všeobecná hodnota prevádzaného majetku neprevyšuje 3.000 €. Všeobecná hodnota bola stanovená na základe maximálnej ceny za $m^2$, za akú obec prevádzala obdobný pozemok v ostatných mesiacoch (uznesenie č. 32/2024 zo dňa 03.06.2024, 12 €/$m^2$).*

*Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Huncovce sú verejne dostupné na https://www.huncovce.sk/samosprava/zakladne-dokumenty/*

Hlasovanie:

| **Poslanci:** | **Za:** | **Proti:** | **Zdržal sa:** | **Neprítomní:** |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | | 1 | | |
| Ing. Ján Horník | | 1 | | |
| Marcel Novák | | 1 | | |
| Miroslav Pekarčík | | | 1 | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | | | 1 | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | | | 1 | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | | | 1 | |
| **Spolu:** | **1** | **3** | **4** | **1** |

**Uznesenie nebolo prijaté**

**10. Zámer odpredaja pozemkov vo vlastníctve obce:**

**e) Ján Brincko a Daniela Brincková, Samuela Rosenberga 510/11, 059 92 Huncovce**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák oboznámil prítomných s predloženou žiadosťou. Na katastrálnej mape ukázal časť pozemku, ktoré žiadatelia aktuálne požadujú odkúpiť od obce. Ide o výmeru pozemku cca 50 $m^2$. Predsedajúci skonštatoval, že rovnakou žiadosťou žiadateľov sa zaoberalo OcZ už na svojom zasadaní dňa 02.05.2022, kedy navrhnuté uznesenie nebolo prijaté. Jedným z dôvodov nesúhlasu s odpredajom vtedy bola nutnosť ponechať dané pozemky vo vlastníctve obce na účely budúcich inžinierskych sietí, konkrétne optickej siete.
- predsedajúci vyzval poslanca Mgr. Adriána Suchého, ktorý na zasadaní zastupuje aj žiadateľov v bodoch rokovania programu 10c) – 10f) na doplnenie žiadosti. Zástupca žiadateľov uviedol, že optická sieť, ktorú aktuálne v danej lokalite buduje spoločnosť HGdata s.r.o. využíva na svoje uloženie opačnú stranu miestnej komunikácie a k RD ďalších žiadateľov v bode rokovania programu 10c) – 10f) je privedená priečne, iné inžinierske siete tam uložené nie sú.
- predsedajúci vyzval poslancov na rozpravu,
- poslanci v rozprave položili zástupcovi žiadateľov viacero otázok k plánovanému využitiu daného pozemku v prípade odpredaja. Zástupca žiadateľky odpovedal, že pozemok ostane využitý tak, ako je, bez akejkoľvek zmeny. Hl. kontrolór v rozprave poznamenal, že v prípade odpredaja by obec do budúcna stratila svoje pozemky v bezprostrednom okolí miestnej komunikácie, ako aj kontrolu nad možným posunom oplotení žiadateľov či budúcich vlastníkov až na okraj miestnej komunikácie. Poslanci ďalej uviedli, že ak uvedené obecné pozemky doteraz žiadatelia využívali (napr. na parkovanie vozidiel), obec nebude danému využívaniu nijako brániť. Poslanec Marcel Novák poznamenal, že ponechanie predmetných pozemkov vo vlastníctve obce je nutné aj pre zimnú údržbu ako úložný priestor pre sneh,
- poslanci po ukončení rozpravy hlasovali o nasledovnom texte uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

***schvaľuje***

*spôsob prevodu vlastníctva majetku obce:*

- *časti pozemku o výmere cca 50 $m^2$ z parcely KN-C č. 1362/15, Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7403 $m^2$, zapísanom na LV č. 1, v katastrálnom území Huncovce, spoluvlastnícky podiel 1/1.*

*do vlastníctva žiadateľov Ján Brincko, rod. Brincko, nar. [redacted] a Daniela Brincková, rod. Zámečníková, nar. [redacted], Samuela Rosenberga 510/11, 059 92 Huncovce, SR.*

*Presnú výmeru prevádzanej časti pozemku určí geometrický plán vypracovaný na náklady žiadateľov.*

*Prevod vlastníctva majetku obce sa uskutoční v súlade s ustanovením §9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že:*

- *na pozemkoch parc. KN-C č. 1393/5, KN-C č. 1393/4 a KN-C č. 1393/6 vo vlastníctve žiadateľov majú žiadatelia postavený rodinný dom a požadovaný pozemok priamo susedí s uvedenými pozemkami,*
- *pri danom prevode vlastníctva majetku obce sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu a účelnejšiemu usporiadaniu vlastníctva pozemkov v nadväznosti na ich výmeru, polohu, využívanie a možnosti využívania,*
- *pri danom prevode vlastníctva majetku obce je možné objektívne predpokladať, že majetok obce by nemohla účelne nadobudnúť alebo užívať aj iná osoba, ako tá, na ktorú sa má majetok obce previesť.*

*Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je 600 €. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku nie je stanovená znaleckým posudkom, nakoľko všeobecná hodnota prevádzaného majetku neprevyšuje 3.000 €. Všeobecná hodnota bola stanovená na základe maximálnej ceny za $m^2$, za akú obec prevádzala obdobný pozemok v ostatných mesiacoch (uznesenie č. 32/2024 zo dňa 03.06.2024, 12 €/$m^2$).*

*Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Huncovce sú verejne dostupné na https://www.huncovce.sk/samosprava/zakladne-dokumenty/.*

Hlasovanie:

| **Poslanci:** | **Za:** | **Proti:** | **Zdržal sa:** | **Neprítomní:** |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | | 1 | | |
| Ing. Ján Horník | | 1 | | |
| Marcel Novák | | 1 | | |
| Miroslav Pekarčík | | | 1 | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | | | 1 | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | | | 1 | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | | | 1 | |
| **Spolu:** | **1** | **3** | **4** | **1** |

**Uznesenie nebolo prijaté**

**10. Zámer odpredaja pozemkov vo vlastníctve obce:**

**f) Ľubomír Slezák a Janka Slezáková, Hlavná 133/152, 059 92 Huncovce**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák oboznámil prítomných s predloženou žiadosťou. Na katastrálnej mape ukázal časť pozemku, ktoré žiadatelia aktuálne požadujú odkúpiť od obce. Ide o výmeru pozemku cca 50 $m^2$. Predsedajúci skonštatoval, že rovnakou žiadosťou žiadateľov sa zaoberalo OcZ už na svojom zasadaní dňa 02.05.2022, kedy navrhnuté uznesenie nebolo prijaté. Jedným z dôvodov nesúhlasu s odpredajom vtedy bola nutnosť ponechať dané pozemky vo vlastníctve obce na účely budúcich inžinierskych sietí, konkrétne optickej siete.
- predsedajúci vyzval poslanca Mgr. Adriána Suchého, ktorý na zasadaní zastupuje aj žiadateľov v bodoch rokovania programu 10c) – 10f) na doplnenie žiadosti. Zástupca žiadateľov uviedol, že optická sieť, ktorú aktuálne v danej lokalite buduje spoločnosť HGdata s.r.o. využíva na svoje uloženie opačnú stranu miestnej komunikácie a k RD ďalších žiadateľov v bode rokovania programu 10c) – 10f) je privedená priečne, iné inžinierske siete tam uložené nie sú.
- predsedajúci vyzval poslancov na rozpravu,
- poslanci v rozprave položili zástupcovi žiadateľov viacero otázok k plánovanému využitiu daného pozemku v prípade odpredaja. Zástupca žiadateľky odpovedal, že pozemok ostane využitý tak, ako je, bez akejkoľvek zmeny. Hl. kontrolór v rozprave poznamenal, že v prípade odpredaja by obec do budúcna stratila svoje pozemky v bezprostrednom okolí miestnej komunikácie, ako aj kontrolu nad možným posunom oplotení žiadateľov či budúcich vlastníkov až na okraj miestnej komunikácie. Poslanci ďalej uviedli, že ak uvedené obecné pozemky doteraz žiadatelia využívali (napr. na parkovanie vozidiel), obec nebude danému využívaniu nijako brániť. Poslanec Marcel Novák poznamenal, že ponechanie predmetných pozemkov vo vlastníctve obce je nutné aj pre zimnú údržbu ako úložný priestor pre sneh,
- poslanci po ukončení rozpravy hlasovali o nasledovnom texte uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

***schvaľuje***

*spôsob prevodu vlastníctva majetku obce:*

- *časti pozemku o výmere cca 50 $m^2$ z parcely KN-C č. 1362/15, Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7403 $m^2$, zapísanom na LV č. 1, v katastrálnom území Huncovce, spoluvlastnícky podiel 1/1.*

*do vlastníctva žiadateľov Ľubomír Slezák, rod. Slezák, nar. [redacted] a Janka Slezáková rod. Brincková, nar. [redacted], bytom Hlavná 133/152, 059 92 Huncovce, SR.*

*Presnú výmeru prevádzanej časti pozemku určí geometrický plán vypracovaný na náklady žiadateľov.*

*Prevod vlastníctva majetku obce sa uskutoční v súlade s ustanovením §9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že:*

- *na pozemkoch parc. KN-C č. 1393/1 a KN-C č. 1393/12 vo vlastníctve žiadateľov majú žiadatelia postavený rodinný dom a požadovaný pozemok priamo susedí s uvedenými pozemkami,*
- *pri danom prevode vlastníctva majetku obce sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu a účelnejšiemu usporiadaniu vlastníctva pozemkov v nadväznosti na ich výmeru, polohu, využívanie a možnosti využívania,*

- *pri danom prevode vlastníctva majetku obce je možné objektívne predpokladať, že majetok obce by nemohla účelne nadobudnúť alebo užívať aj iná osoba, ako tá, na ktorú sa má majetok obce previesť.*

*Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je 600 €. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku nie je stanovená znaleckým posudkom, nakoľko všeobecná hodnota prevádzaného majetku neprevyšuje 3.000 €. Všeobecná hodnota bola stanovená na základe maximálnej ceny za $m^2$, za akú obec prevádzala obdobný pozemok v ostatných mesiacoch (uznesenie č. 32/2024 zo dňa 03.06.2024, 12 €/$m^2$).*

*Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Huncovce sú verejne dostupné na https://www.huncovce.sk/samosprava/zakladne-dokumenty/*

Hlasovanie:

| **Poslanci:** | **Za:** | **Proti:** | **Zdržal sa:** | **Neprítomní:** |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | | 1 | | |
| Ing. Ján Horník | | 1 | | |
| Marcel Novák | | 1 | | |
| Miroslav Pekarčík | | | 1 | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | | | 1 | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | | | 1 | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | | | 1 | |
| **Spolu:** | **1** | **3** | **4** | **1** |

**Uznesenie nebolo prijaté**

**11. Odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce:**

**a) Peter Gajdošík, Družstevná 20, 919 43 Cífer**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák k danému bodu rokovania uviedol, že na zasadaní OcZ Obce Huncovce dňa 23.02.2026 bola prerokovaná opätovná žiadosť p. Gajdošíka o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce, parcely KN-E č. 165/2, druh pozemku Záhrada o výmere 104 $m^2$, pričom z diskusie poslancov a následne schváleného uznesenia č. 04/2026 bola schválená zámena za pozemok žiadateľa, parc. KN-E č. 164/2, druh pozemku Záhrada o výmere 81 $m^2$, zapísanom na LV č. 962. Touto zámenou sa zabezpečí scelenie všetkých pozemkov vo vlastníctve žiadateľa, a s takýmto riešením žiadateľ, ako aj jeho suseda p. Stoličná na zasadaní vyjadrili súhlas. Za rozdielnu výmeru zamieňaných pozemkov v rozsahu 23 $m^2$ žiadateľ obci zaplatí,
- predsedajúci ďalej skonštatoval, že zámer previesť majetok obce spôsobom hodným osobitného zreteľa a všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku obec zverejnila v súlade so zákonom na Centrálnej úradnej tabuli a na úradnej tabuli svojho webového sídla najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu. Aktuálne pred podpisom Zámennej zmluvy je potrebné schváliť 3/5 väčšinou všetkých poslancov návrh uznesenia OcZ o schválení prevodu majetku z dôvodu HOZ,
- predsedajúci vyzval poslancov na rozpravu, v rozprave neboli vznesené žiadne otázky,
- poslanci po ukončení rozpravy prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

***schvaľuje***

*3/5 väčšinou všetkých poslancov, v súlade s ustanovením §9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, prevod - zámenu vlastníctva majetku Obce Huncovce:*

- *pozemku parcely KN-E č. 165/2, druh pozemku Záhrada o výmere 104 $m^2$, zapísanom na LV č. 1, v katastrálnom území Huncovce, spoluvlastnícky podiel 1/1,*

*do výhradného vlastníctva žiadateľa Peter Gajdošík, rod, Gajdošík, nar. [redacted], bytom Družstevná 586/20, 919 43 Cífer, SR, výmenou za pozemok parcely KN-E č. 164/2, druh pozemku Záhrada o výmere 81 $m^2$, zapísanom na LV č. 962, v katastrálnom území Huncovce, vo vlastníctve Peter Gajdošík, rod, Gajdošík, nar. [redacted], bytom Družstevná 586/20, 919 43 Cífer, SR, spoluvlastnícky podiel 1/1,*

*Za rozdielnu výmeru zamieňaných pozemkov v rozsahu 23 $m^2$ zaplatí žiadateľ Peter Gajdošík, rod, Gajdošík, nar. [redacted], bytom Družstevná 586/20, 919 43 Cífer, SR, sumu vo výške 276,00 € (12,00 €/$m^2$), s termínom jej úhrady do 31.08.2026.*
*Náklady súvisiace s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude znášať žiadateľ Peter Gajdošík, rod, Gajdošík, nar. [redacted], bytom Družstevná 586/20, 919 43 Cífer, SR.*

*Zámer previesť majetok obce týmto spôsobom a všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku obec zverejnila v súlade so zákonom na Centrálnej úradnej tabuli a na úradnej tabuli svojho webového sídla najmenej 15 dní (od 24.02.2026 do 11.03.2026) pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu:*
*https://www.huncovce.sk/zverejnovanie/elektronicka-uradna-tabula/zamer-odpredaj-pozemku-vo-vlastnictve-obce-peter-gajdosik-1255.html?kshow=3&sort=1&order=0&show=1&Zobrazi%C5%A5=Filtrova%C5%A5*

Hlasovanie:

| **Poslanci:** | **Za:** | **Proti:** | **Zdržal sa:** | **Neprítomní:** |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | 1 | | | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **8** | | | **1** |

**Prijaté uznesenie č. 28/2026**

**11. Odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce:**

**b) Iveta Fidermáková, Cintorínska 185/5, 059 92 Huncovce**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák k danému bodu rokovania uviedol, že na zasadaní OcZ Obce Huncovce dňa 23.02.2026 bola prerokovaná žiadosť p. Ivety Fidermákovej o odpredaj časti pozemku vo vlastníctve obce pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľky. Ide o pozemok o výmere 4 $m^2$.
- predsedajúci ďalej skonštatoval, že zámer previesť majetok obce spôsobom hodným osobitného zreteľa a všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku obec zverejnila v súlade so zákonom na Centrálnej úradnej tabuli a na úradnej tabuli svojho webového sídla najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu. Aktuálne pred podpisom Zámennej zmluvy je potrebné schváliť 3/5 väčšinou všetkých poslancov návrh uznesenia OcZ o schválení prevodu majetku z dôvodu HOZ,
- predsedajúci vyzval poslancov na rozpravu, v rozprave neboli vznesené žiadne otázky,
- poslanci po ukončení rozpravy prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

***schvaľuje***

*3/5 väčšinou všetkých poslancov, v súlade s ustanovením §9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, prevod vlastníctva majetku Obce Huncovce:*

- *Diel č.6 z pozemku parcely KN-C č. 3011/2, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 $m^2$, ktorý bol vytvorený na základe geometrického plánu č. 33/2025, vyhotovenom Ing. Andreou Šterbákovou, dňa 14.04.2025, úradne overenom Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 29.04.2025 pod číslom G1-284/2025, odčlenením od pozemku parcely KN-C č. 3011/2, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7500 $m^2$, zapísanom na LV č. 1, v katastrálnom území Huncovce, spoluvlastnícky podiel 1/1,*
- *Diel č.2 z pozemku parcely KN-C č. 327/1, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 $m^2$, ktorý bol vytvorený na základe geometrického plánu č. 33/2025, vyhotovenom Ing. Andreou Šterbákovou, dňa 14.04.2025, úradne overenom Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 29.04.2025 pod číslom G1-284/2025, odčlenením od pozemku parcely KN-C č. 327/1, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 $m^2$, zapísanom na LV č. 1, v katastrálnom území Huncovce, spoluvlastnícky podiel 1/1,*

*do výhradného vlastníctva žiadateľke Iveta Fidermáková, rod. Fidermáková, nar. [redacted], bytom Cintorínska 185/5, 059 92 Huncovce, SR, za cenu vo výške 60,00 € (12,00 €/$m^2$) s termínom jej úhrady do 31.08.2026. Náklady súvisiace s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností budú znášať kupujúci.*

*Zámer previesť majetok obce týmto spôsobom a všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku obec zverejnila v súlade so zákonom na Centrálnej úradnej tabuli a na úradnej tabuli svojho webového sídla najmenej 15 dní (od 24.02.2026 do 11.03.2026) pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu:*
*https://www.huncovce.sk/zverejnovanie/elektronicka-uradna-tabula/zamer-odpredaj-pozemku-vo-vlastnictve-obce-iveta-fidermakova-1252.html?kshow=3&sort=1&order=0&show=1&Zobrazi%C5%A5=Filtrova%C5%A5.*

Hlasovanie:

| Poslanci: | Za: | Proti: | Zdržal sa: | Neprítomní: |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | 1 | | | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **8** | | | **1** |

**Prijaté uznesenie č. 29/2026**

**11. Odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce:**

**c) Juraj Migač, Hlavná 200/25, 059 92 Huncovce**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák k danému bodu rokovania uviedol, že na zasadaní OcZ Obce Huncovce dňa 23.02.2026 bola prerokovaná žiadosť p. Juraja Migača o odpredaj časti pozemku vo vlastníctve obce pod stavbou garáže v jeho vlastníctve. Ide o pozemok o výmere 1 $m^2$.
- predsedajúci ďalej skonštatoval, že zámer previesť majetok obce spôsobom hodným osobitného zreteľa a všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku obec zverejnila v súlade so zákonom na Centrálnej úradnej tabuli a na úradnej tabuli svojho webového sídla najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu. Aktuálne pred podpisom Zámennej zmluvy je potrebné schváliť 3/5 väčšinou všetkých poslancov návrh uznesenia OcZ o schválení prevodu majetku z dôvodu HOZ,
- predsedajúci vyzval poslancov na rozpravu, v rozprave neboli vznesené žiadne otázky,
- poslanci po ukončení rozpravy prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

***schvaľuje***

*3/5 väčšinou všetkých poslancov, v súlade s ustanovením §9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, prevod vlastníctva majetku Obce Huncovce:*

- *diel č.1 z pozemku parcely KN-C č. 327/1, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 $m^2$, ktorý bol vytvorený na základe geometrického plánu č. 33/2025, vyhotovenom Ing. Andreou Šterbákovou, dňa 14.04.2025, úradne overenom Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 29.04.2025 pod číslom G1-284/2025, odčlenením od pozemku parcely KN-C č. 327/1, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 $m^2$, zapísanom na LV č. 1, v katastrálnom území Huncovce, spoluvlastnícky podiel 1/1,*

*do výhradného vlastníctva žiadateľa Juraj Migač, rod. Migač, nar. [redacted], trv. bytom Hlavná 200/25, 059 92 Huncovce, SR, za cenu vo výške 12,00 € (12,00 €/$m^2$) s termínom jej*

*úhrady do 31.08.2026. Náklady súvisiace s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností budú znášať kupujúci.*

*Zámer previesť majetok obce týmto spôsobom a všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku obec zverejnila v súlade so zákonom na Centrálnej úradnej tabuli a na úradnej tabuli svojho webového sídla najmenej 15 dní (od 24.02.2026 do 11.03.2026) pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu:*

*https://www.huncovce.sk/zverejnovanie/elektronicka-uradna-tabula/zamer-odpredaj-pozemku-vo-vlastnictve-obce-juraj-migac-1254.html?kshow=3&sort=1&order=0&show=1&Zobrazi%C5%A5=Filtrova%C5%A5*

Hlasovanie:

| **Poslanci:** | **Za:** | **Proti:** | **Zdržal sa:** | **Neprítomní:** |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | 1 | | | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **8** | | | **1** |

**Prijaté uznesenie č. 30/2026**

**12. Zámer prenájmu pozemkov vo vlastníctve obce - VOLTRIX PP s. r. o., Lesná 2051/5A, 059 52 Veľká Lomnica, IČO: 57272999**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák oboznámil prítomných s obsahom žiadosti. Uviedol, že žiadateľ má záujem o dlhodobý prenájom časti parkoviska na križovatke ulíc Hlavná / Mlynská, v k.ú. Huncovce o ploche min. 12 $m^2$ za účelom zriadenia predajného stánku na zmrzlinu. Počas osobného rozhovoru starostu so žiadateľom vo veci napojenia predajného stánku na inžinierske siete žiadateľ odpovedal, že k fungovaniu prevádzky potrebuje stály prívod vody, elektriny, a ideálne aj blízkosť kanalizácie. Prívod týchto sietí (voda, elektro) plánuje zo susedných nehnuteľností, ich uložením v chodníku obce pod zámkovou dlažbou,
- predsedajúci vyzval poslancov na rozpravu. V rozprave poslanci skonštatovali, že na podobnú službu už v obci poskytovateľa máme, navyše – v obci je trvalý nedostatok parkovacích miest – a tak ich ďalší záber predajným stánkom tento stav iba zhorší. Taktiež zásah do chodníkov obce pre prívod inžinierskych sietí je vylúčený,
- poslanci po ukončení rozpravy hlasovali o nasledovnom texte uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

***a) berie na vedomie***

*žiadosť VOLTRIX PP s. r. o., Lesná 2051/5A, 059 52 Veľká Lomnica, IČO: 57272999, o prenájom časti pozemku parc. KN-C č.3010/1 s výmerou cca 12 $m^2$ vo vlastníctve Obce*

*Huncovce, nachádzajúceho sa v k. ú. Huncovce, zapísanom na LV č.1, za účelom umiestnenia predajného stánku na predaj zmrzliny, na dobu určitú, do 30.09.2026*

***b) schvaľuje***

*zámer prenájmu časti majetku Obce Huncovce, časti pozemku parc. KN-C č.3010/1, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 19.528 $m^2$, s požadovanou výmerou na prenájom 12 $m^2$, vo vyznačenej zóne parkoviska na križovatke ulíc Hlavná / Mlynská, v k.ú. Huncovce, žiadateľovi VOLTRIX PP s. r. o., Lesná 2051/5A, 059 52 Veľká Lomnica, IČO: 57272999, Slovenská republika.*

Hlasovanie:

| **Poslanci:** | **Za:** | **Proti:** | **Zdržal sa:** | **Neprítomní:** |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | | 1 | | |
| Ing. Ján Horník | | 1 | | |
| Marcel Novák | | 1 | | |
| Miroslav Pekarčík | | 1 | | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | | 1 | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | | 1 | | |
| Mgr. Adrián Suchý | | 1 | | |
| Ing. Jozef Blcha | | 1 | | |
| **Spolu:** | | **8** | | **1** |

**Uznesenie nebolo prijaté**

**13. Prenájom pozemkov vo vlastníctve obce - Ing. Norbert Fassinger – NOFA, IČO: 36157031, Ulica pod Šípkovým vrchom 449/1, 05972 Vrbov**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák k danému bodu rokovania uviedol, že na zasadaní OcZ Obce Huncovce dňa 23.02.2026 bola prerokovaná žiadosť spoločnosti Ing. Norbert Fassinger – NOFA, o aktualizáciu pozemkov v nájomnej zmluve – ukončením Nájomnej zmluvy z roku 2018 a jej Dodatku č.1 z roku 2023, a súčasne uzatvorením novej Nájomnej zmluvy, s pozemkami podľa Prílohy č.1. Uznesením OcZ č. 07/2026 zo dňa 23.02.2026 sa schválil prenájom majetku z dôvodu osobitného zreteľa (HOZ), s uvedením všeobecnej hodnoty nájomného podľa § 9aa) ods. 2 písm. e) zákona o majetku obcí.
- Predsedajúci k téme ceny nájmu uviedol, že všeobecná hodnota nájomného bola stanovená na základe odborného vyjadrenia (znalecký úkon č. 29/2025) ktorý vypracoval Ing. Pavol Ganzarčík, Petzvalova 62, 059 01 Spišská Belá, znalec z odboru Poľnohospodárstvo, kde obvyklá výška ročného nájmu za prenájom poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území Huncovce je 64,81 €/ha. Obvyklá cena nájomného nie je zároveň cenou ročného nájmu, ktorú schváli OcZ v 2. kole schvaľovania. Aktuálna výška ročného nájmu (ak by sa zmluvy nijako nemenili) s ohľadom na mieru inflácie meranú indexom spotrebiteľských cien je pre aktuálneho nájomcu a pre rok 2026 stanovená na 82,70 €/ha.
- predsedajúci ďalej skonštatoval, že zámer prenajať majetok obce spôsobom hodným osobitného zreteľa a všeobecnú hodnotu prenajímaného majetku obec zverejnila v súlade so zákonom na Centrálnej úradnej tabuli a na úradnej tabuli svojho webového sídla najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájmu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prenájmu. Aktuálne pred podpisom Nájomnej zmluvy je potrebné schváliť 3/5

väčšinou všetkých poslancov návrh uznesenia OcZ o schválení prenájmu majetku z dôvodu HOZ,
- predsedajúci vyzval poslancov na rozpravu, v rozprave neboli vznesené žiadne otázky,
- poslanci po ukončení rozpravy prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

***schvaľuje***

*3/5 väčšinou všetkých poslancov, v súlade s ustanovením § 9aa) ods. 2 písm. e) zákona o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, prenájom časti majetku Obce Huncovce:*

- *pozemkov, v k.ú. Huncovce podľa zoznamu v Prílohe č.1 v celkovej výmere 244 902 $m^2$ (24,49 ha)*

*žiadateľovi Ing. Norbert Fassinger – NOFA, IČO: 36157031, DIČ: 1020015018, Ulica pod Šípkovým vrchom 449/1, 05972 Vrbov, Slovenská republika, za cenu ročného nájomného 2025,48 € (82,70 €/ha) s termínom jej úhrady k 31. marcu nasledujúceho bežného roka, s každoročnou aktualizáciou nájomného podľa príslušnej miery inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za predchádzajúci rok.*

*Príloha č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť daného uznesenia.*

*Zámer prenajať majetok obce týmto spôsobom a všeobecnú hodnotu ročného nájomného obec zverejnila v súlade so zákonom na Centrálnej úradnej tabuli a na úradnej tabuli svojho webového sídla najmenej 15 dní (od 24.02.2026 do 11.03.2026) pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu:*
*https://www.huncovce.sk/zverejnovanie/elektronicka-uradna-tabula/zamer-najom-pozemkov-ing-fassinger-nofa-1253.html?kshow=3&sort=1&order=0&show=1&Zobrazi%C5%A5=Filtrova%C5%A5.*

Hlasovanie:

| **Poslanci:** | **Za:** | **Proti:** | **Zdržal sa:** | **Neprítomní:** |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | 1 | | | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **8** | | | **1** |

**Prijaté uznesenie č. 31/2026**

## 14. Obstaranie Zmien a doplnkov č. 8 územnoplánovacej dokumentácie obce Huncovce z podnetu obce

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák prítomným uviedol, že aktuálne prebiehajú úvodné kroky v procese obstarania Zmien a doplnkov č. 8 územnoplánovacej dokumentácie obce

Huncovce. Na ostatnom zasadaní sa z podnetu obce pridali niektoré návrhy na zmeny v severnej časti lokality rómskej osady, kde má obec rozpracovanú IBV. V dnešnom bode ide o návrh zmien v ploche súčasného platného regulačného celku 58 (súčasť KC2.1), návrhu občianskej vybavenosti a plochy návrhu parkovo upravenej zelene na novo navrhovanú plochu bývania v rodinnej zástavbe s rozšírením regulačného celku 57 (súčasť KC2.1), ako navrhované plochy bývania v rómskej osade,

- predsedajúci na katastrálnej mape ukázal, že ide o poľnohospodárske pozemky západne od aktuálnej rómskej osady, kde fyzické osoby odpredali viacero pozemkov obyvateľom z prostredia MRK, ktorí na daných pozemkoch plánujú výstavbu svojich RD. Hneď v úvode však tento zámer výstavby RD zo strany obce nemôže byť schválený, keďže aktuálne funkčné využitie daných pozemkov nie je na stavbu RD určené,
- predsedajúci vyzval poslancov na rozpravu,
- poslanci v rozprave dávali otázky k vlastníctvu daných pozemkov, ako aj k dôvodom navrhnutých zmien zo strany obce. Predsedajúci poznamenal, že stavba týchto RD v danej lokalite začne na základe doterajších skúsenosti tak či tak. Ak sa obec o tieto zmeny funkčného využitia nepokúsi, stavby vyrastú bez povolení. V prípade zosúladenia funkčného využitia daných pozemkov je šanca, aby stavby RD boli postavené legálne s požadovanými povoleniami,
- poslanci po diskusii prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

*z predneseného vlastného podnetu obce, ako orgánu územného plánovania podľa § 6 ods. 2 písm. b) prvého bodu zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní, v súlade s § 27 ods. 1 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní, týkajúceho sa pripravovaného obstarania zmien a doplnkov č. 8 územnoplánovacej dokumentácie obce, v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov*

***súhlasí***

*so zahájením procesu obstarania zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie obce Huncovce pod č. 8 v ploche súčasného platného regulačného celku 58 (súčasť KC2.1), návrhu občianskej vybavenosti a plochy návrhu parkovo upravenej zelene na novo navrhovanú plochu bývania s rozšírením regulačného celku 57 (súčasť KC2.1), ako navrhované plochy bývania v rómskej osade.*

*Postup obstarania zmien a doplnkov č. 8 bude podľa § 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní, s možným zahájením prác po vydaní splnomocnenia a určení odborne spôsobilej osoby na obstarávateľskú činnosť a predložení podkladov pre rozsah zmien a doplnkov č. 8 spracovateľovi..*

Hlasovanie:

| **Poslanci:** | **Za:** | **Proti:** | **Zdržal sa:** | **Neprítomní:** |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | 1 | | | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **8** | | | **1** |

**Prijaté uznesenie č. 32/2026**

**15. Stanovisko Komisie na ochranu verejného záujmu z jej zasadania**

- predseda komisie Ing. Ján Horník oboznámil prítomných s uznesením, ktoré komisia na ochranu verejného záujmu vydala na ich zasadnutí,
- komisia skonštatovala, že starosta obce Ing. Peter Majerčák za jeho funkčné obdobie v roku 2025 výrazne nenadobudol majetok a v Oznámení funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejných funkcionárov obce uviedol výšku príjmu z potvrdenia o príjme zo závislej činnosti a splnil včas svoju povinnosť
- poslanci toto stanovisko zobrali na vedomie a prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

***berie na vedomie***

*správu Komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov obce.*

Hlasovanie:

| **Poslanci:** | **Za:** | **Proti:** | **Zdržal sa:** | **Neprítomní:** |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | 1 | | | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **8** | | | **1** |

**Prijaté uznesenie č. 33/2026**

**16. Štatút obce Huncovce**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák prítomným uviedol, že aktuálne platný Štatút obce Huncovce bol schvaľovaný OcZ na zasadaní 11.05.2020 a bol prijatý uznesením č. 46/2020. Potreba aktualizácie niektorých ustanovení Štatútu obce, súvisiacich s agendou školstva, vrátane aktualizácie vecnej príslušnosti obecného zastupiteľstva vo veciach školstva vznikla v nadväznosti na nový zákon č. 321/2025 Z. z. o školskej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na pomerne rozsiahlu novelu zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Ďalšie časti dokumentu ostávajú bez výraznejších zmien,
- predsedajúci vyzval poslancov na rozpravu, v rozprave neboli vznesené žiadne otázky,
- poslanci po ukončení rozpravy prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

***schvaľuje***

*Štatút obce Huncovce podľa predloženého návrhu.*

Hlasovanie:

| Poslanci: | Za: | Proti: | Zdržal sa: | Neprítomní: |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | 1 | | | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | 1 |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **8** | | | **1** |

**Prijaté uznesenie č. 34/2026**

**17. Správa inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku obce**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák oboznámil prítomných o výsledkoch inventarizácie majetku obce, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov, ktorú nariadil starosta obce Ing. Peter Majerčák na základe príkazu zo dňa 21.10.2025,
- predsedajúci skonštatoval, že inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov prebehli aj v rozpočtových organizáciách - v Základnej škole Huncovce a Materskej škole Huncovce k 31.12.2025,
- predsedajúci informoval aj o vyradení majetku obce, ktorého schválenie bolo v jeho kompetencii a o vyradení majetku základnej školy, ktorého schválenie bolo v kompetencii riaditeľky školy,
- predsedajúci vyzval poslancov na rozpravu, v rozprave neboli žiadne otázky ani pripomienky,
- poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

***berie na vedomie***

*správu ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce a jej rozpočtových organizácií k 31.12.2025.*

Hlasovanie:

| Poslanci: | Za: | Proti: | Zdržal sa: | Neprítomní: |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | 1 | | | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **8** | | | **1** |

**Prijaté uznesenie č. 35/2026**

**18. Záverečný účet a hospodárenie obce za rok 2025**

**a) Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce.**

- hlavný kontrolór obce Ing. Miroslav Karpiš oboznámil poslancov s jeho stanoviskom k záverečnému účtu obce za rok 2025, zhodnotil Plnenie rozpočtu príjmov obce a Čerpanie rozpočtu výdavkov obce k 31.12.2025, Finančné operácie, Bilanciu aktív a pasív a Prehľad o stave a vývoji dlhu,
- hlavný kontrolór obce v závere svojho stanoviska odporúča Obecnému zastupiteľstvu Obce Huncovce uzatvoriť prerokovanie predloženého návrhu záverečného účtu Obce Huncovce za rok 2025 výrokom „schvaľuje celoročné hospodárenie za rok 2025 bez výhrad“
- poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

***berie na vedomie***

*stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu Záverečného účtu Obce Huncovce za rok 2025.*

Hlasovanie:

| **Poslanci:** | **Za:** | **Proti:** | **Zdržal sa:** | **Neprítomní:** |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | 1 | | | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **8** | | | **1** |

**Prijaté uznesenie č. 36/2026**

**18. Záverečný účet a hospodárenie obce za rok 2025.**

**b) Záverečný účet obce za rok 2025.**

- predkladateľka - ekonómka obce Ing. Erika Mudráková oboznámila prítomných poslancov s predloženým a zverejneným dokumentom Záverečný účet obce za rok 2025. Vo svojej prezentácií detailne oboznámila poslancov s jednotlivými kapitolami: Rozborom plnenia príjmov za rok 2025, Rozborom čerpania výdavkov za rok 2025, Prebytkom/Schodkom rozpočtového hospodárenia za rok 2025, Tvorbou a použitím peňažného fondu a iných fondov, Bilanciou aktív a pasív k 31.12.2025, Prehľadom o stave a vývoji dlhu k 31.12.2025, Prehľadom o poskytnutých dotáciách právnickým a fyzickým osobám, Finančným usporiadaním vzťahov, Hodnotením plnenia programov obce a Hodnotiacou správou k plneniu programového rozpočtu,
- predsedajúci vyzval poslancov na rozpravu, v rozprave neboli žiadne otázky ani pripomienky,
- poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

***a) schvaľuje***

*Záverečný účet Obce Huncovce za rok 2025 a celoročné hospodárenie za rok 2025 bez výhrad,*

***b) schvaľuje***

*použitie upraveného prebytku rozpočtového hospodárenia v sume 232 837,85 eur na tvorbu rezervného fondu,*

***c) schvaľuje***

*použitie upraveného zostatku finančných operácií v sume 212 242,45 eur na tvorbu rezervného fondu.*

Hlasovanie:

| **Poslanci:** | **Za:** | **Proti:** | **Zdržal sa:** | **Neprítomní:** |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | 1 | | | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **8** | | | **1** |

**Prijaté uznesenie č. 37/2026**

**19. Rozpočtové opatrenia:**

**a) č. 03/2026**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák oboznámil poslancov s 3 predloženými rozpočtovými opatreniami týkajúcimi sa rozpočtového roku 2026. K rozpočtovému opatreniu č.03/2026 uviedol, že z hľadiska kompetencií ho podpisuje starosta obce a obsahom rozpočtového opatrenia je zníženie príjmov, ale aj výdavkov. Celkové hospodárenie rozpočtu sa týmto opatrením nemení, rozpočet bude naďalej vyrovnaný. Celkové príjmy aj výdavky dosiahnu výšku 6 222 256 eur.
- predsedajúci upresnil, že túto zmenu spôsobilo zníženie bežných výdavkov o sumu 91 eur vo výške prijatého transferu na register obyvateľstva zo štátneho rozpočtu a zníženie o sumu 8 eur vo výške prijatého transferu na register adries zo štátneho rozpočtu; navýšenie kapitálových výdavkov o sumu 27 103 eur vo výške nenávratného finančného príspevku zo zdrojov EÚ a ŠR na projekt „Inteligentné IoT riešenia pre zvýšenie bezpečnosti a efektívnu správu obce Huncovce“ (rekonštrukcia kamerového systému); navýšenie normatívnych finančných prostriedkov na rok 2026 v sume 24 503 eur a navýšenie nenormatívnych finančných prostriedkov na príspevok na detí a žiakov zo sociálne znevýhodneného prostredia vo výške 1 525 eur na základe rozpočtového opatrenia Regionálneho úradu školskej správy v Prešove; zníženie normatívnych finančných prostriedkov celkom v sume 227 136 eur, z toho zníženie na normatívne finančné prostriedky na rok 2026 v sume 227 411 eur a zvýšenie na príspevok na rekreáciu za január 2026 o 275 eur, navýšenie nenormatívnych finančných prostriedkov na príspevok

na detí a žiakov zo sociálne znevýhodneného prostredia vo výške 20 475 eur na základe rozpočtového opatrenia Regionálneho úradu školskej správy v Prešove,

Príjmy a výdavky po úprave rozpočtovým opatrením č. 03/2026 budú takéto:

| Členenie rozpočtu | Rozpočet po 2. úprave | 3. úprava | Rozpočet po 3. úprave |
|---|---|---|---|
| Bežné príjmy | 4 550 097 | -180 732 | 4 369 365 |
| Bežné výdavky | 4 515 913 | -180 732 | 4 335 181 |
| **Prebytok/schodok bežného rozpočtu** | **34 184** | **0** | **34 184** |
| Kapitálové príjmy | 974 600 | +27 103 | 1 001 703 |
| Kapitálové výdavky | 1 791 320 | +27 103 | 1 818 423 |
| **Schodok/prebytok kapitálové rozpočtu** | **-816 720** | **0** | **-816 720** |
| **Schodok/prebytok bežného a kapitálového rozpočtu** | **-782 536** | **0** | **-782 536** |
| Príjmy z finančných operácií | 851 188 | 0 | 851 188 |
| Výdavky z finančných operácií | 68 652 | 0 | 68 652 |
| **SALDO finančných operácií** | **782 536** | **0** | **782 536** |
| **Príjmy spolu vrátane FO** | **6 375 885** | **-153 629** | **6 222 256** |
| **Výdavky spolu vrátane FO** | **6 375 885** | **-153 629** | **6 222 256** |
| **Prebytok/schodok rozpočtu vrátane FO** | **0** | **0** | **0** |

- predsedajúci vyzval poslancov na rozpravu, v rozprave neboli vznesené žiadne otázky,
- poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

***berie na vedomie***

*informáciu o zmene rozpočtu obce na rok 2026 rozpočtovým opatrením č.3/2026 podpísanej starostom obce dňa 28.02.2026na základe § 14 odst. 1 zák. č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p.*

Hlasovanie:

| Poslanci: | Za: | Proti: | Zdržal sa: | Neprítomní: |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | 1 | | | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **8** | | | **1** |

**Prijaté uznesenie č. 38/2026**

**19. Rozpočtové opatrenia:**

**b) č. 04/2026**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák oboznámil prítomných s predloženým rozpočtovým opatrením týkajúcimi sa rozpočtového roku 2026. Uviedol, že jeho obsahom je: a) presun rozpočtovaných prostriedkov medzi výdavkami do úrovne podprogramov programového rozpočtu, pričom sa nemenia celkové výdavky, vo výške 2 558 eur (sumárne v rozpočtovom roku ide o prvú zmenu schválenú starostom obce podľa článku 12 ods. 6 písmena c) Zásad hospodárenia a nakladania s finančnými prostriedkami obce); b) prekročenie výdavkov vo výške 1 954 eur; c) prekročenie príjmov vo výške 1 954 eur,
- predsedajúci ďalej poznamenal, že za rozpočtové obdobie ide o prvú zmenu vykonanú starostom obce podľa článku 12 ods. 6 písmena d) Zásad hospodárenia a nakladania s finančnými prostriedkami obce. Celkové hospodárenie rozpočtu sa týmto rozpočtovým opatrením starostu obce č. 4/2026 nemení, rozpočet bude naďalej vyrovnaný. Celkové príjmy aj výdavky dosiahnu výšku 6 224 210 eur,
- predsedajúci upresnil, že túto zmenu spôsobilo zvýšenie kapitálových výdavkov o 674 eur presunom z bežného rozpočtu podprogramu 3.2 Správa, údržba a zveľaďovanie majetku obce na majetkovo-právne vysporiadanie pozemkov na ul. Novej; zvýšenie bežných výdavkov o 1 954 eur na zvýšené poplatky pre Spoločný stavebný úrad Kežmarok; zníženie bežných výdavkov o 1 000 eur presunom do bežného rozpočtu podprogramu 10.1 - Podpora športových podujatí na výdavky súvisiace s výmenou kotla v budove Telovýchovnej jednoty Tatran Huncovce; zvýšenie bežných výdavkov o 1 000 eur presunom z bežného rozpočtu podprogramu 7.1 – Správa a údržba pozemných komunikácií na výdavky súvisiace s výmenou kotla v budove Telovýchovnej jednoty Tatran Huncovce; zvýšenie kapitálových výdavkov o 884 eur presunom z bežného rozpočtu podprogramu 11.1 – Verejné osvetlenie na realizáciu elektroinštalačných prác na verejnom osvetlení na cintoríne, vrátane doplnenia stožiara verejného osvetlenia;

Príjmy a výdavky po úprave rozpočtovým opatrením č. 04/2026 budú takéto:

| **Členenie rozpočtu** | **Rozpočet po 3. úprave** | **4. úprava** | **Rozpočet po 4. úprave** |
|---|---|---|---|
| Bežné príjmy | 4 369 365 | +1 954 | 4 371 319 |
| Bežné výdavky | 4 335 181 | +396 | 4 335 577 |
| **Prebytok/schodok bežného rozpočtu** | **34 184** | **+1 558** | **35 742** |
| Kapitálové príjmy | 1 001 703 | 0 | 1 001 703 |
| Kapitálové výdavky | 1 818 423 | +1 558 | 1 819 981 |
| **Schodok/prebytok kapitálové rozpočtu** | **-816 720** | **-1 558** | **-818 278** |
| **Schodok/prebytok bežného a kapitálového rozpočtu** | **-782 536** | **0** | **-782 536** |
| Príjmy z finančných operácií | 851 188 | 0 | 851 188 |
| Výdavky z finančných operácií | 68 652 | 0 | 68 652 |
| **SALDO finančných operácií** | **782 536** | **0** | **782 536** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Príjmy spolu vrátane FO** | **6 222 256** | **+1 954** | **6 224 210** |
| **Výdavky spolu vrátane FO** | **6 222 256** | **+1 954** | **6 224 210** |
| **Prebytok/schodok rozpočtu** | **0** | **0** | **0** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **vrátane FO** | | | |

- predsedajúci vyzval poslancov na rozpravu, v rozprave neboli vznesené žiadne otázky,
- poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

***berie na vedomie***

*informáciu o zmene rozpočtu obce na rok 2026 rozpočtovým opatrením č. 4/2026 schválenej starostom obce dňa 10.03.2026 na základe § 14 ods. 2, písmena a) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a zmene a doplnení niektorých zákonov a na základe štvrtej časti, článku 12, odst. 6, písmeno c) a d) Zásad hospodárenia a nakladania s finančnými prostriedkami obce.*

Hlasovanie:

| **Poslanci:** | **Za:** | **Proti:** | **Zdržal sa:** | **Neprítomní:** |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | 1 | | | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **8** | | | **1** |

**Prijaté uznesenie č. 39/2026**

**19. Rozpočtové opatrenia:**

**c) č. 05/2026**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák oboznámil prítomných s predloženým rozpočtovým opatrením týkajúcimi sa rozpočtového roku 2026. Uviedol, že jeho obsahom je vytvorenie nového podprogramu 2.4 Obecné noviny v programovej štruktúre rozpočtu obce, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu výdavkov a zvýšenie príjmov a výdavkov. Celkové hospodárenie rozpočtu sa týmto opatrením nemení, rozpočet bude naďalej vyrovnaný. Celkové príjmy aj výdavky dosiahnu výšku 6 232 272 eur,
- predsedajúci upresnil, že túto zmenu spôsobilo vytvorenie nového podprogramu 2.4 Obecné noviny v programovej štruktúre a s tým súvisiace zvýšenie bežných výdavkov v sume 4 400 € na výdavky súvisiace s tvorbou obsahovej a grafickej stránky obecných novín a tlačou obecných novín, presunom prostriedkov z bežného rozpočtu podprogramu 7.1 Správa a údržba pozemných komunikácií; zvýšenie kapitálových výdavkov na prípravnú a projektovú dokumentáciu pre IBV lokalitu „V osade“ (IBV lokalita „Huncovce sever MRK“) o sumu 3 400 € z dôvodu stavebnej legislatívy a zmeny okolností s požiadavkami na riešenie novej trafostanice, zapojením prostriedkov z rezervného fondu; zvýšenie bežných výdavkov o 5 000 eur na zvýšené poplatky pre Spoločný stavebný úrad Kežmarok; zníženie bežných výdavkov celkom o sumu 10 900 €, z toho: zníženie bežných výdavkov o sumu 4 400 € presunom do bežného rozpočtu podprogramu 2.4 Obecné noviny na výdavky súvisiace s vydávaním obecných novín a zníženie bežných výdavkov o sumu 6 500 € presunom do kapitálového rozpočtu

podprogramu 7.1 Správa a údržba pozemných komunikácií na výdavky súvisiace s projektom „Úprava dopravného značenia a osvetlenia priechodov pre chodcov na križovatke ulíc Hlavná/Vrbovská“; zvýšenie kapitálových výdavkov súvisiacich s projektom „Úprava dopravného značenia a osvetlenia priechodov pre chodcov na križovatke ulíc Hlavná/Vrbovská“ o sumu 6 500 € (zvýšenie výdavkov na zemné práce, použitie žeriavu, na dopravné značenie a rozšírenie chodníkov); zníženie výdavkov o sumu 81 € z dôvodu zapojenia zostatku peňažných prostriedkov na bankovom účte ŠJ pri ZŠ z minulých rokov v nižšej výške; zníženie výdavkov o sumu 257 € z dôvodu zapojenia zostatku peňažných prostriedkov na bankovom účte ŠJ pri MŠ z minulých rokov v nižšej výške, z ktorého sa budú uhrádzať výdavky za potraviny; zvýšenie použitia rezervného fondu na financovanie kapitálových výdavkov v roku 2026 v sume 3400 eur na prípravnú a projektovú dokumentáciu pre IBV lokalitu „V osade“ (IBV lokalita „Huncovce sever MRK“).

Príjmy a výdavky po úprave rozpočtovým opatrením č. 05/2026 budú takéto:

| **Členenie rozpočtu** | **Rozpočet po 4. úprave** | **5. úprava** | **Rozpočet po 5. úprave** |
|---|---|---|---|
| Bežné príjmy | 4 371 319 | +5 000 | 4 376 319 |
| Bežné výdavky | 4 335 577 | -1 838 | 4 333 739 |
| **Prebytok/schodok bežného rozpočtu** | **35 742** | **+6 838** | **42 580** |
| Kapitálové príjmy | 1 001 703 | 0 | 1 001 703 |
| Kapitálové výdavky | 1 819 981 | +9 900 | 1 829 881 |
| **Schodok/prebytok kapitálové rozpočtu** | **-818 278** | **-9 900** | **-828 178** |
| **Schodok/prebytok bežného a kapitálového rozpočtu** | **-782 536** | **-3 062** | **-785 598** |
| Príjmy z finančných operácií | 851 188 | +3 062 | 854 250 |
| Výdavky z finančných operácií | 68 652 | 0 | 68 652 |
| **SALDO finančných operácií** | **782 536** | **+3 062** | **785 598** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Príjmy spolu vrátane FO** | **6 224 210** | **+8 062** | **6 232 272** |
| **Výdavky spolu vrátane FO** | **6 224 210** | **+8 062** | **6 232 272** |
| **Prebytok/schodok rozpočtu vrátane FO** | **0** | **0** | **0** |

- predsedajúci vyzval poslancov na rozpravu, v rozprave neboli vznesené žiadne otázky,
- poslanci následne prijali nasledovné texty uznesení:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

***schvaľuje***

*zmenu rozpočtu obce na rok 2026 rozpočtovým opatrením č. 5/2026 podľa predloženého návrhu.*

Hlasovanie:

| **Poslanci:** | **Za:** | **Proti:** | **Zdržal sa:** | **Neprítomní:** |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | 1 | | | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **8** | | | **1** |

**Prijaté uznesenie č. 40/2026**

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce:*

***schvaľuje***

*zvýšenie použitia rezervného fondu na financovanie kapitálových výdavkov v roku 2026 v sume 3 400 € na prípravnú a projektovú dokumentáciu pre IBV lokalitu „V osade“.*

Hlasovanie:

| **Poslanci:** | **Za:** | **Proti:** | **Zdržal sa:** | **Neprítomní:** |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | 1 | | | |
| JUDr . Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **8** | | | **1** |

**Prijaté uznesenie č. 41/2026**

**20. Zámer prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce v objekte Hlavná 29/2 – Globflow s. r. o., Sokolovská 178/10 040 11 Košice, IČO: 57134294.**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák oboznámil prítomných s obsahom žiadosti doterajšieho nájomcu priestorov prevádzky Kávokvet v objekte Hlavná 29/2, Mgr. Ericha Kuľku, ktorý dňa 27.04.2026 požiadal o zmenu právnej formy podnikania svojej prevádzky z dôvodu prechodu zo živnosti na s.r.o. Zmenu žiada vykonať od 1.6.2026,
- predsedajúci uviedol, že novou formou podnikania je Globflow s. r. o., Sokolovská 178/10 040 11 Košice - mestská časť Západ, IČO: 57134294, kde jediným konateľom je p. Mgr. Erich Kuľka. Výmera priestorov, charakter prevádzky a využitia sa voči predošlej zmluve nijako nemení. Keďže p. Mgr. Erich Kuľka získal tieto priestory do nájmu na základe OVS v roku 2023. Doterajšia nájomná zmluva bola následne uzatvorená od 01.04.2023 na dobu neurčitú,
- predsedajúci uviedol, že v súlade s platnou legislatívou, zmena nájmu sa uskutoční dvojkolovo. Na dnešnom zasadaní sa predloží návrh na schválenie prenájmu majetku z dôvodu osobitného zreteľa (HOZ), následne sa zverejní Zámer obce o prenájme na úradnej tabuli obce na 15 dní. Finálny prenájom bude predložený až na nasledujúce

zasadanie OcZ, Výška ročného nájmu ostáva rovnaká, ako bola prepočítaná s ohľadom na aktuálnu mieru inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien pre rok 2026,
- predsedajúci vyzval poslancov na rozpravu, v rozprave neboli vznesené žiadne otázky,
- poslanci následne prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

***schvaľuje***

*spôsob prenájmu majetku Obce Huncovce, nebytových priestorov v objekte Hlavná 29/2 o celkovej výmere 117,00 m$^2$, žiadateľovi Globflow s. r. o., Sokolovská 178/10 040 11 Košice - mestská časť Západ, IČO: 57134294.*

*Nájom majetku obce sa uskutoční v súlade s ustanovením § 9aa) ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že:*
- *konateľ s.r.o. ktorá o prenájom žiada je zároveň aj súčasný nájomca Mgr. Erich Kuľka, ktorý má v nájme danú prevádzku ako víťazný uchádzač v obchodnej verejnej súťaži zo dňa 06.03.2023 a aktuálne sa rozhodol zmeniť právnu formu podnikania. Výmera priestorov, charakter prevádzky a využitia sa voči predošlej zmluve nijako nemení,*
- *nájom majetku obce prispeje k podpore, zabezpečeniu a rozvoju služieb a aktivít s verejnoprávnym účelom pre významný počet obyvateľov obce,*

*Ročné nájomné je vo výške 2927,15 €, čo je hodnota nájomného stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájmom alebo inou verejne dostupnou ponukou na nájom obdobnej veci. Nájomné sa každoročne upraví zohľadnením aktuálnej miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien.*

*Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Huncovce sú verejne dostupné na https://www.huncovce.sk/samosprava/zakladne-dokumenty/.*

Hlasovanie:

| **Poslanci:** | **Za:** | **Proti:** | **Zdržal sa:** | **Neprítomní:** |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | 1 | | | |
| JUDr. Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **8** | | | **1** |

**Prijaté uznesenie č. 42/2026**

**21. Zánik členstva v Rade školy Základnej školy a Materskej školy Huncovce.**
- predsedajúci Ing. Peter Majerčák prítomným uviedol, že delegovaní zástupcovia zriaďovateľa v oboch Radách školy boli schválení na zasadaní OcZ dňa 02.09.2024

uznesením č. 72/2024 a uznesením č. 73/2024. Na základe vtedy platnej legislatívy – sú to 4 delegovaní zástupcovia zriaďovateľa v Rade školy ZŠ a 2 delegovaní zástupcovia zriaďovateľa v Rade školy MŠ,

- predsedajúci skonštatoval, že prijatím zákona č. 321/2025 Z. z. o školskej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa výrazne menia podmienky týkajúce sa volieb a činnosti Rady školy. Funkčné obdobie rady školy ustanovenej do 31. decembra 2025 (to je náš prípad), ktorej zloženie nie je k 30. júnu 2026 v súlade s predpismi účinnými od 1. januára 2026, sa skončí najneskôr 31. augusta 2026. Dovtedy musia prebehnúť nové voľby ale aj ustanovujúce zasadania novozvolenej RŠ. V Rade školy ZŠ budú 3 delegovaní zástupcovia zriaďovateľa, v Rade školy MŠ budú 4 delegovaní zástupcovia zriaďovateľa. Doterajšia RŠ zaniká dňom ustanovujúceho zasadania novozvolenej RŠ. Keďže aktuálnych členov RŠ za zriaďovateľa určilo uznesením OcZ, preto ich činnosť ukončiť tiež OcZ. V zmysle zákona č. 321/2025 Z. z. – nových členov oboch RŠ v ZŠ aj MŠ - Delegovaných zástupcov zriaďovateľa – deleguje starosta obce.
- predsedajúci vyzval poslancov na rozpravu, v rozprave neboli vznesené žiadne otázky,
- poslanci následne prijali nasledovné texty uznesení:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

***odvoláva***

*z postu člena Rady školy pri Základnej škole, Školská 212/19, Huncovce nasledovných delegovaných zástupcov zriaďovateľa: Ing. Jána Horníka, JUDr. Danielu Kruliacovú, Bc. Jána Osifčina, Mgr. Alenu Dravecku pred skončením funkčného obdobia, ku dňu uskutočnenia ustanovujúceho zasadnutia novej Rady školy.*

Hlasovanie:

| **Poslanci:** | **Za:** | **Proti:** | **Zdržal sa:** | **Neprítomní:** |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | 1 | | | |
| JUDr. Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **8** | | | **1** |

**Prijaté uznesenie č. 43/2026**

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

***odvoláva***

*z postu člena Rady školy pri Materskej škole, Školská 231/2, Huncovce nasledovných delegovaných zástupcov zriaďovateľa: Miroslava Barana a Miroslava Pekarčíka pred skončením funkčného obdobia, ku dňu uskutočnenia ustanovujúceho zasadnutia novej Rady školy.*

Hlasovanie:

| Poslanci: | Za: | Proti: | Zdržal sa: | Neprítomní: |
|---|---|---|---|---|
| Miroslav Baran | 1 | | | |
| Ing. Ján Horník | 1 | | | |
| Marcel Novák | 1 | | | |
| Miroslav Pekarčík | 1 | | | |
| JUDr. Daniela Kruliacová | 1 | | | |
| Mgr. Alena Dravecká | | | | 1 |
| Bc. Ján Osifčin | 1 | | | |
| Mgr. Adrián Suchý | 1 | | | |
| Ing. Jozef Blcha | 1 | | | |
| **Spolu:** | **8** | | | **1** |

**Prijaté uznesenie č. 44/2026**

**22. Rôzne**

**a) Informácia o aktuálnom stave výstavby optickej siete.**

- starosta obce Ing. Peter Majerčák poslancov informoval o aktuálnom stave, priebehu a harmonograme výstavby optickej siete. Spoločnosť HGdata s.r.o. má svoju sieť k dispozícii na pripojenie v južnej časti ul. Hlavná, smerom od Materskej školy k Bytovým jednotkám na ul. Cintorínska. Ďalšou trasou vo výstavbe na južnej strane je aktuálne ul. Hlavná, ul. Samuela Rosenberga a ul. Nová. V mesiaci máj´26 prejde výstavba do severnej časti ul. Hlavná.

**b) Opakovaná žiadosť o stanovisko obce k možnému rozšíreniu optickej siete „vzduchom“ VSD a.s. a Presnet-profi s. r. o., .**

- starosta obce Ing. Peter Majerčák prítomných informoval o obsahu žiadosti Ing. Tomáša Bradáča, externého projektanta M-TEL s.r.o., v ktorej žiadajú o stanovisko obce k zriadeniu optického vedenia závesným optickým mikrokáblom. Predsedajúci poslancom ukázal aktualizovanú mapu plánovaného pokrytia a rozsah vzdušného vedenia - na rozdiel od žiadosti, ktorá bola prerokovaná a zamietnutá na zasadaní OcZ dňa 22.09.2025 - tentokrát iba na stĺpoch vo vlastníctve VSD. Poslanci na základe uvedeného, vzhľadom na elimináciu vzdušného káblového „smogu“ a vzhľadom na už rozbehnutú stavbu „zemnej“ optickej siete HGdata s.r.o všeobecným súhlasom nepodporili rozširovanie optickej siete závesným optickým mikrokáblom.

**c) Zakúpenie nového úžitkového automobilu OPEL MOVANO .**

- starosta obce Ing. Peter Majerčák prítomných informoval, že od 10.04.2026 má obec vo svojom vozovom parku ďalšie nové vozidlo – trojstranný sklápač OPEL MOVANO, ktorý bude využívaný predovšetkým na zber bioodpadu, orezaných konárov a ďalšie celoročné činnosti v obci. Vozidlo sa zakúpilo z vlastných prostriedkov obce v cene 40 270 €.
  Nový OPEL nahradil doteraz používané úžitkové auto IVECO DAILY, ktoré bolo zakúpené ako používané vozidlo v roku 2021, aktuálne je nepojazdné, bude vyradené a následne odpredané,

**23. Záver**

- predsedajúci poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie zasadnutia.

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
JUDr. Daniela Kruliacová

.....
Mgr. Adrián Suchý

Zapísal: Ing. Ján Horník