

V Huncovciach dňa 02.05.2022

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Huncovce**  
**konaného dňa 02.05.2022**

**Prítomní:** poslanci OcZ podľa prezenčnej listiny  
Ing. Peter Majerčák - starosta obce  
Ing. Miroslav Karpiš – hlavný kontrolór obce  
ostatní prítomní podľa prezenčnej listiny

**Ospravedlnení:** Jaroslav Dravecký, Dušan Jankura, Ing. Jozef Blcha

Program:

1. Otvorenie rokovania - program – schválenie.
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Informácia o stave plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom obce Huncovce.
4. Pripomienky a dopyty obyvateľov obce.
5. Informácia o výsledkoch kontrol vykonaných v roku 2022.
6. Stanovisko Komisie na ochranu verejného záujmu z jej zasadania.
7. Súdny spor p. Laburdová a spol. vs. Obec Huncovce – aktuálny stav sporu, návrh riešenia.
8. Oddychová zóna pri cyklochodníku - prenájom pozemku od SVP, š.p.
9. Komunitný plán sociálnych služieb obce Huncovce – dodatok č.1.
10. Žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce:
  - a) Ľubomír Slezák a manž. Janka Slezáková, Hlavná 133/152, 059 92 Huncovce.
  - b) Ján Brincko a manž. Daniela Brincková, Samuela Rosenberga 510/11, 059 92 Huncovce.
  - c) Darina Kuffová, Generála Štefánika 1237/48, 060 01 Kežmarok.
  - d) Mgr. Adrián Suchý, Nová 392/59, 059 92 Huncovce.
  - e) Ervín Suchý a manž. Beáta Suchá, Nová 392/59, 059 92 Huncovce.
11. Rozpočtové opatrenie
  - a) č.3/2022.
  - b) č.4/2022.
12. Informácia o výpomoci Obce Huncovce v súvislosti s prebiehajúcou vojnou na Ukrajine.
13. Záver.

**1.Otvorenie zasadnutia, schválenie programu**

- zasadnutie OcZ otvoril a viedol predsedajúci, Ing. Peter Majerčák, starosta obce,
- predsedajúci privítal všetkých prítomných a oznámil, že počet prítomných poslancov je 5, obecné zastupiteľstvo je teda pre úvodné body programu rokovania uznášania schopné,
- všetky prerokovávané správy, dokumenty a návrhy uznesení s dôvodovou správou mali poslanci k dispozícii v dostatočnom časovom predstihu pred zasadnutím OcZ,
- predsedajúci prítomných oboznámil s programom zasadnutia a zároveň oznámil, že po uzávierke programu rokovania bola doručená ešte jedna žiadosť a tak má návrh na vloženie

bodú „Žiadosť o stanovisko obce k vybudovaniu centra komunitných pobytových služieb v obci Huncovce,, do programu rokovania,

- predsedajúci dal hlasovať o návrhu programu zasadnutia

Hlasovanie o návrhu programu zasadnutia:

<b>Poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>	<b>Neprítomní:</b>
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník		1		
Ing. Jozefína Pekarčíková		1		
Marcel Novák				1
Miroslav Pekarčík		1		
Mgr. Alena Dravecká		1		
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník		1		
Ing. Jozef Blcha				1
<b>Spolu:</b>		<b>5</b>		<b>4</b>

- predsedajúci otvoril rozpravu o zmene návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, počas ktorej môžu poslanci obecného zastupiteľstva predkladať návrhy na vypustenie niektorých konkrétnych bodov z návrhu programu zasadnutia, alebo na zaradenie niektorých ďalších bodov do návrhu programu zasadnutia,
- predsedajúci predložil poslancom návrh na doplnenie bodu: „Žiadosť o stanovisko obce k vybudovaniu centra komunitných pobytových služieb v obci Huncovce,, do programu rokovania. Iné návrhy neboli predložené.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

<b>Poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>	<b>Neprítomní:</b>
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			
Marcel Novák				1
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha				1
<b>Spolu:</b>	<b>5</b>			<b>4</b>

- predsedajúci dal hlasovať o návrhu doplneného programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva ako celku

Hlasovanie o programe zasadnutia so zapracovaním zmien a doplnkov:

<b>Poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>	<b>Neprítomní:</b>
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			
Marcel Novák				1
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			

Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha				1
<b>Spolu:</b>	<b>5</b>			<b>4</b>

Program:

1. Otvorenie rokovania - program – schválenie.
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Informácia o stave plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom obce Huncovce.
4. Pripomienky a dopyty obyvateľov obce.
5. Informácia o výsledkoch kontrol vykonaných v roku 2022.
6. Stanovisko Komisie na ochranu verejného záujmu z jej zasadania.
7. Súdny spor p. Laburdová a spol. vs. Obec Huncovce – aktuálny stav sporu, návrh riešenia.
8. Oddychová zóna pri cyklochodníku - prenájom pozemku od SVP, š.p.
9. Komunitný plán sociálnych služieb obce Huncovce – dodatok č.1.
10. Žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce:
  - a) Ľubomír Slezák a manž. Janka Slezáková, Hlavná 133/152, 059 92 Huncovce.
  - b) Ján Brincko a manž. Daniela Brincková, Samuela Rosenberga 510/11, 059 92 Huncovce.
  - c) Darina Kuffová, Generála Štefánika 1237/48, 060 01 Kežmarok.
  - d) Mgr. Adrián Suchý, Nová 392/59, 059 92 Huncovce.
  - e) Ervín Suchý a manž. Beáta Suchá, Nová 392/59, 059 92 Huncovce.
11. Rozpočtové opatrenie
  - a) č.3/2022.
  - b) č.4/2022.
12. Informácia o výpomoci Obce Huncovce v súvislosti s prebiehajúcou vojnou na Ukrajine.
13. Žiadosť o stanovisko obce k vybudovaniu centra komunitných pobytových služieb v obci Huncovce.
14. Záver.

## **2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.**

- predsedajúci predniesol návrh na voľbu členov návrhovej komisie, určil overovateľov zápisnice a zapisovateľa zápisnice z rokovania OcZ

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce:*

**volí**

*do návrhovej komisie poslancov Ing. Jozefína Pekarčíková a Mgr. Alenu Draveckú,*

**berie na vedomie**

*starostom určených overovateľov zápisnice poslancov Miroslava Pekarčíka a Ondreja Horníka.*

**berie na vedomie**

*starostom určeného zapisovateľa poslanca Ing. Jána Horníka.*

Hlasovanie:

<b>Poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>	<b>Neprítomní:</b>
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			
Marcel Novák				1

Miroslav Pekarčík	1		
Mgr. Alena Dravecká	1		
Dušan Jankura			1
Ondrej Horník	1		
Ing. Jozef Blcha			1
<b>Spolu:</b>	<b>5</b>		<b>4</b>

### **3. Informácia o stave plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom obce Huncovce**

- hlavný kontrolór Ing. Miroslav Karpíš informoval prítomných o jednotlivých uzneseniach, ktoré sú v plnení.

Číslo uzn.	zo dňa	Stav	Stručný popis
64/2018	22.10.2018	v plnení	súhlas so začatím procesu obstarania čiastkovej zmeny a doplnku ÚPN-O Huncovce v časti lokality „Nad Smrekovcom“
38/2019	15.4.2019	v plnení	súhlas so spracovaním dokumentácie potrebnej pre zmenu územného plánu podľa zámeru Slon s.r.o., medzi lokalitou 22 – vodná elektrárňou „pri hati“ a lokalitou 23 – výrobné územie
40/2019	15.4.2019	v plnení	odkúpenie častí pozemkov v trase plánovaného cyklochodníka za cenu 1 €/m <sup>2</sup> - 2. časť
75/2019	5.8.2019	v plnení	prevod pozemkov z vlastníctva SR – SPF Bratislava na Obec Huncovce (pod komunikáciou k rómskej osade)
93/2019	4.11.2019	v plnení	súhlas so spracovaním dokumentácie potrebnej pre Návrh zmien a doplnkov územného plánu obce Huncovce v lokalitách: A, lokalita za Huncovským lesíkom (severne), B, lokalita pri moste cez rieku Poprad, C, lokalita za kompostárňou, D, lokalita medzi vodami – rieka Poprad a náhon, E, lokalita ul. Jarná a Krátka, F, lokalita za IBV, západne od náhonu a cesty k ČOV.
110/2019	4.11.2019	v plnení	žiadosť o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu „Stavebné úpravy na objekte Márnice v obci Huncovce“ a jeho realizácia
22/2020	9.3.2020	v plnení	zriadenie vecného bremena na vybudovanie stavieb v rámci projektu „Huncovské drevenice“ na pozemku parc. č. KN-C 3828: 1) miestna komunikácia (predpokladaná plocha 1120 m <sup>2</sup> ) 2) splašková kanalizácia (predpokladaná dĺžka 55 m) 3) verejný vodovod (predpokladaná dĺžka 51 m) v prospech PAT3, spol. s r.o, za odplatu 1 000 eur.
23/2020	9.3.2020	v plnení	zriadenie vecného bremena na vybudovanie stavieb v rámci projektu „Huncovské drevenice“ na pozemku parc. č. KN-C 3804: 1) splašková kanalizácia (predpokladaná dĺžka 200 m) 2) verejný vodovod (predpokladaná dĺžka 200 m) a na pozemku parc. č. KN-C 3764: 1) splašková kanalizácia (predpokladaná dĺžka 5 m) 2) verejný vodovod (predpokladaná dĺžka 5 m) v prospech PAT3, spol. s r.o, za odplatu 1 000 eur.
24/2020	9.3.2020	v plnení	zriadenie vecného bremena na vybudovanie stavieb v rámci projektu „Huncovské drevenice“, a to podzemného elektrického vedenia na pozemkoch parc. č. KN-C 3864 a parc. č. KN-C 3828 v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., bezodplatne.
76/2020	28.9.2020	v plnení	predloženie žiadosti o dotáciu za účelom realizácie projektu „Vysporiadanie pozemkov v osade Huncovce“ a spolufinancovanie obcou

77/2020	28.9.2020	v plnení	odkúpenie pozemkov do vlastníctva obce Huncovce od jeho vlastníkov za cenu vo výške 5,0 €/m <sup>2</sup> : František Klein - novovytvorenú parcelu KN-C 38/11 o výmere 9 m <sup>2</sup> odčlenením od parcely č. KN-C 38/2, Anna Horníková - novovytvorenú parcelu KN-C 38/12 o výmere 20 m <sup>2</sup> odčlenením od parcely č. KN-C 38/4, Jozef Horník a Božena Horníková - novovytvorenú parcelu KN-C 38/13 o výmere 30 m <sup>2</sup> odčlenením od parcely č. KN-C 38/1, Ing. Katarína Semaňáková a Ján Hanáček - novovytvorenú parcelu KN-C 38/14 o výmere 70 m <sup>2</sup> odčlenením od parcely č. KN-C 38/5 a tiež novovytvorenú parcelu KN-C 38/15 o výmere 49 m <sup>2</sup> odčlenením od parcely č. KN-C 38/9
78/2020	28.9.2020	v plnení	odkúpenie pozemku do vlastníctva obce Huncovce od jeho vlastníkov za cenu vo výške 5,0 €/m <sup>2</sup> : Cecília Grigláková, Ing. Patrik Pacanovský, Ing. Martina Biegler - novovytvorenú parcelu KN-C 45/7 o výmere 8 m <sup>2</sup> odčlenením od parcely č. KN-C 45/6
87/2020	28.9.2020	v plnení	súhlas so spracovaním dokumentácie potrebnej pre zmenu územného plánu podľa predloženého zámeru pána Petra von Bethlenfalvy, a to z doterajšieho účelu "Plochy lúk a pasienkov", „Plochy ornej pôdy“ a „Plochy lesných porastov“ na „Plochy agroturistiky“ a „Lesopark“ s príslušným technickým vybavením a infraštruktúrou, za podmienky, že všetky náklady spojené s vypracovaním dokumentácie uhradí žiadateľ z vlastných prostriedkov, bez finančnej spoluúčasti obce
98/2020	14.12.2020	v plnení	Komisia pre verejný poriadok v obci a otázky rómskej komunity - zriadenie, určenie náplne, voľba predsedu a členov
12/2021	1.2.2021	v plnení	podanie žiadosti na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav v rómskej osade k usporiadaniu vlastníckych a užívateľských pomerov k pozemkom
18/2021	15.3.2021	v plnení	súhlas so začatím procesu obstarania čiastkovej zmeny a doplnku ÚPN-O Huncovce - rekreačná zóna „KROMRAIN“ (Hotel Sasanka)
20/2021	15.3.2021	v plnení	pracovné stretnutie vlastníkov pozemkov za rodinnými domami na Hlavnej ulici 192-202 - prerokovanie využitia daného územia pre plánovanú IBV
23/2021	15.3.2021	v plnení	odpredaj pozemkov v rómskej osade do vlastníctva rôznych žiadateľov v zmysle národného projektu „Podpora vysporiadania právnych vzťahov k pozemkom v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít“ a to za cenu 3 €/m <sup>2</sup> , s termínom jej úhrady do 31.12.2022
24/2021	15.3.2021	v plnení	vecného bremena na vybudovanie stavby v rámci projektu čerpacej stanice na pozemku parc. č. KN-E č. 3013/6 - vodovodná prípojka (predpokladaná dĺžka 20 m) v prospech oprávneného SLOVKRED, s.r.o. za odplatu vo výške 200 €
35/2021	14.6.2021	v plnení	a) zmena uznesenia č. 40/2019 zo dňa 15.04.2019: 1. zmena textu uznesenia - cena stanovená SPF Bratislava platí aj pre pozemky vo vlastníctve Slovenská republika, v správe SPF 2. Príloha č. 1 k uzneseniu sa mení - doterajší vlastník uvedený pod por. č. 3 (Ladislav Bendík) sa vypúšťa a nahrádza sa novým vlastníkom: Agnesa Bendíková b) zmena uznesenia č. 17/2019 zo dňa 11.02.2019: 1. zmena textu uznesenia - cena stanovená SPF Bratislava platí aj pre pozemky vo vlastníctve Slovenská republika, v správe SPF 2. Príloha č. 1 k uzneseniu sa mení - medzi vlastníkov uvedených pod por. č. 19 sa dopĺňajú vlastníci Alžbeta Vaľková, Peter Bonk, Mária Matvejová.

47/2021	14.6.2021	v plnení	<p>a) predloženie žiadosti o dotáciu miestnu občiansku poriadkovú službu (MOPS),</p> <p>b) zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu z vlastných prostriedkov,</p> <p>c) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov.</p>
55/2021	16.8.2021	v plnení	<p>a) predloženie žiadosti o dotáciu na Ministerstvo životného prostredia SR pre projekt „Rozšírenie verejnej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd v obci Huncovce“,</p> <p>b) zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu (5 % z celkových oprávnených výdavkov),</p> <p>c) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov</p>
61/2021	4.10.2021	v plnení	zámer majetkoprávneho usporiadania pozemkov vo vlastníctve SR, správcu SPF (a známych vlastníkov na neznámom mieste alebo neznámych vlastníkov po neprejednanom dedičskom konaní zomretého vlastníka) určených pre dopravnú stavbu verejného záujmu - cyklochodníka, ako verejnoprospešnej stavby.
67/2021	4.10.2021	v plnení	finančná spoluúčasť obce na projektové a materiálne zabezpečenie realizácie dažďovej kanalizácie v dĺžke cca 30 m na ul. Tatranská
78/2021	13.12.2021	v plnení	plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra pre obdobie 1. polroka 2022
81/2021	13.12.2021	v plnení	<p>zmeny územného plánu č. 5 v rozsahu:</p> <p>a) zmena funkčnej plochy pozemku parcely KN-E č. 157/2 (výstavba požiarnej zbrojnice)</p> <p>b) zmena funkčnej plochy časti pozemkov parcel (výstavba materskej školy a základnej školy ročníkov 1. až 4.),</p> <p>c) zmena funkčnej plochy pozemku parcely KN-C č. 803/24 na plochy bývania v rodinných domoch,</p> <p>d) zmena označenia štátnej cesty z I/67 na I/66, zrušenie neaktuálne vyznačenej zastávky SAD,</p> <p>e) zmena funkčnej plochy pozemku parcely KN-C čísel 80/4 a 87/3, na cestnú komunikáciu miestnu</p> <p>f) zmena funkčnej plochy pozemkov parcelných KN-C čísel 177 (časť), 179/5, 175/2 (časť), 178/3, 178/4, 180/2, 180/3 na bývanie v rodinných domoch a zmena funkčnej plochy pozemku parcelného KN-C čísla 177 (časť) na cestnú miestnu komunikáciu (prepoj medzi ulicami Alejová a Jarná)</p> <p>g) zmena funkčnej plochy pozemku parcely KN-E č. 870/4, KN-E č. 869/1 a 868/1 na plochy bývania v rodinných domoch</p>

82/2021	13.12.2021	v plnení	<p>a) predloženie žiadosti o poskytnutie finančného príspevku na „Obnova športovej plochy na multifunkčnom ihrisku v obci Huncovce a doplnenie jeho osvetlenia“, z Výzvy „EURÁ z EURA“ zo SFZ.</p> <p>b) realizácie tohto projektu</p> <p>c) zabezpečenie vlastných finančných prostriedkov minimálne 25 %</p>
83/2021	13.12.2021	v plnení	<p>a) Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok "Dobudovanie miestnych komunikácií v obci Huncovce "</p> <p>b) Zabezpečenie povinného spolufinancovania min. 5%</p> <p>c) Zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov.</p>
92/2021	13.12.2021	v plnení	dotácia na rok 2022 Cirkevnému zboru ECAV na Slovensku Kežmarok na úhradu nákladov spojených s pokračovaním obnovy fasády evanjelického kostola v Huncovciach – národnej kultúrnej pamiatky - vo výške 10.000,- €
95/2021	13.12.2021	v plnení	dotácia na rok 2022 športovému klubu VEVA Huncovce na úhradu nákladov spojených so športovou činnosťou detí, mládeže a dospelých v obci vo výške 1000,- €
100/2021	13.12.2021	v plnení	<p>použitie rezervného fondu na financovanie kapitálových výdavkov roku 2022 na:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. kúpu pozemkov pod IBV lokalita „za školou“ v sume 128 620 eur,</li> <li>2. kúpa pozemkov pod miestnu komunikáciu Turbína v sume 16 000 eur,</li> <li>3. modernizáciu zabezpečovacieho systému v budove OcÚ v sume 3 038 eur,</li> <li>4. rekonštrukciu Márnice za spoluúčasti MAS v sume 6 000 eur,</li> <li>5. obstaranie pozemkov pod požiarnu zbrojnicu v sume 12 000 eur,</li> <li>6. rekonštrukciu a modernizáciu ČOV v sume 200 000 eur,</li> <li>7. spoluúčasť na projekt „Zlepšenie nakladania s odpadom – nákup traktora v sume 3 786 eur,</li> <li>8. rekonštrukciu ulice Jarná v sume 25 000 eur,</li> <li>9. rekonštrukcie ulice okolo bytoviek v sume 10 000 eur,</li> </ol> <p>b) schvaľuje použitie rezervného fondu na financovanie výdavkových finančných operácií roku 2022 na splátku úveru v SLSP v sume 67 692 eur.</p>
104/2021	13.12.2021	v plnení	<p>a) vyradenie majetku obce – motorového vozidla Mitsubishi L200, ktorého obstarávacía cena je 3 163,45 eur, zostatková cena k 30.11.2021 je 0 eur.</p> <p>b) vyradenie majetku ZŠ vedeného na podsúvahovom účte v sume celkom 2 799,86 eur.</p>
105/2021	13.12.2021	v plnení	zriadenie vecného bremena (bezodplatne) na vybudovanie stavby „SO-01 nová RIS“ na nehnuteľnosti – pozemku parc. č. KN-C 3106, v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., - umiestnenie podzemného elektrického vedenia a rozvodnej skrine

106/2021	13.12.2021	v plnení	zriadenie vecného bremena (bezodplatne) na vybudovanie stavby „Malý Slavkov – gravitačné zásobovacie potrubie“ v rámci projektu „Huncovské drevenice“, na pozemku parc. č. KN-C 3805 - gravitačný vodovod (predpokladaná dĺžka 8,75 m) v prospech PAT3, spol. s r.o - umiestnenie, uloženie, užívanie a prevádzkovanie gravitačného vodovodu a zároveň vstup a prechod osôb, vjazd a prejazd vozidiel a technických zariadení v súvislosti s projektovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, prevádzkovaním a za účelom údržby a opravy predmetnej stavby vrátane údržby jej ochranného pásma,
5/2022	14.2.2022	v plnení	zriadenie vecného bremena na vybudovanie stavieb v rámci projektu „Huncovské drevenice“, a to: - na pozemku parc. č. KN-C 3805 - zásobovacie potrubie – Gravitačný vodovod (predpokladaná dĺžka 8,75 m) v prospech PAT3, spol. s r.o a Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., ako budúcich vlastníkov stavby. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne.
6/2022	14.2.2022	v plnení	zriadenie vecného bremena v rámci projektu „Huncovské drevenice“, a to: - na pozemku parc. č. KN-C 3864: a) komunikácie a spevnené plochy (predpokladaná dĺžka 3554 m) b) podzemné NN káblové rozvody (predpokladaná dĺžka 120 m) c) verejné osvetlenie (predpokladaná dĺžka 150 m) - na pozemku parc. č. KN-C 3805: a) komunikácie a spevnené plochy (predpokladaná dĺžka 455 m) b) splašková kanalizácia (predpokladaná dĺžka 7,8 m) c) cesta Malý Slavkov – Slavkovský jarok (predpokladaná dĺžka 419,6 m) d) most nad Slavkovským jarkom (predpokladaná dĺžka 14,5 m) - na pozemku parc. č. KN-C 2732/19: - vodovod (predpokladaná dĺžka 110 m) v prospech oprávneného PAT3, spol. s r.o. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú vo výške 2 000 €.
7/2022	14.2.2022	v plnení	zahájenie prác CHALETS SLOVAKIA, a.s. a Ing. Norberta Fassingera na spracovaní plánovaných zmien a doplnkov Územného plánu obce Huncovce v rozsahu zmeny funkčnej plochy z pôvodnej funkcie – plochy lúk a pasienkov na navrhovanú funkciu – plochu bývania v rodinných domoch, plochu bývania v bytových domoch, miestnych komunikácií a chodníkov na plochy polyfunkčné bývanie a občianska vybavenosť za podmienky úhrady nákladov za obstaranie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie
8/2022	14.2.2022	v plnení	zahájenie prác (Andrej Potmák) na spracovaní plánovaných zmien a doplnkov Územného plánu obce Huncovce v rozsahu zmeny funkčnej plochy z pôvodnej funkcie – návrh zelene, občianskej vybavenosti, výroby a skladov a preložky štátnej cesty v smere na Žakovce - na navrhovanú funkciu – plochu bývania v rodinných domoch, plochu bývania v bytových domoch, miestnych komunikácií a chodníkov, rozšírením trasovania verejných inžinierskych sietí so zrušením navrhovanej preložky a s ponechaním súčasného trasovania štátnej cesty smerom na Žakovce za podmienky úhrady nákladov za obstaranie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie



9/2022	14.2.2022	v plnení	zahájenie prác obce Huncovce pre spracovania plánovaných zmien a doplnkov Územného plánu obce Huncovce - určenie ochranného pásma cintorína v súlade s platným VZN č. 2/2020 o ochrannom pásme pohrebiska
10/2022	14.2.2022	v plnení	zahájenie prác obce Huncovce pre spracovania plánovaných zmien a doplnkov Územného plánu obce Huncovce - z pôvodnej funkcie stav občianskej vybavenosti na návrh rozšírenia plochy cintorína
16/2022	14.2.2022	v plnení	použitie rezervného fondu na financovanie kapitálových výdavkov roku 2022: - realizácia projektu „Dobudovanie miestnych komunikácií v obci Huncovce“ v sume 6 500,- €, - realizácia projektu „Obnova športovej plochy na multifunkčnom ihrisku“ v sume 8 675,- €, - projektovú dokumentáciu IBV za školou vo výške 41 000,- €,

- poslanci kládli otázky k jednotlivým uzneseniam a hlavný kontrolór na ne odpovedal
- počas diskusie hlavný kontrolór predložil návrh na zrušenie uznesenia 98/2020 zo dňa 14.12.2020
- po ukončení diskusie poslanci prijali nasledovné texty uznesení:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

**berie na vedomie**

*informáciu o stave plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom v Huncovciach k 25.4. 2022 za obdobie roka 2022 a uznesení, ktorých plnenie bolo presunutú z rokov 2018 – 2021.*

Hlasovanie:

<b>Poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>	<b>Neprítomní:</b>
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			
Marcel Novák				1
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha				1
<b>Spolu:</b>	<b>5</b>			<b>4</b>

**Prijaté uznesenie č. 21/2022**

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

**ruší**

*uznesenie č. 98/2020 zo dňa 13.12. 2021.*

Hlasovanie:

<b>Poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>	<b>Neprítomní:</b>
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			

Ing. Jozefína Pekarčíková	1			
Marcel Novák				1
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha				1
<b>Spolu:</b>	<b>5</b>			<b>4</b>

### Prijaté uznesenie č. 22/2022

#### **4. Pripomienky a dopyty obyvateľov obce:**

- na rokovaní neboli podané žiadne pripomienky ani dopyty obyvateľov obce

#### **5. Informácia o výsledkoch kontrol vykonaných v rokoch 2022**

- hlavný kontrolór Ing. Miroslav Karpiš oboznámil prítomných s vykonanými kontrolami v organizáciách Telovýchovná jednota Tatran Huncovce, Karate klub Technik a Dobrovoľný hasičský zbor Huncovce v súvislosti s čerpaním dotácií z rozpočtu obce za rok 2021, ktorých cieľom bolo zistenie splnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených v týchto organizáciách v súvislosti s čerpaním dotácií z rozpočtu obce za rok 2020
- hlavný kontrolór Ing. Miroslav Karpiš konštatoval, že pri prijatých opatreniach (až na jednu výnimku pri organizácii Telovýchovná jednota Tatran Huncovce) boli splnené,
- po ukončení diskusie poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

#### ***berie na vedomie***

- a) informáciu o výsledku kontroly splnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených kontrolou č. 2a/2021, vykonanej v Obci Huncovce, Hlavná 29/2, Huncovce a organizácii Telovýchovná jednota Tatran Huncovce, Alejová 90/2, Huncovce, za kontrolované obdobie 1.1. 2021 - 22.3. 2022,*
- b) informáciu o výsledku kontroly splnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených kontrolou č. 2b/2021, vykonanej v Obci Huncovce, Hlavná 29/2, Huncovce a organizácii Karate klub Technik, Cintorínska 185/5, Huncovce, za kontrolované obdobie 1.1. 2021 - 22.3. 2022,*
- c) informáciu o výsledku kontroly splnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených kontrolou č. 2e/2021, vykonanej v Obci Huncovce, Hlavná 29/2, Huncovce a organizácii Dobrovoľná požiarna ochrana Slovenskej republiky, organizačná jednotka Dobrovoľný hasičský zbor Huncovce, Hlavná 32/63, Huncovce, za kontrolované obdobie 1.1. 2021 - 22.3. 2022.*

Hlasovanie:

<b>Poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>	<b>Neprítomní:</b>
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			
Marcel Novák				1
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1

Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha				1
<b>Spolu:</b>	<b>5</b>			<b>4</b>

### Prijaté uznesenie č. 23/2022

#### **6. Stanovisko Komisie na ochranu verejného záujmu z jej zasadania**

- predseda komisie oboznámil prítomných, že starosta obce Ing. Peter Majerčák ako verejný funkcionár obce splnil všetky náležitosti dané ústavným zákonom NR SR č. 357/2004 Z.z..
- Komisia na ochranu verejného záujmu vo svojom uznesení konštatuje, že starosta obce Ing. Peter Majerčák za jeho funkčné obdobie v roku 2021 výrazne nenadobudol majetok a v Oznámení funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejných funkcionárov obce uviedol výšku príjmu z potvrdenia o príjme zo závislej činnosti,
- poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

**berie na vedomie**

*správu Komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov obce.*

Hlasovanie:

<b>Poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>	<b>Neprítomní:</b>
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			
Marcel Novák				1
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha				1
<b>Spolu:</b>	<b>5</b>			<b>4</b>

### Prijaté uznesenie č. 24/2022

#### **7. Súdny spor p. Laburdová a spol. vs. Obec Huncovce – aktuálny stav sporu, návrh riešenia**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák prítomným poslancom zhrnul informácie o danom súdnom spore, ktoré boli prerokované na zasadaní OcZ dňa 14.10.2021 aj za účasti vtedajšieho právneho zástupcu obce JUDr. Petra Balašku, ako aj znenie uznesení, ktoré boli na danom zasadaní prijaté,
- predsedajúci Ing. Peter Majerčák prítomným poslancom predložil časovo zoradený zoznam vlastníkov RD č.94 od roku 1962 až po súčasnosť na základe získaných dokumentov z katastra nehnuteľností ako aj rozsudkov súdov v danej veci,
- predsedajúci Ing. Peter Majerčák prítomným poslancom predložil stanovisko nového právneho zástupcu obce JUDr. Taubera, ktorý na základe preštudovania súdneho spisu k danému prípadu skonštatoval, že Obec Huncovce bola preukázateľne v príslušnom období rokov 2005-2015 vlastníkom RD č.94, je teda možnosť v súdnom spore pokračovať novým dokazovaním, dlhodobo cez viaceré pojednávania avšak s nepravdepodobným kladným výsledkom pre Obec Huncovce, alebo uzavrieť súdny zmier a spor týmto úkonom ukončiť,
- predsedajúci Ing. Peter Majerčák prítomným poslancom uviedol, že zo strany žalobcov bola pôvodne požadovaná finančná čiastka vyčíslená za údajné poškodenie predmetnej

nehnutelnosti RD s príslušenstvom 14.000.-€ + súdne trovy, neskôr po jednaniach so žalobcami bol v septembri 2021 navrhnutý súdny zmiar za predpokladu vyplatenia úhrady 10.000.-€ + súdne trovy. Dňa 04.04.2022 sa na Okresnom súde v Kežmarku konalo pojednávanie tohto prípadu, kde však pred samotným pojednávaním došlo medzi žalobcami a žalovanými k uzavretiu súdneho zmiaru za podmienky úhrady 8.000 EUR + trovy konania.

- poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

### **berie na vedomie**

*informáciu starostu obce Ing. Petra Majerčáka o uzavretí súdneho zmiaru v súdnom spore vedenom na Okresnom súde Kežmarok v sp.zn. 10C/55/2017 (rodina Theiszova) s tým, že:*

- *výsledkom schváleného súdneho zmiaru zo dňa 4. apríla 2022 je dohoda medzi žalobcom a žalovaným so záväzkom obce Huncovce uhradiť žalobcom sumu 8.000 EUR a trovy konania, ktoré v konaní vznikli,*
- *splnením záväzku zo strany obce Huncovce sa tento súdny spor bude považovať za ukončený.*

Hlasovanie:

<b>Poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>	<b>Neprítomní:</b>
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			
Marcel Novák				1
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha				1
<b>Spolu:</b>	<b>5</b>			<b>4</b>

### **Prijaté uznesenie č. 25/2022**

#### **8. Oddychová zóna pri cyklochodníku - prenájom pozemku od SVP, š.p.**

- predseda Ing. Peter Majerčák poslancom uviedol, že po kolaudácii cyklochodníka v katastri obce Huncovce v r. 2021 a jeho uvedení do prevádzky boli už pri zasadaniach OcZ v minulom roku predložené viaceré podnety na vybudovanie aspoň jednej vhodnej oddychovej zóny pre cyklistov a peších,
- predseda Ing. Peter Majerčák prítomným predstavil návrh oddychovej zóny v lokalite pri sútoku rieky Poprad a derivačného kanála, vedľa oceľovej lávky, kde by mali byť umiestnené lavičky, stojany na bicykle, odpadkové koše, informačná tabuľa, osvetlenie a prípadne aj monitorovacia kamera. Ide o lokalitu cca v strede trasy cyklochodníka, na pozemkoch vo vlastníctve Slovenskej republiky a správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. Za tým účelom prebehli viaceré rokovania o nájme predmetného pozemku na úrovni SVP, š.p. prevádzky Poprad, Košice a nakoniec riaditeľstva Banská Štiavnica. Na podpis je pripravená nájomná zmluva na cca 100 m<sup>2</sup> predmetného pozemku,
- poslanci v rozprave diskutovali o výške nájomného ako aj o veľkosti územia, ktoré je potrebné na vybudovanie oddychovej zóny,
- po ukončení rozpravy prijali nasledovný text uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

**schvaľuje**

- a) nájom časti pozemku o výmere 100m<sup>2</sup> z pozemku parc. KN-C č. 1313/2, druh pozemku trvalé trávne porasty, v k.ú. Huncovce, vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky a správe SVP, š.p. za ročné nájomné 2,50 EUR/m<sup>2</sup> za účelom vytvorenia Oddychovej zóny pre cyklistov,
- b) ostatné náležitosti návrhu nájomnej zmluvy zo dňa 02.03.2022.

Hlasovanie:

Poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:	Neprítomní:
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			
Marcel Novák				1
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha				1
<b>Spolu:</b>	<b>5</b>			<b>4</b>

**Prijaté uznesenie č. 26/2022**

**9. Komunitný plán sociálnych služieb obce Huncovce – dodatok č.1.**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák oboznámil poslancov zo zmenami v doteraz platnom vnútornom predpise - Komunitnom pláne sociálnych služieb obce Huncovce a na potrebu jeho zosúladenia s aktuálnou legislatívou účinnou od 01.01.2022,
- Komunitný plán sociálnych služieb obce Huncovce – dodatok č.1 - je navrhnutý v spolupráci s JUDr. Monikou Jurčovou,
- na rokovanie sa dostavil poslanec Marcel Novák,
- poslanci po ukončení rozpravy prijali nasledovný text uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

**schvaľuje**

*Dodatok č.1 Komunitného plánu sociálnych služieb obce Huncovce podľa predloženého návrhu.*

Hlasovanie:

Poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:	Neprítomní:
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			
Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha				1
<b>Spolu:</b>	<b>6</b>			<b>3</b>

## Prijaté uznesenie č. 27/2022

### 10. Žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce:

#### **a) Ľubomír Slezák a manž. Janka Slezáková, Hlavná 133/152, 059 92 Huncovce.**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák oboznámil poslancov so žiadosťou o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce, ktorá je vedľa pozemkov vo vlastníctve žiadateľov a miestnou komunikáciou na ulici Samuela Rosenberga,
- v rozprave poslanci diskutovali o možných problémoch, ktoré by mohli nastať pri odkúpení predmetného pozemku z hľadiska inžinierskych sietí umiestnených na ňom. Taktiež uviedli, že podobné žiadosti o odkúpenie pozemkov v tejto lokalite, no na opačnej strane ulice, boli aj v priebehu roka 2021 a vtedy týmto žiadateľom predaje neboli schválené, a problémom môže byť aj následne možné zastavanie oplotením v prípade odpredaja, čo môže znamenať neprehľadnosť pre vodičov, keďže ide o pozemky tesne vedľa miestnej komunikácie,
- predsedajúci Ing. Peter Majerčák uviedol, že jedinou inžinierskou sieťou, ktorá je v daných pozemkoch naplánovaná je optická sieť, v tom prípade by bola jej realizácia po odpredaji riešená cez vecné bremená. Ďalej uviedol, že na rozdiel od žiadostí z roku 2021 na opačnej strane ulice ide o šírku pozemkov od 70 cm do 1,60 m, čo nie je šírka vhodná na vybudovanie chodníka pre peších
- poslanci po ukončení rozpravy prijali nasledovný text uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

#### **a) rozhoduje**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva majetku obce na časť pozemku o výmere cca 50 m<sup>2</sup>, ktorý bude vytvorený z parcely KN-C č. 1362/15, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7468 m<sup>2</sup> do vlastníctva Ľubomíra Slezáka, rod. Slezáka, nar. [REDAKOVANÉ] a manželky Janky Slezákovvej, rod. Brinckovej, nar. [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom Hlavná 133/152, 059 92 Huncovce, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že uvedený pozemok je v priamom susedstve pozemkov parc. KN-C č. 1393/1 a KN-C č. 1393/12, na ktorom majú postavený rodinný dom a bezprostredne s ním súvisí.

#### **b) súhlasí**

so zámerom odpredaja časti pozemku o výmere cca 50 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce, ktorý bude vytvorený z parcely KN-C č. 1362/15, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7468 m<sup>2</sup> do vlastníctva Ľubomíra Slezáka, rod. Slezáka, nar. [REDAKOVANÉ] a manželky Janky Slezákovvej, rod. Brinckovej, nar. [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom Hlavná 133/152, 059 92 Huncovce, a to za cenu 10 €/m<sup>2</sup>. Presnú výmeru pozemku určí geometrický plán vypracovaný na náklady žiadateľov. Žiadatelia zároveň berú na vedomie, že v predmetnej časti pozemku je už navrhnutá a schválená trasa optického vedenia, ktorá bude po jej realizácii a porealizačnom zameraní vyznačená v liste vlastníctva ako vecné bremeno, budúci vlastník musí strpieť všetky obmedzenia spojené s daným vecným bremenom.

Hlasovanie:

Poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:	Neprítomní:
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník		1		
Ing. Jozefína Pekarčíková			1	

Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík		1		
Mgr. Alena Dravecká			1	
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník		1		
Ing. Jozef Blcha				1
<b>Spolu:</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>3</b>

### **Uznesenie nebolo prijaté.**

#### **10. Žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce:**

##### **b) Ján Brincko a manž. Daniela Brincková, Samuela Rosenberga 510/11, 059 92 Huncovce.**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák oboznámil poslancov so žiadosťou o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce, ktorá je vedľa pozemkov vo vlastníctve žiadateľov a miestnou komunikáciou na ulici Samuela Rosenberga,
- v rozprave poslanci diskutovali o možných problémoch, ktoré by mohli nastať pri odkúpení predmetného pozemku z hľadiska inžinierskych sietí umiestnených na ňom. Taktiež uviedli, že podobné žiadosti o odkúpenie pozemkov v tejto lokalite, no na opačnej strane ulice, boli aj v priebehu roka 2021 a vtedy týmto žiadateľom predaje neboli schválené, a problémom môže byť aj následne možné zastavanie oplotením v prípade odpredaja, čo môže znamenať neprehľadnosť pre vodičov, keďže ide o pozemky tesne vedľa miestnej komunikácie,
- predsedajúci Ing. Peter Majerčák uviedol, že jedinou inžinierskou sieťou, ktorá je v daných pozemkoch naplánovaná je optická sieť, v tom prípade by bola jej realizácia po odpredaji riešená cez vecné bremená. Ďalej uviedol, že na rozdiel od žiadostí z roku 2021 na opačnej strane ulice ide o šírku pozemkov od 70 cm do 1,60 m, čo nie je šírka vhodná na vybudovanie chodníka pre peších
- poslanci po ukončení rozpravy prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

##### **a) rozhoduje**

*v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva majetku obce na časť pozemku o výmere cca 75 m<sup>2</sup>, ktorý bude vytvorený z parcely KN-C č. 1362/15, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7468 m<sup>2</sup> do vlastníctva Jána Brincka rod. Brincka, nar. [REDAKOVANÉ] a manželky Daniely Brinckovej, rod. Zámečnikovej, nar. [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom Samuela Rosenberga 510/11, 059 92 Huncovce, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že uvedený pozemok je v priamom susedstve pozemkov parc. KN-C č. 1393/4, KN-C č. 1391/4 a KN-C č. 1393/6, na ktorom majú postavený rodinný dom a bezprostredne s ním súvisí.*

##### **b) súhlasí**

*so zámerom odpredaja časti pozemku o výmere cca 75 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce, ktorý bude vytvorený z parcely KN-C č. 1362/15, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7468 m<sup>2</sup> do vlastníctva Jána Brincka rod. Brincka, nar. [REDAKOVANÉ] a manželky Daniely Brinckovej, rod. Zámečnikovej, nar. [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom Samuela Rosenberga 510/11, 059 92 Huncovce, a to za cenu 10 €/m<sup>2</sup>. Presnú výmeru pozemku určí geometrický plán vypracovaný na náklady žiadateľov. Žiadatelia zároveň berú na vedomie, že v predmetnej časti pozemku je už navrhnutá a schválená trasa optického vedenia, ktorá bude po jej realizácii a porealizačnom zameraní vyznačená v liste vlastníctva ako vecné bremeno, budúci vlastník musí strpieť všetky obmedzenia spojené s daným vecným bremenom.*

Hlasovanie:

<b>Poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>	<b>Neprítomní:</b>
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník		1		
Ing. Jozefína Pekarčíková			1	
Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík		1		
Mgr. Alena Dravecká			1	
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník		1		
Ing. Jozef Blcha				1
<b>Spolu:</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>3</b>

**Uznesenie nebolo prijaté.**

### **10. Žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce:**

#### **c) Darina Kuffová, Generála Štefánika 1237/48, 060 01 Kežmarok.**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák oboznámil poslancov so žiadosťou o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce, ktorá je vedľa pozemkov vo vlastníctve žiadateľov a miestnou komunikáciou na ulici Samuela Rosenberga,
- v rozprave poslanci diskutovali o možných problémoch, ktoré by mohli nastať pri odkúpení predmetného pozemku z hľadiska inžinierskych sietí umiestnených na ňom. Taktiež uviedli, že podobné žiadosti o odkúpenie pozemkov v tejto lokalite, no na opačnej strane ulice, boli aj v priebehu roka 2021 a vtedy týmto žiadateľom predaje neboli schválené, a problémom môže byť aj následne možné zastavanie oplotením v prípade odpredaja, čo môže znamenať neprehľadnosť pre vodičov, keďže ide o pozemky tesne vedľa miestnej komunikácie,
- predsedajúci Ing. Peter Majerčák uviedol, že jedinou inžinierskou sieťou, ktorá je v daných pozemkoch naplánovaná je optická sieť, v tom prípade by bola jej realizácia po odpredaji riešená cez vecné bremená. Ďalej uviedol, že na rozdiel od žiadostí z roku 2021 na opačnej strane ulice ide o šírku pozemkov od 70 cm do 1,60 m, čo nie je šírka vhodná na vybudovanie chodníka pre peších
- poslanci po ukončení rozpravy prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

#### **a) rozhoduje**

*v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva majetku obce na časť pozemku o výmere cca 50 m<sup>2</sup>, ktorý bude vytvorený z parcely KN-C č. 1362/15, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7468 m<sup>2</sup> do vlastníctva Dariny Kuffovej, rod. Brinckovej, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Generála Štefánika 1237/48, 060 01 Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že uvedený pozemok je v priamom susedstve pozemku parc. KN-C č. 1393/3, na ktorom má žiadateľka postavený rodinný dom a bezprostredne s ním súvisí.*

#### **b) súhlasí**

*so zámerom odpredaja časti pozemku o výmere cca 50 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce, ktorý bude vytvorený z parcely KN-C č. 1362/15, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7468 m<sup>2</sup> do vlastníctva Dariny Kuffovej, rod. Brinckovej, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom*



Generála Štefánika 1237/48, 060 01 Kežmarok, a to za cenu 10 €/m<sup>2</sup>. Presnú výmeru pozemku určí geometrický plán vypracovaný na náklady žiadateľky. Žiadateľka zároveň berie na vedomie, že v predmetnej časti pozemku je už navrhnutá a schválená trasa optického vedenia, ktorá bude po jej realizácii a porealizačnom zameraní vyznačená v liste vlastníctva ako vecné bremeno, budúci vlastník musí strpieť všetky obmedzenia spojené s daným vecným bremenom.

Hlasovanie:

Poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:	Neprítomní:
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník		1		
Ing. Jozefína Pekarčíková			1	
Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík		1		
Mgr. Alena Dravecká			1	
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník		1		
Ing. Jozef Blcha				1
<b>Spolu:</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>3</b>

**Uznesenie nebolo prijaté.**

#### **10. Žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce:**

##### **d) Mgr. Adrián Suchý, Nová 392/59, 059 92 Huncovce.**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák oboznámil poslancov so žiadosťou o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce, ktorá je vedľa pozemkov vo vlastníctve žiadateľov a miestnou komunikáciou na ulici Samuela Rosenberga,
- v rozprave poslanci diskutovali o možných problémoch, ktoré by mohli nastať pri odkúpení predmetného pozemku z hľadiska inžinierskych sietí umiestnených na ňom. Taktiež uviedli, že podobné žiadosti o odkúpenie pozemkov v tejto lokalite, no na opačnej strane ulice, boli aj v priebehu roka 2021 a vtedy týmto žiadateľom predaje neboli schválené, a problémom môže byť aj následne možné zastavanie oplotením v prípade odpredaja, čo môže znamenať neprehľadnosť pre vodičov, keďže ide o pozemky tesne vedľa miestnej komunikácie,
- predsedajúci Ing. Peter Majerčák uviedol, že jedinou inžinierskou sieťou, ktorá je v daných pozemkoch naplánovaná je optická sieť, v tom prípade by bola jej realizácia po odpredaji riešená cez vecné bremená. Ďalej uviedol, že na rozdiel od žiadostí z roku 2021 na opačnej strane ulice ide o šírku pozemkov od 70 cm do 1,60 m, čo nie je šírka vhodná na vybudovanie chodníka pre peších
- poslanci po ukončení rozpravy prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

##### **a) rozhoduje**

*v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva majetku obce na časť pozemku o výmere cca 40 m<sup>2</sup>, ktorý bude vytvorený z parcely KN-C č. 1362/15, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7468 m<sup>2</sup> do vlastníctva Mgr. Adriána Suchého, rod. Suchého, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Nová 392/59, 059 92 Huncovce, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že uvedený pozemok je v priamom susedstve pozemkov parc. KN-C č. 1391/7 a KN-C č. 1391/8, na ktorom má žiadateľ postavený rodinný dom a bezprostredne s ním súvisí.*

## **b) súhlasí**

so zámerom odpredaja časti pozemku o výmere cca 40 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce, ktorý bude vytvorený z parcely KN-C č. 1362/15, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7468 m<sup>2</sup> do vlastníctva Mgr. Adriána Suchého, rod. Suchého, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Nová 392/59, 059 92 Huncovce, a to za cenu 10 €/m<sup>2</sup>. Presnú výmeru pozemku určí geometrický plán vypracovaný na náklady žiadateľa. Žiadateľ zároveň berie na vedomie, že v predmetnej časti pozemku je už navrhnutá a schválená trasa optického vedenia, ktorá bude po jej realizácii a porealizačnom zameraní vyznačená v liste vlastníctva ako vecné bremeno, budúci vlastník musí strpieť všetky obmedzenia spojené s daným vecným bremenom.

Hlasovanie:

<b>Poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>	<b>Neprítomní:</b>
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník		1		
Ing. Jozefína Pekarčíková			1	
Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík		1		
Mgr. Alena Dravecká			1	
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník		1		
Ing. Jozef Blcha				1
<b>Spolu:</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>3</b>

**Uznesenie nebolo prijaté.**

## **10. Žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce:**

### **e) Ervín Suchý a manž. Beáta Suchá, Nová 392/59, 059 92 Huncovce.**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák oboznámil poslancov so žiadosťou o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce, ktorá je vedľa pozemkov vo vlastníctve žiadateľov a miestnou komunikáciou na ulici Samuela Rosenberga,
- v rozprave poslanci diskutovali o možných problémoch, ktoré by mohli nastať pri odkúpení predmetného pozemku z hľadiska inžinierskych sietí umiestnených na ňom. Taktiež uviedli, že podobné žiadosti o odkúpenie pozemkov v tejto lokalite, no na opačnej strane ulice, boli aj v priebehu roka 2021 a vtedy týmto žiadateľom predaje neboli schválené, a problémom môže byť aj následne možné zastavanie oplotením v prípade odpredaja, čo môže znamenať neprehľadnosť pre vodičov, keďže ide o pozemky tesne vedľa miestnej komunikácie,
- predsedajúci Ing. Peter Majerčák uviedol, že jedinou inžinierskou sieťou, ktorá je v daných pozemkoch naplánovaná je optická sieť, v tom prípade by bola jej realizácia po odpredaji riešená cez vecné bremená. Ďalej uviedol, že na rozdiel od žiadostí z roku 2021 na opačnej strane ulice ide o šírku pozemkov od 70 cm do 1,60 m, čo nie je šírka vhodná na vybudovanie chodníka pre peších
- poslanci po ukončení rozpravy prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

### **a) rozhoduje**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva majetku obce na časť pozemku o výmere cca 50 m<sup>2</sup>, ktorý bude vytvorený z parcely KN-C č. 1362/15, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7468 m<sup>2</sup> do vlastníctva Ervína Suchého, rod. Suchého, nar. [REDAKOVANÉ] a manželky Beáty Suhej, rod. Brinckovej, nar. [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom Nová 392/59, 059 92 Huncovce, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že uvedený pozemok je v priamom susedstve pozemkov parc. KN-C č. 1391/11 a KN-C č. 1391/2, na ktorom majú postavený rodinný dom a bezprostredne s ním súvisí.

#### **b) súhlasí**

so zámerom odpredaja časti pozemku o výmere cca 50 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce, ktorý bude vytvorený z parcely KN-C č. 1362/15, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7468 m<sup>2</sup> do vlastníctva Ervína Suchého, rod. Suchého, nar. [REDAKOVANÉ] a manželky Beáty Suhej, rod. Brinckovej, nar. [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom Nová 392/59, 059 92 Huncovce, a to za cenu 10 €/m<sup>2</sup>. Presnú výmeru pozemku určí geometrický plán vypracovaný na náklady žiadateľov. Žiadatelia zároveň berú na vedomie, že v predmetnej časti pozemku je už navrhnutá a schválená trasa optického vedenia, ktorá bude po jej realizácii a porealizačnom zameraní vyznačená v liste vlastníctva ako vecné bremeno, budúci vlastník musí strieť všetky obmedzenia spojené s daným vecným bremenom.

Hlasovanie:

<b>Poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>	<b>Neprítomní:</b>
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník		1		
Ing. Jozefína Pekarčíková			1	
Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík		1		
Mgr. Alena Dravecká			1	
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník		1		
Ing. Jozef Blcha				1
<b>Spolu:</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>3</b>

**Uznesenie nebolo prijaté.**

### **11. Rozpočtové opatrenie**

#### **a) č.3/2022.**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák oboznámil prítomných zo zmenami v rozpočte s vysvetlením jednotlivých operácií, vysvetlil poslancom, že v tomto rozpočtovom opatrení zmeny rozpočtu súvisia s účelovo určenými prostriedkami poskytnutými zo štátneho rozpočtu a z Európskej únie Základnej a Materskej škole a celkové hospodárenie rozpočtu sa týmto opatrením nemení, rozpočet bude naďalej vyrovnaný,
- príjmy a výdavky po úprave rozpočtovým opatrením č. 3/2022 budú takéto:

<b>Členenie rozpočtu</b>	<b>Rozpočet po 2. úprave</b>	<b>3. úprava</b>	<b>Rozpočet po 3. úprave</b>
Bežné príjmy	3 245 977,00	+17 778,00	3 263 755,00

Bežné výdavky	3 238 907,00	+89 549,00	3 328 456,00
<b>Prebytok/schodok bež. rozpočtu</b>	<b>7 070,00</b>	<b>-71 771,00</b>	<b>-64 701,00</b>
Kapitálové príjmy	1 075 121,00	0,00	1 075 121,00
Kapitálové výdavky	1 543 040,00	0,00	1 543 040,00
<b>Schodok/prebytok kap. rozpočtu</b>	<b>-467 919,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-467 919,00</b>
<b>Schodok/prebytok BR a KR</b>	<b>-460 849,00</b>	<b>-71 771,00</b>	<b>-532 620,00</b>
Príjmy z finančných operácií	528 541,00	+71 771,00	600 312,00
Výdavky z finančných operácií	67 692,00	0,00	67 692,00
<b>SALDO finančných operácií</b>	<b>460 849,00</b>	<b>+71 771,00</b>	<b>532 620,00</b>
-			
<b>Príjmy spolu vrátane FO</b>	<b>4 849 639,00</b>	<b>+89 549,00</b>	<b>4 939 188,00</b>
<b>Výdavky spolu vrátane FO</b>	<b>4 849 639,00</b>	<b>+89 549,00</b>	<b>4 939 188,00</b>
<b>Prebytok rozpočtu vrátane FO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

- poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce:*

**berie na vedomie**

*informáciu o zmene rozpočtu obce na rok 2022 rozpočtovým opatrením č. 3/2022 podpísanej starostom obce dňa 01.03.2022 na základe § 14 odst. 1 zák. č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p.*

Hlasovanie:

<b>Poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>	<b>Nepřítomní:</b>
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			
Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha				1
<b>Spolu:</b>	<b>6</b>			<b>3</b>

**Prijaté uznesenie č. 28/2022**

**11. Rozpočtové opatrenie**

**b) č.4/2022.**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák podrobne oboznámil poslancov so zmenami v rozpočte v jednotlivých podprogramoch a uviedol, že obsahom rozpočtového opatrenia je presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, a taktiež navýšenie (povolené prekročenie) príjmov ale aj výdavkov. Zmeny sú spôsobené v dôsledku aktuálnej situácie v investičných projektoch obce (výstavba ČOV, nákup ramenového mulčovača ako príslušenstvo k traktoru, oprava oplotenia MŠ, oprava multifunkčného ihriska v areáli ZŠ, atď.) Za účelom dofinancovania niektorých investičných akcií bude potrebné použitie financií aj z rezervného fondu obce,
- celkové hospodárenie rozpočtu sa týmto opatrením nemení, rozpočet bude naďalej vyrovnaný,
- poslanci prijali nasledovné texty uznesení:

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

**schvaľuje**

zmenu rozpočtu obce na rok 2022 rozpočtovým opatrením č. 4/2022 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

<b>Poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>	<b>Neprítomní:</b>
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			
Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha				1
<b>Spolu:</b>	<b>6</b>			<b>3</b>

**Prijaté uznesenie č. 29/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

**schvaľuje**

použitie rezervného fondu na financovanie kapitálových výdavkov roku 2022 na:

- a) nákup stroja - mulčovač za traktor vo výške 15 500 €,
- b) zvýšenie financovania projektu „ČOV Huncovce II. etapa“ o sumu 158 000,- € na sumu 358 000 €.

Hlasovanie:

<b>Poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>	<b>Neprítomní:</b>
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			
Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha				1
<b>Spolu:</b>	<b>6</b>			<b>3</b>

**Prijaté uznesenie č. 30/2022**

**12. Informácia o výpomoci Obce Huncovce v súvislosti s prebiehajúcou vojnou na Ukrajine.**

- predseda Ing. Peter Majerčák oboznámil poslancov s aktuálnym stavom / počtom ubytovaných utečencov v okrese Kežmarok ako aj v obci Huncovce, taktiež s aktuálnym

- stavom výdavkov z podprogramu „Humanitárna pomoc“ ktoré boli použité na poskytovanie stravy utečencom ubytovaným v obci,
- poslanci následne prijali text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

**berie na vedomie**

*informáciu starostu obce o aktuálnom stave riešenia humanitárnej krízy súvisiacej s vypuknutím vojnového konfliktu na Ukrajine, najmä v súvislosti so zabezpečovaním základných životných potrieb občanov Ukrajiny ubytovaných utečencov, ubytovania, stravovaní a čerpania alokovaných finančných prostriedkov z rozpočtu obce.*

**odporúča**

*starostovi obce poskytovanie stravovania pre utečencov z finančných prostriedkov obce na obdobie maximálne 3 mesiacov od ich príchodu a ubytovania na území obce.*

Hlasovanie:

<b>Poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>	<b>Neprítomní:</b>
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			
Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha				1
<b>Spolu:</b>	<b>6</b>			<b>3</b>

**Prijaté uznesenie č. 31/2022**

**13. Žiadosť o stanovisko obce k vybudovaniu centra komunitných pobytových služieb.**

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák oboznámil poslancov so žiadosťou Centra sociálnych služieb JESEŇ ŽIVOTA, n.o. vo Veľkej Lomnici o podporu transformácie Centra sociálnych služieb vybudovaním nových komunitných pobytových služieb aj v obci Huncovce – vybudovanie rodinného dvojdomu pre poskytovanie sociálnej služby na vhodnom pozemku vo vlastníctve obce – pričom jednou z alternatív účasti obce Huncovce v danom projekte by bolo poskytnutie predmetného pozemku, alebo jeho predaj,
- poslanci v rozprave predniesli viacero návrhov na využitie predmetného pozemku v areáli Materskej školy, Školská 231/2, Huncovce, taktiež aj na účet domova sociálnych služieb, no všeobecný súhlas bol s vybudovaním takéhoto centra zo strany Obce Huncovce,
- poslanci následne prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

**schvaľuje**

*využitie pozemku obce Huncovce v areáli Materskej školy, Školská 231/2, Huncovce, na účel výstavby komunitného bývania – rodinného dvojdomu realizovanej neziskovou organizáciou JESEŇ ŽIVOTA, n.o. Veľká Lomnica.*

Hlasovanie:

<b>Poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>	<b>Nepřítomní:</b>
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník		1		
Ing. Jozefína Pekarčíková			1	
Marcel Novák		1		
Miroslav Pekarčík			1	
Mgr. Alena Dravecká		1		
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník			1	
Ing. Jozef Blcha				1
<b>Spolu:</b>		<b>3</b>	<b>3</b>	<b>3</b>

**Uznesenie nebolo prijaté.**

#### **14. Záver.**

- predsedajúci poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie zasadnutia.

.....  
Ing. Peter Majerčák  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....  
Miroslav Pekarčík

.....  
Ondrej Horník

Zapísal: Ing. Ján Horník