



**OBEC HUNCOVCE**  
Obecný úrad Huncovce  
Hlavná 29/2, 059 92 Huncovce

Číslo:.....

Huncovce 22.10.2018

**ZÁPISNICA**  
**z 25. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Huncovce**  
**konaného dňa 22.10.2018.**

**Prítomní:** Poslanci OcZ podľa prezenčnej listiny  
**Ospravedlnení:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kuľka  
**Neprítomní:** -  
**Ďalší prítomní:** Ing. Jozef Majerčák, starosta obce Huncovce  
Ing. Miroslav Karpiš, hlavný kontrolór obce Huncovce  
Hostia podľa prezenčnej listiny

**Program :**

1. Otvorenie rokovania - program - schválenie.
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich rokovaní OcZ.
4. Pripomienky a dopyty obyvateľov obce:
5. Informácia o výsledkoch kontrol vykonaných v priebehu roka 2018.
6. IBV Huncovce „za školou“ - prerokovanie zastavovacej štúdie.
7. Monitorovacia správa plnenia rozpočtu obce za 1. polrok 2018.
8. Rozpočtové opatrenie č. 4/2018 a č. 5/2018.
9. VZN obce č. 6/2018 o zrušení VZN obce č. 2/2012 o hospodárení s majetkom obce Huncovce
10. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Huncovce - schválenie.
11. VZN obce č. 7/2018 o poskytovaní finančného príspevku na stravovanie dôchodcov.
12. Predloženie ŽoNFP na RO pre OP IZ, v rámci výzvy OPLZ-P05-2018-1 na projekt „Občianska poriadková služba v obci Huncovce“.
13. IBV Huncovce „za školou“ - príprava pozemkov.
14. IBV Huncovce „za školou“ - vysporiadanie pozemkov.
15. Čiastková zmena a doplnok ÚPN-O Huncovce - posúdenie žiadosti a návrhu Ing. Kolomana Ondruša, Dunajská Lužná.
16. Žiadosti o odkúpenie pozemku :
  - a) Michal Badžo s manž. Elenou, Huncovce, Železničná 335/6
  - b) Milan Petrisko, Huncovce, Tatranská 371/21
  - c) Adriana Harnischová, Huncovce, Jarná
  - d) Miroslav Pekarčík, Huncovce, Jarná
  - e) Marta Hurajtová, Huncovce, Cintorínska
17. Žiadosti o prenájom pozemkov - obyvatelia bytového domu 7xBJ, Cintorínska 240/14
  - a) Milan Fornádel,
  - b) Pavol Spiegelhalter
  - c) Vladislav Tribula
  - d) Anna Kovalčíková,
18. Žiadosť Miroslava Pekarčíka- IVASI, Huncovce, Jarná 413/5, o ukončenie prenájmu priestorov cukrárne-espressa v polyfunkčnom objekte 29/2
19. „IBV Huncovce MINI“ – príprava miestnych komunikácií.
20. Čiastková zmena a doplnok ÚPN-O Huncovce - posúdenie žiadosti a návrhu spoločnosti M52, s.r.o., Slánska 20A, Prešov.
21. Záver.

### **Bod č. 1 Otvorenie zasadnutia.**

- zasadnutie OcZ otvoril a viedol predsedajúci, Ing. Jozef Majerčák, starosta obce,
- predsedajúci privítal všetkých prítomných a oznámil počet prítomných poslancov,
- prítomných oboznámil s programom,
- prerokované správy, dokumenty a návrhy uznesení s dôvodovou správou mali poslanci k dispozícii v dostatočnom časovom limite pred zasadnutím OcZ
- predsedajúci navrhol presunúť bod č. 20 Čiastková zmena a doplnok ÚPN-O Huncovce - posúdenie žiadosti a návrhu spoločnosti M52, s.r.o., Slánska 20A, Prešov do bodu č.6 rokovania z dôvodu prítomnosti zástupcov spoločnosti M52, s.r.o. a spracovateľky prerokovávanej Ideovej štúdie,
- poslankyňa Ing. Jana Tabaková navrhla zaradiť do bodu č. 16. Pod písm. f) Žiadosť o odkúpenie pozemku Lukáša Badžu s manž. Radkou, Huncovce, Železničná 335/6,
- poslanci súhlasili s tým, aby sa obe zmeny programu schvaľovali súčasne

### **Hlasovanie za zmeny programu:**

<b>Prítomní poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	<b>1</b>		
Daniel Kifer	<b>1</b>		
Mgr. Peter Vilček	<b>1</b>		
Marcel Novák			
František Smik			
Ing. Jana Tabaková	<b>1</b>		
Matej Haitšch	<b>1</b>		
Erich Kulka			
Spolu:	<b>5</b>		

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kulka, František Smik

- takto pozmenený a doplnený program predložil predsedajúci poslancom na schválenie.

### **Program :**

1. Otvorenie rokovania - program - schválenie.
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich rokovaní OcZ.
4. Pripomienky a dopyty obyvateľov obce:
5. Informácia o výsledkoch kontrol vykonaných v priebehu roka 2018.
6. Čiastková zmena a doplnok ÚPN-O Huncovce - posúdenie žiadosti a návrhu spoločnosti M52, s.r.o., Slánska 20A, Prešov.
7. IBV Huncovce „za školou“ - prerokovanie zastavovacej štúdie.
8. Monitorovacia správa plnenia rozpočtu obce za 1. polrok 2018.
9. Rozpočtové opatrenie č. 4/2018 a č. 5/2018.
10. VZN obce č. 6/2018 o zrušení VZN obce č. 2/2012 o hospodárení s majetkom obce Huncovce
11. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Huncovce - schválenie.
12. VZN obce č. 7/2018 o poskytovaní finančného príspevku na stravovanie dôchodcov.
13. Predloženie ŽoNFP na RO pre OP IZ, v rámci výzvy OPLZ-P05-2018-1 na projekt „Občianska poriadková služba v obci Huncovce“.
14. IBV Huncovce „za školou“ - príprava pozemkov.
15. IBV Huncovce „za školou“ - vysporiadanie pozemkov.
16. Čiastková zmena a doplnok ÚPN-O Huncovce - posúdenie žiadosti a návrhu Ing. Kolomana Ondruša, Dunajská Lužná.
17. Žiadosti o odkúpenie pozemku :
  - a) Michal Badžo s manž. Elenou, Huncovce, Železničná 335/6
  - b) Milan Petrisko, Huncovce, Tatranská 371/21
  - c) Adriana Harnischová, Huncovce, Jarná
  - d) Miroslav Pekarčík, Huncovce, Jarná

- e) Marta Hurajtová, Huncovce, Cintorínska
- f) Lukáš Badžo s manž. Radkou, Huncovce, Železničná 335/6.
- 18. Žiadosti o prenájom pozemkov - obyvatelia bytového domu 7xBJ, Cintorínska 240/14
  - a) Milan Fornádel,
  - b) Pavol Spiegelhalter
  - c) Vladislav Tribula
  - d) Anna Kovalčíková.
- 19. Žiadosť Miroslava Pekarčíka- IVASI, Huncovce, Jarná 413/5, o ukončenie prenájmu priestorov cukrárne-espressa v polyfunkčnom objekte 29/2.
- 20. „IBV Huncovce MINI“ – príprava miestnych komunikácií.
- 21. Záver.

**Hlasovanie za doplnený program:**

Prítomní poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	1		
Daniel Kifer			1
Mgr. Peter Vilček			1
Marcel Novák			
František Smik			
Ing. Jana Tabáková	1		
Matej Haitisch	1		
Erich Kulka			
Spolu:	3		2

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kulka, František Smik

**Bod č. 2 Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľ a.**

- predsedajúci predniesol návrh na voľbu členov návrhovej komisie, určil zapisovateľa zápisnice z rokovania a dvoch jej overovateľov,
- overovatelia zápisnice súčasne overujú aj uznesenia z 25. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Huncovce dňa 22.10.2018.

*Obecné zastupiteľstvo v Huncovciach  
volí*

*poslancov Mgr. Petra Vilčeka a Daniela Kifera do návrhovej komisie.*

**Hlasovanie:**

Prítomní poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	1		
Daniel Kifer			1
Mgr. Peter Vilček			1
Marcel Novák			
František Smik			
Ing. Jana Tabáková	1		
Matej Haitisch	1		
Erich Kulka			
Spolu:	3		2

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kulka, František Smik

- zapisovateľ: Ing. Ján Horník
- overovatelia zápisnice: Ing. Jana Tabáková, Matej Haitisch.

### **Bod č. 3 Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich rokovanií OcZ.**

- hlavný kontrolór obce Ing. Miroslav Karpiš prehodnotil stav plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom v Huncovciach k 12.10.2018 za obdobie roka 2018 a uznesení, ktorých plnenie bolo presunutú z rokov 2015 - 2017.
- oboznámil prítomných s uzneseniami, ktoré sú v plnení a odporučil zrušenie dvoch uznesení
  - v roku 2018 bolo splnených **5** uznesení prijatých v roku 2017, **1** uznesenie z roku 2017 bolo v roku 2018 zrušené,
  - v roku 2018 bolo splnených **31** uznesení prijatých v roku 2018,
  - v roku 2018 nebolo splnené **1** uznesenie (č. 17/2018 - Stanislav Oračko s manželkou Gizelou neuhradili kúpnu cenu pozemku v termíne),
  - uznesenia evidované v priebežnom plnení k 12.10. 2018: **1** uznesenie prijaté v roku 2015, **1** uznesenie prijaté v roku 2016, **4** uznesení prijatých v roku 2017 a **8** uznesení prijatých v roku 2018,
  - návrh na zrušenie uznesení: uznesenie č. 50/2015 zo dňa 21.9. 2015 (odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou Poľná) – niektorí vlastníci sú dlhodobo v zahraničí, uznesenie bolo prijaté pred viac ako 3 rokmi a nie je jasné, kedy by mohlo byť realizované, uznesenie č. 33/2018 zo dňa 16.4. 2018 v častiach b) – c) (Zakúpenie nového osobného vozidla s elektrickým pohonom do majetku obce Huncovce z dotácie) – dotácia nebola schválená, takže realizácia nebude možná.

Číslo uzn.	zo dňa	Stav	Stručný popis
50/2015	21.9.2015	v plnení	odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou Poľná
8/2016	29.2.2016	v plnení	odkúpenie častí pozemkov pod plánovaný cyklochodník zmluvou o budúcej zmluve za 1,0 €/m <sup>2</sup> .
126/2017	12.6.2017	v plnení	žiadosť o NFP pre projekt „Občianska poriadková služba v obci Huncovce“ a realizácia projektu
142/2017	7.8.2017	v plnení	žiadosť o dotáciu na „Zlepšenie nakladania s komunálnym odpadom v obci Huncovce“ a realizácia projektu
171/2017	18.12.2017	v plnení	dotácia ŠK VEVA Huncovce vo výške 800 € v roku 2018
173/2017	18.12.2017	v plnení	plnenie akčného plánu PHSR v roku 2018
23/2018	16.4.2018	v plnení	Centrum podpory regionálneho rozvoja okresu Kežmarok - vstup, stanovy, prehodnotenie o rok
28/2018	16.4.2018	v plnení	odkúpenie pozemku parc.č. KN-C 371/18 - orná pôda o výmere 33 842 m <sup>2</sup> od Mikuláša Poľmáka za 338 420 eur
32/2018	16.4.2018	v plnení	ZŠ Huncovce, rekonštrukcia objektu telocvične - žiadosť o dotáciu, financovanie a realizácia
33/2018	16.4.2018	v plnení	Zakúpenie nového osobného vozidla s elektrickým pohonom do majetku obce Huncovce - žiadosť o dotáciu, financovanie a realizácia
36/2018	25.6.2018	v plnení	súhlas so začatím procesu obstarania čiastkovej zmeny a doplnku ÚPN-O Huncovce v časti lokality „PAT3 a HG REAL“ (Rekreačná zóna „Huncovské drevenice – II. etapa“)
38/2018	25.6.2018	v plnení	plán činnosti hlavného kontrolóra II. polroka 2018
49/2018	25.6.2018	v plnení	odpredaj pozemku KN-C 1817/11 o výmere 289 m <sup>2</sup> Michalovi Polhošovi s manželkou Kamilou, za cenu 6,00 €/m <sup>2</sup> s termínom jej úhrady do 30.9.2018
52/2018	20.8.2018	v plnení	projekt "Dobudovanie kanalizácie - nádrž na primárny záchyt znečistenia kanalizácie" - žiadosť a realizácia

- poslanci prijali nasledovné texty uznesení:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce  
berie na vedomie*

*informáciu o stave plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom v Huncovciach k 12.10.2018  
za obdobie roka 2018 a uznesení, ktorých plnenie bolo presunutú z rokov 2015 - 2017.*

**Hlasovanie:**

Prítomní poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	1		
Daniel Kifer	1		
Mgr. Peter Vilček	1		
Marcel Novák			
František Smik			
Ing. Jana Tabáková	1		
Matej Haitšch	1		
Erich Kulka			
Spolu:	5		

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kulka, František Smik

**Prijaté uznesenie č. 59/2018**

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce  
ruší*

*uznesenie č. 50/2015 zo dňa 21.9. 2015 a uznesenie č. 33/2018 zo dňa 16.4. 2018 v častiach b) – c).*

**Hlasovanie:**

Prítomní poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	1		
Daniel Kifer	1		
Mgr. Peter Vilček	1		
Marcel Novák			
František Smik			
Ing. Jana Tabáková	1		
Matej Haitšch	1		
Erich Kulka			
Spolu:	5		

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kulka, František Smik

**Prijaté uznesenie č. 60/2018**

**Bod č. 4 Pripomienky a dopyty obyvateľov obce:**

- na rokovaní boli prítomní občania bývajúci na ulici Lomnickej a Tatranskej, ktorým realizáciu kanalizačných prípojok k ich rodinným domom zabezpečila obec, a to prostredníctvom spoločnosti Arprog a.s. Poprad priamo pri výstavbe obecnej kanalizácie na uvedených uliciach,
- cena realizovaných prác na týchto prípojkách sa dotknutým obyvateľom zdá značne vysoká a namietajú, že tak špecifické podmienky pri výkopových prácach a kanalizačných prepojoch na iných miestach obce neboli, keďže sa na v ich prípade realizovali uličné rozvody kanalizácie splaškovej i dažďovej súčasne; tiež poukazujú na to, že ostatní obyvatelia s realizáciou kanalizačnej prípojky nemali zďaleka také vysoké náklady a i na svoju ústretovosť voči zhotoviteľovi stavby počas realizácie prác,
- prítomní občania sú ochotní práce uhradiť, pokiaľ by im obec tieto okolnosti zohľadnila a fakturovanú výšku nákladov im primerane ponížila,
- po ukončení diskusie poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*  
**odporúča**

*starostovi obce pripraviť návrh na odpustenie časti pohľadávky za kanalizačnú prípojku na ulici Lomnickej a rodinného domu so súpisným číslom 360 na ulici Tatranskej z dôvodu špecifických technických podmienok pri realizácii.*

**Hlasovanie:**

<b>Prítomní poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	<b>1</b>		
Daniel Kifer	<b>1</b>		
Mgr. Peter Vilček	<b>1</b>		
Marcel Novák			
František Smik	<b>1</b>		
Ing. Jana Tabáková	<b>1</b>		
Matej Haitšch	<b>1</b>		
Erich Kulka			
Spolu:	<b>6</b>		

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kulka

**Prijaté uznesenie č. 61/2018**

- na rokovaní bol prítomný pán Miroslav Pekarčík, ktorý oboznámil vedenie obce s problematikou zmeny vlastníckych vzťahov k pozemku parc.č. 174 na ulici Jarnej, s okolnosťami, za ktorých k tejto zmene došlo ako aj s ťažkosťami, ktoré jemu, ako vlastníkovi susedných nehnuteľností – rodinného domu, garáže a podnikateľskej prevádzky cukrárenskej výroby, následne vznikli, a to obmedzením prístupu k parcele 175/2 – cukrárenská výroba a k parcele č. 180/3-rodinný dom,
- preto od obce požaduje „nájsť riešenie, aby parc.č. 174 o výmere 160 m<sup>2</sup> bola opäť vo vlastníctve obce Huncovce a slúžila ako prístupová cesta“,
- po ukončení diskusie poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*  
**odporúča**

*starostovi obce osloviť Jána Zachveju o odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou na ulici Jarnej na parcele číslo KN-C 174.*

**Hlasovanie:**

<b>Prítomní poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	<b>1</b>		
Daniel Kifer	<b>1</b>		
Mgr. Peter Vilček	<b>1</b>		
Marcel Novák			
František Smik	<b>1</b>		
Ing. Jana Tabáková	<b>1</b>		
Matej Haitšch	<b>1</b>		
Erich Kulka			
Spolu:	<b>6</b>		

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kulka

**Prijaté uznesenie č. 62/2018**

### **Bod č. 5 Informácia o výsledkoch kontrol vykonaných v priebehu roka 2018.**

- hlavný kontrolór obce Ing. Miroslav Karpíš predložil informáciu o výsledku kontrol vykonaných v priebehu roka 2018
- oboznámil poslancov o mimoriadnej kontrole pokladnice obce, pri ktorej bol zistený schodok.
- po zapracovaní pripomienky do textu VZN, poslanci hlasovali za nasledovný text uznesenia:

#### *Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce berie na vedomie*

- a) informáciu o výsledku kontroly plnenia uznesení – správa č. 5/2018, vykonanej v Obci Huncovce, Hlavná 29/2, Huncovce, za kontrolované obdobie 1.1. 2018 – 30.6. 2018,
- b) informáciu o výsledku kontroly splnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených kontrolou v roku 2017 vyplývajúcich zo správy č. 5b/2017, vykonanej v Základnej škole, Školská 212/19, Huncovce, za kontrolované obdobie 1.12. 2017 – 31.8. 2018,
- c) informáciu o výsledku kontroly splnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených kontrolou v roku 2017 vyplývajúcich zo správy č. 5c/2017, vykonanej v Materskej škole, Školská 231/2 Huncovce, za kontrolované obdobie 1.12. 2017 – 31.8. 2018.
- d) informáciu o pokladničnom schodku zistenom mimoriadnou inventarizáciou pokladnice Obce Huncovce.

#### **Hlasovanie:**

<b>Prítomní poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	<b>1</b>		
Daniel Kifer	<b>1</b>		
Mgr. Peter Vilček	<b>1</b>		
Marcel Novák			
František Smik	<b>1</b>		
Ing. Jana Tabáková	<b>1</b>		
Matej Haitšch	<b>1</b>		
Erich Kulka			
Spolu:	<b>6</b>		

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kulka

#### **Prijaté uznesenie č. 63/2018**

### **Bod č. 6 Čiastková zmena a doplnok ÚPN-O Huncovce - posúdenie žiadosti a návrhu spoločnosti M52, s.r.o., Slánska 20A, Prešov.**

- zástupca spoločnosti M52 s.r.o., Prešov, JUDr. Michna, spolu so spracovateľkou Ideovej štúdie lokality „nad Smrekovcom“, Ing. arch. Kollárovou, podrobne informovali poslancov o svojich zámeroch na vlastných pozemkoch v dotknutom území obce, vrátane funkčného využitia pozemkov v oblasti cestovného ruchu a na rekreačné účely – samostatne stojace rekreačné drevené zrubové domčeky a dva servisné objekty resp. na zmiešané funkcie rekreačného bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a športu, ako aj návrhu na ich dopravné a technické vybavenie v náväznosti na platné ÚPN susedných obcí Veľká Lomnica a Malý Slávkov,
- poslanci hlasovali za nasledovné uznesenie:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*  
**súhlasí**

so začatím procesu obstarania čiastkovej zmeny a doplnku ÚPN-O Huncovce v časti lokality „Nad Smrekovcom“ v rozsahu predloženej Ideovej štúdie Lokality „nad Smrekovcom“, ktorú pre investora, spoločnosť M52, s.r.o., Slánska 20A, Prešov, vypracovala Ing. arch. Mária Kollárová - ARCHITEKT, Traktorová 590/4, Poprad, za podmienky, že všetky náklady spojené s vypracovaním dokumentácie potrebnej pre proces čiastkovej zmeny a doplnkov ÚPN-O Huncovce ako aj s jej obstaraním v zmysle platného zákona uhradí žiadateľ z vlastných prostriedkov bez spoluúčasti obce.

**Hlasovanie:**

<b>Prítomní poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	<b>1</b>		
Daniel Kifer	<b>1</b>		
Mgr. Peter Vilček	<b>1</b>		
Marcel Novák			
František Smik	<b>1</b>		
Ing. Jana Tabáková	<b>1</b>		
Matej Haitšch	<b>1</b>		
Erich Kulka			
Spolu:	<b>6</b>		

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kulka

**Prijaté uznesenie č. 64/2018**

**Bod č. 7 IBV Huncovce „za školou“ - prerokovanie zastavovacej štúdie.**

- Ing. arch. Mária Kollárová, Poprad, ako spracovateľka zastavovacej štúdie IBV Huncovce „za školou“ podrobne informovala poslancov o spracovanom návrhu zástavby IBV i potrebnej infraštruktúry vrátane návrhu vedenie miestnych komunikácií a verejnej zelene v dotknutej lokalite obce,
- prerokovaný návrh zastavovacej štúdie je spracovaný v súlade s odporúčaniami poslancov OcZ, ktoré boli spracovateľke predložené na troch predchádzajúcich spoločných pracovných rokovaní a podľa názoru poslancov obsahuje všetky podstatné náležitosti pre plánovaný rozvoj obce formou IBV i radovej zástavby rodinných domov s dostatočným zázemím pre občiansku vybavenosť, komunikácie i verejnú zeleň,
- po ukončení rozpravy poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

**a) schvaľuje**

*predloženú urbanistickú štúdiu rozvoja v lokalite „za školou“ spracovanú Ing. arch. Máriou Kollárovou, Poprad, na pozemkoch určených v zmysle schváleného ÚPN-O Huncovce na zástavbu v dotknutej lokalite obce,*

**b) odporúča**

*starostovi obce prostredníctvom oprávnenej projekčnej kancelárie pokračovať v príprave dotknutého územia zabezpečením potrebnej projektovej dokumentácie miestnych komunikácií a technickej infraštruktúry v súlade so schválenou zastavovacou štúdiou.*



**Hlasovanie:**

<b>Prítomní poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	<b>1</b>		
Daniel Kifer	<b>1</b>		
Mgr. Peter Vilček	<b>1</b>		
Marcel Novák			
František Smik	<b>1</b>		
Ing. Jana Tabáková	<b>1</b>		
Matej Haitšch	<b>1</b>		
Erich Kulka			
Spolu:	<b>6</b>		

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kulka

**Prijaté uznesenie č. 65/2018**

**Bod č. 8 Monitorovacia správa plnenia rozpočtu obce za 1. polrok 2018.**

- poslanci boli oboznámený ekonómkou obce, Katarínou Dubcovou s monitorovacou správou plnenia rozpočtu obce za 1. polrok 2018, ktorá obsahuje údaje o rozpočtovom hospodárení obce za uvedené obdobie. Ide o vyhodnotenie plnenia rozpočtu vrátane plnenia programov podľa schválenej programovej štruktúry.
- Čerpanie rozpočtu obce Huncovce vrátane jej rozpočtových organizácií v príjmovej časti k 30.6.2018 dosiahlo objem 1 656 975,05 €, t.j. 49,30 % upraveného rozpočtu.
- Čerpanie rozpočtu obce Huncovce a jej rozpočtových organizácií vo výdajovej časti k 30.6.2018 dosiahlo objem 1 326 524,25 €, t.j. 39,46 % upraveného rozpočtu.
- poslanci hlasovali za nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo v Huncovciach  
berie na vedomie*

*monitorovaciú správu plnenia programového rozpočtu obce za 1. polrok 2018.*

**Hlasovanie:**

<b>Prítomní poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	<b>1</b>		
Daniel Kifer	<b>1</b>		
Mgr. Peter Vilček	<b>1</b>		
Marcel Novák			
František Smik	<b>1</b>		
Ing. Jana Tabáková	<b>1</b>		
Matej Haitšch	<b>1</b>		
Erich Kulka			
Spolu:	<b>6</b>		

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kulka

**Prijaté uznesenie č. 66/2018**

**Bod č. 9 Rozpočtové opatrenie č. 4/2018 a č. 5/2018.**

- rozpočet Obce Huncovce na rok 2018 je po úprave rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4/2018 vyrovnaný. V návrhu rozpočtového opatrenia sa celkové príjmy aj celkové výdavky obce navyšujú o 2 310,00 eur:

Programovo rozpočtované výdavky:

V predložennom návrhu rozpočtového opatrenia č. 4/2018 dochádza k úprave výdajovej časti nasledovne:

<u>Bežné výdavky</u>	+	2 310,00 €
<u>Spolu navrhovaná úprava</u>	+	2 310,00 €

V jednotlivých programoch obce sa rozpočtované výdavky upravujú nasledovne:

<u>Program č. 8</u>	+	2 310,00 €
<u>Spolu navrhovaná úprava</u>	+	2 310,00 €

II. Rozpočtované príjmy:

V predložennom návrhu rozpočtového opatrenia č. 4/2018 dochádza k úprave príjmovej časti nasledovne:

<u>Bežné príjmy obce</u>	+	2 310,00 €
<u>Spolu navrhovaná úprava</u>	+	2 310,00 €

- rozpočet Obce Huncovce na rok 2018 je po úprave rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5/2018 vyrovnaný. V návrhu rozpočtového opatrenia sa celkové príjmy aj celkové výdavky obce navyšujú o 25 812,00 eur:

Programovo rozpočtované výdavky:

<u>Bežné výdavky</u>	+	13 712,00 €
<u>Kapitálové výdavky</u>	+	12 100,00 €

Rozpočtované príjmy:

<u>Bežné príjmy obce</u>	+	3 912,00 €
<u>Kapitálové príjmy obce</u>	+	21 900,00 €
<u>Spolu navrhovaná úprava</u>	+	25 812,00 €

- poslanci hlasovali za texty uznesení

*Obecné zastupiteľstvo v Huncovciach*

***berie na vedomie***

*zmenu rozpočtu obce na rok 2018 rozpočtovým opatrením č. 4/2018 podľa predloženého návrhu.*

***Hlasovanie:***

<b>Prítomní poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	<b>1</b>		
Daniel Kifer	<b>1</b>		
Mgr. Peter Vilček	<b>1</b>		
Marcel Novák			
František Smik	<b>1</b>		
Ing. Jana Tabáková	<b>1</b>		
Matej Haitsch	<b>1</b>		
Erich Kulka			
Spolu:	<b>6</b>		

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kulka

**Prijaté uznesenie č. 67/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Huncovciach

**schvaľuje**

zmenu rozpočtu obce na rok 2018 rozpočtovým opatrením č. 5/2018 podľa predloženého návrhu.

**Hlasovanie:**

<b>Prítomní poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	<b>1</b>		
Daniel Kifer	<b>1</b>		
Mgr. Peter Vilček	<b>1</b>		
Marcel Novák			
František Smik	<b>1</b>		
Ing. Jana Tabáková	<b>1</b>		
Matej Haitšch	<b>1</b>		
Erich Kuľka			
Spolu:	<b>6</b>		

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kuľka

**Prijaté uznesenie č. 68/2018**

**Bod č. 10 VZN obce č. 6/2018 o zrušení VZN obce č. 2/2012 o hospodárení s majetkom obce Huncovce.**

- predloženým návrhom VZN obec plní predpísané povinnosti uložené zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pre nakladanie s majetkom obce a jeho správu v zmysle uvedeného zákona ako aj zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov,
- ak má obec uznesením schváliť navrhované zásady hospodárenia a nakladania so svojim majetkom, musí doteraz platné VZN obce č. 2/2012 o hospodárení s majetkom obce Huncovce zrušiť len inštitútom rovnakej právnej sily, t.j. novým VZN, následne obecné zastupiteľstvo pristúpi k ich prerokovaniu a schváleniu,
- poslanci hlasovali za nasledovný text uznesenia

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce,*

*v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov*

**sa uznieslo**

*na tomto Všeobecne záväznom nariadení obce Huncovce č. 6/2018 o zrušení VZN obce č. 2/2012 o hospodárení s majetkom obce Huncovce.*

**Hlasovanie:**

<b>Prítomní poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	<b>1</b>		
Daniel Kifer	<b>1</b>		
Mgr. Peter Vilček	<b>1</b>		
Marcel Novák			
František Smik	<b>1</b>		
Ing. Jana Tabáková	<b>1</b>		
Matej Haitšch	<b>1</b>		
Erich Kuľka			
Spolu:	<b>6</b>		

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kulka

**Prijaté uznesenie č. 69/2018**

**Bod č. 11 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Huncovce - schválenie.**

- Predložené zásady obsahujú jednak definíciu majetku obce v čl. 2, ako aj základné princípy nakladania s ním v čl.3 vrátane vedenia jeho evidencie a vedenia v účtovníctve. Sú v nich jasne definované právomoci poslancov obecného zastupiteľstva a právomoci starostu obce pri správe a nakladaní s majetkom obce – čl. 4, spôsob nadobúdania majetku obce – čl. 5 i podmienky, ktoré platia pri jednotlivých formách prevodu jeho vlastníctva – čl. 6. Zásady tiež vymedzujú povinnosti a kompetencie správcu majetku obce – čl. 11, zásady prenájmu obecného majetku – čl. 12 a tiež postupy pri nakladaní s prebytočným a neupotrebitelným majetkom obce- čl. 13, 14 ako aj vedenie a evidenciu pohľadávok a iných majetkových práv obce a zásady nakladania s cennými papiermi – čl. 16.
- Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom sú základnou normou obce o pravidlách hospodárenia a nakladania s majetkom obce a sú záväzné pre všetkých zamestnancov obce a ďalšie osoby v súlade s týmito Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce.
- Po ukončení rozpravy poslanci hlasovali za nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce,*

*v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov*

**určuje**

*vnútorný predpis č. 1/2018 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Huncovce.*

**Hlasovanie:**

<b>Prítomní poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	<b>1</b>		
Daniel Kifer	<b>1</b>		
Mgr. Peter Vilček	<b>1</b>		
Marcel Novák			
František Smik	<b>1</b>		
Ing. Jana Tabáková	<b>1</b>		
Matej Haitsh	<b>1</b>		
Erich Kulka			
Spolu:	<b>6</b>		

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kulka

**Prijaté uznesenie č. 70/2018**

**Bod č. 12 VZN obce č. 7/2018 o poskytovaní finančného príspevku na stravovanie dôchodcov.**

- VZN o poskytovaní finančného príspevku na stravovanie dôchodcov bolo od svojho prijatia formou dodatkov upravované viacerými pozmeňujúcimi návrhmi a zmenami a preto sa prerokúva návrh nového VZN v platnom znení bez dodatkov.
- V predložennom návrhu VZN č.7/2018 o poskytovaní finančného príspevku na stravovanie dôchodcov sú:
  - spresnené podmienky poskytnutia príspevku v čl. III,

- v čl. III ako bod 3 „Príspevok sa neposkytne občanom, ktorý sú poberateľmi dôchodkových dávok uvedených v odseku 1) a zároveň majú uzatvorený pracovnoprávny vzťah, alebo poberajú ďalší príjem zo zárobkovej činnosti.“
  - v čl. III. doplnený bod 5 „Písomnú žiadosť žiadateľ doručí poštou, alebo osobne do podateľne obecného úradu“,
  - v žiadosti je doplnený o súhlas žiadateľa so spracovaním jeho osobných údajov v zmysle nového zákona o ochrane osobných údajov č. 18/2018 Z.z.,
- po prerokovaní návrhu poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*  
v súlade s ustanoveniami §4 ods. 5 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**sa uznieslo**  
na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2018 o poskytovaní finančného príspevku na stravovanie dôchodcov.

**Hlasovanie:**

Prítomní poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	1		
Daniel Kifer	1		
Mgr. Peter Vilček	1		
Marcel Novák			
František Smik	1		
Ing. Jana Tabáková	1		
Matej Haitšch	1		
Erich Kulka			
Spolu:	6		

**Nepřítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kulka

**Prijaté uznesenie č. 71/2018**

**Bod č. 13 Predloženie ŽoNFP na RO pre OP IZ, v rámci výzvy OPLZ-P05-2018-1 na projekt „Občianska poriadková služba v obci Huncovce“.**

- Uvedenú výzvu zameranú na miestne občianske poriadkové služby (MOPS) v obciach s prítomnosťou MRK vyhlásilo MV SR dňa 31.8.2018. Obec Huncovce, ako prijímateľ projektu implementovaného na základe predchádzajúcej výzvy s kódom OPLZ-PO5-2017-1 je oprávneným žiadateľom výzvy vyhlásenej v roku 2018.
- Výzva MV SR zverejnená v roku 2018 mení a upravuje oprávnenú výšku finančných prostriedkov pre obec pričom zohľadňuje zákonnú úpravu výšky minimálnej mzdy pre zamestnancov obce – členov MOPS, ako aj výšku paušálnych výdavkov na ich činnosť v prospech obce. Doterajší počet členov MOPS v obci, t.j. 6 členov ostáva nezmenený.
- po prerokovaní návrhu poslanci hlasovali za nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo v Huncovciach*  
**schvaľuje**

a) predloženie žiadosti o NFP pre projekt „MOPS Huncovce“, ktorý je realizovaný v obci Huncovce s prítomnosťou marginalizovanej rómskej komunity v Prešovskom samosprávnom kraji, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce,

b) zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP,

c) z celkových oprávnených výdavkov na projekt v maximálnej výške 149 068,42 EUR, je zabezpečené povinné spolufinancovanie projektu obcou Huncovce minimálne vo výške 5 % z celkových

oprávnených výdavkov projektu. Spôsob povinného spolu financovania projektu bude zo strany obce Huncovce vo výške 7 453,42 EUR z vlastných zdrojov obce Huncovce.

e) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu z vlastných zdrojov obce Huncovce

**Hlasovanie:**

Prítomní poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	1		
Daniel Kifer	1		
Mgr. Peter Vilček	1		
Marcel Novák			
František Smik	1		
Ing. Jana Tabáková	1		
Matej Haitsch	1		
Erich Kulka			
Spolu:	6		

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kulka

**Prijaté uznesenie č. 72/2018**

**Bod č. 14 IBV Huncovce „za školou“ - príprava pozemkov.**

- Uznesenie je výsledkom vzájomného rokovania poslancov OcZ obce Huncovce s obyvateľmi Školskej ulice, ktoré sa uskutočnilo dňa 20.8.2018 za účelom hľadania riešenia postupu na vysporiadanie záberu časti pozemkov v majetku obce v lokalite novej pripravovanej IBV „za školou“ a zistených skutočností o trase existujúceho káblového telekomunikačného vedenia v teréne.
- V súčasnosti uvedené uznesenie umožní jednotlivým obyvateľom Školskej ulice začať s prípravou na majetkovo-právne vysporiadanie časti pozemku, ktorú dlhodobo neoprávnené užívajú s obcou Huncovce.
- Jej rozsah pre každú dotknutú rodinu stanoví geometrický plán na odčlenenie pozemku, ktorý sú povinní si dať vyhotoviť na vlastné náklady.
- po prerokovaní návrhu poslanci hlasovali za nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo v Huncovciach  
schvaľuje*

*nasledovné zásady odpredaja časti obecného pozemku (vrátane pozemku, ktorý obec získa do svojho vlastníctva do 31.12. 2019), ktorý dotknutí obyvatelia Školskej ulice neoprávnené zaberajú oplotením a drobnými stavbami za svojimi záhradami v lokalite plánovaného rozšírenia IBV:*

*1.) Rozsah odpredávanej časti pozemku je vymedzený existujúcim zemným telekomunikačným vedením (optický kábel) a jeho ochranným pásom, ktoré je v zmysle zákona č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách v šírke 1,5 m od jeho osi obojstranne. Pre jednotlivých dotknutých obyvateľov to po zameraní predstavuje pás pozemku o dĺžke cca od 7,0 – 8,0 m.*

*2.) Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce stanovuje cenu odpredávanej časti pozemku jednotlivým dotknutým obyvateľom Školskej ulice vo výške 12,0 €/m<sup>2</sup>.*

*3.) Obecné zastupiteľstvo súhlasí s kúpnu cenou pozemku 12,0 €/ m<sup>2</sup> za podmienky jej úhrady v lehote do 31.12.2020.*

**Hlasovanie:**

Prítomní poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	1		
Daniel Kifer	1		
Mgr. Peter Vilček	1		
Marcel Novák			
František Smik	1		
Ing. Jana Tabáková	1		
Matej Haitšch	1		
Erich Kulka			
Spolu:	6		

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kulka

**Prijaté uznesenie č. 73/2018**

**Bod č. 15 IBV Huncovce „za školou“ - vysporiadanie pozemkov.**

- Pozemky dotknutých občanov sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti ich záhrad, pri rodinných domoch na ul. Školskej. Ich majitelia si danú časť pozemku oplotili a dlhodobo ju neoprávnene užívajú. Jedná sa o malý rozsah pozemku, cca 140 – 160 m<sup>2</sup>, ktorý obec nevie užívať iným spôsobom ani ho ponúkať ostatným záujemcom. Odpredajom takéhoto rozsahu nedôjde k obmedzeniu verejnoprospešných ani iných záujmov obce v dotknutom území.
- Majetkovoprávnym vysporiadaním pozemku môže pokračovať následná príprava celého vyčleneného územia obce na rozšírenie IBV v súlade s platným ÚPN-O Huncovce.
- po prerokovaní návrhu poslanci hlasovali za nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

**a) rozhoduje**

*v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce - časti pozemku p.č. KN-C 371/17, k.ú. Huncovce, o výmere od cca 140 - 160 m<sup>2</sup> do vlastníctva jednotlivých obyvateľov Školskej ulice v obci Huncovce, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že uvedený pozemok je v priamom susedstve týchto dotknutých obyvateľov, na ktorých majú postavené svoje rodinné domy a bezprostredne s ním súvisí a že sa jedná o prevod pozemku nízkej výmery, ktorý obec v súčasnej dobe nemôže užívať iným spôsobom. Uvedený rozsah pozemku svojím umiestnením v susedstve so stavbami vo vlastníctve dotknutých obyvateľov spĺňa kritériá zvyškových pozemkov.*

**b) súhlasí**

*so zámerom odpredať pozemku z majetku obce o výmere od cca 140 - 160 m<sup>2</sup> dotknutým obyvateľom Školskej ulice v obci Huncovce, a to za cenu 12,0 €/m<sup>2</sup>. Presnú výmeru pozemku určí geometrický plán na odčlenenie pozemku vypracovaný na náklady dotknutých obyvateľov.*

**Hlasovanie:**

Prítomní poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	1		
Daniel Kifer	1		
Mgr. Peter Vilček	1		
Marcel Novák			
František Smik	1		
Ing. Jana Tabáková	1		

Matej Haitisch	<b>1</b>		
Erich Kuľka			
Spolu:	<b>6</b>		

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kuľka

**Prijaté uznesenie č. 74/2018**

**Bod č. 16 Čiastková zmena a doplnok ÚPN-O Huncovce - posúdenie žiadosti a návrhu Ing. Kolomana Ondruša, Dunajská Lužná.**

- Doterajší investičný zámer rekreačnej zóny „Smrekovec“ je zapracovaný vo schválenom ÚPN-O Huncovce a v súčasnej dobe je v dotknutej lokalite obce od roku 2016 vydané platné územné rozhodnutie s presne stanovenými podmienkami pre investora. Na túto rekreačnú zónu s počtom 40 samostatne stojacích rekreačných domov nadväzuje predložený návrh zastavovacej štúdie rekreačnej zóny „Smrekovec II. etapa. Rozsah tejto druhej etapy zahŕňa územie o rozlohe 8 345 m<sup>2</sup> s vyčlenením pozemkov pre 7 samostatných rekreačných domov.
- Hlavným cieľom týchto navrhovaných zmien a doplnkov ÚPN-O je využitie polohy tejto časti územia v obci na vzájomné prepojenie lokalít s individuálnou rekreáciou PAT3, a Smrekovec ako aj efektívne a účelné využitie zámerov investorov.
- po prerokovaní návrhu a ukončení rozpravy poslanci hlasovali za nasledovné uznesenie:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce  
súhlasí*

*a) so začatím procesu obstarania čiastkovej zmeny a doplnku ÚPN-O Huncovce v časti lokality „medzi Smrekovcom a PAT3 a HG REAL“ pre rozvoj a rozšírenie cestovného ruchu v rozsahu predloženej Zastavovacej štúdie Rekreačnej zóny „Smrekovec – II. etapa“ , ktoré pre investora Ing. Kolomana Ondruša, Okružná 574/24, Dunajská Lužná, vypracoval Ing. arch. Rudolf Kruliac, Jilemnického 341, Veľká Lomnica, za podmienky, že všetky náklady spojené s vypracovaním dokumentácie potrebnej pre proces čiastkovej zmeny a doplnkov ÚPN-O Huncovce ako aj s jej obstaraním v zmysle platného zákona uhradí žiadateľ z vlastných prostriedkov bez spoluúčasti obce.*

*b) s posunom miestnej poľnej cesty v rozsahu podľa potreby pre účelné využitie dotknutého územia za podmienky zachovania jej terajšieho účelu - ako komunikácie s prístupom pre všetkých súčasných i budúcich užívateľov v dotknutej lokalite obce.*

**Hlasovanie:**

<b>Prítomní poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	<b>1</b>		
Daniel Kifer	<b>1</b>		
Mgr. Peter Vilček	<b>1</b>		
Marcel Novák			
František Smik	<b>1</b>		
Ing. Jana Tabáková	<b>1</b>		
Matej Haitisch	<b>1</b>		
Erich Kuľka			
Spolu:	<b>6</b>		

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kuľka

**Prijaté uznesenie č. 75/2018**



### **Bod č. 17 Žiadosti o odkúpenie pozemku :**

#### **a) Michal Badžo s manž. Elenou, Huncovce, Železničná 335/6**

- V prípade Michala Badža s manželkou Elenou sa jedná o žiadateľov, ktorí majú na uvedených pozemkoch v rímskej osade už niekoľko rokov postavenú a rozostavanú stavbu rodinného domu. Jeho výstavba však doteraz nie je riadne povolená. Jedná o pozemok, ktorý v súlade s platným ÚPN-O Huncovce je určený na zástavbu IBV. Menovaní žiadatelia mali tento prevod pozemkov už raz Obecným zastupiteľstvom obce Huncovce schválený, a to uznesením č. 323/2013 zo dňa 27.9.2013 s kúpnu cenou vo výške 3,20 €/m<sup>2</sup> a s termínom jej úhrady do 27.9.2014. Žiadatelia však doteraz za dotknuté pozemky obci nezaplatili. Napriek tomu so stavbou RD pokračovali a v súčasnosti je stavba pred dokončením.
- po prerokovaní návrhu poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

#### **a) rozhoduje**

*v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce - pozemkov, k.ú. Huncovce, parc. č. KN-C 1817/16 o výmere 213 m<sup>2</sup> a parc.č. KN-C 1817/56 o výmere 60 m<sup>2</sup> do vlastníctva Michalovi Badžovi s manželkou Elenou, bytom Huncovce, Železničná 335/6 je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že na uvedených pozemkoch sa už nachádza rozostavaná stavba rodinného domu žiadateľov a žiadatelia majú záujem o majetkovo-právne vysporiadanie pozemku pod touto rozostavanou stavbou,*

#### **b) schvaľuje**

*odpredaj pozemkov z majetku obce parc. č. KN-C 1817/16 - zast. pl. o výmere 213 m<sup>2</sup> a parc.č. KN-C 1817/56 – zast. pl. o výmere 60 m<sup>2</sup> k.ú. Huncovce, vytvorených geometr. plánom č. 91/2012 žiadateľom, Michalovi Badžovi s manželkou Elenou, bytom Huncovce, Železničná 335/6, a to za cenu 6,00 €/m<sup>2</sup>, s termínom jej úhrady do 31.01.2019.*

#### **Hlasovanie:**

<b>Prítomní poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	<b>1</b>		
Daniel Kifer	<b>1</b>		
Mgr. Peter Vilček	<b>1</b>		
Marcel Novák			
František Smik	<b>1</b>		
Ing. Jana Tabáková	<b>1</b>		
Matej Haitšch	<b>1</b>		
Erich Kulka			
Spolu:	<b>6</b>		

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kulka

**Prijaté uznesenie č. 76/2018**

### **Bod č. 17 Žiadosti o odkúpenie pozemku :**

#### **b) Milan Petrisko, Huncovce, Tatranská 371/21**

- Požadovaný rozsah pozemku o ktorý má žiadateľ záujem sa v skutočnosti nachádza v bezprostrednej blízkosti jeho záhrady pri rodinnom dome súp. č. 371 na ul. Tatranskej. Jedná sa o malý rozsah pozemku, cca 37 m<sup>2</sup>, ktorý obec nevie užívať iným spôsobom ani ho ponúkať ostatným záujemcom. Odpredajom takéhoto rozsahu nedôjde k obmedzeniu verejnoprospešných ani iných záujmov obce v dotknutom území. V danom prípade by bolo neprimerane tvrdé postupovať pri jeho odpredaji podľa § 9a ods. 1 až 7 zákona o majetku obcí č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

- Uvedený rozsah pozemku svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve žiadateľa a spĺňa kritériá zvyškových pozemkov. Žiadateľ sa o pozemok riadne stará a má záujem jeho kúpou si zabezpečiť rozšírenie záhrady, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou rodinného domu v jeho vlastníctve.
- po prerokovaní návrhu poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

**a) rozhoduje**

*v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce - pozemku, k.ú. Huncovce, o výmere cca 37 m<sup>2</sup> do vlastníctva Milana Petriska, bytom Huncovce, Tatranská 371/27, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že uvedený pozemok je v priamom susedstve pozemku žiadateľa, na ktorom má postavený rodinný dom a bezprostredne s ním súvisí a že sa jedná o prevod pozemku veľmi nízkej výmery, ktorý obec nemôže užívať iným spôsobom, ani ho ponúkať iným záujemcom. Uvedený rozsah pozemku svojim umiestnením v susedstve so stavbou vo vlastníctve žiadateľa spĺňa kritériá zvyškových pozemkov.*

*Žiadateľ sa o pozemok riadne stará a má záujem jeho kúpou si zabezpečiť rozšírenie záhrady.*

**b) súhlasí**

*so zámerom odpredať pozemku z majetku obce o výmere cca 37 m<sup>2</sup> žiadateľovi, Milanovi Petriskovi, bytom Huncovce, Tatranská 371/2, a to za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>. Presnú výmeru pozemku určí geometrický plán vypracovaný na náklady žiadateľa.*

**Hlasovanie:**

<b>Prítomní poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	<b>1</b>		
Daniel Kifer	<b>1</b>		
Mgr. Peter Vilček	<b>1</b>		
Marcel Novák			
František Smik	<b>1</b>		
Ing. Jana Tabáková	<b>1</b>		
Matej Haitsch	<b>1</b>		
Erich Kulka			
Spolu:	<b>6</b>		

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kulka

**Prijaté uznesenie č. 77/2018**

**Bod č. 17 Žiadosti o odkúpenie pozemku :**

**c) Adriana Harnischová, Huncovce, Jarná 109/10**

- Požadovaný rozsah pozemku sa nachádza v bezprostrednej blízkosti jej záhrady pri rodinnom dome súp. č. 109 na ul. Jarnej. Jedná sa o pozemok s výmerou cca 300 m<sup>2</sup>, ktorý bol pôvodne využívaný v celom rozsahu ako prístupová komunikácia všetkými jeho spoluvlastníkmi – obec v podiele 1/8.
- Uvedený rozsah pozemku svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve žiadateľky. Žiadateľka a jej rodina dlhodobo tento pozemok užíva, riadne sa o neho stará a má záujem jeho kúpou si vysporiadať rozšírenie záhrady, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou rodinného domu v jej vlastníctve.
- Tento rozsah pozemku obec nevie užívať iným spôsobom ani ho ponúkať ostatným záujemcom. Odpredajom takéhoto rozsahu pozemku nedôjde k obmedzeniu verejnospošešných ani iných záujmov obce v dotknutom území. Prístup umožňujúci prechod z ulice Jarnej na ul. Alejovú ostane pre ostatných dotknutých obyvateľov zachovaný v rozsahu takom, ako je tomu v súčasnosti.

- po prerokovaní návrhu poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

**a) rozhoduje**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod spoluvlastníckeho podielu obce 2/8 z cca 300 m<sup>2</sup> na pozemku parc.č. 177, k.ú. Huncovce, do vlastníctva Adriany Harnischovej, bytom Huncovce, Jarná 109/10, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že uvedený pozemok je v priamom susedstve pozemku žiadateľky, na ktorom má postavený rodinný dom a bezprostredne s ním súvisí a že sa jedná o prevod pozemku, ktorý obec nemôže užívať iným spôsobom, ani ho ponúkať iným záujemcom. Uvedený rozsah pozemku je žiadateľkou oplotený a dlhodobo užívaný ako záhrada .

Žiadateľka sa o pozemok riadne stará a má záujem si jeho kúpou si vysporiadať rozšírenie záhrady.

**b) súhlasí**

so zámerom odpredať spoluvlastníckeho podielu 2/8 z cca 300 m<sup>2</sup> na časti pozemku parc.č. 177 z majetku obce žiadateľke, Adriane Harnischovej, bytom Huncovce, Jarná 109/10, a to za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>. Presnú výmeru pozemku určí geometrický plán vypracovaný na náklady žiadateľky.

**Hlasovanie:**

<b>Prítomní poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	<b>1</b>		
Daniel Kifer	<b>1</b>		
Mgr. Peter Vilček	<b>1</b>		
Marcel Novák			
František Smik	<b>1</b>		
Ing. Jana Tabáková	<b>1</b>		
Matej Haitšch	<b>1</b>		
Erich Kulka			
Spolu:	<b>6</b>		

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kulka

**Prijaté uznesenie č. 78/2018**

**Bod č. 17 Žiadosti o odkúpenie pozemku :**

**d) Miroslav Pekarčík, Huncovce, Jarná 413/5**

- žiadateľ má záujem jeho kúpou zabezpečiť si pozemok na výstavbu a zriadenie skladu potravín
- požadovaný rozsah pozemku, o ktorý má žiadateľ záujem, sa nachádza v bezprostrednej blízkosti objektu jeho garáže na Mlynskej ulici v obci
- poslanci sa zhodli, že pozemok v tomto prípade nie je možné priamo odkúpiť, keďže uvedený rozsah pozemku netvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve žiadateľa, ktorý ho ani dlhodobo neužíva
- z diskusie vyplynula potreba spresnenie výmery dotknutého pozemku, keďže v blízkosti je trasa jestvujúcej kanalizácie.
- po ukončení diskusie poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

**odporúča**

starostovi obce a žiadateľovi Miroslavovi Pekarčíkovi spresnenie výmery dotknutého pozemku, ktorý by bolo možné odpredať z majetku obce, s prihliadnutím na inžinierske siete v danej lokalite.

**Hlasovanie:**

Prítomní poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	1		
Daniel Kifer	1		
Mgr. Peter Vilček	1		
Marcel Novák			
František Smik	1		
Ing. Jana Tabáková	1		
Matej Haitšch	1		
Erich Kulka			
Spolu:	6		

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kulka

**Prijaté uznesenie č. 79/2018**

**Bod č. 17 Žiadosti o odkúpenie pozemku :**

**e) Marta Hurajtová, Huncovce, Cintorínska 236/24**

- Požadovaný rozsah pozemku o ktorý má žiadateľka záujem, sa nachádza v bezprostrednej blízkosti jej záhrady pri rodinnom dome súp. č. 236 na ul. Cintorínskej. Jedná sa o pozemok s výmerou cca 30 m<sup>2</sup> o ktorý má žiadateľka rozšírenú záhradu pri uvedenom rod. dome v smere k jestvujúcej miestnej komunikácii. Žiadateľkou požadovaný rozsah pozemku obec nevie užívať iným spôsobom ani ho ponúkať ostatným záujemcom. Odpredajom takéhoto rozsahu pozemku nedôjde k obmedzeniu verejnoprospešných ani iných záujmov obce v dotknutom území a jestvujúca šírka miestnej komunikácie zostáva zachovaná v súčasnej podobe.
- Uvedený rozsah pozemku svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve žiadateľky, ktorá ho so svojou rodinou dlhodobo užíva, riadne sa o neho stará a má záujem jeho kúpou si vysporiadať rozšírenie záhrady.
- po prerokovaní návrhu poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

**a) rozhoduje**

*v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod spoluvlastníckeho podielu obce na pozemku parc.č. 438/18 k.ú. Huncovce, o výmere cca 30 m<sup>2</sup> do vlastníctva Marty Hurajtovej, bytom Huncovce, Cintorínska 236/24, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že uvedený pozemok je v priamom susedstve pozemku žiadateľky parc.č. 347/3, na ktorom má postavený rodinný dom a bezprostredne s ním súvisí a že sa jedná o prevod pozemku, ktorý obec nemôže užívať iným spôsobom, ani ho ponúkať iným záujemcom. Uvedený rozsah pozemku je žiadateľkou oplotený a dlhodobo užívaný ako záhrada .*

*Žiadateľka sa o pozemok riadne stará a má záujem si jeho kúpou vysporiadať rozšírenie záhrady.*

**b) súhlasí**

*so zámerom odpredaja časti obecného pozemku parc.č. 438/18 z majetku obce o výmere cca 30 m<sup>2</sup> žiadateľke, Marte Hurajtovej, bytom Huncovce, Cintorínska 236/24, a to za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>. Presnú výmeru pozemku určí geometrický plán vypracovaný na náklady žiadateľky.*

**Hlasovanie:**

<b>Prítomní poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	<b>1</b>		
Daniel Kifer	<b>1</b>		
Mgr. Peter Vilček	<b>1</b>		
Marcel Novák			
František Smik	<b>1</b>		
Ing. Jana Tabáková	<b>1</b>		
Matej Haitšch	<b>1</b>		
Erich Kulka			
Spolu:	<b>6</b>		

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kulka

**Prijaté uznesenie č. 80/2018**

**Bod č. 17 Žiadosti o odkúpenie pozemku:****f) Lukáš Badžo s manž. Radkou, Huncovce, Železničná 335/6**

- Obecný úrad v Huncovciach eviduje v súčasnosti viacero žiadostí obyvateľov rómskej osady o odkúpenie dotknutých pozemkov, ktoré sú osade vhodné na výstavbu rodinných domov.
- Vzhľadom na známe skutočnosti záujemcov a ich sústavné vážne porušovanie stavebného zákona i nedodržovanie zásad pri odpredaji pozemkov, nie je možné vyhovieť týmto žiadateľom, ale po preverení skutočností pristúpiť k odpredaju dotknutých pozemkov formou verejnej súťaže v zmysle schválených zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Huncovce.
- po prerokovaní návrhu a ukončení rozpravy poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce  
na základe viacerých žiadostí o odkúpenie pozemkov v rómskej osade*

**odporúča**

*starostovi obce prípravu podkladov na verejnú súťaž o odpredaj pozemkov č.p. 1817/24 a 1817/25.*

**Hlasovanie:**

<b>Prítomní poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	<b>1</b>		
Daniel Kifer	<b>1</b>		
Mgr. Peter Vilček	<b>1</b>		
Marcel Novák			
František Smik	<b>1</b>		
Ing. Jana Tabáková	<b>1</b>		
Matej Haitšch	<b>1</b>		
Erich Kulka			
Spolu:	<b>6</b>		

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kulka

**Prijaté uznesenie č. 81/2018**

**Bod č. 18 Žiadosti o prenájom pozemkov - obyvatelia bytového domu 7 x BJ Huncovce, Cintorínska 240/14**

- a) **Milan Fornádel,**
- b) **Pavol Spiegelhalter**
- c) **Vladislav Tribula**
- d) **Anna Kovalčíková,**

- Požadovaný rozsah pozemku o prenájom ktorého majú žiadatelia záujem sa nachádza v bezprostrednej blízkosti bytového domu 7xBJ na ul. Cintorínskej a je súčasťou okolitého verejného priestranstva. Jedná sa o malý rozsah pozemku, cca 25 m<sup>2</sup> pre každého jedného vlastníka bytu, ktorý nie je pre obec vhodné užívať iným spôsobom ani ho ponúkať ostatným záujemcom. Prenájom takéhoto rozsahu pozemku nedôjde k obmedzeniu verejnoprospešných ani iných záujmov obce v dotknutom území, zníži sa však výmera otvorenej verejnej zelene, ktorá doteraz dotvára životnú prostredie priamo samotných dotknutých obyvateľov bytového domu. Pretože počet osobných motorových vozidiel nedokážeme znížiť, tak aspoň ich parkovanie v bezprostrednom okolí bytového domu môže byť kultúrnejšie a zo strany dotknutých obyvateľov lepšie organizované. Zároveň môže vedenie obce prispieť k zlepšeniu vzájomných medziľudských vzťahov medzi obyvateľmi dotknutého bytového domu.
- Zámer žiadateľov osobne zdôvodnila a vysvetlenie podala PaedDr. Daniela Tribulová. Z dôvodu viacerých nejasných okolností ohľadne umiestnenia samotných prístreškov, ako aj voľnej prístupovej cesty k nim samotnými majiteľmi motorových vozidiel, sa poslanci dohodli na potrebe dokumentácie umiestnenia a konkretizovania jednotlivých prístreškov zo strany žiadateľov s tým, že dokumentácia bude obsahovať umiestnenie prístreškov pre všetky byty v dotknutom bytovom dome (1 prístrešok pre každý byt).
- po prerokovaní návrhu a ukončení rozpravy poslanci prijali nasledovný text uznesenia:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*  
**odporúča**

*starostovi obce vyzvať žiadateľov i ostatných obyvateľov bytového domu o predloženie jednoduchej projektovej dokumentácie s podrobným zakreslením jednotlivých, resp. i spoločných prístreškov pre osobné autá a s presnou polohou prístrešku pre každého konkrétneho majiteľa bytu v bytovom dome na Cintorínskej 240/14.*

**Hlasovanie:**

<b>Prítomní poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	<b>1</b>		
Daniel Kifer	<b>1</b>		
Mgr. Peter Vilček	<b>1</b>		
Marcel Novák			
František Smik	<b>1</b>		
Ing. Jana Tabáková	<b>1</b>		
Matej Haitšch	<b>1</b>		
Erich Kulka			
Spolu:	<b>6</b>		

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kulka

**Prijaté uznesenie č. 82/2018**

**Bod č. 19 Žiadosť Miroslava Pekarčíka - IVASI, Huncovce, Jarná 413/5, o ukončenie prenájmu priestorov cukrárne-espressa v polyfunkčnom objekte 29/2**

- Dňa 26.9.2018 písomne požiadal súčasný nájomca nebytových priestorov v polyfunkčnom objekte č. 29/2, Miroslav Pekarčík – IVASI, Jarná 413/5, Huncovce,

o ukončenie nájomného vzťahu z osobných dôvodov, a to vzájomnou dohodou k termínu 31.10.2018.

- Zároveň spolu s p. Róbertom Piegerom, E&L, Záhradná 1312/7, Kežmarok, deklarovali spoločnú dohodu o zachovaní rovnakých služieb poskytovaných v týchto priestoroch t.j. cukrárne – espressa, vrátane dohody o jej vnútornom zariadení , a to v čo najskoršom možnom čase.
- V súlade s uzatvorenou zmluvou o nájme ako aj pri zachovaní zákonného postupu pri prenajímaní obecného majetku v súlade so zákonom o majetku obcí č. 138/1991 Zb. a pri dodržaní schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Huncovce, to pri dodržaní povinných časových lehôt bude možné najskôr po schválení nového nájomcu novým obecným zastupiteľstvom po komunálnych voľbách , t.j. až od 1.1.2019. Dovtedy poslanci odporúčajú terajšiemu nájomníkovi, aby prevádzku cukrárne – espressa zachoval, a to vzhľadom na záujem obce o zachovanie tejto špecifickej služby (cukráreň - espresso) pre všetkých obyvateľov, ako aj na skutočnosť, že sa jedná o jedinú takúto službu svojho druhu v obci, ktorá je poskytovaná len v obecných priestoroch.
- po prerokovaní návrhu a ukončení rozpravy poslanci hlasovali za nasledovné uznesenie:

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

**a) rozhoduje**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom majetku obce - nebytových priestorov v polyfunkčnom objekte Hlavná 29/2 pre Róberta Piegera, E&L, Záhradná 1312/7, Kežmarok, IČO: 43924174, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že súčasný nájomca Miroslav Pekarčík - IVASI, Jarná 413/5, Huncovce, požiadal o ukončenie nájmu uvedených priestorov, pričom záujmom obce je zachovanie tejto špecifickej služby obyvateľom (cukrárne-espressa), ktorá je jediná svojho druhu v obci a je poskytovaná len v obecných priestoroch.

Nový nájomca – Róbert Pieger, E&L, Záhradná 1312/7, Kežmarok, má záujem o zachovanie prevádzky cukrárne v terajších nebytových priestoroch polyfunkčného objektu.

**b) súhlasí**

so zámerom prenájmu nebytových priestorov v polyfunkčnom objekte Hlavná 29/2, (cukráreň – espresso) žiadateľovi Róbertovi Piegerovi, E&L, Záhradná 1312/7, Kežmarok, IČO: 43924174, na účel prevádzkovania cukrárne.

**Hlasovanie:**

<b>Prítomní poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	<b>1</b>		
Daniel Kifer	<b>1</b>		
Mgr. Peter Vilček	<b>1</b>		
Marcel Novák			
František Smik	<b>1</b>		
Ing. Jana Tabáková	<b>1</b>		
Matej Haitsch	<b>1</b>		
Erich Kulka			
Spolu:	<b>6</b>		

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kulka

**Prijaté uznesenie č. 83/2018**

**Bod č. 20 „IBV Huncovce MINI“ – príprava miestnych komunikácií.**

- Súčasní vlastníci pozemkov - MEDUX PP s.r.o., Levočská 4729, Poprad, IČO: 50 231 227 a MHK Trade, s.r.o., Levočská 4729, Poprad, IČO: 44565119 v k.ú. Huncovce, v lokalite rozšírenia IBV „Huncovce MIMI“ na ul. Tatranskej sa už v súčasnej dobe informujú o možnostiach vzájomnej spolupráce s obcou pri zabezpečení rozšírenia a výstavby nových RD v realizovanom projekte radovej zástavby RD a o ochote a možnej podpore zo strany obce i o pravidlách pre následné majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod stavbou miestnej komunikácie do majetku obce v dotknutej lokalite.
- Z dôvodu nedostatku potrebných informácií ohľadne výstavby v tejto lokalite a na návrh viacerých poslancov bol tento bod z programu rokovania stiahnutý.

***Hlasovanie:***

<b>Prítomní poslanci:</b>	<b>Za:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa:</b>
Mgr. Mária Mačáková			
Ing. Ján Horník	<b>1</b>		
Daniel Kifer	<b>1</b>		
Mgr. Peter Vilček	<b>1</b>		
Marcel Novák			
František Smik	<b>1</b>		
Ing. Jana Tabáková	<b>1</b>		
Matej Haitisch	<b>1</b>		
Erich Kulka			
Spolu:	<b>6</b>		

**Neprítomní poslanci:** Mgr. Mária Mačáková, Marcel Novák, Erich Kulka

**Bod č. 21 Záver.**

- predsedajúci poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie zasadnutia.

.....  
Ing. Jozef Majerčák  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....  
Ing. Jana Tabáková

.....  
Matej Haitisch

Zapísal: Ing. Ján Horník



**UZNESENIA**  
**z 25. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Huncovce**  
**konaného dňa 22.10.2018.**

**Bod č. 3 Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich rokovaní OcZ.**

**Uznesenie č. 59/2018**

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*  
**berie na vedomie**

*informáciu o stave plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom v Huncovciach k 12.10.2018*  
*za obdobie roka 2018 a uznesení, ktorých plnenie bolo presunuté z rokov 2015 - 2017.*

V Huncovciach dňa 31.10.2018

.....  
Ing. Jozef Majerčák  
starosta obce

**Uznesenie č. 60/2018**

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*  
**ruší**

*uznesenie č. 50/2015 zo dňa 21.9. 2015 a uznesenie č. 33/2018 zo dňa 16.4. 2018 v častiach b) – c).*

V Huncovciach dňa 31.10.2018

.....  
Ing. Jozef Majerčák  
starosta obce

**Bod č. 4 Pripomienky a dopyty obyvateľov obce:**

**Uznesenie č. 61/2018**

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*  
**odporúča**

*starostovi obce pripraviť návrh na odpustenie časti pohľadávky za kanalizačnú prípojku na ulici*  
*Lomnickej a rodinného domu so súpisným číslom .... na ulici Tatranskej z dôvodu špecifických*  
*technických podmienok pri realizácii.*

V Huncovciach dňa 31.10.2018

.....  
Ing. Jozef Majerčák  
starosta obce

**Uznesenie č. 62/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce  
**odporúča**

starostovi obce osloviť Jána Zachveju o odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou na ulici Jarnej na parcele číslo KN-C 174.

V Huncovciach dňa 31.10.2018

.....  
Ing. Jozef Majerčák  
starosta obce

**Bod č. 5 Informácia o výsledkoch kontrol vykonaných v priebehu roka 2018.**

**Uznesenie č. 63/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce  
**berie na vedomie**

- a) informáciu o výsledku kontroly plnenia uznesení – správa č. 5/2018, vykonanej v Obci Huncovce, Hlavná 29/2, Huncovce, za kontrolované obdobie 1.1. 2018 – 30.6. 2018,
- b) informáciu o výsledku kontroly splnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených kontrolou v roku 2017 vyplývajúcich zo správy č. 5b/2017, vykonanej v Základnej škole, Školská 212/19, Huncovce, za kontrolované obdobie 1.12. 2017 – 31.8. 2018,
- c) informáciu o výsledku kontroly splnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených kontrolou v roku 2017 vyplývajúcich zo správy č. 5c/2017, vykonanej v Materskej škole, Školská 231/2 Huncovce, za kontrolované obdobie 1.12. 2017 – 31.8. 2018.
- d) informáciu o pokladničnom schodku zistenom mimoriadnou inventarizáciou pokladnice Obce Huncovce.

V Huncovciach dňa 31.10.2018

.....  
Ing. Jozef Majerčák  
starosta obce

**Bod č. 6 Čiastková zmena a doplnok ÚPN-O Huncovce - posúdenie žiadosti a návrhu spoločnosti M52, s.r.o., Slánska 20A, Prešov.**

**Uznesenie č. 64/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce  
**schvaľuje**

so začatím procesu obstarania čiastkovej zmeny a doplnku ÚPN-O Huncovce v časti lokality „Nad Smrekovcom“ v rozsahu predloženej Ideovej štúdie Lokality „nad Smrekovcom“, ktorú pre investora, spoločnosť M52, s.r.o., Slánska 20A, Prešov, vypracovala Ing. arch. Mária Kollárová - ARCHITEKT, Traktorová 590/4, Poprad, za podmienky, že všetky náklady spojené s vypracovaním dokumentácie potrebnej pre proces čiastkovej zmeny a doplnkov ÚPN-O Huncovce ako aj s jej obstaraním v zmysle platného zákona uhradí žiadateľ z vlastných prostriedkov bez spoluúčasti obce.

V Huncovciach dňa 31.10.2018

.....  
Ing. Jozef Majerčák  
starosta obce

**Bod č. 7 IBV Huncovce „za školou“ - prerokovanie zastavovacej štúdie.**

**Uznesenie č. 65/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

**a) schvaľuje**

predloženú urbanistickú štúdiu rozvoja v lokalite „za školou“ spracovanú Ing. arch. Máriou Kollárovou, Poprad, na pozemkoch určených v zmysle schváleného ÚPN-O Huncovce na zástavbu v dotknutej lokalite obce,

**b) odporúča**

starostovi obce prostredníctvom oprávnenej projekčnej kancelárie pokračovať v príprave dotknutého územia zabezpečením potrebnej projektovej dokumentácie miestnych komunikácií a technickej infraštruktúry v súlade so schválenou zastavovacou štúdiou.

V Huncovciach dňa 31.10.2018

.....  
Ing. Jozef Majerčák  
starosta obce

**Bod č. 8 Monitorovacia správa plnenia rozpočtu obce za 1. polrok 2018.**

**Uznesenie č. 66/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Huncovciach  
**berie na vedomie**

monitorovaciu správu plnenia programového rozpočtu obce za I. polrok 2018.

V Huncovciach dňa 31.10.2018

.....  
Ing. Jozef Majerčák  
starosta obce

**Bod č. 9 Rozpočtové opatrenie č. 4/2018 a č. 5/2018.**

**Uznesenie č. 67/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Huncovciach

**berie na vedomie**

zmenu rozpočtu obce na rok 2018 rozpočtovým opatrením č. 4/2018 podľa predloženého návrhu.

V Huncovciach dňa 31.10.2018

.....  
Ing. Jozef Majerčák  
starosta obce

**Uznesenie č. 68/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Huncovciach

**schvaľuje**

zmenu rozpočtu obce na rok 2018 rozpočtovým opatrením č. 5/2018 podľa predloženého návrhu.

V Huncovciach dňa 31.10.2018

.....  
Ing. Jozef Majerčák  
starosta obce

**Bod č. 10 VZN obce č. 6/2018 o zrušení VZN obce č. 2/2012 o hospodárení s majetkom obce Huncovce.**

**Uznesenie č. 69/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce,  
v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**sa uznieslo**

na tomto Všeobecne záväznom nariadení obce Huncovce č. 6/2018 o zrušení VZN obce č. 2/2012 o hospodárení s majetkom obce Huncovce.

V Huncovciach dňa 31.10.2018

.....  
Ing. Jozef Majerčák  
starosta obce

**Bod č. 11 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Huncovce - schválenie.**

**Uznesenie č. 70/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce,  
v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**určuje**

vnútorný predpis č. 1/2018 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Huncovce.

V Huncovciach dňa 31.10.2018

.....  
Ing. Jozef Majerčák  
starosta obce

**Bod č. 12 VZN obce č. 7/2018 o poskytovaní finančného príspevku na stravovanie dôchodcov.**

**Uznesenie č. 71/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce  
v súlade s ustanoveniami §4 ods. 5 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**sa uznieslo**

na vydání Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2018 o poskytovaní finančného príspevku na stravovanie dôchodcov.

V Huncovciach dňa 31.10.2018

.....  
Ing. Jozef Majerčák  
starosta obce

**Bod č. 13 Predloženie ŽoNFP na RO pre OP IZ, v rámci výzvy OPLZ-P05-2018-1 na projekt „Občianska poriadková služba v obci Huncovce“.**

**Uznesenie č. 72/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Huncovciach  
**schvaľuje**

- a) predloženie žiadosti o NFP pre projekt „MOPS Huncovce“, ktorý je realizovaný v obci Huncovce s prítomnosťou marginalizovanej rómskej komunity v Prešovskom samosprávnom kraji, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce,
- b) zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP,
- c) z celkových oprávnených výdavkov na projekt v maximálnej výške 149 068,42 EUR, je zabezpečené povinné spolufinancovanie projektu obcou Huncovce minimálne vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu. Spôsob povinného spolu financovania projektu bude zo strany obce Huncovce vo výške 7 453,42 EUR z vlastných zdrojov obce Huncovce.
- e) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu z vlastných zdrojov obce Huncovce

V Huncovciach dňa 31.10.2018

.....  
Ing. Jozef Majerčák  
starosta obce

**Bod č. 14 IBV Huncovce „za školou“ - príprava pozemkov.**

**Uznesenie č. 73/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Huncovciach  
**schvaľuje**

nasledovné zásady odpredaja časti obecného pozemku (vrátane pozemku, ktorý obec získa do svojho vlastníctva do 31.12. 2019), ktorý dotknutí obyvatelia Školskej ulice neoprávnene zaberajú oplotením a drobnými stavbami za svojimi záhradami v lokalite plánovaného rozšírenia IBV:

- 1.) Rozsah odpredávanej časti pozemku je vymedzený existujúcim zemným telekomunikačným vedením (optický kábel) a jeho ochranným pásom, ktoré je v zmysle zákona č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách v šírke 1,5 m od jeho osi obojstranne. Pre jednotlivých dotknutých obyvateľov to po zameraní predstavuje pás pozemku o dĺžke cca od 7,0 – 8,0 m.
- 2.) Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce stanovuje cenu odpredávanej časti pozemku jednotlivým dotknutým obyvateľom Školskej ulice vo výške 12,0 €/m<sup>2</sup>.
- 3.) Obecné zastupiteľstvo súhlasí s kúpnu cenou pozemku 12,0 €/ m<sup>2</sup> za podmienky jej úhrady v lehote do 31.12.2020.

V Huncovciach dňa 31.10.2018

.....  
Ing. Jozef Majerčák  
starosta obce

**Bod č. 15 IBV Huncovce „za školou“ - vysporiadanie pozemkov.**

**Uznesenie č. 74/2018**

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

**a) rozhoduje**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce - časti pozemku p.č. KN-C 371/17, k.ú. Huncovce, o výmere od cca 140 - 160 m<sup>2</sup> do vlastníctva jednotlivých obyvateľov Školskej ulice v obci Huncovce, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že uvedený pozemok je v priamom susedstve týchto dotknutých obyvateľov, na ktorých majú postavené svoje rodinné domy a bezprostredne s ním súvisí a že sa jedná o prevod pozemku nízkej výmery, ktorý obec v súčasnej dobe nemôže užívať iným spôsobom. Uvedený rozsah pozemku svojim umiestnením v susedstve so stavbami vo vlastníctve dotknutých obyvateľov spĺňa kritériá zvyškových pozemkov.

**b) súhlasí**

so zámerom odpredať pozemku z majetku obce o výmere od cca 140 - 160 m<sup>2</sup> dotknutým obyvateľom Školskej ulice v obci Huncovce, a to za cenu 12,0 €/m<sup>2</sup>. Presnú výmeru pozemku určí geometrický plán na oddelenie pozemku vypracovaný na náklady dotknutých obyvateľov.

V Huncovciach dňa 31.10.2018

.....  
Ing. Jozef Majerčák  
starosta obce

**Bod č. 16 Čiastková zmena a doplnok ÚPN-O Huncovce - posúdenie žiadosti a návrhu Ing. Kolomana Ondruša, Dunajská Lužná.**

**Uznesenie č. 75/2018**

*Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce*

**súhlasí**

a) so začatím procesu obstarania čiastkovej zmeny a doplnku ÚPN-O Huncovce v časti lokality „medzi Smrekovcom a PAT3 a HG REAL“ pre rozvoj a rozšírenie cestovného ruchu v rozsahu predloženej Zastavovacej štúdie Rekreačnej zóny „Smrekovec – II. etapa“ , ktoré pre investora Ing. Kolomana Ondruša, Okružná 574/24, Dunajská Lužná, vypracoval Ing. arch. Rudolf Kruliac, Jilemnického 341, Veľká Lomnica, za podmienky, že všetky náklady spojené s vypracovaním dokumentácie potrebnej pre proces čiastkovej zmeny a doplnkov ÚPN-O Huncovce ako aj s jej obstaraním v zmysle platného zákona uhradí žiadateľ z vlastných prostriedkov bez spoluúčasti obce.

b) s posunom miestnej poľnej cesty v rozsahu podľa potreby pre účelné využitie dotknutého územia za podmienky zachovania jej terajšieho účelu - ako komunikácie s prístupom pre všetkých súčasných i budúcich užívateľov v dotknutej lokalite obce.

V Huncovciach dňa 31.10.2018

.....  
Ing. Jozef Majerčák  
starosta obce

**Bod č. 17 Žiadosti o odkúpenie pozemku :**

a) **Michal Badžo s manž. Elenou, Huncovce, Železničná 335/6**

**Uznesenie č. 76/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

**a) rozhoduje**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce - pozemkov, k.ú. Huncovce, parc. č. KN-C 1817/16 o výmere 213 m<sup>2</sup> a parc.č. KN-C 1817/56 o výmere 60 m<sup>2</sup> do vlastníctva Michalovi Badžovi s manželkou Elenou, bytom Huncovce, Železničná 335/6 je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že na uvedených pozemkoch sa už nachádza rozostavaná stavba rodinného domu žiadateľov a žiadatelia majú záujem o majetkovo-právne vysporiadanie pozemku pod touto rozostavanou stavbou,

**b) schvaľuje**

odpredaj pozemkov z majetku obce parc. č. KN-C 1817/16 - zast. pl. o výmere 213 m<sup>2</sup> a parc.č. KN-C 1817/56 – zast. pl. o výmere 60 m<sup>2</sup> k.ú. Huncovce, vytvorených geometr. plánom č. 91/2012 žiadateľom, Michalovi Badžovi s manželkou Elenou, bytom Huncovce, Železničná 335/6, a to za cenu 6,00 €/m<sup>2</sup>, s termínom jej úhrady do 31.01.2019.

V Huncovciach dňa 31.10.2018

.....  
Ing. Jozef Majerčák  
starosta obce

**Bod č. 17 Žiadosti o odkúpenie pozemku :**

b) **Milan Petrisko, Huncovce, Tatranská 371/21**

**Uznesenie č. 77/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

**a) rozhoduje**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce - pozemku, k.ú. Huncovce, o výmere cca 37 m<sup>2</sup> do vlastníctva Milana Petriska, bytom Huncovce, Tatranská 371/27, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že uvedený pozemok je v priamom susedstve pozemku žiadateľa, na ktorom má postavený rodinný dom a bezprostredne s ním súvisí a že sa jedná o prevod pozemku veľmi nízkej výmery, ktorý obec nemôže užívať iným spôsobom, ani ho ponúkať iným záujemcom. Uvedený rozsah pozemku svojim umiestnením v susedstve so stavbou vo vlastníctve žiadateľa spĺňa kritériá zvyškových pozemkov.

Žiadateľ sa o pozemok riadne stará a má záujem jeho kúpou si zabezpečiť rozšírenie záhrady.

**b) súhlasí**

so zámerom odpredaja pozemku z majetku obce o výmere cca 37 m<sup>2</sup> žiadateľovi, Milanovi Petriskovi, bytom Huncovce, Tatranská 371/2, a to za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>. Presnú výmeru pozemku určí geometrický plán vypracovaný na náklady žiadateľa.

V Huncovciach dňa 31.10.2018

.....  
Ing. Jozef Majerčák  
starosta obce

**Bod č. 17 Žiadosti o odkúpenie pozemku :**

c) **Adriana Harnischová, Huncovce, Jarná 109/10**

**Uznesenie č. 78/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

**b) rozhoduje**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod spoluvlastníckeho podielu obce 2/8 z cca 300 m<sup>2</sup> na pozemku parc.č. 177, k.ú. Huncovce, do vlastníctva Adriany Harnischovej, bytom Huncovce, Jarná 109/10, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že uvedený pozemok je v priamom susedstve pozemku žiadateľky, na ktorom má postavený rodinný dom a bezprostredne s ním súvisí a že sa jedná o prevod pozemku, ktorý obec nemôže užívať iným spôsobom, ani ho ponúkať iným záujemcom. Uvedený rozsah pozemku je žiadateľkou oplotený a dlhodobo užívaný ako záhrada. Žiadateľka sa o pozemok riadne stará a má záujem si jeho kúpou si vysporiadať rozšírenie záhrady.

**b) súhlasí**

so zámerom odpredaja spoluvlastníckeho podielu 2/8 z cca 300 m<sup>2</sup> na časti pozemku parc.č. 177 z majetku obce žiadateľke, Adriane Harnischovej, bytom Huncovce, Jarná 109/10, a to za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>. Presnú výmeru pozemku určí geometrický plán vypracovaný na náklady žiadateľky.

V Huncovciach dňa 31.10.2018

.....  
Ing. Jozef Majerčák  
starosta obce

**Bod č. 17 Žiadosti o odkúpenie pozemku :**

d) **Miroslav Pekarčík, Huncovce, Jarná 413/5**

**Uznesenie č. 79/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

**odporúča**

starostovi obce a žiadateľovi Miroslavovi Pekarčíkovi spresnenie výmery dotknutého pozemku, ktorý by bolo možné odpredať z majetku obce, s prihliadnutím na inžinierske siete v danej lokalite.

V Huncovciach dňa 31.10.2018

.....  
Ing. Jozef Majerčák  
starosta obce

**Bod č. 17 Žiadosti o odkúpenie pozemku :**

e) **Marta Hurajtová, Huncovce, Cintorínska 236/24**

**Uznesenie č. 80/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

**a) rozhoduje**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod spoluvlastníckeho podielu obce na pozemku parc.č. 438/18 k.ú. Huncovce, o výmere cca 30 m<sup>2</sup> do vlastníctva Marty Hurajtovej, bytom Huncovce, Cintorínska 236/24, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že uvedený pozemok je v priamom susedstve pozemku žiadateľky parc.č. 347/3, na ktorom má postavený rodinný dom a bezprostredne



s ním súvisí a že sa jedná o prevod pozemku, ktorý obec nemôže užívať iným spôsobom, ani ho ponúkať iným záujemcom. Uvedený rozsah pozemku je žiadateľkou oplotený a dlhodobo užívaný ako záhrada .

Žiadateľka sa o pozemok riadne stará a má záujem si jeho kúpou vysporiadať rozšírenie záhrady.

**b) súhlasí**

so zámerom odpredať časti obecného pozemku parc.č. 438/18 z majetku obce o výmere cca 30 m<sup>2</sup> žiadateľke, Marte Hurajtovej, bytom Huncovce, Cintorínska 236/24, a to za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>. Presnú výmeru pozemku určí geometrický plán vypracovaný na náklady žiadateľky.

V Huncovciach dňa 31.10.2018

.....  
Ing. Jozef Majerčák  
starosta obce

**Bod č. 17 Žiadosti o odkúpenie pozemku:**

e) **Lukáš Badžo s manž. Radkou, Huncovce, Železničná 335/6**

**Uznesenie č. 81/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce  
na základe viacerých žiadostí o odkúpenie pozemkov v rómskej osade

**odporúča**

starostovi obce prípravu podkladov na verejnú súťaž o odpredaj pozemkov č.p. 1817/24 a 1817/25.

V Huncovciach dňa 31.10.2018

.....  
Ing. Jozef Majerčák  
starosta obce

**Bod č. 18 Žiadosti o prenájom pozemkov - obyvatelia bytového domu 7 x BJ Huncovce, Cintorínska 240/14**

- f) **Milan Fornádel,**
- g) **Pavol Spiegelhalter**
- h) **Vladislav Tribula**
- i) **Anna Kovalčíková**

**Uznesenie č. 82/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

**odporúča**

starostovi obce vyzvať žiadateľov i ostatných obyvateľov bytového domu o predloženie jednoduchej projektovej dokumentácie s podrobným zakreslením jednotlivých , resp. i spoločných prístreškov pre osobné autá a s presnou polohou prístrešku pre každého konkrétneho majiteľa bytu v bytovom dome na Cintorínskej 240/14 .

V Huncovciach dňa 31.10.2018

.....  
Ing. Jozef Majerčák  
starosta obce

**Bod č. 19 Žiadosť Miroslava Pekarčíka - IVASI, Huncovce, Jarná 413/5, o ukončenie prenájmu priestorov cukrárne-espressa v polyfunkčnom objekte 29/2**

**Uznesenie č. 83/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Huncovce

**a) rozhoduje**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom majetku obce - nebytových priestorov v polyfunkčnom objekte Hlavná 29/2 pre Róberta Piegera, E&L, Záhradná 1312/7, Kežmarok, IČO: 43924174, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že súčasný nájomca Miroslav Pekarčík - IVASI, Jarná 413/5, Huncovce, požiadal o ukončenie nájmu uvedených priestorov, pričom záujmom obce je zachovanie tejto špecifickej služby obyvateľom (cukrárne-espressa), ktorá je jediná svojho druhu v obci a je poskytovaná len v obecných priestoroch.

Nový nájomca – Róbert Pieger, E&L, Záhradná 1312/7, Kežmarok, má záujem o zachovanie prevádzky cukrárne v terajších nebytových priestoroch polyfunkčného objektu.

**b) súhlasí**

so zámerom prenájmu nebytových priestorov v polyfunkčnom objekte Hlavná 29/2, (cukráreň – espresso) žiadateľovi Róbertovi Piegerovi, E&L, Záhradná 1312/7, Kežmarok, IČO: 43924174, na účel prevádzkovania cukrárne.

V Huncovciach dňa 31.10.2018

.....  
Ing. Jozef Majerčák  
starosta obce