

**Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Huncovce
konaného dňa 01.02.2021**

**3. Informácia o stave plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom obce
Huncovce**

Uznesenie č. 1/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

berie na vedomie

*informáciu o stave plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom v Huncovciach k
28.1. 2021 za obdobie roka 2021 a uznesení, ktorých plnenie bolo presunuté z rokov 2018 –
2020.*

V Huncovciach dňa 08.02.2021

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

**3. Informácia o stave plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom obce
Huncovce**

Uznesenie č. 2/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

ruší

uznesenie č. 8/2020 zo dňa 10.2.2020.

V Huncovciach dňa 08.02.2021

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

5. Informácia o výsledkoch kontrol vykonaných v priebehu roka 2021

Uznesenie č. 3/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

berie na vedomie

*informáciu o výsledku kontroly plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom
obce Huncovce – správa č. 1/2021, vykonanej v Obci Huncovce, Hlavná 29/2, Huncovce, za
kontrolované obdobie 1.7. 2020 – 31.12. 2020*

V Huncovciach dňa 08.02.2021

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2020

Uznesenie č. 4/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2020.

V Huncovciach dňa 08.02.2021

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

7. Žiadosť o stanovisko obce k projektu - Slovak Telekom, a.s.

Uznesenie č. 5/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

a) berie na vedomie

žiadosť projektanta, firmy S com SK s.r.o, o vyjadrenie sa k projektu pre územné konanie návrh novej trasy pre stavbu INS_FTTH_KK_KEZM_06_Huncovce zo dňa 07.09.2020.

b) súhlasí

s navrhovaným rozsahom a trasou vybudovania optického komunikačného prepojenia rodinných domov k sieti Slovak Telekom, a.s. v obci Huncovce tak, ako bolo predložené v návrhu trasy N.1 a N.2

V Huncovciach dňa 08.02.2021

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

8. Ukončenie nájomného vzťahu na pozemok vo vlastníctve obce - Ing. Marek Regeš a Mgr. Mariana Regešová.

Uznesenie č. 6/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

schvaľuje

ukončenie nájomnej zmluvy na pozemok parc.č. KN-C 80/5, druh pozemku orná pôda o výmere 341 m², uzavretej dňa 20.05.2020 medzi Obcou Huncovce a nájomcami Ing. Marek Regeš r. Regeš a Mgr. Mariana Regešová r. Številová, bytom Riečna 84/10, Huncovce formou dohody o ukončení. Nájomná zmluva bola uzavretá na základe uznesenia obecného zastupiteľstva obce Huncovce č. 41/2020 zo dňa 11.05.2020. Nájomná zmluva bude podľa článku VI. ods.2 nájomnej zmluvy ukončená dohodou oboch zmluvných strán k poslednému kalendárnemu dňu v mesiaci február 2021.

V Huncovciach dňa 08.02.2021

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

9. Žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce:

a) Anna Nálepková, Mlynská 92/18, Huncovce.

Uznesenie č. 7/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod majetku obce - pozemku parc.č. KN-C 3010/62, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 127 m², v k.ú. Huncovce, vytvorený geometr. plánom č. 55/2019, číslo úradného overenia G₁ 504/19 z pozemku parc.č. KN-C 3010/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19.743 m² v k.ú. Huncovce, do vlastníctva Anny Nálepkovej, rod. Džadoňovej, nar. 19.06.1955, bytom Huncovce, Mlynská 92/18, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že uvedený pozemok je v priamom susedstve pozemku žiadateľky parc.č. KN-C 164/3, na ktorom má postavený rodinný dom a bezprostredne s ním súvisí a že sa jedná o prevod pozemku, ktorý obec nemôže užívať iným spôsobom, ani ho ponúkať iným záujemcom. Uvedený rozsah pozemku je žiadateľkou oplotený a dlhodobo užívaný ako záhrada. Žiadateľka sa o pozemok riadne stará a má záujem si jeho kúpou vysporiadať rozšírenie záhrady.

b) schvaľuje

odpredaj pozemku z majetku obce, parc. č. KN-C 3010/62, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 127 m², v k.ú. Huncovce, vytvorený geometr. plánom č. 55/2019, číslo úradného overenia G₁ 504/19 z pozemku parc.č. KN-C 3010/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19.743 m² v k.ú. Huncovce, do vlastníctva Anny Nálepkovej, rod. Džadoňovej, nar. 19.06.1955, bytom Huncovce, Mlynská 92/18, a to za cenu 10 €/m², s termínom jej úhrady do 30.06.2021.

V Huncovciach dňa 08.02.2021

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

9. Žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce:

b) Gabriela Bendová, Farská 78/23, Huncovce.

Uznesenie č. 8/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod majetku obce - pozemku parc.č. KN-C 3010/63, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², v k.ú. Huncovce, vytvorený geometr. plánom č. 252/2020, číslo úradného overenia G₁ 870/20 z pozemku parc.č. KN-C 3010/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19.743 m² v k.ú. Huncovce, do vlastníctva Gabriely Bendovej, rod. Zámečníkovej, nar. 04.04.1980, bytom Huncovce, Farská 78/23, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že uvedený pozemok je v priamom susedstve pozemku žiadateľky parc.č. KN-C 116, na ktorom má postavený rodinný dom a bezprostredne s ním súvisí a že sa jedná o prevod pozemku, ktorý obec nemôže užívať iným spôsobom, ani ho ponúkať iným záujemcom. Uvedený rozsah pozemku je žiadateľkou dlhodobo užívaný ako predzáhradka. Žiadateľka sa o pozemok riadne stará a má záujem si jeho kúpou vysporiadať rozšírenie predzáhradky.

b) schvaľuje

odpredaj pozemku z majetku obce, parc. č. KN-C 3010/63, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², v k.ú. Huncovce, vytvorený geometr. plánom č. 252/2020, číslo úradného overenia G₁ 870/20 z pozemku parc.č. KN-C 3010/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19.743 m² v k.ú. Huncovce, do vlastníctva Gabriely Bendovej, rod. Zámečníkovej, nar. 04.04.1980, bytom Huncovce, Farská 78/23, a to za cenu 10 €/m², s termínom jej úhrady do 30.06.2021.

V Huncovciach dňa 08.02.2021

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

9. Žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce:

c) Daša Lumtzerová, Suchoňova 3469/5, 058 01 Poprad

Uznesenie č. 9/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

súhlasí

so zámerom odpredaja časti pozemku z majetku obce, parc. KN-C 3010/1 o výmere cca 66 m², do vlastníctva Daša Lumtzerová rod. Ratajová, nar. 12.02.1964, bytom Suchoňova 3469/5, 058 01 Poprad, a to za cenu 10 €/m². Presnú výmeru pozemku určí geometrický plán vypracovaný na náklady žiadateľky.

V Huncovciach dňa 08.02.2021

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

10. Žiadosti o prenájom pozemkov vo vlastníctve obce:

- a) FEKA Trans s.r.o., Pavlovova 2340/3, 058 01 Poprad**
b) ŠOFA – bioenergia, s.r.o., 059 72 Vrbov

Uznesenie č. 10/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

a) súhlasí

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov so zámerom prenájmu pozemku vo vlastníctve obce, pozemok parc. č. KN-C 3392, druh pozemku ostatná plocha o výmere 30.784 m² v k.ú. Huncovce, formou obchodnej verejnej súťaže.

b) schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom pozemku parc. č. KN-C 3392, druh pozemku ostatná plocha o výmere 30.784 m² v k.ú. Huncovce, ktorý je zapísaný na LV č.1039 v katastri nehnuteľností vedenom Katastrálnym odborom Okresného úradu Kežmarok na Obec Huncovce v celosti, na poľnohospodárske účely, podľa predloženého návrhu za minimálne ročné nájomné 200,00 €/ha t.j. 615,60 € ročne.

V Huncovciach dňa 08.02.2021

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

11. Zverenie verejného vodovodu v obci Huncovce do vlastníctva Podtatranskej vodárenskej spoločnosti, a.s. – časť ul. Železničná, ul. Rosenberga.

Uznesenie č. 11/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

schvaľuje

uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o prevode majetku obce - vodovod v rómskej osade na ul. Železničnej, PVC DN 110 – dĺžky 531 m v obstarávacej cene 32 590,66 € a zostatkovej hodnote 7 730,12 € a vodovod v IBV „Pri židovskom cintoríne“ – ul. Rosenberga, PVC DN90 – 126 m, PVC DN110 – 167 m v obstarávacej cene 31 318,72 € a zostatkovej hodnote 2 492,29 € do vlastníctva Podtatranskej vodárenskej spoločnosti, a.s. so sídlom Hraničná 662/17, 058 89 Poprad. Prevod vlastníckeho práva sa uskutoční najneskôr do piatich rokov odo dňa účinnosti zmluvy o budúcej zmluve, formou kúpnej zmluvy, za kúpnu cenu vo výške zostatkovej hodnoty prevádzaného majetku ku dňu jeho prevodu.

Súčasťou zmluvy je záväzok Podtatranskej vodárenskej spoločnosti, a.s. ako budúceho vlastníka uhrádzať náklady na vybudovanie nového pripojenia na obecnú časť verejného vodovodu (navrtávací pás, hlavný ventil a vodomer).

V Huncovciach dňa 08.02.2021

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

12. Projekt Jednoduchých pozemkových úprav v lokalite rómskej osady.

Uznesenie č. 12/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

schvaľuje

podanie žiadosti na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav v rómskej osade podľa § 2 ods. 1 písm. j) zákona 330/1991 Zb. k usporiadaniu vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva.

V Huncovciach dňa 08.02.2021

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

13. Návrh na zvýšenie platu starostovi obce.

Uznesenie č. 13/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

rozhoduje

o zvýšení platu starostu obce Ing. Petra Majerčáka v súlade s § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov o 30% s účinnosťou od 2.2. 2021.

V Huncovciach dňa 08.02.2021

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

14. Zásady odmeňovania poslancov.

Uznesenie č. 14/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

schvaľuje

Zásady odmeňovania poslancov a členov komisií Obecného zastupiteľstva obce Huncovce s účinnosťou od 2.2.2021.

V Huncovciach dňa 08.02.2021

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

15. Rozpočtové opatrenie č. 9/2020.

Uznesenie č. 15/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

berie na vedomie

zmenu rozpočtu obce na rok 2020 rozpočtovým opatrením č. 9/2020 podľa predloženého návrhu.

V Huncovciach dňa 08.02.2021

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce