

Uznesenia
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Huncovce
konaného dňa 09.03.2020

3. Informácia o stave plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom obce Huncovce

Uznesenie č. 20/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

berie na vedomie

informáciu o stave plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom v Huncovciach k 3.3. 2020 za obdobie roka 2020 a uznesení, ktorých plnenie bolo presunuté z rokov 2016 – 2019.

V Huncovciach dňa 14.03.2020

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

5. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce - HG REAL, spol. s r.o.

Uznesenie č. 21/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod majetku obce - pozemku parc. č. KN-C 3853, o výmere 8223 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Huncovce, zapísanom na LV č. 1039, do vlastníctva HG REAL, spol. s r.o., Rebarborová 1/C, 821 07 Bratislava, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, ktorým je skutočnosť, že uvedený pozemok je z oboch strán v priamom susedstve pozemkov žiadateľa parc.č. KN-C 3855, KN-C 3850, KN-C 3827/1, KN-C 3827/2 a KN-C 3854/1, na ktorých má žiadateľ na základe VZN 6/2019 schválenom Obecným zastupiteľstvom obce Huncovce dňa 16.09.2019 uznesením č. 85/2019 zámer výstavby rekreačnej zóny „Huncovské drevenice –II. etapa“ a predmetný pozemok s týmto zámerom bezprostredne súvisí.

b) schvaľuje

odpredaj pozemku z majetku obce, parc. č. KN-C 3853, o výmere 8223 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Huncovce, zapísanom na LV č. 1039, vo výlučnom

vlastníctve Obce Huncovce, do vlastníctva HG REAL, spol. s r.o., Rebarborová 1/C, 821 07 Bratislava, a to za cenu 82 230,00 €, s termínom jej úhrady do 23.03.2020.

V Huncovciach dňa 14.03.2020

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

6. Žiadosť o schválenie zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve obce - PAT3, spol. s r.o

Uznesenie č. 22/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

schvaľuje

zriadenie vecného bremena formou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na vybudovanie stavieb v rámci projektu „Huncovské drevenice“, a to

- na pozemku parc. č. KN-C 3828, o výmere 4572 m², druh pozemku Ostatná plocha v k.ú. Huncovce, zapísanom na LV č. 1039, vo výlučnom vlastníctve Obce Huncovce:

1) miestna komunikácia (predpokladaná plocha 1120 m²)

2) splašková kanalizácia (predpokladaná dĺžka 55 m)

3) verejný vodovod (predpokladaná dĺžka 51 m)

v prospech oprávneného:

PAT3, spol. s r.o, Rebarborová 1/C, 821 07 Bratislava, IČO: 46907076, DIČ: 2023646086, ako budúceho vlastníka stavby.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby a to:

- plochou miestnej komunikácie

- dĺžkou splaškovej kanalizácie a verejného vodovodu

Obsahom vecného bremena bude povinnosť povinného z vecného bremena – Obce Huncovce - strpieť umiestnenie miestnej komunikácie, splaškovej kanalizácie a verejného vodovodu na slúžiacom pozemku tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na porealizačné zameranie stavieb, na ktorých bude zriadené vecné bremeno.

Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu vo výške 1 000 €.

V Huncovciach dňa 14.03.2020

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

6. Žiadosť o schválenie zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve obce - PAT3, spol. s r.o

Uznesenie č. 23/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

schvaľuje

zriadenie vecného bremena formou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na vybudovanie stavieb v rámci projektu „Huncovské drevenice“, a to

- na pozemku parc. č. KN-C 3804, o výmere 17269 m², druh pozemku Trvalý trávny porast v k.ú. Huncovce, zapísanom na LV č. 1039, vo výlučnom vlastníctve Obce Huncovce:

- 1) splašková kanalizácia (predpokladaná dĺžka 200 m)*
- 2) verejný vodovod (predpokladaná dĺžka 200 m)*

- na pozemku parc. č. KN-C 3764, o výmere 2962 m², druh pozemku Ostatná plocha v k.ú. Huncovce, zapísanom na LV č. 1039, vo výlučnom vlastníctve Obce Huncovce:

- 1) splašková kanalizácia (predpokladaná dĺžka 5 m)*
- 2) verejný vodovod (predpokladaná dĺžka 5 m)*

v prospech oprávneného:

PAT3, spol. s r.o Rebarborová 1/C, 821 07 Bratislava, IČO: 46907076, DIČ: 2023646086, ako budúceho vlastníka stavby.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby a to:

- dĺžkou splaškovej kanalizácie a verejného vodovodu.

Obsahom vecného bremena bude povinnosť povinného z vecného bremena – Obce Huncovce - strpieť umiestnenie splaškovej kanalizácie a verejného vodovodu na slúžiacom pozemku tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na porealizačné zameranie stavieb, na ktorých bude zriadené vecné bremeno.

Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu vo výške 1 000 €.

V Huncovciach dňa 14.03.2020

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

6. Žiadosť o schválenie zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve obce - PAT3, spol. s r.o

Uznesenie č. 24/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

schvaľuje

zriadenie vecného bremena formou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na vybudovanie stavieb v rámci projektu „Huncovské drevenice“, a to podzemného elektrického vedenia na nehnuteľnosti

– pozemku parc. č. KN-C 3864, o výmere 6647 m², druh pozemku ostatná plocha v k.ú. Huncovce, zapísanom na LV č. 1039, vo výlučnom vlastníctve Obce Huncovce,

– pozemku parc. č. KN-C 3828, o výmere 4572 m², druh pozemku ostatná plocha v k.ú. Huncovce, zapísanom na LV č. 1039, vo výlučnom vlastníctve Obce Huncovce,

v prospech oprávneného:

Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361, DIČ: 2022082997, ako budúceho vlastníka stavby.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby a to dĺžkou podzemného elektrického vedenia.

Obsahom vecného bremena bude povinnosť povinného z vecného bremena – obce Huncovce - strpiť umiestnenie podzemného elektrického vedenia na slúžiacom pozemku tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na porealizačné zameranie stavieb, na ktorých bude zriadené vecné bremeno.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

V Huncovciach dňa 14.03.2020

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

7. Žiadosť o schválenie Generelu rozvoja vodného hospodárstva

Uznesenie č. 25/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

a) schvaľuje

obsah predloženého Generelu rozvoja vodného hospodárstva Malý Slavkov spracovaného spoločnosťou PVS a.s. zo dňa 04/2019 pre vybrané územie v katastrach obcí Veľká Lomnica, Huncovce a Malý Slavkov.

b) konštatuje

že predložený dokument je v súlade s platným ÚPN-O Huncovce zo dňa 28.6.2013 resp. jeho schválenými zmenami a doplnkami.

V Huncovciach dňa 14.03.2020

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

8. Žiadosť o zámenu pozemkov vo vlastníctve obce - JACHO, s.r.o.

Uznesenie č. 26/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce – pozemkov parc. č. KN-C 3852/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1117 m², parc. č. KN-C 3852/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 55 m², a parc. č. KN-C 3852/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 6 m² v k.ú. Huncovce do spoločnosti JACHO, s.r.o., Okružná 574, Dunajská Lužná, PSČ 900 42, SR je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že prevod vlastníctva bude vysporiadaný formou zámenny pozemkov v rovnakej výmere 1178 m² (za novovytvorenú parcelu vytvorenú z parcely č. KN-C 2732/17, druh pozemku ostatná plocha) a táto zámena umožní posun miestnej poľnej cesty v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Huncovce č. 75/2018 zo dňa 22.10. 2018,

b) schvaľuje

zámer na zámenu pozemkov z majetku obce, parc. č. KN-C 3852/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1117 m², parc. č. KN-C 3852/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 55 m², parc. č. KN-C 3852/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 6 m² v k.ú. Huncovce, zapísaných na LV 1039 za pozemok - novovytvorenú parcelu vytvorenú z parcely č. KN-C 2732/17, druh pozemku ostatná plocha, rovnakej výmery 1178 m², vo vlastníctve žiadateľa JACHO, s.r.o., Okružná 574, Dunajská Lužná, PSČ 900 42, SR.
Geometrický plán pre novovytvorenú parcelu bude vytvorený na náklady žiadateľa.

V Huncovciach dňa 14.03.2020

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

9. Žiadosť o prerokovanie návrhu zámeru výstavby ČSPH v lokalite Motorest, Hlavná 525, Huncovce.

Uznesenie č. 27/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

súhlasí

so zámerom výstavby čerpacej stanice pohonných hmôt vedľa cesty I/66 v lokalite Motorest, Hlavná 525, Huncovce, na pozemku parc. č. KN-C 1174/20, druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, zapísanom na LV č. 340 v k.ú. obce Huncovce za podmienky vypracovania zmeny a doplnku územného plánu obce Huncovce. V platnom ÚPN-O Huncovce zo dňa 28.6.2013 sú tieto plochy definované ako plochy občianskej vybavenosti.

V Huncovciach dňa 14.03.2020

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

10. Žiadosť o prenájom pozemku - Ing. Marek Regeš.

Uznesenie č. 28/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom majetku obce - pozemku parc.č. KN-C 80/5, druh pozemku orná pôda, o výmere 341 m², v k.ú. Huncovce, žiadateľom Ing. Marek Regeš r. Regeš nar. [REDAKOVANÉ] a Mgr. Mariana Regešová r. Številová, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Riečna 84/10, Huncovce, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že uvedený pozemok je v priamom susedstve pozemku žiadateľov parc.č. KN-C 80/2, na ktorom majú postavený rodinný dom a bezprostredne s ním súvisí. Obec uvedený pozemok nemôže užívať iným spôsobom a žiadatelia majú záujem si jeho prenájomom rozšíriť záhradu.

b) súhlasí

so zámerom prenájmu pozemku parc.č. KN-C 80/5, druh pozemku orná pôda, o výmere 341 m², v k.ú. Huncovce, žiadateľom Ing. Marek Regeš r. Regeš nar. [REDAKOVANÉ] a Mgr. Mariana Regešová r. Številová, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Riečna 84/10, Huncovce, a to za protihodnotu celoročného udržiavania pozemku vo vlastníctve obce parc.č. KN-C 80/4, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 617 m², v k.ú. Huncovce, na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 12 mesiacov.

V Huncovciach dňa 14.03.2020

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

11. Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce - TŠC Tempo Kežmarok.

Uznesenie č. 29/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

schvaľuje

dotáciu z rozpočtu obce na rok 2020 vo výške 500,- € pre Tanečno športové centrum TEMPO Kežmarok na úhradu nákladov spojených so športovou činnosťou detí a mládeže s trvalým pobytom v obci Huncovce, a to v súlade a za podmienok VZN obce Huncovce č. 3/2011 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce.

V Huncovciach dňa 14.03.2020

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

12. Rozpočtové opatrenie č. 1/2020.

Uznesenie č. 30/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce:

schvaľuje

zmenu rozpočtu obce na rok 2020 rozpočtovým opatrením č. 1/2020 podľa predloženého návrhu.

V Huncovciach dňa 14.03.2020

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

13. VZN č.3/2020 o nakladaní s odpadmi na území obce.

Uznesenie č. 31/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

v súlade s ustanovením §4 odsek 5 písmeno a) bod 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami §81 odseky 3, 5 a 8 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

sa uznieslo

na vydání VZN č.3-2020 o nakladaní s odpadmi na území obce

V Huncovciach dňa 14.03.2020

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

14. Sadzobník poplatkov za služby spojené s odvádzaním odpadových vôd.

Uznesenie č. 32/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

v súlade s ustanovením §4 odsek 3 písmeno g) a v súlade s ďalšími ustanoveniami zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením §3 odsek 1 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov

schvaľuje

Sadzobník poplatkov za služby spojené s odvádzaním odpadových vôd.

V Huncovciach dňa 14.03.2020

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce