

V Huncovciach dňa 04.10.2021

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Huncovce
konaného dňa 04.10.2021

Prítomní: poslanci OcZ podľa prezenčnej listiny
Ing. Peter Majerčák - starosta obce
Ľubomíra Šmáliková - ekonómka obce
ostatní prítomní podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: Dušan Jankura

Program:

1. Otvorenie rokovania - program - schválenie.
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Informácia o stave plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom obce Huncovce.
4. Pripomienky a dopyty obyvateľov obce.
5. Informácia o výsledkoch kontrol vykonaných v priebehu roka 2021.
6. Súdny spor p. Laburdová a spol. vs. Obec Huncovce – aktuálny stav sporu, návrh riešenia.
7. Žiadosť o majetkové usporiadanie k nehnuteľnostiam v trase cyklochodníka pre pozemky v katastrálnom území Huncovce
8. Žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce:
 - a) Ing. Jozefína Pekarčíková, Samuela Rosenberga 515/16, 059 92 Huncovce.
 - b) Matej Haitsch, Lenka Haitschová, Martina Haitschová, Samuela Rosenberga 516/17, 059 92 Huncovce.
 - c) Dušan Jankura a Monika Jankurová, Samuela Rosenberga 517/18, 059 92 Huncovce.
 - d) Ing. Milan Krajaneč, Gaštanová 34, 060 01 Kežmarok.
 - e) Ing. Michal Majerčák, Tatranská 373/31, 059 92 Huncovce.
9. Žiadosť o realizáciu dažďovej kanalizácie na ul. Tatranská, pozemok parc. KN-C č.3134.
10. Monitorovacia správa k plneniu programového rozpočtu obce k 30.6.2021.
11. Rozpočtové opatrenie č. 4/2021.
12. Výročná správa Obce Huncovce za konsolidovaný celok rok 2020 a Správa nezávislého audítora z overenie individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2020.
13. Informácia o inventarizácii majetku obce k 31.12.2020.
14. Žiadosť o prenájom rodinného domu vo vlastníctve obce, Farská 73/17.
15. Záver.

1.Otvorenie zasadnutia, schválenie programu

- zasadnutie OcZ otvoril a viedol predsedajúci, Ing. Peter Majerčák, starosta obce,
- predsedajúci privítal všetkých prítomných a oznámil, že počet prítomných poslancov je 7, Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné,
- všetky prerokované správy, dokumenty a návrhy uznesení s dôvodovou správou mali poslanci k dispozícii v dostatočnom časovom limite pred zasadnutím OcZ,

- predsedajúci prítomných oboznámil s programom zasadnutia a zároveň oznámil, že má návrh na vloženie nových dvoch bodov do rokovania
- predsedajúci dal hlasovať o návrhu programu zasadnutia

Hlasovanie o návrhu programu zasadnutia:

Poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:	Neprítomní:
Jaroslav Dravecký		1		
Ing. Ján Horník		1		
Ing. Jozefína Pekarčíková				1
Marcel Novák		1		
Miroslav Pekarčík		1		
Mgr. Alena Dravecká		1		
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník		1		
Ing. Jozef Blcha		1		
Spolu:		7		2

- predsedajúci otvoril rozpravu o zmene návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, počas ktorej môžu poslanci obecného zastupiteľstva predkladať návrhy na vypustenie niektorých konkrétnych bodov z návrhu programu zasadnutia, alebo na zaradenie niektorých ďalších bodov do návrhu programu zasadnutia,
- predsedajúci predložil poslancom návrhy na doplnenie dvoch bodov do rokovania: „Príspevok pre dôchodcov – mesiac úcty k starším,“ a „Zakúpenie pracovného stroja s príslušenstvom,“
- iné návrhy na zmenu programu zo strany poslancov neboli prednesené,
- predsedajúci dal, po všeobecnom súhlase poslancov, hlasovať spoločne o oboch predložených návrhoch

Hlasovanie o predložených návrhoch:

Poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:	Neprítomní:
Jaroslav Dravecký	1			
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková				1
Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha	1			
Spolu:	7			2

- predsedajúci dal hlasovať o návrhu doplneného programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva ako celku

Hlasovanie o programe zasadnutia so zapracovaním zmien a doplnkov:

Poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:	Neprítomní:
Jaroslav Dravecký	1			
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková				1

Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha	1			
Spolu:	7			2

Program:

1. Otvorenie rokovania - program - schválenie.
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Informácia o stave plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom obce Huncovce.
4. Pripomienky a dopyty obyvateľov obce.
5. Informácia o výsledkoch kontrol vykonaných v priebehu roka 2021.
6. Súdny spor p. Laburdová a spol. vs. Obec Huncovce – aktuálny stav sporu, návrh riešenia.
7. Žiadosť o majetkové usporiadanie k nehnuteľnostiam v trase cyklochodníka pre pozemky v katastrálnom území Huncovce
8. Žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce:
 - a) Ing. Jozefína Pekarčíková, Samuela Rosenberga 515/16, 059 92 Huncovce.
 - b) Matej Haitisch, Lenka Haitischová, Martina Haitischová, Samuela Rosenberga 516/17, 059 92 Huncovce.
 - c) Dušan Jankura a Monika Jankurová, Samuela Rosenberga 517/18, 059 92 Huncovce.
 - d) Ing. Milan Krajanec, Gaštanová 34, 060 01 Kežmarok.
 - e) Ing. Michal Majerčák, Tatranská 373/31, 059 92 Huncovce.
9. Žiadosť o realizáciu dažďovej kanalizácie na ul. Tatranská, pozemok parc. KN-C č.3134.
10. Monitorovacia správa k plneniu programového rozpočtu obce k 30.6.2021.
11. Rozpočtové opatrenie č. 4/2021.
12. Výročná správa Obce Huncovce za konsolidovaný celok rok 2020 a Správa nezávislého audítora z overenie individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2020.
13. Informácia o inventarizácii majetku obce k 31.12.2020.
14. Žiadosť o prenájom rodinného domu vo vlastníctve obce, Farská 73/17.
15. Príspevok pre dôchodcov – mesiac úcty k starším.
16. Zakúpenie pracovného stroja s príslušenstvom.
17. Záver.

2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.

- predsedajúci predniesol návrh na voľbu členov návrhovej komisie, určil overovateľov zápisnice a zapisovateľa zápisnice z rokovania OcZ

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce:

volí

do návrhovej komisie poslancov Mgr. Alenu Draveckú a Miroslava Pekarčíka,

berie na vedomie

starostom určených overovateľov zápisnice poslancov Marcela Nováka a Jaroslava Draveckého,

berie na vedomie

starostom určeného zapisovateľa poslanca Ing. Jána Horníka.

Hlasovanie:

Poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:	Neprítomní:
Jaroslav Dravecký	1			
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková				1
Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha	1			
Spolu:	7			2

3. Informácia o stave plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom obce Huncovce

- hlavný kontrolór Ing. Miroslav Karpíš informoval prítomných o jednotlivých uzneseniach, ktoré sú v plnení.
- poslanci kládli otázky k jednotlivým uzneseniam a hlavný kontrolór na ne odpovedal

Číslo uzn.	zo dňa	Stav	Stručný popis
64/2018	22.10.2018	v plnení	súhlas so začatím procesu obstarania čiastkovej zmeny a doplnku ÚPN-O Huncovce v časti lokality „Nad Smrekovcom“
17/2019	11.2.2019	v plnení	odkúpenie častí pozemkov v trase plánovaného cyklochodníka za cenu 1 €/m ²
38/2019	15.4.2019	v plnení	súhlas so spracovaním dokumentácie potrebnej pre zmenu územného plánu podľa zámeru Slon s.r.o., medzi lokalitou 22 – vodná elektrárňou „pri hati“ a lokalitou 23 – výrobné územie
40/2019	15.4.2019	v plnení	odkúpenie častí pozemkov v trase plánovaného cyklochodníka za cenu 1 €/m ² - 2. časť
75/2019	5.8.2019	v plnení	prevod pozemkov z vlastníctva SR – SPF Bratislava na Obec Huncovce (pod komunikáciou k rómskej osade)
93/2019	4.11.2019	v plnení	súhlas so spracovaním dokumentácie potrebnej pre Návrh zmien a doplnkov územného plánu obce Huncovce v lokalitách: A, lokalita za Huncovským lesíkom (severne), B, lokalita pri moste cez rieku Poprad, C, lokalita za kompostárňou, D, lokalita medzi vodami – rieka Poprad a náhon, E, lokalita ul. Jarná a Krátka, F, lokalita za IBV, západne od náhonu a cesty k ČOV.
110/2019	4.11.2019	v plnení	žiadosť o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu „Stavebné úpravy na objekte Márnice v obci Huncovce“ a jeho realizácia
111/2019	4.11.2019	v plnení	žiadosť o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu „Huncovce, chodníky pozdĺž cesty I/66 - SO 01 Chodník vpravo“ a jeho spolufinancovanie obcou a realizácia

22/2020	9.3.2020	v plnení	zriadenie vecného bremena na vybudovanie stavieb v rámci projektu „Huncovské drevenice“ na pozemku parc. č. KN-C 3828: 1) miestna komunikácia (predpokladaná plocha 1120 m ²) 2) splašková kanalizácia (predpokladaná dĺžka 55 m) 3) verejný vodovod (predpokladaná dĺžka 51 m) v prospech PAT3, spol. s r.o, za odplatu 1 000 eur.
23/2020	9.3.2020	v plnení	zriadenie vecného bremena na vybudovanie stavieb v rámci projektu „Huncovské drevenice“ na pozemku parc. č. KN-C 3828: 1) splašková kanalizácia (predpokladaná dĺžka 200 m) 2) verejný vodovod (predpokladaná dĺžka 200 m) a na pozemku parc. č. KN-C 3764: 1) splašková kanalizácia (predpokladaná dĺžka 5 m) 2) verejný vodovod (predpokladaná dĺžka 5 m) v prospech PAT3, spol. s r.o, za odplatu 1 000 eur.
24/2020	9.3.2020	v plnení	zriadenie vecného bremena na vybudovanie stavieb v rámci projektu „Huncovské drevenice“, a to podzemného elektrického vedenia na pozemkoch parc. č. KN-C 3864 a parc. č. KN-C 3828 v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., bezodplatne.
43/2020	11.5.2020	v plnení	predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Rozšírenie vodovodu a vybudovanie výdajných stojanov v obci Huncovce“, vrátane financovania projektu
76/2020	28.9.2020	v plnení	predloženie žiadosti o dotáciu za účelom realizácie projektu „Vysporiadanie pozemkov v osade Huncovce“ a spolufinancovanie obcou
77/2020	28.9.2020	v plnení	odkúpenie pozemkov do vlastníctva obce Huncovce od jeho vlastníkov za cenu vo výške 5,0 €/m ² : František Klein - novovytvorenú parcelu KN-C 38/11 o výmere 9 m ² odčlenením od parcely č. KN-C 38/2, Anna Horníková - novovytvorenú parcelu KN-C 38/12 o výmere 20 m ² odčlenením od parcely č. KN-C 38/4, Jozef Horník a Božena Horníková - novovytvorenú parcelu KN-C 38/13 o výmere 30 m ² odčlenením od parcely č. KN-C 38/1, Ing. Katarína Semaňáková a Ján Hanáček - novovytvorenú parcelu KN-C 38/14 o výmere 70 m ² odčlenením od parcely č. KN-C 38/5 a tiež novovytvorenú parcelu KN-C 38/15 o výmere 49 m ² odčlenením od parcely č. KN-C 38/9
78/2020	28.9.2020	v plnení	odkúpenie pozemku do vlastníctva obce Huncovce od jeho vlastníkov za cenu vo výške 5,0 €/m ² : Cecília Grigláková, Ing. Patrik Pacanovský, Ing. Martina Biegler - novovytvorenú parcelu KN-C 45/7 o výmere 8 m ² odčlenením od parcely č. KN-C 45/6
87/2020	28.9.2020	v plnení	súhlas so spracovaním dokumentácie potrebnej pre zmenu územného plánu podľa predloženého zámeru pána Petra von Bethlenfalvy, a to z doterajšieho účelu „Plochy lúk a pasienkov“, „Plochy ornej pôdy“ a „Plochy lesných porastov“ na „Plochy agroturistiky“ a „Lesopark“ s príslušným technickým vybavením a infraštruktúrou, za podmienky, že všetky náklady spojené s vypracovaním dokumentácie uhradí žiadateľ z vlastných prostriedkov, bez finančnej spoluúčasti obce
98/2020	14.12.2020	v plnení	Komisia pre verejný poriadok v obci a otázky rómskej komunity - zriadenie, určenie náplne, voľba predsedu a členov
109/2020	14.12.2020	v plnení	dotácia z rozpočtu obce na rok 2021 športovému klubu VEVA Huncovce vo výške 1 000,- €
114/2020	14.12.2020	v plnení	použitie rezervného fondu na financovanie kap. výdavkov roku 2021: 1. kúpa pozemkov pod IBV lokalita „za školou“ v sume 105 000,00 eur, 2. obstaranie prípravnej a projektovej dokumentáciu pre IBV „za školou“ v sume 48 975,00 eur.

12/2021	1.2.2021	v plnení	podanie žiadosti na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav v rómskej osade k usporiadaniu vlastníckych a užívateľských pomerov k pozemkom
18/2021	15.3.2021	v plnení	súhlas so začatím procesu obstarania čiastkovej zmeny a doplnku ÚPN-O Huncovce - rekreačná zóna „KROMRAIN“ (Hotel Sasanka)
20/2021	15.3.2021	v plnení	pracovné stretnutie vlastníkov pozemkov za rodinnými domami na Hlavnej ulici 192-202 - prerokovanie využitia daného územia pre plánovanú IBV
23/2021	15.3.2021	v plnení	odpredaj pozemkov v rómskej osade do vlastníctva rôznych žiadateľov v zmysle národného projektu „Podpora vysporiadania právnych vzťahov k pozemkom v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít“ a to za cenu 3 €/m ² , s termínom jej úhrady do 31.12.2022
24/2021	15.3.2021	v plnení	vecného bremena na vybudovanie stavby v rámci projektu čerpacej stanice na pozemku parc. č. KN-E č. 3013/6 - vodovodná prípojka (predpokladaná dĺžka 20 m) v prospech oprávneného SLOVKRED, s.r.o. za odplatu vo výške 200 €
33/2021	14.6.2021	v plnení	plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra pre obdobie 2. polroka 2021
35/2021	14.6.2021	v plnení	a) zmena uznesenia č. 40/2019 zo dňa 15.04.2019: 1. zmena textu uznesenia - cena stanovená SPF Bratislava platí aj pre pozemky vo vlastníctve Slovenská republika, v správe SPF 2. Príloha č. 1 k uzneseniu sa mení - doterajší vlastník uvedený pod por. č. 3 (Ladislav Bendík) sa vypúšťa a nahrádza sa novým vlastníkom: Agnesa Bendíková b) zmena uznesenia č. 17/2019 zo dňa 11.02.2019: 1. zmena textu uznesenia - cena stanovená SPF Bratislava platí aj pre pozemky vo vlastníctve Slovenská republika, v správe SPF 2. Príloha č. 1 k uzneseniu sa mení - medzi vlastníkov uvedených pod por. č. 19 sa dopĺňajú vlastníci Alžbeta Valková, Peter Bonk, Mária Matvejevová.
38/2021	14.6.2021	v plnení	schvaľuje - zriadenie vecného bremena formou zmluvy o zriadení vecného bremena na účel zriadenia stavby s názvom: „Huncovce rómska osada - úprava NN, DP“ na pozemku parc. č. KN-C 1817/35, o výmere 15929 m ² a pozemku parc. č. KN-C 1817/5, o výmere 1051 m ² , v prospech Východoslovenská distribučná, a.s. ako budúceho vlastníka vyššie uvedenej stavby, obsahom vecného bremena bude povinnosť povinného z vecného bremena – obce Huncovce strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia, strpieť vstup a vjazd, prechod a prejazd pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva, vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.
41/2021	14.6.2021	v plnení	mimoriadna odmena vo výške 1 000 € za vypracovanie kroniky obce Huncovce v roku 2019 a 2020 Mgr. Alene Draveckej
47/2021	14.6.2021	v plnení	a) predloženie žiadosti o dotáciu miestnu občiansku poriadkovú službu (MOPS), b) zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu z vlastných prostriedkov, c) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov.
49/2021	16.8.2021	v plnení	dotácia na rok 2021 Cirkevnému zboru ECAV na Slovensku Kežmarok na úhradu nákladov spojených s obnovou fasády evanjelického kostola v Huncovciach – národnej kultúrnej pamiatky - vo výške 5 000,- €

55/2021	16.8.2021	v plnení	a) predloženie žiadosti o dotáciu na Ministerstvo životného prostredia SR pre projekt „Rozšírenie verejnej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd v obci Huncovce“, b) zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu (5 % z celkových oprávnených výdavkov), c) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov
---------	-----------	----------	--

- po ukončení diskusie poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

berie na vedomie

informáciu o stave plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom v Huncovciach k 29.9. 2021 za obdobie roka 2021 a uznesení, ktorých plnenie bolo presunuté z rokov 2018 – 2020.

Hlasovanie:

Poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:	Neprítomní:
Jaroslav Dravecký	1			
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková				1
Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha	1			
Spolu:	7			2

Prijaté uznesenie č. 58/2021

4. Pripomienky a dopyty obyvateľov obce:

- na rokovaní neboli podané žiadne pripomienky ani dopyty obyvateľov obce

5. Informácia o výsledkoch kontrol vykonaných v priebehu roka 2021

- hlavný kontrolór Ing. Miroslav Karpíš oboznámil prítomných s vykonanou kontrolou uznesení,
- hlavný kontrolór Ing. Miroslav Karpíš konštatoval, že pri kontrole uznesení neboli zistené nedostatky,
- po ukončení diskusie poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

berie na vedomie

informáciu o výsledku kontroly plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom obce Huncovce – správa č. 4/2021, vykonanej v Obci Huncovce, Hlavná 29/2, Huncovce, za kontrolované obdobie 1.1. 2021 – 30.6. 2021.

Hlasovanie:

Poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:	Neprítomní:
Jaroslav Dravecký	1			

Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková				1
Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha	1			
Spolu:	7			2

Prijaté uznesenie č. 59/2021

6. Súdny spor p. Laburdová a spol. vs. Obec Huncovce – aktuálny stav sporu, návrh riešenia

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák privítal na zasadaní OcZ Huncovce právneho zástupcu obce v predmetnom súdnom spore JUDr. Petra Balašku a v úvode oboznámil prítomných o situácii v aktuálnom súdnom spore ako i dvoch súvisiacich sporoch týkajúcich sa pozemkov a RD súp.č. 94/71,
- právny zástupca obce JUDr. Peter Balaška doplnil ďalšie informácie v danom súdnom spore. Na základe jednaní s právnym zástupcom žalobcov uviedol ako jednu z možností možnosť ukončenia súdneho sporu uzavretím súdneho zmluvy a úhradou dohodnutej náhrady škody, trov konania a súdnych poplatkov. Ak by Obecné zastupiteľstvo daný návrh neprijalo, daný súdny spor by pokračoval. JUDr. Peter Balaška zároveň uviedol, že z dôvodu odchodu do dôchodku ku koncu roka 2021 ukončuje svoju právnickú činnosť a obec v prípade pokračovania súdneho sporu bude zastupovať už nový právny zástupca,
- na rokovanie sa dostavila poslankyňa Ing. Jozefína Pekarčíková,
- prítomní poslanci a hl. kontrolór obce v rozprave právnemu zástupcovi kládli otázky týkajúce sa faktov a detailov v danom súdnom spore, ako aj v dvoch súvisiacich sporoch. Taktiež boli prediskutované možné riziká a následný možný vývoj v ďalších súdnych sporoch v prípade uzavretia súdneho zmluvy,
- po zodpovedaní otázok poslancom právny zástupca obce JUDr. Peter Balaška z rokovania OcZ odišiel,
- po ukončení rozpravy poslanci prijali nasledovný text uznesení:

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

a) berie na vedomie

správu právneho zástupcu obce JUDr. Petra Balašku týkajúcu sa súdneho sporu vedenom na Okresnom súde Kežmarok v sp.zn. 10C/55/2017.

b) odporúča

starostovi obce rokovať s právnym zástupcom žalobcov vo veci predĺženia lehoty na uzavretie súdneho zmluvy a jeho podmienok v súdnom spore vedenom na Okresnom súde Kežmarok v sp.zn. 10C/55/2017 z dôvodu plánovanej zmeny právneho zástupcu Obce Huncovce.

Hlasovanie:

Poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:	Nepřítomní:
Jaroslav Dravecký			1	
Ing. Ján Horník		1		
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			

Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká		1		
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha	1			
Spolu:	5	2	1	1

Prijaté uznesenie č. 60/2021

7. Žiadosť o majetkové usporiadanie k nehnuteľnostiam v trase cyklochodníka pre pozemky v katastrálnom území Huncovce.

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák uviedol prítomným poslancom, že po zasadaní OcZ dňa 14.06.2021 a prijatí uznesenia č. 35/2021 ktorým poslanci OcZ obce Huncovce schválili zmeny v pôvodných uzneseniach na odkúpenie pozemkov v trase cyklochodníka pre prípady neznámych vlastníkov resp. pozemkov vo vlastníctve Slovenská republika, v správe SPF je potrebné pred podaním žiadosti na SPF prijať aj uznesenie ktorým sa schváli zámer majetkoprávneho usporiadania daných pozemkov,
- z rokovania odišiel poslanec Jaroslav Dravecký,
- poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

schvaľuje

zámer majetkoprávneho usporiadania nehnuteľností v katastrálnom území Huncovce podľa geometrického plánu číslo GK-27/2021, úradne overenom Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 21.07.2021 pod číslom G1 537/21, pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky, správcu Slovenského pozemkového fondu (a známych vlastníkov na neznámom mieste alebo neznámych vlastníkov po neprejednanom dedičskom konaní zomretého vlastníka) a to pre:

- *diel 1 z pozemku parcely KN-E čísla 1731, pozemok evidovaný na liste vlastníctva č. 7, pričlenený k pozemku parcely KN-C čísla 1731/74 - ostatná plocha o výmere 294 m², v podiele 1/1,*
- *diel 12 z pozemku parcely KN-C čísla 1734, pozemok evidovaný na liste vlastníctva č. 7, pričlenený k pozemku parcely KN-C čísla 1731/74 - ostatná plocha o výmere 17 m², v podiele 1/1,*
- *KN-C č. 1403/9 - trvalý trávny porast o výmere 448 m², z pozemku parcely KN-E čísla 1398, pozemok evidovaný na liste vlastníctva č. 804, v podiele 1/1 (Para Štefan a Emília Parová r. Svocáková),*
- *KN-C č. 1316/17 - orná pôda o výmere 208 m², pozemok evidovaný na liste vlastníctva č. 1244, v podiele 1/2,*
- *KN-C č. 1316/18 - ostatná plocha o výmere 2032 m², pozemok evidovaný na liste vlastníctva č. 1254, v podiele 1/10 (Kulka Ján),*
- *KN-C č. 1561/8 - ostatná plocha o výmere 184 m², pozemok evidovaný na liste vlastníctva č. 1254, v podiele 1/10 (Kulka Ján),*
- *KN-C č. 1561/11 - orná pôda o výmere 44 m², pozemok evidovaný na liste vlastníctva č. 1251, v podiele 1/2 (Stenzelová Mária),*
- *KN-C č. 1221/15 - trvalý trávny porast o výmere 172 m², pozemok evidovaný na liste vlastníctva č. 1263, v podiele 1/36 (Kulka Ján),*

- KN-C č. 1221/16 - trvalý trávny porast o výmere 126 m², pozemok evidovaný na liste vlastníctva č. 1262, v podiele 1/15 (Kulka Ján),
- KN-C č. 1221/18 - trvalý trávny porast o výmere 61 m², pozemok evidovaný na liste vlastníctva č. 1277, v podiele 2/3,
- 1221/31 (novovytvorený pozemok) - vodná plocha o výmere 33 m², z pozemku parcely KN-E čísla 1224, pozemok evidovaný na liste vlastníctva č. 717, v podiele 1/1 (Stierleová Mária r. Pudleinerová),
- KN-C č. 1221/28 - trvalý trávny porast o výmere 393 m², pozemok evidovaný na liste vlastníctva č. 1282, v podiele 1/48 (Štefaňák Anton),

určené pre dopravnú stavbu verejného záujmu - cyklochodníka, ako verejnoprospešnej stavby.

Hlasovanie:

Poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:	Neprítomní:
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			
Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha	1			
Spolu:	7			2

Prijaté uznesenie č. 61/2021

8. Žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce:

a) Ing. Jozefína Pekarčíková, Samuela Rosenberga 515/16, 059 92 Huncovce.

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák uviedol prítomným poslancom, že po rokovaní o odpredaji pozemku v lokalite pod židovským cintorínom na zasadaní OcZ dňa 14.06.2021 bolo poslancami OcZ odporúčané starostovi obce zabezpečiť rokovania so všetkými majiteľmi susedných nehnuteľností v danej lokalite vo veci odpredaja obdobných pozemkov a zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu ktorý bude rešpektovať jednotnú líniu oplotení všetkých pozemkov vo vzťahu k oploteniu židovského cintorína,
- predsedajúci Ing. Peter Majerčák prítomných poslancov informoval, že v danom prípade sa odpredaj týka poslankyne OcZ. V zmysle zákona a na základe vyjadrenia právneho zástupcu obce - nejde o formu priameho predaja (§ 9a ods. 6b písm.e, zák.č. 138/1991 Zb.), ale o prevod majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa (§ 9a ods. 8 písm.e, zák.č. 138/1991 Zb.) a tak majetkovoprávne vysporiadanie napr. predzáhradky, ktorú žiadateľ už roky užíva, časť pozemku priamo vedľa jeho RD a pod. sa môže zrealizovať aj v prospech poslanca, starostu, zamestnanca, pričom osobitný zreteľ musí byť presne konkretizovaný zastupiteľstvom,
- poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod majetku obce - pozemku parcely KN-C č.1362/81, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², vk.ú. Huncovce a pozemku parcely KN-C č.1362/82, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m², v k.ú. Huncovce, oba vytvorené geometr. plánom č. 62/2021, číslo úradného overenia G₁ 608/21 odčlenením od parcely KN-C č.1362/15, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 612 m², v k.ú. Huncovce, do vlastníctva Ing. Jozefíny Pekarčíkovej, rod. Pekarčíkovej, nar. [REDAKOVANÉ] bytom Samuela Rosenberga 515/16, 059 92 Huncovce, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že uvedené pozemky sú v priamom susedstve pozemkov žiadateľky, parcely KN-C č. 874/3 a parcely KN-C č. 874/7, na ktorej má žiadateľka postavený rodinný dom a bezprostredne s nimi súvisia. Odpredajom predmetných pozemkov sa zabezpečí jednotná línia hraníc pozemkov a oplotení všetkých susedných nehnuteľností v danej lokalite.

b) schvaľuje

odpredaj pozemkov z majetku obce, pozemku parcely KN-C č.1362/81, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², v k.ú. Huncovce a pozemku parcely KN-C č.1362/82, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m², vk.ú. Huncovce, oba vytvorené geometr. plánom č. 62/2021, číslo úradného overenia G₁ 608/21 odčlenením od parcely KN-C č.1362/15, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 612 m², v k.ú. Huncovce, do vlastníctva Ing. Jozefíny Pekarčíkovej, rod. Pekarčíkovej, nar. [REDAKOVANÉ] bytom Samuela Rosenberga 515/16, 059 92 Huncovce, a to za cenu 13,10 €/m², s termínom jej úhrady do 31.01.2022. V cene sú zahrnuté aj alikvotne náklady na zhotovenie geometrického plánu vo výške 3,10 €/m².

Hlasovanie:

Poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:	Neprítomní:
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková			1	
Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha	1			
Spolu:	6		1	2

Prijaté uznesenie č. 62/2021

8. Žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce:

b) Matej Haitšch, Lenka Haitšchová, Martina Haitšchová, Samuela Rosenberga 516/17, 059 92 Huncovce.

- predseda Ing. Peter Majerčák uviedol prítomným poslancom, že po rokovaní o odpredaji pozemku v lokalite pod židovským cintorínom na zasadaní OcZ dňa 14.06.2021 bolo poslancami OcZ odporúčané starostovi obce zabezpečiť rokovania so všetkými majiteľmi susedných nehnuteľností v danej lokalite vo veci odpredaja obdobných pozemkov a zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu ktorý bude

rešpektovať jednotnú líniu oplotení všetkých pozemkov vo vzťahu k oploteniu židovského cintorína,

- poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod majetku obce - pozemku parcely KN-C č.1362/79, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², v k.ú. Huncovce a pozemku parcely KN-C č.1362/80, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², v k.ú. Huncovce, oba vytvorené geometr. plánom č. 62/2021, číslo úradného overenia G₁ 608/21 odčlenením od parcely KN-C č.1362/15, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 612 m², v k.ú. Huncovce, do vlastníctva Mateja Haitscha, rod. Haitscha, nar. [REDAKOVANÉ] v podiele 1/2, Lenky Haitshovej, rod. Haitshovej, nar. [REDAKOVANÉ] v podiele 1/4 a Martiny Haitshovej, rod. Haitshovej, nar. [REDAKOVANÉ] v podiele 1/4, všetci bytom Samuela Rosenberga 516/17, 059 92 Huncovce, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že uvedené pozemky sú v priamom susedstve pozemkov žiadateľov, parcely KN-C č. 874/8 a parcely KN-C č. 874/6, na ktorej majú žiadatelia postavený rodinný dom a bezprostredne s nimi súvisia. Odpredajom predmetných pozemkov sa zabezpečí jednotná línia hraníc pozemkov a oplotení všetkých susedných nehnuteľností v danej lokalite.

b) schvaľuje

odpredaj pozemkov z majetku obce, pozemku parcely KN-C č.1362/79, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², v k.ú. Huncovce a pozemku parcely KN-C č.1362/80, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², v k.ú. Huncovce, oba vytvorené geometr. plánom č. 62/2021, číslo úradného overenia G₁ 608/21 odčlenením od parcely KN-C č.1362/15, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 612 m², v k.ú. Huncovce, do vlastníctva Mateja Haitscha, rod. Haitscha, nar. [REDAKOVANÉ] v podiele 1/2, Lenky Haitshovej, rod. Haitshovej, nar. [REDAKOVANÉ] v podiele 1/4 a Martiny Haitshovej, rod. Haitshovej, nar. [REDAKOVANÉ] v podiele 1/4, všetci bytom Samuela Rosenberga 516/17, 059 92 Huncovce, a to za cenu 13,10 €/m², s termínom jej úhrady do 31.01.2022. V cene sú zahrnuté aj alikvotne náklady na zhotovenie geometrického plánu vo výške 3,10 €/m².

Hlasovanie:

Poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:	Neprítomní:
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			
Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha	1			
Spolu:	7			2

Prijaté uznesenie č. 63/2021

8. Žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce:

c) Dušan Jankura a Monika Jankurová, Samuela Rosenberga 517/18, 059 92

Huncovce.

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák uviedol prítomným poslancom, že po rokovaní o odpredaji pozemku v lokalite pod židovským cintorínom na zasadaní OcZ dňa 14.06.2021 bolo poslancami OcZ odporúčané starostovi obce zabezpečiť rokovania so všetkými majiteľmi susedných nehnuteľností v danej lokalite vo veci odpredaja obdobných pozemkov a zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu ktorý bude rešpektovať jednotnú líniu oplotení všetkých pozemkov vo vzťahu k oploteniu židovského cintorína,
- predsedajúci Ing. Peter Majerčák prítomných poslancov informoval, že v danom prípade sa odpredaj týka poslanca OcZ. V zmysle zákona a na základe vyjadrenia právneho zástupcu obce - nejde o formu priameho predaja (§ 9a ods. 6b písm.e, zák.č. 138/1991 Zb.), ale o prevod majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa (§ 9a ods. 8 písm.e, zák.č. 138/1991 Zb.) a tak majetkovoprávne vysporiadanie napr. predzáhradky, ktorú žiadateľ už roky užíva, časť pozemku priamo vedľa jeho RD a pod. sa môže zrealizovať aj v prospech poslanca, starostu, zamestnanca, pričom osobitný zreteľ musí byť presne konkretizovaný zastupiteľstvom,
- poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod majetku obce - pozemku parcely KN-C č.1362/78, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m², vk.ú. Huncovce, vytvorený geometr. plánom č. 62/2021, číslo úradného overenia G₁ 608/21 odčlenením od parcely KN-C č.1362/15, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 612 m², v k.ú. Huncovce, do vlastníctva Dušana Jankuru, rod. Jankuru, nar. [REDAKOVANÉ] a Moniky Jankurovej, rod. Bonkovej, nar. [REDAKOVANÉ] obaja bytom Samuela Rosenberga 517/18, 059 92 Huncovce je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že uvedený pozemok je v priamom susedstve pozemkov žiadateľov, parcely KN-C č. 874/4 a parcely KN-C č. 874/10, na ktorej majú žiadatelia postavený rodinný dom a bezprostredne s nimi súvisí. Odpredajom predmetného pozemku sa zabezpečí jednotná línia hraníc pozemkov a oplotení všetkých susedných nehnuteľností v danej lokalite.

b) schvaľuje

odpredaj pozemku z majetku obce, pozemku parcely KN-C č.1362/78, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m², v k.ú. Huncovce, vytvorený geometr. plánom č. 62/2021, číslo úradného overenia G₁ 608/21 odčlenením od parcely KN-C č.1362/15, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 612 m², v k.ú. Huncovce, do vlastníctva Dušana Jankuru, rod. Jankuru, nar. [REDAKOVANÉ] a Moniky Jankurovej, rod. Bonkovej, nar. [REDAKOVANÉ] obaja bytom Samuela Rosenberga 517/18, 059 92 Huncovce, a to za cenu 13,10 €/m², s termínom jej úhrady do 31.01.2022. V cene sú zahrnuté aj alikvotne náklady na zhotovenie geometrického plánu vo výške 3,10 €/m².

Hlasovanie:

Poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:	Nepřítomní:
Jaroslav Dravecký				1

Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			
Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha	1			
Spolu:	7			2

Prijaté uznesenie č. 64/2021

d) Ing. Milan Krajanec, Gaštanová 34, 060 01 Kežmarok.

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák uviedol prítomným poslancom, že po rokovaní o odpredaji pozemku v lokalite pod židovským cintorínom na zasadaní OcZ dňa 14.06.2021 bolo poslancami OcZ odporúčané starostovi obce zabezpečiť rokovania so všetkými majiteľmi susedných nehnuteľností v danej lokalite vo veci odpredaja obdobných pozemkov a zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu ktorý bude rešpektovať jednotnú líniu oplotení všetkých pozemkov vo vzťahu k oploteniu židovského cintorína,
- predsedajúci Ing. Peter Majerčák prítomných poslancov informoval, že v danom prípade ide o zámenu pozemkov (časť pozemku žiadateľa bude prevedená v prospech Obce Huncovce),
- poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod majetku obce - pozemku parcely KN-C č.1362/77, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², v k.ú. Huncovce, vytvorený geometr. plánom č. 62/2021, číslo úradného overenia G₁ 608/21 odčlenením od parcely KN-C č.1362/15, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7.612 m², v k.ú. Huncovce, do vlastníctva Ing. Milan Krajanec, rod. Krajanec, nar. [REDAKOVANÉ] bytom Gaštanová 34, 060 01 Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že uvedený pozemok je v priamom susedstve pozemku žiadateľa, parcely KN-C č. 874/5, ktorý je určený na výstavbu rodinného domu a bezprostredne s ním súvisí, a že súčasne s odpredajom predmetného pozemku bude z majetku žiadateľa prevedený pozemok parcely KN-C 874/11 o celkovej výmere 4 m² do vlastníctva Obce Huncovce za účelom zabezpečenia jednotnej línie hraníc pozemkov a oplotení všetkých susedných nehnuteľností v danej lokalite.

b) schvaľuje

zámenu pozemkov v k.ú. Huncovce: pozemok vo vlastníctve Obce Huncovce, parcela KN-C č.1362/77, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², vk.ú. Huncovce, vytvorený geometr. plánom č. 62/2021, číslo úradného overenia G₁ 608/21 odčlenením od parcely KN-C č.1362/15, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7.612 m², v k.ú. Huncovce v celosti do výlučného vlastníctva Ing. Milana Krajanca, rod. Krajanca, nar. [REDAKOVANÉ] bytom Gaštanová 34, 060 01 Kežmarok, za pozemok parcela KN-C č.874/11, druh pozemku Orná pôdao výmere 4 m², v k.ú. Huncovce, vytvorený tým istým geometr. plánom, vo vlastníctve Ing. Milana Krajanca, rod. Krajanca, nar. 26.12.1977, bytom

Gaštanová 34, 060 01 Kežmarok v celosti do výlučného vlastníctva Obce Huncovce. Za rozdielnu výmeru zamieňaných pozemkov v rozsahu 11 m² zaplatí Ing. Milan Krajanec Obci Huncovce kúpnu cenu vo výške 13,10 €/m², s termínom jej úhrady do 31.01.2022. V cene sú zahrnuté aj alikvotne náklady na zhotovenie geometrického plánu vo výške 3,10 €/m².

Hlasovanie:

Poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:	Neprítomní:
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			
Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha	1			
Spolu:	7			2

Prijaté uznesenie č. 65/2021

e) Ing. Michal Majerčák, Tatranská 373/31, 059 92 Huncovce.

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák uviedol prítomným poslancom, že po rokovaní o odpredaji pozemku v lokalite pod židovským cintorínom na zasadaní OcZ dňa 14.06.2021 bolo poslancami OcZ odporúčané starostovi obce zabezpečiť rokovania so všetkými majiteľmi susedných nehnuteľností v danej lokalite vo veci odpredaja obdobných pozemkov a zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu ktorý bude rešpektovať jednotnú líniu oplotení všetkých pozemkov vo vzťahu k oploteniu židovského cintorína,
- poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod majetku obce - pozemku parcely KN-C č.1362/76, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m², v k.ú. Huncovce, vytvorený geometr. plánom č. 62/2021, číslo úradného overenia G₁ 608/21 odčlenením od parcely KN-C č.1362/15, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7.612 m², v k.ú. Huncovce, do vlastníctva Ing. Michala Majerčáka, rod. Majerčáka, nar. [REDAKOVANÉ] bytom Tatranská 373/31, 059 92 Huncovce, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že uvedený pozemok je v priamom susedstve pozemku žiadateľa, parcely KN-C č. 1362/16, ktorý je určený na výstavbu rodinného domu a bezprostredne s ním súvisí. Odpredajom predmetného pozemku sa zabezpečí jednotná línia hraníc pozemkov a oplotení všetkých susedných nehnuteľností v danej lokalite.

b) schvaľuje

odpredaj pozemku z majetku obce, pozemku parcely KN-C č.1362/76, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m², v k.ú. Huncovce, vytvorený geometr. plánom č. 62/2021, číslo úradného overenia G₁ 608/21 odčlenením od parcely KN-C č.1362/15, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7.612 m², v k.ú. Huncovce, do vlastníctva

Ing. Michala Majerčáka, rod. Majerčáka, nar. [REDAKOVANÉ] bytom Tatranská 373/31, 059 92 Huncovce, a to za cenu 13,10 €/m², s termínom jej úhrady do 31.01.2022. V cene sú zahrnuté aj alikvotne náklady na zhotovenie geometrického plánu vo výške 3,10 €/m².

Hlasovanie:

Poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:	Neprítomní:
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			
Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha	1			
Spolu:	7			2

Prijaté uznesenie č. 66/2021

9. Žiadosť o realizáciu dažďovej kanalizácie na ul. Tatranská, pozemok parc. KN-C č.3134

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák v úvode prítomných informoval, že aktuálne je dažďová voda z príľahlých poľnohospodárskych pozemkov v k.ú obce V. Lomnica (oblasť Barich) pri prietři mračien resp. dlhotrvajúcich dažďoch odvádzaná v otvorenom rigóle pozdĺž poľnej cesty smer Úsvit, následne pod hl. cestu I/66 cez priepust, a ďalej cez pozemky IBV MIMI a pozemok žiadateľov, kde je rigól vyústený do existujúcej kanalizačnej šachty. Následne oboznámil prítomných so žiadosťou o realizáciu dažďovej kanalizácie na ulici Tatranskej a o možnostiach spolupráce s majiteľmi pozemku, cez ktorý je kanalizácia (rigol) vedená.
- na rokovaní bol prítomný žiadateľ Ján Veselovský, ktorý poslancov oboznámil v akom stave odkupoval dotknutú parcelu, na ktorej sa nachádzal dažďový rigol, vysvetlil obmedzenia, ktoré predstavuje aktuálny rigol na ich pozemku a ponúkol aj svoju spoluúčasť pri realizácii dažďovej kanalizácie v danom úseku,
- poslanci po ukončení rozpravy prijali nasledovný text uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

schvaľuje

finančnú spoluúčasť obce na projektové a materiálne zabezpečenie realizácie dažďovej kanalizácie v dĺžke cca 30m na ul. Tatranská cez pozemok parc. KN-C č.3134 za účelom zabezpečenia odvodnenia daného územia pri privalových dažďoch.

Hlasovanie:

Poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:	Neprítomní:
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			
Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík		1		

Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha	1			
Spolu:	6	1		2

Prijaté uznesenie č. 67/2021

10. Monitorovacia správa k plneniu programového rozpočtu obce k 30.6.2021.

- ekonómka obce p. Ľubomíra Šmáliková oboznámila poslancov s monitorovacou správou k plneniu programového rozpočtu obce k 30.06.2021
- v odpovediach na otázky poslancov týkajúce sa nízkeho percenta plnenia príjmov a výdavkov uviedla, že keďže správa uvádza stav k polroku 2021, rozhodnutia na dane a iné poplatky občanov voči obci boli zasielané (a plnené) až po tomto termíne a taktiež žiadosti o platby z iných zdrojov za už zrealizované projekty (cyklochodník, chodníky pozdĺž cesty I/66, a iné) boli hradené zo zdrojov obce, avšak stále neboli preplatené zo štátnych zdrojov. Tieto príjmy sa prejavujú až v druhom polroku 2021.
- poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

berie na vedomie

monitorovaciu správu k plneniu programového rozpočtu obce k 30.6.2021.

Hlasovanie:

Poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:	Neprítomní:
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			
Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha	1			
Spolu:	7			2

Prijaté uznesenie č. 68/2021

11. Rozpočtové opatrenie č. 4/2021.

- ekonómka obce p. Ľubomíra Šmáliková poslancom predstavila zmenu v rozpočte obce pre rok 2021 spôsobenú presunom fin. prostriedkov v rámci programov č.4 a 5. z dôvodu investícií do 1. etapy prepojenia kamerových systémov v obci . Príjmy a výdavky v rozpočte Obce Huncovce ostávajú po úprave rozpočtu rozpočtovým opatrením starostu obce č. 4/2021 nezmenené, celkové príjmy aj výdavky dosiahnu výšku 4.290.778 eur.

Program č. 4 - Služby občanom	-	6 000,00 €
Program č. 5- Bezpečnosť, právo a poriadok	+	6 000,00 €

Členenie rozpočtu	Rozpočet po 3. úprave	4. úprava	Rozpočet po 4. úprave
Bežné príjmy	3 216 687,00	0,00	3 216 687,00
Bežné výdavky	3 219 349,00	0,00	3 219 349,00
Prebytok/schodok bež. rozpočtu	-2 662,00	0,00	-2 662,00
Kapitálové príjmy	849 171,00	0,00	849 171,00
Kapitálové výdavky	1 071 429,00	0,00	1 071 429,00
Schodok/prebytok kap. rozpočtu	-222 258,00	0,00	-222 258,00
Schodok/prebytok BR a KR	-224 920,00	0,00	-224 920,00
Príjmy z finančných operácií	224 920,00	0,00	224 920,00
Výdavky z finančných operácií	0,00	0,00	0,00
SALDO finančných operácií	224 920,00	0,00	224 920,00

Príjmy spolu vrátane FO	4 290 778,00	0,00	4 290 778,00
Výdavky spolu vrátane FO	4 290 778,00	0,00	4 290 778,00
Prebytok rozpočtu vrátane FO	0,00	0,00	0,00

- poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce:

berie na vedomie

informáciu o zmene rozpočtu obce na rok 2021 rozpočtovým opatrením č. 4/2021 schválenej starostom obce Huncovce dňa 02.09.2021 na základe § 14 odst. 2, písmena c) zák.č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p. a na základe štvrtej časti, článku 12, odstavec 6, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s finančnými prostriedkami obce.

Hlasovanie:

Poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:	Neprítomní:
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			
Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha	1			
Spolu:	7			2

Prijaté uznesenie č. 69/2021

12. Výročná správa Obce Huncovce za konsolidovaný celok rok 2020 a Správa nezávislého audítora z overenie individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2020.

- ekonómka obce p. Lubomíra Šmáliková oboznámila prítomných s podstatnými časťami Výročnej správy Obce Huncovce za konsolidovaný celok rok 2020 a Správou nezávislého audítora z overenia individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2020,
- v rozprave k danému bodu na otázky poslancov odpovedal predsedajúci, ekonómka obce ako aj hl. kontrolór,
- poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

berie na vedomie

- správu nezávislého audítora z overenia individuálnej účtovnej závierky Obce Huncovce za rok 2020,*
- list odporúčaní za účtovné obdobie od 1.1.2020 do 31.12.2020 k individuálnej účtovnej závierke,*
- správu nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky Obce Huncovce za rok 2020,*
- list odporúčaní za účtovné obdobie od 1.1.2020 do 31.12.2020 ku konsolidovanej účtovnej závierke,*
- výročnú správu Obce Huncovce za konsolidovaný celok – rok 2020,*
- účtovný výsledok hospodárenia roka 2020 z hlavnej činnosti Obce Huncovce vo výške 450 358,98 eur a jeho preúčtovanie na nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov,*
- účtovný výsledok hospodárenia roka 2020 z hlavnej činnosti konsolidujúceho celku Obce Huncovce vo výške 451 905,02 eur.*

Hlasovanie:

Poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:	Neprítomní:
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			
Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha	1			
Spolu:	7			2

Prijaté uznesenie č. 70/2021

13. Informácia o inventarizácii majetku obce k 31.12.2020

- ekonómka obce p. Lubomíra Šmáliková oboznámila prítomných so stavom zisteným inventarizáciou majetku obce k 31.12.2020,
- odpovedala na otázky poslancov týkajúce sa výšky pohľadávok, možnostiach ich vymáhania. Uviedla, že výrazne množstvo pohľadávok je za roky 2010-2018. Významnú položku tvoria pohľadávky za stočné, a tie sú vzhľadom na nedodržanie legislatívy prakticky nevymožiteľné. Daňové pohľadávky je možné odpisovať po lehote 20 rokov, nedaňové pohľadávky je možné odpisovať až po lehote 10 rokov,
- poslanci si vyžiadali k nahliadnutiu zoznam pohľadávok pri najbližšom zasadaní OcZ,

- poslanci následne prijali text uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

berie na vedomie

správu inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce a jej rozpočtových organizácií k 31.12.2020.

Hlasovanie:

Poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:	Neprítomní:
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			
Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha	1			
Spolu:	7			2

Prijaté uznesenie č. 71/2021

14. Žiadosť o prenájom rodinného domu vo vlastníctve obce, Farská 73/17

- predsedajúci oboznámil prítomných poslancov so žiadosťou o prenájom rodinného domu vo vlastníctve obce na ul. Farská 73/17 a uviedol, že obdobná žiadosť o prenájom bola poslancami OcZ prerokovaná už na zasadaní OcZ dňa 28.09.2020,
- v rozprave poslanci zhodnotili, že prenájom danej nehnuteľnosti Farská 73/17 žiadateľke je nereálny, predovšetkým z dôvodu nevyhovujúceho technického stavu danej nehnuteľnosti. Rekonštrukcia stavby a jej napojenie na inžinierske siete zo strany obce je pre súvislé prepojenie predmetného RD so susedným rodinným domom súp.č. 74/18 obtiažné. Aktuálne taktiež nie je jasný zámer obce, ako túto nehnuteľnosť v budúcnosti využiť.
- poslanci následne prijali nasledovné texty uznesení:

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

berie na vedomie

žiadosť Miroslava Mišalka, nar. 20.10.1977, bytom Farská 74/18, Huncovce, zo dňa 27.09.2021, ktorou menovaný žiada o prenájom obecnej nehnuteľnosti – rodinného domu súp. číslo 73/17, nachádzajúceho sa na ul. Farská, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 105 o výmere 248 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, nehnuteľnosti zapísané na LV 1, pre obec a k.ú. Huncovce.

Hlasovanie:

Poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:	Neprítomní:
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			

Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha	1			
Spolu:	7			2

Prijaté uznesenie č. 72/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

schvaľuje

zámer budúceho prenájmu obecnej nehnuteľnosti – rodinného domu súp. číslo 73/17, nachádzajúceho sa na ul. Farská, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 105 o výmere 248 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, nehnuteľnosti zapísané na LV 1, pre obec a k.ú. Huncovce, v prospech Miroslava Mišalka, nar. 20.10.1977, bytom Farská 74/18, Huncovce, za cenu nájomného učení znaleckým posudkom. Náklady na vypracovanie znaleckého posudku znáša žiadateľ.

Hlasovanie:

Poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:	Neprítomní:
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník		1		
Ing. Jozefína Pekarčíková		1		
Marcel Novák		1		
Miroslav Pekarčík		1		
Mgr. Alena Dravecká		1		
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník		1		
Ing. Jozef Blcha		1		
Spolu:		7		2

Uznesenie nebolo prijaté.

15. Príspevok pre dôchodcov – mesiac úcty k starším.

- predsedajúci Ing. Peter Majerčák oboznámil poslancov s návrhom príspevku pre dôchodcov v našej obci v rámci mesiaca úcty k starším formou peňažnej poukážky. Uviedol, že v predchádzajúcich rokoch pri príležitosti Októbra – mesiaca úcty k starším boli na slávnostné posedenie organizované Obcou pozývaní občania – jubilanti, ktorí v danom roku dovŕšili „okruhlé“ jubileum (65, 70, a viac) a zároveň im boli odovzdané aj vecné dary. Počet týchto občanov - jubilantov bol cca 60-70. Aktuálny návrh je pri príležitosti Októbra – mesiaca úcty k starším pozývať nielen jubilantov, ale všetkých občanov v dôchodkovom veku od 70. rokov (cca 150 občanov). Z dôvodu aktuálnych pandemických COVID opatrení je isté, že v r. 2021 nebude možné stretnutie zorganizovať. Preto ďalším návrhom je všetkým dôchodcom od 70. rokov veku s trvalým pobytom v obci Huncovce zaslať darčekovú poukážku v schválenej finančnej hodnote,

s možnosťou využitia na nákup potravín a iného tovaru podľa vlastného výberu obdarovaného.

- hl. kontrolór obce Ing. Miroslav Karpiš vo svojom vstupe poukázal na legislatívne obmedzenia a právne stanoviská k aplikácii takejto formy príspevkov z vlastných zdrojov obce občanom – dôchodcom,
- v rozprave poslanci diskutovali o možnej výške hodnoty pridelených darčkových poukážok.
- poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

schvaľuje

jednorazový príspevok každému dôchodcovi s trvalým pobytom v obci Huncovce, ktorý v roku 2021 dovŕšil vek 70 rokov (vrátane) a viac, a to formou darčkovej poukážky vo výške 20 eur.

Hlasovanie:

Poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:	Neprítomní:
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			
Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha	1			
Spolu:	7			2

Prijaté uznesenie č. 73/2021

16. Zakúpenie pracovného stroja s príslušenstvom.

- predseda Ing. Peter Majerčák prítomných oboznámil s aktuálnym stavom vozidiel a pracovných technických zariadení v Obci Huncovce. Po nedávnom vyradení úžitkového automobilu MITSUBISHI L200 a nákupe úžitkového automobilu IVECO DAILY v mesiaci September 2021 je ešte potrebné vyriešiť otázku vylepšenia a zefektívnenia letnej a zimnej údržby v obci. Požiadavky súvisia predovšetkým so zlepšenou údržbou chodníkov a miestnych komunikácií (v zime odpratávanie snehu + posyp, v lete čistenie chodníkov), letnou a zimnou údržbou cyklochodníka v dĺžke 2,8km, v letnom období prepravou kosačiek, vyžinačiek a náradia v rámci obce. Aj po skúsenostiach v iných susedných obciach je na daný účel vhodné zakúpiť pracovný stroj – kabínovú motorovú 4-kolku kategórie UTV s príslušenstvom - snežný pluh, zametacia kefa, posypový vozík, prívesná vlečka.
- poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

schvaľuje

nákup štvorkolesového pracovného stroja s príslušenstvom v cene do 14.000 € s DPH.

Hlasovanie:

Poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:	Neprítomní:
Jaroslav Dravecký				1
Ing. Ján Horník	1			
Ing. Jozefína Pekarčíková	1			
Marcel Novák	1			
Miroslav Pekarčík	1			
Mgr. Alena Dravecká	1			
Dušan Jankura				1
Ondrej Horník	1			
Ing. Jozef Blcha	1			
Spolu:	7			2

Prijaté uznesenie č. 74/2021

17. Záver

- predsedajúci poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie zasadnutia.

.....
Ing. Peter Majerčák
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Marcel Novák

.....
Jaroslav Dravecký

Zapísal: Ing. Ján Horník