

# SPRIEVODNÁ SPRÁVA

## 1.1. Obstarávateľ:

### OBEC HUNCOVCE

Hlavná č. 29, 059 92 Huncovce

IČO: 000326 232

Tel./fax: 052/4680432

(starosta obce p. ing. Jozef Majerčák)

E-mail: huncovce@huncovce.sk

## 1.2. Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD:

### ing. Emília Hudzиковá

Zimná 3585/1, 058 01 Poprad

Tel. 052/773 33 61, 0903 733 381

E-mail: emilia.hudzikova@gmail.com

## 1.3. Spracovateľ:

### Ing.arch. Mária Kollárová - architekt

Traktorová 590, 058 01 Poprad

**Ateliér: Bajkalská 20, 058 01 Poprad**

IČO 33072 582, DIČ SK1022652268

Tel./fax: 052/77 43 268, 0905 97 3325

E-mail: kollarova@stonline.sk

### Spracovateľský kolektív:

Urbanizmus:

ing.arch. Mária Kollárová

ing.arch. Martin Baloga, PhD.

Doprava:

ing. Juraj Marton

Vodné hospodárstvo:

ing. Milan Bizub

Plynofikácia:

ing. Peter Bendík

Elektro, telekomunikácie:

ing. Ján Potoma

Grafické práce:

ing.arch. Martin Baloga, PhD.

## DÔVOD OBSTARANIA DOPLNKU ÚZEMNÉHO PLÁNU

Dôvodom obstarania zmeny a doplnku ÚPN O Huncovce záujem obce umožniť výstavbu IBV na východnom okraji obce - na základe požiadavky občanov a výstavbu v okolí existujúcej ČOV na základe požiadavky investora.

Obidve lokality sú mimo existujúceho zastavaného územia obce, avšak v jeho priamom kontakte.

Podnetom pre spracovanie doplnku územného plánu boli konkrétne podnety od obyvateľov obce a subjektov v nej pôsobiacich - v riešenom území je záujem o výstavbu rodinných domov (východný okraj územia) a záujem o výstavbu firemného areálu (administratíva, polyfunkcia) - v lokalite pri ČOV.

Obec s výstavbou na uvedených lokalitách súhlasí. Vzhľadom k tomu, že uvedené lokality neboli doteraz v územnom pláne riešené pre výstavbu, obstarala obec tento doplnok územného plánu.

Obec má platný územný plán z roku 1994 spracovaný ručne.

## VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Riešené územie je vymedzené na priloženej schémke - zmenšenine katastrálnej mapy v M 1:10 000.

Riešeným územím je územie obce na jej severovýchodnom okraji, v priamom kontakte s existujúcim zastavaným územím obce - "lokalita východ". Ide o územie po oboch stranách existujúcej komunikácie št. cesty I/67 - v tejto dokumentácii pracovne nazývané "východný okraj zastavaného územia" a územie okolo existujúceho areálu ČOV za vodným tokom - pracovne nazývané "pri ČOV".

Rozsah riešeného územia bol overený vo vopred spracovanej overovacej urbanistickej štúdií.

Riešené územie nebolo doteraz v územnom pláne riešené pre urbanizáciu (je mimo vymedzených hraníc existujúceho zastavaného územia obce), zrealizovaný je len areál ČOV.

## HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA DOPLNKU ÚZEMNÉHO PLÁNU

Cieľom riešenia je:

- spracovať zmenu a doplnok územného plánu pre lokalitu "východ", t.j. obytnú výstavbu na východnom okraji obce a výstavbu v okolí ČOV v zmysle spracovanej overovacej urbanistickej štúdie v tejto lokalite
- navrhnuť funkčné vyživiavanie, dopravnú obsluhu a obsluhu technickou infraštruktúrou riešených lokalít v kontexte schválenej koncepcie rozvoja obce v návaznosti na doteraz platný územný plán obce
- navrhnuť reguláciu zástavby

## EXISTUJÚCE A NAVRHOVANÉ FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE ÚZEMIA

vymedzenie jednotlivých lokalít a ich charakteristika, vymedzenie navrh. zmeny funkčných pl.

Podľa platného územného plánu obce (vrátane jeho platných doteraz schválených zmien a doplnkov) je v riešenej lokalite doteraz navrhnuté:

- v lokalite "východný okraj zastavaného územia"
  - poľnohospodársky využívaná pôda
- v lokalite "pri ČOV"
  - poľnohospodársky využívaná pôda
  - verejná zeleň

Teraz navrhovaný doplnok územného plánu sa týka zmeny funkčného využitia uvedených lokalít takto:

- v lokalite " východný okraj zastavaného územia"
  - sa zmení funkcia poľnohospodársky využívanej pôdy na funkciu:
    - plochy bývania IBV
    - plochy bývania HBV
    - plochy občianskej vybavenosti
    - plochy technickej vybavenosti
    - obslužné a prístupové komunikácie
    - pešie komunikácie a priestranstvá
    - parkovacie a odstavné plochy
    - zastávky SAD
    - plochy verejnej zelene
    - plochy izolačnej zelene
- v lokalite "pri ČOV"
  - sa zmení funkcia poľnohospodársky využívanej pôdy a verejnej zelene na:
    - plochy výroby a priemyselných areálov
    - zmiešané plochy výroby a občianskej vybavenosti (výrobné služby)
    - plochy bývania IBV
    - plochy technickej vybavenosti
    - obslužné a prístupové komunikácie
    - pešie komunikácie a priestranstvá
    - parkovacie a odstavné plochy
    - plochy verejnej zelene
    - plochy izolačnej zelene

## EXISTUJÚCA ÚZEMNOPLÁNOVACIA DOKUMENTÁCIE OBCE

Obec má spracovaný územný plán (ÚPN-O Huncovce spracovaný v roku 1994, spracovateľ: LAA, Ing.arch. Vladimír Lavřík, Košice), schválený Obecným zastupiteľstvom v Huncovciach uznesením č. 5/96 zo dňa 25.09.1996.

Územnoplánovacia dokumentácia bola naposledy prehodnotená 16.8.2006.

Správa z prehodnotenia ÚPN obce Huncovce konštatuje, že:

- obec disponuje kompletnou územnoplánovacou dokumentáciou (textová a grafická časť)
- a kompletnou dokumentáciou zmien a doplnkov
- Navrhované rozvojové plochy nie sú naplnené, ich plochy predstavujú zatiaľ dostatočné rezervy na nasledovné obdobie 4 rokov
- ÚPN je v súlade s ÚPN-VÚC Prešovského kraja
- Územný plán obce so svojimi zmenami a doplnkami naďalej vyhovuje.

## ZOZNAM EXISTUJÚCEJ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE OBCE

### ÚPN -SÚ -Huncovce

- schválený OcZ v Huncovciach, uzn.č. 5/96 -B3 dňa 25.09.2996
- stanovisko podľa §25 stavebného zákona vydané Okresným úradom životného prostredia v Poprade pod zn. OŽP/178/96-So dňa 23.07.1996

### Zmena - z OV na výrobu pre halu kovovýroby

- schválená v OcZ v Huncovciach, uzn.č. 2/98-B4 dňa 26.03.1998
- stanovisko podľa §25 stavebného zákona vydané Okresným úradom životného prostredia v Kežmarku pod zn. OÚŽP 4751/98 Fx dňa 18.03.1998 + VZN č. 1/2003

### Zmena - z poľnohospodárskej pôdy na bývanie

- schválená v OcZ v Huncovciach, uzn.č. 2/98-B5 dňa 26.03.1998
- stanovisko podľa §25 stavebného zákona vydané Okresným úradom životného prostredia v Kežmarku pod zn. OÚŽP 6422/98 Fx dňa 04.05.1998

### ÚPT-Z IBV Huncovce - lokalita pod židovským cintorínom

- schválená v OcZ v Huncovciach, uzn.č. 4/98 dňa 16.07.1998
- stanovisko podľa §25 stavebného zákona vydané Okresným úradom životného prostredia v Kežmarku pod zn. OÚŽP 7859/98 Fx dňa 15.05.1998

### DOPLNOK 1/2003 - Rozšírenie a dobudovanie rómskej osady

- schválená v OcZ v Huncovciach, uzn.č. 40/2003 dňa 10.07.2003
- stanovisko podľa §25 stavebného zákona vydané Krajským úradom životného prostredia v Prešove pod zn. 1-2003/07473-002 dňa 30.05.2003

### DOPLNOK ÚPN-O Huncovce - lokalita za školou

- schválená v OcZ v Huncovciach, uzn.č. 49/2007 dňa 31.10.2007
- stanovisko podľa §25 stavebného zákona vydané Krajským úradom životného prostredia v Prešove pod zn. 1-2003/07473-002 dňa 30.05.2003

### DOPLNOK ÚPN-O Huncovce - lokalita rómska osada

- schválená v OcZ v Huncovciach, uzn.č. 49/2007 dňa 31.10.2007
- stanovisko podľa §25 stavebného zákona vydané Krajským úradom životného prostredia v Prešove pod zn. 1-2003/07473-002 dňa 30.05.2003

## POUŽITÉ MAPOVÉ, ÚZEMNOPLÁNOVACIE A INÉ PODKLADY

- základná mapa SR M 1:10 000
- Katastrálna mapa k.ú. Huncovce M 1: 1000
- výkres: "mapa registra pôvodného stavu M 1:2000" (spracovateľ: GS, spol. s r.o. Rimavská Sobota, Ing. Ján Julény, marec 2006)
- výkres: "návrh ochranných regulačných opatrení vo forme biologických a biotechnických protipovodňových a protierózných opatrení", katastrálne územie Huncovce - ortofoto z roku 1949, M 1:5000 (spracovateľ: GS, spol. s r.o. Rimavská Sobota, 2006)
- **ÚPN-SÚ - Huncovce**  
(spracovateľ: LAA, Ing.arch. Vladimír Lavrík, Košice, 1994)
- **Overovacia urbanistická štúdia HUNCOVCE - východ**  
(spracovateľ: Ing.arch. Mária Kollárová - architekt, Poprad, autori: Ing.arch. Mária Kollárová, Ing.arch. Martin Baloga, PhD., 02/2010)

**SÚLAD DOPLNKU ÚPN-O S ÚPN-VÚC PREŠOVSKÉHO KRAJA A S KONCEPCIOU ROZVOJA OBCE**

Doplňok ÚPN-O Huncovce – lokalita východ je spracovaný v zmysle schválenej koncepcie rozvoja obce.

V zmysle ÚPN-VÚC prešovského kraja sú pre riešené územie (Huncovce) navrhované nasledovné záväzné regulatívy a verejnoprospešné stavby:

**I. záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia****1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia**1.1. V oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimodálnych koridorov

- 1.1.4. Formovať základnú koncepciu sídelných štruktúr Prešovského kraja vytváraním polycentrickej siete ťažísk osídlenia a miest, ktorých prepojenia budú podporované rozvojovými osami. Rozvojom polycentrickej sídelnej štruktúry sledovať naviazanie na Slovenskú a celoeurópsku polycentrickú sústavu a komunikačnú kostru, prostredníctvom medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov
- 1.1.5. Sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti subregionálnych celkov
- 1.1.6. Formovať sídelnú štruktúru prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, sídelných centier, rozvojových osí a vidieckych priestorov

1.2. V oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry

- 1.2.1. podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry
  - 1.2.1.3. podporovať ako rozvojové osi tretieho stupňa
    - 1.2.1.3.1. Kežmarsko-lubovniansku rozvojovú os: Poprad-Kežmarok- Stará Ľubovňa-Spišská Stará ves
- 1.3.8. podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria základné terciárne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obšlužných a sociálnych aktivít ako pre priliehajúce zázemie, tak pre príslušný regionálny celok, a to hierarchickým systémom pozostávajúcim z týchto skupín centier
  - 1.3.8.4. druhej skupiny, ktoré tvoria jej druhú podskupinu: Kežmarok, Vranov nad Topľou
- 1.7. rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník, a Vranov nad Topľou
- 1.8. chrániť poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia
- 1.9. v územnoplánovacích dokumentáciách a územnoplánovacích podkladoch obcí na území národných parkov, v ich ochranných pásmach, chránených krajinných oblastiach a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000, posudzovať všetky novonavrhované zóny, väčšie stavebné komplexy a ďalšie činnosti, v zmysle platnej legislatívy o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
- 1.13. v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia
- 1.14. v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom
  - 1.14.1. zabezpečiť vyvážený rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja
  - 1.14.2. podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností
  - 1.14.4. vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života
  - 1.14.5. zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov

- 1.14.6. podporiť obnovenie sídiel na území vojenského obvodu (VO) Javorina po jeho zrušení v priestore mimo budúcich ochranných pásiem vodohospodárskych diel Jakubany a Tichý potok, do doby zrušenia vojenského obvodu plánovanou výstavbou, resp. ďalšími aktivitami, nezasahovať ani iným spôsobom neobmedzovať zabezpečovanie úloh obrany štátu v tomto vojenskom obvode

#### 1.16. v oblasti kultúry a umenia

- 1.16.1. rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúrohistorických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja (etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území)
- 1.16.2. vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregióny

#### 1.17. v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva

- 1.17.1. rešpektovať kultúrohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia (pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok)
- 1.17.2. uplatniť a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu sídiel mestského a malomestského charakteru a rôzne formy vidieckeho osídlenia vrátane rurálnej štruktúry v rozptyle a rešpektovať kultúrohistorické urbanistické celky, a to aj v širšom rozsahu, ako požaduje ochrana pamiatok
- 1.17.3. zabezpečiť aktívnu ochranu technických pamiatok, vybraných typických remeselníckych a priemyselných objektov
- 1.17.4. vytvárať podmienky na ochranu a obnovu historických objektov vo voľnej krajine (hrady, zámky, zrúcaniny, areály kalvárií a pod.) ako historických dokumentov a výrazných kompozičných prvkov v krajinnom obraze
- 1.17.5. využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôbiť ďalšie využívanie ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch opatrení na ich zachovanie
- 1.17.6. rešpektovať dominantné znaky typu pôvodnej a kultúrnej krajiny, morfológie a klímy v oblasti stredného a horného Spiša, Šariša a horného Zemplína
- 1.17.7. osobitnú pozornosť venovať územiám zapísaným do zoznamu svetového kultúrneho a prírodného dedičstva UNESCO
- 1.17.8. stavebnotechnicky predchádzať ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu národných kultúrnych pamiatok a dbať na trvalé udržanie dobrého stavu, vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote
- 1.17.9. venovať osobitnú pozornosť lokalitám známych, evidovaných aj predpokladaných archeologických nálezísk, pričom orgánom ochrany archeologických nálezísk je Pamiatkový úrad SR
- 1.17.10. zachovať typickú štruktúru krajiny na území národných parkov, chránených krajinných blastí, v pripravovaných chránených krajinných oblastiach a pri novej výstavbe usmerňovať rozvoj sídelných štruktúr vo väzbe na zachovaný historický urbanizmus a s ohľadom na prostredie jednotlivých národných kultúrnych pamiatok. Pri rekonštrukciách rešpektovať tradičnú architektúru a z hľadiska krajiny tvorby limitovať štruktúru zástavby a výškové zónovanie hmôt

## **2. V oblasti rozvoja rekreácie a cestovného ruchu**

- 2.4. vytvárať podmienky pre vznik nových komplexných stredísk CR s fakultatívnym využitím potenciálu atraktívnych priestorov, pri rešpektovaní záujmov ochrany prírody a krajiny
- 2.10. usmerňovať rozvoj funkčno-priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja
- 2.11. vytvárať podmienky na rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných zón sídel a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v ich záujmových územiach
- 2.12. vytvárať územnotechnické podmienky funkčného využívania kultúrnych pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu
- 2.13. vytvoriť podmienky pre zapojenie významných prvkov kultúrneho a historického dedičstva kraja do kultúrno-poznávacieho turizmu

- 2.16. v záujme zlepšovania dostupnosti centier vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest
- 2.16.1. na úrovni medzinárodných súvislostí
- 2.16.1.3. železničné severojužné prepojenie:  
- hranica PR – Čirč – v smere Poprad a v smere Prešov – hranica Košického kraja
- 2.16.3. na regionálnej úrovni
- 2.16.3.2. železničné trate:  
- Poprad - Kežmarok - Stará Ľubovňa
- 2.16.3.3. regionálne cyklotrasy a pešie turistické chodníky prepájajúce významné turistické centrá regiónu:
- a) 007 podtatranská cyklomagistrála  
b) 014 Spišská cyklomagistrála (severná vetva)

**3. v oblasti kúpeľníctva**  
žiadne týkajúce sa riešeného územia

**4. ekostabilizačné opatrenia**

- 4.1. pri umiestňovaní investícií (rozvojových plôch) prioritne využívať zastavané územia obcí alebo plochy v návaznosti na zastavané územia a stavebné investície umiestňovať prioritne do tzv. hnedých plôch. Nevytvárať nové izolované celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obcí
- 4.3. zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia
- 4.3.2. Znižovaním spotreby technologických vôd a zvyšovaním kvality vypúšťaných odpadových vôd s cieľom zlepšovať stav vo vodných tokoch
- 4.3.3. Znižovaním emisií do ovzdušia s cieľom zvyšovať jeho kvalitu
- 4.3.4. Znižovaním energetickej náročnosti výroby a zlepšovaním rekuperácie odpadového tepla
- 4.3.5. Znižovaním produkcie odpadov a zabezpečením postupnej sanácie a likvidácie priestorov súčasných a bývalých skládok odpadov a odkalísk priemyselných odpadov
- 4.3.6. Preferovaním extenzívneho hospodárenia na plochách lesnej pôdy a trvalo trávnatých plochách (TTP) s cieľom ochrany cenných ekosystémov
- 4.3.7. Obmedziť zastavanie inundačných území pre ich zachovanie ako prirodzeného spôsobu retencie vôd
- 4.4....
- 4.5. Pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívacích pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzeným spôsobom obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín
- 4.6. Podporovať v podhorských oblastiach zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu ohrozeného vodnou eróziou
- 4.7....
- 4.8....
- 4.9. V oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny
- 4.9.1 zabezpečiť ochranu osobitne chránených častí prírody a krajiny, postupne zabezpečovať právnu ochranu pripravovaných návrhov území európskeho významu a navrhovaných území európskeho významu za účelom ich začlenenia do sústavy NATURA 2000 a zabezpečiť právnu ochranu navrhovaných vtáčích území ako súčasť sústavy NATURA 2000
- 4.9.2. pri hospodárskom využívaní chránených území uplatňovať diferencovaný spôsob hospodárenia a uprednostňovať biologické a integrované metódy ochrany územia, najmä zohľadňovať samoreprodukčnú schopnosť revitalizácie prírodných zdrojov
- 4.9.3. rešpektovať prioritnú ekologickú funkciu lesov s nulovým drevoprodukčným významom v chránených územiach s 5. Stupňom ochrany a v existujúcich a navrhovaných zónach A, rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom v ostatných chránených územiach a zónach
- 4.9.7. pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať
- 4.9.7.1. hospodárenie v lesoch tak, aby bol zabezpečený priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav častí krajiny, v chránených územiach najmä v kategóriách ochranných lesov a lesov osobitného určenia

- 4.9.7.2. ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty) a hospodárením zabezpečiť priaznivý stav biotopov a druhov ako i priaznivý stav časti krajiny
  - 4.9.7.3. prispôbenie trasovania dopravnej a inej technickej infraštruktúry ochrane prvkov ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená funkčnosť a homogénnosť, v prípade potreby nevyhnutného umiestnenia tejto infraštruktúra do územia biocentra umiestniť ju prioritne do okrajových častí biocentra
  - 4.9.7.4. eliminovanie stresových faktorov pôsobiacich na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.) systémovými opatreniami
  - 4.9.7.5. realizovanie ekologického prepojenia, dopravnou a inou technickou infraštruktúrou, rozčlenenie biocentier a biokoridorov
  - 4.9.7.6. zabezpečenie maximálnej ochrany brehových porastov hydrických biokoridorov
  - 4.9.7.7. minimalizovanie umiestňovania objemovo a plošne náročných stavieb do biocentier a biokoridorov provinciálneho, biosférického, nadregionálneho a regionálneho významu mimo zastavaných území obce a území s osobitnou ochranou, v súlade so všetkými regulatívmi bodu 4
- 4.9.8. chrániť mokrade spĺňajúce kritériá Ramsarskej konferencie pre zapísanie do Zoznamu mokradí medzinárodného významu, chrániť aj mokrade regionálneho významu, zamedziť poškodzovaniu a likvidácii mokradí lokálneho významu, podporovať obnovu zaniknutých a vytváranie nových mokradí
  - 4.9.9. chránené územia národnej siete a územia sústavy NATURA 2000 prednostne využívať na letnú poznávaciu turistiku a v naviazanosti na terénne danosti územia v prípustnej miere i pre zimné športy a letné vodné športy
  - 4.9.10. neumiestňovať stavby do chránených území s najvyšším stupňom ochrany, do existujúcich a navrhovaných A zón, okrem odôvodnených prípadov nevyhnutných verejnoprospešných stavieb súvisiacich s manažmentom územia, v súlade so všetkými regulatívmi bodu 4
  - 4.9.11. nevytvárať nové dobývacie priestory v chránených územiach s 3. až 5. stupňom ochrany a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000
  - 4.9.12. zosuvné územia a staré banské diela zohľadňovať pri využívaní územia
  - 4.9.13. pri umiestňovaní objektov, v ktorých sa nakladá s nebezpečnými látkami a odpadmi, rešpektovať platné právne predpisy a požiadavky vyplývajúce z medzinárodných dohôd, smerníc a záväzkov Slovenskej republiky

## 5 v oblasti dopravy

### 5.1. V oblasti nadradeného dopravného vybavenia

- 5.1.6. rešpektovať hlavné dopravné siete v rámci medzinárodnej turistickej dopravy – cestné komunikácie
  - 5.1.6.1. východná severojužná trasa hranica PR - Podspády - Spišská Belá - Kežmarok - Poprad - Vernár - hranica Košického kraja s vylúčením nákladnej tranzitnej dopravy nad 7,5t v úseku Tatranská Javorina - Podspády - Spišská Belá
- 5.1.7. rešpektovať dopravné siete v rámci celoštátnej úrovne – cestné komunikácie
  - 5.1.7.3. Poprad–Spišská Belá–Stará Ľubovňa–Mníšek nad Popradom–hranica PR
- 5.1.8. rešpektovať dopravné siete nadregionálnej úrovne – železničné trate
  - 5.1.8.1. Poprad – Plaveč

### 5.3. Chrániť koridory ciest I., II. A vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav, vrátane prejazdnych úsekov dotknutými sídlami na

- 5.3.4. ceste I/67
  - 5.3.4.1. v úseku Poprad - Matejovce - Spišská Belá s územnou rezervou na štvorpruhovú cestu kategórie C 22,5/80, s obchvatmi sídiel Matejovce, Veľká Lomnica, Huncovce, Kežmarok, Spišská Belá (v návaznosti na cestu I/77 s obchvatom obce Bušovce)

### 5.6. Zabezpečiť územnú rezervu na modernizáciu železničných tratí

- 5.6.6. pre trate nadregionálneho významu s výhľadovou elektrifikáciou:
  - 5.6.6.3. Poprad – Plaveč – (Muszyna) so smerovými úpravami na rýchlosť 80 km/h a pripojený úsek Veľká Lomnica – Tatranská Lomnica

## 6 v oblasti vodného hospodárstva

### 6.1. V záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody

- 6.1.1. Chrániť a využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov
- 6.1.2. ....
- 6.1.3. ....
- 6.1.4. ....
- 6.1.5. Od plošne veľkých stavebných objektov a spevnených plôch riešiť samostatné odvedenie dažďových vôd a nezaťažovať tak čistiarne odpadových vôd, presadzovať technické riešenia aspoň na čiastočné, resp. sezónne zadržanie týchto vôd v riešených lokalitách pre zlepšenie mikrolímy okolitého prostredia

### 6.2. Chrániť priestory a líniové stavby

- 6.2.3. v oblasti skupinových vodovodov
  - 6.2.3.11. z prívodu Poprad – Kežmarok odbočku Veľká Lomnica – Stará lesná – Vysoké Tatry
  - 6.2.3.26. rezervovať plochy a chrániť koridory pre plánované samostatné skupinové vodovody v ostatných obciach prešovského kraja napojené na verejné zdroje
  - 6.2.6.27. zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využívané na pitné účely na celom území

### 6.4. Rezervovať priestory na vybudovanie kanalizačných systémov, (kanalizácia + ČOV) a líniové stavby

- 6.4.1. realizovať výstavbu kanalizácií a ČOV obcí
- 6.4.2. ....
- 6.4.3. ....
- 6.4.4. Intenzifikovať a modernizovať zariadenia na čistenie odpadových vôd pre technologické prevádzky priemyslu a poľnohospodárstva

### 6.5. Vodné toky, meliorácie, nádrže

- 6.5.1. Na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov pred povodňami
- 6.5.2. Na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity
- 6.5.3. S cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody, realizovať výstavbu nových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd a rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí
- 6.5.4. Zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií, pri úpravách tokov, využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov, s cieľom zachytávať povodňové prietoky
- 6.5.5. ....
- 6.5.6. ....
- 6.5.7. Vykonať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde
- 6.5.8. V rámci revitalizácie tokov zachovať priaznivé životné podmienky pre ryby, zoobentos a fytoobentos
- 6.5.9. ....
- 6.5.10. ....
- 6.5.11. ....
- 6.5.12. ....
- 6.5.13. ....
- 6.5.14. Vytvárať priestory v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží
- 6.5.15. Podporovať rekonštrukcie obnoviteľných energetických zdrojov, resp. výstavbu malých vodných elektrární
- 6.5.16. ....
- 6.5.17. ....
- 6.5.18. Vylúčiť akúkoľvek navrhovanú výstavbu v inundačných územiach vodných tokov v zmysle zákona o ochrane pred povodňami
- 6.5.19. Vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch, s vhodným spôsobom zachytenia a využitia dažďovej vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch novej zástavby priamo na mieste, prípadne vhodný spôsob infiltrácie dažďovej vody tak, aby odtok za daného



územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby  
a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente

## 7 v oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie

### 7.2.V oblasti zabezpečovania zdrojov elektrickej energie

- 7.2.8. rezervovať územie pre výstavbu novej elektrickej stanice Poprad III pri Veľkej Lomnici a rezervovať koridor pre nové napájacie vedenia: dvojité 110 kV od Gánoviec a dvojité 110 kV vedenie od Ľubice

### 7.3.v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov

- 7.3.1. podporovať výstavbu zdrojov energie využívajúcich obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z ekonomickej, sociálnej a enviromentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov

## 8 v oblasti hospodárstva

### 8.1.V oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja

- 8.1.1. Koordinovať proces programovania a implementácie Národného plánu regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 s cieľom vytvoriť podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj regiónov
- 8.1.2. ....
- 8.1.3. diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu miest a obcí, podporovať v záujme udržateľnosti malé a stredné podnikanie
- 8.1.4. Zabezpečovať rozvoj a skvalitnenie infraštruktúry komunikačných systémov
- 8.1.5. Vytvárať územnotechnické podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou
- 8.1.6. Pri umiestňovaní nových priemyselných zón, areálov a objektov rešpektovať záujmy a rozvojové koncepcie existujúcich prevádzok
- 8.1.7. Vylúčiť umiestnenie prevádzok a zariadení s potenciálne negatívnym dopadom na senzitivne výroby

### 8.2.V oblasti priemyslu a stavebníctva

- 8.2.1. Pri rozvoji priemyslu a stavebníctva vychádzať z ekonomickej, sociálnej a enviromentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov a využívať pritom predovšetkým miestne suroviny
- 8.2.2. Chrániť funkčné plochy priemyselnej výroby 1.-3. Kategórie pre zriadenie priemyselných zón a priemyselných parkov
- 8.2.3. Chrániť funkčné plochy priemyselnej výroby 4. Kategórie pre zriaďovanie priemyselných zón a priemyselných parkov v potenciálne vhodných lokalitách podľa územnotechnických a územnoplánovacích podkladov do potvrdenia ich opodstatnenosti v územných plánoch obcí
- 8.2.4. Podporovať v územnom rozvoji regiónu využitie existujúcich priemyselných areálov a areálov bývalých poľnohospodárskych dvorov (hnedé plochy) pre účely zriadenia priemyselných zón a priemyselných parkov na základe zhodnotenia ich externých a interných lokalizačných faktorov
- 8.2.5. ....
- 8.2.6. Podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka

### 8.3.V oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva

- 8.3.1. Podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania na základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok pôdy
- 8.3.2. Podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability
- 8.3.3. Zabezpečiť protieróznu ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovania plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability
- 8.3.4. ....

- 8.3.5. Neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín
- 8.3.6. Podporovať extenzívne leso-pasienkárske využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinársky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou
- 8.3.7. Podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody

#### 8.4. V oblasti odpadového hospodárstva

- 8.4.1. Nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť len v súlade so schváleným programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov
- 8.4.2. Uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, zvýšiť účinnosť separovaného zberu a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení
- 8.4.3. Riešiť s výhľadom do budúcnosti zneškodňovanie odpadov v kraji na skládkach vyhovujúcich technickým podmienkam, s orientáciou na existujúce a plánované regionálne skládky
- 8.4.4. Vybudovať zberné strediská pre nebezpečné odpady a problémové látky vrátane ich kontajnerizácie
- 8.4.5. Zabezpečiť zneškodňovanie nebezpečných odpadov z priemyslu a zdravotníctva na vyhovujúcich zariadeniach, spĺňajúcich určené emisné limity a odstupové vzdialenosti zariadenia od trvalo obývaných objektov a iných verejných stavieb, v súlade s OTN ŽP 2 111:99, príloha E
- 8.4.6. Zabezpečiť postupnú sanáciu, resp. rekultiváciu uzatvorených skládok odpadu a starých environmentálnych záťaží
- 8.4.7. Sanovať prednostne skládky lokalizované v územiach prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability a v územiach, kde bezprostredne ohrozujú životné prostredie a podzemné vody
- 8.4.8. ....
- 8.4.9. Podporovať výstavbu zariadení na dotriedňovanie, zhodnotenie, kompostovanie a zneškodňovanie odpadov v obciach
- 8.4.10. Implementáciou zákona o obaloch znížiť zneškodňovanie odpadov z obalov a zvýšiť ich zhodnotenie
- 8.4.11. Vytvárať podmienky pre spaľovanie odpadov vrátane odpadov živočíšneho pôvodu

## **II. Verejnoprospešné stavby**

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto:

### **1. v oblasti dopravy**

- 1.1. Diaľnica D1 a jej mimoúrovňové križenia a križovatky na území kraja, diaľničné privádzače
- 1.2. Stavby nadradenej cestnej siete pre
  - 1.2.7. cesta I/67
    - a) v úseku Poprad Matejovce - Spišská Belá s územnou rezervou na súběžnú štvorpruhovú cestu C-22,5/80 s obchvatmi sídiel Matejovce, Veľká Lomnica, Huncovce, Kežmarok a Spišská Belá v kategórii C 11,5/80, v náväznosti na preložku cesty I/77 s obchvatom obce Bušovce
  - 1.2.42. železničné trate a úseky III. Kategórie s výhľadovou elektrifikáciou
    - 3. Poprad – Plaveč so smerovými úpravami na rýchlosť 80 km/h a prípojný úsek Veľká Lomnica – Tatranská Lomnica

### **2. v oblasti vodného hospodárstva**

#### 2.4. pre skupinové vodovody

- 2.4.11. privod Poprad – Kežmarok, odbočka Veľká Lomnica – Stará lesná – Vysoké Tatry
- 2.4.40. samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje
- 2.4.41. samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach s využitím lokálnych zdrojov
- 2.5. stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpad. vôd v obciach Prešovského kraja
- 2.8. stavby pre úpravu a revitalizáciu vodných tokov, meliorácií a nádrží
- 2.9. stavby protipovodňových ochranných hrádzí a úpravy profilu koryta

- 2.10. poldre, zdrže, prehrádzky a malé viacúčelové vodné nádrže pre stabilizáciu prietoku
- 2.11. stavby viacúčelových vodných plôch
- 2.12. požiarne nádrže v obciach

### 3. v oblasti zásobovania plynom a energiami

#### 3.2. stavby pre zásobovanie a prenos elektrickej energie

- 3.2.8. stavba novej elektrickej stanice Poprad III pri Veľkej Lomnici a nového napájacieho vedenia: 2x110 kV od Gánoviec a 2x 110 kV vedenia od Ľubice

### 4. v oblasti hospodárstva a priemyslu

žiadne

### 5. v oblasti telekomunikácií

žiadne

### 6. v oblasti obrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva

#### 6.3. stavby civilnej ochrany obyvateľstva

- 6.3.1. zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia
- 6.3.2. zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia

### 7. v oblasti prírodného a kultúrneho

žiadne

### 8. v oblasti poľnohospodárstva

- 8.2. stavby viacúčelových vodných nádrží pre protipovodňovú ochranu a zavlažovanie s využitím pre rekreáciu a turizmus, rybné hospodárstvo a ekostabilizáciu

### 9. v oblasti životného prostredia

- 9.1. stavby na ochranu pred prívalovými vodami – ochranné hrádze a úpravy vodného toku, priehradzky, poldre a viacúčelové vodné nádrže

### 10. v oblasti odpadového hospodárstva

- 10.3. stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie, recykláciu odpadov a materiálového a energetického zhodnotenia všetkých druhov odpadov

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť

# SÚČASNÝ STAV

## CHARAKTERISTIKA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA A ÚZEMIA OBCE

Obec Huncovce leží na úpätí Vysokých Tatier v urbanizovanom priestore medzi mestami Poprad a Kežmarok. Územnosprávne patrí do okresu Kežmarok, a do Prešovského samosprávneho kraja.

Katastrálne územie má pretiahnutý tvar v smere sever - juh, urbanizovaná časť územia - obec - leží v jeho juhozápadnej časti. Obcou prechádza vo východozápadnom smere cesta 1.tr. I/67, vo východozápadnom smere severne od prietahu cesty 1. Tr. je trasovaná aj železničná trať.

Obcou preteká rieka Poprad (odvodnenie územia, malé vodné elektrárne).

Časť katastrálneho územia v jeho severnej časti leží v NP TANAP alebo v jeho ochrannom pásme. V severnej časti katastrálneho územia obce sa nachádza maloplošné chránené územie PR - Kút.

Hlavnou dopravno-organizačnou osou územia (súčasne bariérovým a stresovým prvkom) je štátna cesta 1. triedy č. 1/67; katastrálne územie sa rozprestiera kolmo na ňu.

Katastrálne územie je mierne zvlnené, trpí nedostatkom zelene. Z tohto dôvodu je pomerne fádne z krajinárskeho hľadiska, je pomerne intenzívne poľnohospodársky obrábané.

Územím preteká niekoľko vodných tokov, najvýznamnejším je rieka Poprad. Väčšia vodná plocha sa nachádza vo východnom kúte katastrálneho územia - vodná nádrž Kežmarok. Vodné toky sú sprevádzané brehovými porastami rôznej kvalitatívnej úrovne.

Zastavané územie obce tvorí samotná obec, rómska osada a hospodársky dvor poľnohospodárskeho družstva.

Samotnú obec Huncovce tvorí líniová radová zástavba pozdĺž cesty I/67. Zástavba je radená (prevažne na úzkych a dlhých parcelách) jedným prípade vo viacerých paralelných radoch. Tieto rady sú vzájomne prepojené menšími priečnymi osami. Ide o prevažne obytnú zástavbu rodinných domov so záhradami s roztrúsenými zariadeniami občianskej vybavenosti. Urbanisticky zaujímavé je centrum obce okolo kostolov - zástavba objemných solitérovo občianskej vybavenosti v strede obce, priestorovo vymedzená radovou zástavbou obytných funkcií po jej oboch stranách.

Limitujúcim faktorom zástavby je vodný tok - náhon. Lína náhonu bola prekročená len výstavbou športového zariadenia, inak tvorí západnú hranicu zástavby.

V obci je nedostatok plôch zelene.

## OBVYATEĽSTVO, BYTOVÝ FOND A OBČIANSKE VYBAVENIE

### OBVYATEĽSTVO A BYTOVÝ FOND

Ukazovateľ	SLDB 1991	SODB 2001	Rok 2005	Rok 2007 (podľa údajov ObÚ)
<b>Obyvateľstvo spolu</b>	<b>1 831</b>	<b>2 272</b>	<b>2 444</b>	<b>2450</b>
Muži	894	1 102	1 183	
Ženy	937	1 170	1 261	
Ekonomicky aktívni	-	1 091		
Národnosť - slovenská %	77,72	80,19		61,6
Národnosť - rómska %	21,57	19,06		38,4
<b>Domy spolu</b>	<b>334</b>	<b>393</b>		
Trvalo obývané domy	315	375		
Byty spolu	404			415
Trvalo obývané byty spolu	335			512
Neobývané byty	20			

Zdroj: Štatistický úrad SR a ObÚ Huncovce

V schválenom územnom pláne je nasledovná navrhovaná bilancia bytového fondu:

Obdobie	Počet b.j.		Počet obyvateľov	Obyvanosť
	spolu	Z toho v RD		
Východiskový rok - SLDB 1991	384	335	1 842	4,8
Návrh	+55	55		
	+16	16		
<b>Navrhované obdobie spolu</b>	<b>455</b>	<b>406</b>	<b>2 048</b>	<b>4,5</b>
Rezerva bývania:				
- lokalita I	+16	16		
- lokalita II	+27	27		
- lokalita III	+18	18		
<b>Rezerva spolu</b>	<b>61</b>	<b>61</b>		
<b>Návrh + rezerva celkom</b>	<b>516</b>		<b>2 193</b>	<b>4,25</b>

**SL'DB 1991**

Počet obyv./1 byt	4,8
Priem. Počet m <sup>2</sup> /1byt	60,6
Priem plocha m <sup>2</sup> /1 osobu	12,6

Z údajov vyplýva naďalej pomerne vysoká obložnosť bytov, obložnosť by sa mala približovať k číslu 3,5 obyvateľa/1 byt.

V ÚPN-O navrhované rezervné plochy bývania (výhľad) neboli naplnené, a ich realizácia je komplikovaná vzhľadom na nedoriešené majetkové a vlastnícke vzťahy k pozemkom v lokalitách a hlavne náročné technické podmienky realizácie obsluhy územia sieťami technickej infraštruktúry a dopravného vybavenia vyplývajúce z terénnych podmienok v navrhovaných lokalitách.

Od spracovania územného plánu obce (r. 1994) bolo v obci zrealizovaných:

- 22 rodinných domov , pre cca 77 obyvateľov
  - v lokalite "Pod židovským cintorínom" (ul. Samuela Rosenberga, na ploche v ÚPN-O navrhovanej na rozvoj bývania), t.j. pre cca

Od spracovania ÚPN-O (r. 1994) bolo v doplnkoch územného plánu obce navrhnutých:

- 96 rodinných domov, pre cca 336 obyvateľov
  - v rómskej osade (časť zrealizovaná, navrhovaná v doplnku územného plánu obce r. 2003)
- 5 rodinných domov, pre cca 18 obyvateľov
  - v rómskej osade (časť zrealizovaná, navrhovaná v doplnku územného plánu obce z r.2007)
- 85 bytov, z toho 70 v rodinných domoch, t.j. pre cca 298 obyvateľov
  - v lokalite "Za školou" (nezrealizované, navrhnuté v doplnku územného plánu obce z r. 2007), kde sú okrem bývania ú navrhnuté
    - polyfunkčné plochy - občianska vybavenosť, šport a rekreácia, ako aj doplnková funkcia bývania v rámci objektov OV (800 m<sup>2</sup> podlahovej plochy pre funkcie OV + cca 15 bytov)

V súčasnosti obec eviduje cca 50 žiadostí o pozemok pre výstavbu rodinných domov ( z toho cca 70% domácich a 30 % cudzích žiadateľov).

**OBČIANSKE VYBAVENIE**Školstvo a výchova:

- Materská škola (kapacita 60 miest)
- základná škola (15 triedna, zrealizovaná dostavba bloku učební, zámer dobudovať jedáleň s kuchyňou)

kultúrne a osvetové zariadenia:

- obecná knižnica (64 m<sup>2</sup>)
- kultúrny dom (nefungujúci)
- kino (155 stoličiek, nefungujúce)

telovýchova a športové zariadenia

- futbalové ihrisko (chýbajúce zázemie)

zdravotníctvo

- ambulancia lekára v objekte obecného úradu

sociálne starostlivosť

- nie je v obci zastúpená

maloobchodné zariadenia

- potraviny (JEDNOTA)
- mäso-údeniny JEDNOTA)
- textil (JEDNOTA)
- potraviny MINIJAS
- ovocie-zelenina
- predajňa TECHN
- predajňa LIBERTA v RD

Verejn $\acute{e}$  stravovanie

- pohostinstvo (100 stoličiek)

Ubytovanie

- ubytovacie zariadenia sa v obci nenachádzajú

výrobné a nevýrobné služby

- vodoinštalatérstvo
- šitie textilných výrobkov
- pomocné stavebné práce, tesárske a lešenárske práce
- spracovanie prírodného kameňa, výroba náhrobných kameňov
- stolárske a tesárske práce, oprava televízorov

správa a zariadenia

- cintorín a dom smútku
- požiarna zbrojnica
- pošta
- obecný úrad

Schválený ÚPN-O navrhuje vymedzenie plôch pre občiansku vybavenosť - formou ponukových plôch, bez udania konkrétnych funkcií, resp. s doporučenou funkciou, a to:

- dostavba základnej školy (bola zrealizovaná, je ešte zámer zrealizovať dostavbu jedálne s kuchyňou
- doporučenie - vybavenostný komplex v rómskej osade (materská škola, predajňa, spoločenská miestnosť)
- dobudovať zázemie futbalového ihriska
- premiestnenie zdravotníckych služieb (boli premiestnené do novovybudovaného viacfunkčného objektu obecného úradu)
- maloobchodné zariadenia - predajne potravín, textil a priemyselný tovar a pod., s ich nárastom je potrebné uvažovať aj v budúcnosti, spolu s postupným nárastom obyvateľov - v ÚPN-O sú navrhované ponukové plochy pre tento účel, konkrétna náplň sa vyšpecifikuje podľa potrieb obce a obyvateľov
- verejn $\acute{e}$  stravovanie - detto ako OV - v ÚPN-O je špecifikovaná plocha pre doporučené využitie - spojenie stravovania a ubytovania
- doporučovaná plochy pre penzión
- doporučenie zriadiť zberňu šatstva a prádla

Od spracovania ÚPN-O bol zrealizovaný v centre obce viacfunkčný objekt kde sídli obecný úrad, zdravotnícke služby a cukráreň.

**DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA**

Centrom obce prechádza silne dopravne zaťažená komunikácia - cesta I/67 Poprad - Spišská Belá. V Poprade sa mimoúrovňovo križuje s 1/18. Cesta patrí do vybranej cestnej siete, je vybudovaná v kategórii S 9,5/70. V obci plní funkciu zbernej komunikácie, v intraviláne na ňu ústia cesty III. triedy:

- III/06723 Huncovce -železničná stanica
- III/06722 Huncovce - Žakovce.

Súčasná kategória cesty I. triedy nepostačuje na existujúcu dopravnú záťaž. CIÚ Košice uvažuje s prestavbou cesty I/67 Poprad - Matejovce - Kežmarok, ktorá je navrhovaná v kategórii S 22,5/100 v priestore:

- podľa schváleného územného plánu obce
  - severne od zastavaného územia obce - medzi vodným tokom a železničnou traťou čím by sa v území vytvoril jeden dopravný koridor (spolu so železnicou), ktorý by odstránil zdroj hluku z obytnej zástavby. (v súčasnosti už neplatný variant trasovania preložky cesty I/67)
- podľa platného územného plánu VÚC PSK (Zmeny a doplnky Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009)
  - južne od zastavaného územia obce (podrobnejšie rozpracované varianty trasovania komunikácie od Slovenskej správy ciest, aktuálna trasa preložky cesty I/67 je zobrazený "svetlomodrý" variant trasy)

## VODNÉ HOSPODÁRSTVO

Zásobovanie obce pitnou vodou je zabezpečené zo spišsko-popradskej vodárenskej sústavy, z vodného zdroja Liptovská Teplička. Juhovýchodným okrajom sídla je vedené potrubie skupinového vodovodu spišsko-popradskej vodárenskej sústavy. Je to prírodné potrubie z prameňov v Liptovskej Tepličke do vodojemu "Kežmarok" o obsahu 6 000 m<sup>3</sup>, s kótou dna 692,05 m.n.m.

Voda z prameňov v Lipt. Tepličke je dopravovaná prírodným potrubím do prerušovacieho vodojemu "Vikartovce", odtiaľ do rozdeľovacieho vodojemu "Bystré". Z tohto vodojemu je voda gravitačne dopravovaná prírodným potrubím až po šupátkový objekt, kde dochádza k zmene profilu a rozvetveniu do dvoch smerov. Jedným potrubím je gravitačne prírodné potrubie DN 500 mm do vodojemu Kežmarok - obec Huncovce je zásobovaná z tohto prírodného potrubia. Východne od obce je vybudovaná odbočka profilu DN 100 mm.

V obci je zrealizovaná 1. etapa splaškovej kanalizácie (cca 4500 m), skolaudovaná v roku 2005, v súčasnosti prebieha skúšobná prevádzka. Z pôvodného zámeru (odkanalizovanie celej obce) chýba zrealizovať ešte cca 3000 m splaškovej kanalizácie (prevažne v juhovýchodnej časti obce).

Splašková kanalizácia je zaústená do ČOV nachádzajúcej sa v severovýchodnej časti obce. V roku 2005 bola skolaudovaná 1. etapa ČOV, v súčasnosti je v skúšobnej prevádzke (súčasná kapacita cca 550 ekvivalentov, t.j. napojenie časti obce, kde je zrealizovaná splašková kanalizácia).

Na čistenie vôd je vybudovaná ČOV typu PROX 1700/1 pracujúca na princípe mechanicko-biologického čistenia odpadových vôd s jemnobublínkovou aeráciou.

### Povolené množstvo vypúšťaných odpadových vôd:

Q <sub>24</sub>	=	224,60 m <sup>3</sup> .deň <sup>-1</sup>	priemerný denný prietok
	=	81 890 m <sup>3</sup> .rok <sup>-1</sup>	priemerný ročný prietok
Q <sub>dmax</sub>	=	26,20 m <sup>3</sup> .h <sup>-1</sup>	

### Povolené a sledované limitné hodnoty

pre jednotlivé ukazovatele vypúšťaného znečistenia v zmysle NV SR 296/2004Z.z., príloha č.3 časť A.1

Veľkosť zdroja (EO)	CHSK <sub>CR</sub> (mg/l)		BSK <sub>5</sub> (mg/l)		NL (mg/l)	
	P	m	P	M	P	m
do 2000	100	150	30	60	30	60

V obci je zrealizovaná dažďová kanalizácia (celá Farská ulica, rómska osada, odvodnenie št. cesty v západnej časti obce - od obchodu) zaústená do vodného toku - mlynského náhonu.

V západnej časti obce je okolo št. cesty odvodňovací rigol (pre privalové a dažďové vody) s priepustom popod št. cestu (DN 500mm), pokračujúci povrchovým rigolom, priepustom popod obslužnú komunikáciu obytnej zástavby ul. Tatranská a pokračujúca potrubím až do vyústenia do mlynského náhonu.

## ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU A TELEKOMUNIKÁCIE

### Zásobovanie elektrickou energiou

Juhovýchodným okrajom obce prechádza 22 kV vedenie č. 488 Kežmarok - Poprad I. Severozápadným okrajom obce prechádza 22 kV vedenie č. 478 Kežmarok - Poprad I. Huncovce sú zásobované el. energiou z oboch týchto vedení.

Jednotliví odberatelia sú zásobovaní z transformovni 22/0,4kV:

Číslo	Typ	Inštalovaný výkon kVA	Miesto	Druh odberu
T1	Vežová murovaná	250	Obec	MO-VSE
T2	Stĺpová C2	160	pri škole	MO-VSE
T3	Mrežová pozinkovaná	400	IBV	MO-VSE
T4	Mrežová pozinkovaná	400	pri ceste	MO-VSE
T5	4 stĺpová	100	Mlyn	MO-VSE

Od spracovania územného plánu bola v obci zrealizovaná trafostanica v rómskej osade a ďalšie tri trafostanice v obci.

Obec postupne realizuje zmenu vzdušných vedení (na stĺpoch a strešníkoch) v obci na káblové rozvody.

V zmysle schváleného ÚPN-O je pre rozvoj v rezervných lokalitách v západnej časti obce navrhované zvýšenie inštalovaného výkonu transformovne T2 zo 160 na 250 Kva.

#### Telekomunikácie

Huncovce patria do uzlového tel. obvodu (UTO) Kežmarok. Tvoria miestny tel. obvod (S MTO) ATÚ je systému ATZ 63 o kapacite 50 prípojných párov, rozšírená v systéme ATZ 64 - 200 prípojných párov.

ATÚ je umiestnená v polyfunkčnom objekte v centre obce ("budova pošty").

## **ZÁSOBOVANIE TEPLOM A PLYNOFIKÁCIA ÚZEMIA**

### Zásobovanie teplom

Zástavba obce Huncovce je zásobovaná teplom nasledujúcimi spôsobmi:

- bytový fond v individuálnej výstavbe je vykurovaný z lokálnych zdrojov tepla, resp. malých vlastných domácich kotolní pri spaľovaní pevných palív a zemného plynu
- hromadná bytová výstavba (bytové domy) sú zásobované teplom pre potreby ústredného vykurovania a prípravy teplej úžitkovej vody z vlastných domových kotolní na tuhé palivo a zemný plyn
- objekty občianskej vybavenosti sú zásobované teplom pre potreby ústredného vykurovania a prípravy teplej úžitkovej vody z vlastných domových kotolní na tuhé palivo a zemný plyn
- semenársky št. majetok si dodávku tepla zaisťuje len z vlastných lokálnych zdrojov tepla na báze elektriny technologická sušička SSZ je napájaná zemným plynom z vlastnej plynoregulačnej stanice

### Plynofikácia

Vysokotlaký plynovod VTL Poprad - Kežmarok DN 200 PN 4,0 Mpa je vedený severozápadne od obce. V blízkosti obce sa nachádza plynofikovaný areál semenárskeho štátneho podniku, do ktorého ústi samostatná VTL prípojka DN 100 s regulačnou stanicou RS-500 (pokrýva potreby štátneho majetku).

Obec je zásobovaná plynom z RS 1200 do ktorej je zaústená predĺžená uvedená VTL prípojka DN100.

Jestvujúca RS 1200 redukuje tlak zemného plynu z VTL -tlaku PN 4,0 Mpa na STL - tlak PN 0,1 Mpa a tak napája celú rozvodnú sústavu o svetlosti DN 80 až DN 100. Miestne rozvody sú realizované ako kombinácia stredotlakých STL a nízkotlakých NTL plynovodov.

V súčasnosti je splynofikovaná celá obec (cca 6700 m plynovodu) s výnimkou rómskej osady.

## **ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

Schválený ÚPN-O predkladá opatrenia a regulatívy umožňujúce zlepšenie životného prostredia v obci (niektoré sú už sčasti zrealizované), hlavne:

- plynofikácia obce a zmeny vykurovacieho média v kotolniach
- povrchová úprava v súčasnosti prašných komunikácií
- preložky cesty I/67
- návrh izolačnej a parkovej zelene
- celková estetizácia, kultivácia a harmonizácia architektonického výrazu obce
- dodržiavanie všetkých hygienických zásad vo výrobných areáloch existujúcich i navrhovaných

V oblasti likvidácie komunálneho odpadu sa navrhuje pokračovať v súčasnom režime. Je nevyhnutné zabrániť vzniku neriadenej a nepovolených skládok v katastrálnom území v súvislosti s ochranným pásmom TANAP-u.

### Nakladanie z odpadmi TKO

- TKO odvážajú TS Kežmarok na skládku Ľubica 52 x ročne, t.j. 1 x týždenne
- 3. rok je v obci separovaný zber odpadu prostredníctvom TS, spol. s r. o Kežmarok



# NAVRHOVANÝ STAV

## KRAJINNO-EKOLOGICKÉ ASPEKTY RIEŠENIA

Možnosti rozvoja obce sú obmedzované hranicami katastra, terénnymi danosťami, prírodnými krajinárskymi prvkami a vlastníckymi vzťahmi:

- existujúce zastavané územie obce je:
  - zo západu ohraničené katastrálnou hranicou územia Huncovce (zastavané územie siaha až po hranicu katastra)
  - zo severu obmedzované vodným náhonom a vodným tokom (líniovou bariérou a súčasne hydrickým koridorom)
  - z juhu v priamom kontakte s prevýšeným terénom stúpajúcim južným smerom (problematické funkčné využitie územia vzhľadom na terénne danosti, možnosti dopravnej a technickej obsluhy a orientáciu k svetovým stranám)

Lokalita "východ" je navrhnutá (aj vzhľadom na vyššie spomenuté obmedzenia rozvoja obce):

- ako koncové obytné územie na severovýchodnom okraji obce, v priamej návaznosti na jej existujúce zastavané územie,
- ako rozvojová lokalita "okolo ČOV" zmiešaných funkcií výroby, skladovania a výrobných služieb, doplnenými funkciami bývania navrhnutá okolo obslužnej komunikácie (zlepšujúcej a dopĺňujúcej existujúce verejné dopravné vybavenie obce - prepojenie cesty I/67 a cesty III/06723)

Navrhnuté riešenie nezasahuje do chránených častí krajiny, je však navrhnuté na v súčasnosti poľnohospodárskej pôde.

V priamom kontakte s riešeným územím sa nachádza vodný tok a umelo vytvorený vodný náhon pre vodnú elektrárňu – obidva krajinárske prvky sú v riešení rešpektované, urbanistickým riešením sú podporené – ako súčasť navrhovaného obytného prostredia.

Podobne aj najstrmšia – južná časť - riešeného územia je ponechaná na zeleň.

V riešenej lokalite je navrhovaná splašková kanalizácia zaústená do ČOV. S odpadmi vznikajúcimi pri prevádzke sa bude nakladať tak, ako v celej obci – v zmysle schváleného odpadového hospodárstva.

Vzhľadom na kontakt navrhovaného obytného územia s dopravne zaťaženu komunikáciou cesty I/67 a z nej plynúce obmedzenia z prevádzky dopravy (hluk, prašnosť) je obytné územie navrhnuté s pásom izolačnej zelene po oboch stranách cesty I/67.

V zmysle schváleného ÚP VÚC PSK je navrhovaná preložka cesty I/67 mimo zastavané územie obce Huncovce – južne od neho, čím sa terajšie nežiaduce účinky z prevádzky dopravy na ceste I/67 na funkcie bývania eliminujú.

## URBANISTICKÉ RIEŠENIE

Hlavnou dopravnoorganizačnou osou sídla – obce Huncovce - je št. cesta I/67, riešené územie je v jej priamom kontakte na severovýchodnom okraji zastavaného územia. Existujúca trasa št. cesty I/67 aj po jej preložke do novej polohy - už ako komunikácia II. alebo III. triedy - zostane hlavnou dopravnoorganizačnou osou územia, posilnená o väzbu na novú trasu cesty I/67 (južný obchvat) v smere na Kežmarok.

V riešenom území je navrhovaná významná obslužná komunikácia prepájajúca existujúcu trasu št. cesty I/67 s existujúcou trasou cesty III/06723 Huncovce - železničná stanica v priestore pri ihrisku, čím vytvára základnú dopravnú organizáciu riešeného územia a predurčuje aj jeho navrhované funkčné využívanie.

## NAVRHOVANÉ FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE ÚZEMIA

- územie južne od existujúcej trasy cesty I/67 je navrhované pre:
  - funkcie bývania v rodinných, resp. skupinových domoch, s dopravnou obsluhou rešpektujúcou terénne podmienky a existujúce obslužné komunikácie okrajovej časti zastavaného územia, tak, aby obytné funkcie boli orientované "od" trasy cesty I/67, resp. s izolačnou zeleňou popri komunikácii cesty I/67 (prevádzka dopravy obťažujúca obytné funkcie - hluk, prašnosť, vibrácie);

- **územie severne od existujúcej trasy cesty I/67 je navrhované pre:**
  - zmiešané funkcie bývania a občianskej vybavenosti (v kontakte s navrhovanou prepájacou obslužnou komunikáciou) s ťažiskovým objektom obchodu a služieb v kontakte s cestou I/67, s predpokladaným umiestnením zastávky SAD, s dôrazom na riešenie verejných priestorov s dostatkom zelene
  - funkcie bývania v rodinných a obytných domoch orientovaných okolo vnútorných obslužných komunikácií, s odčlenením izolačnou zeleňou od trasy a prevádzky cesty I/67 (prevádzka dopravy obťažujúca obytné funkcie - hluk, prašnosť, vibrácie); a so zapojením existujúceho prírodného prvku v území - vodného toku (dostatočné plochy zelene, blízke trasovanie cyklotrasy, oddychové miesto)
- **územie severne od vodného toku (okolo ČOV) je navrhované pre:**
  - zmiešané funkcie výrobných služieb a skladovania (v nadväznosti na existujúci areál ČOV) navrhovaných okolo novej obslužnej komunikácie s izolačnou zeleňou
  - funkcie bývania - doplnenie existujúcej obytnej zástavby nad vodným tokom navrhované južne od novej obslužnej komunikácie

### **PRIESTOROVÁ ŠTRUKTÚRA**

Priestorová štruktúra zástavby a verejných priestorov je navrhovaná s ohľadom na navrhnutú dopravnú organizáciu, orientáciu k svetovým stranám a k prírodným podmienkam územia. Hlavným dopravným uzlom - "vstupom" do územia je križovatka existujúcej trasy cesty I/67 a navrhovanej komunikácie smerujúcej severne do územia "medzi vodami". Tu je predpoklad vzniku dopravného uzla a orientačného bodu územia - predpokladá sa tu okrem funkcie obchodu a služieb aj umiestnenie zastávky SAD.

Priestorová štruktúra jednotlivých častí riešeného územia je navrhovaná:

- **v území južne od existujúcej trasy cesty I/67 ako:**
  - obytná funkcia vo forme ulicovej zástavby samostatne stojacich rodinných domov so záhradami v kombinácii s hniezdovou zástavbou samostatných RD v koncových polohách alebo južnej (terénne strmšej) časti územia, s peším prepojením k občianskej vybavenosti a plochám verejnej zelene (v kontakte s vodným tokom) navrhovanej severne od trasy cesty I/67
- **v území severne od existujúcej trasy cesty I/67 ako:**
  - obytná funkcia vo forme ulicovej zástavby samostatne stojacich rodinných domov so záhradami v kombinácii s hniezdovou zástavbou samostatných RD, s verejnými ulicovými priestormi a plochami verejnej zelene (v kontakte s vodným tokom), s pešími prepojeniami k občianskej vybavenosti a k obytnému územiu južne od trasy cesty I/67
  - doplnená
    - skupinou radových rodinných domov so záhradami
    - dvojicou bytových domov osadených v zeleni
    - objemnejším objektom občianskej vybavenosti
- **územie severne od vodného toku (okolo ČOV) je navrhované ako:**
  - obytná funkcia vo forme ulicovej zástavby samostatne stojacich rodinných domov so záhradami - ako pokračovanie existujúcej zástavby pri vodnom toku (dopravne prístupné z navrhovaného dopravného prepojenia)
  - zmiešané funkcie bývania a občianskej vybavenosti (v kontakte s prepájacou obslužnou komunikáciou) ako areálová zástavba objektov výrobných služieb (s doporučením regulácie riešenia vstupných častí areálov, t.j. dôraz na riešenie južných "fasád" areálov v kontakte s obslužnou komunikáciou s cieľom vytvorenia kvalitného verejného priestoru ulice), s izolačnou zeleňou popri obslužnej komunikácii

## NAVRHOVANÉ KAPACITY (FUNKCIE A VEĽKOSŤ ÚZEMIA, RESP. POČET PARCIEL)

**Územie okolo ČOV:**

- bývanie v samostatne stojacich rod. domoch (6 parciel)	4 300 m <sup>2</sup>	6 bytov
- polyfunkcia (zmiešané f.výrob. služieb a skladovania)	12 190 m <sup>2</sup> (pozemky),	4 000 m <sup>2</sup> podl. plocha
- technická vybavenosť		
- obslužné komunikácie, parkoviská, pešie trasy		
- verejná a rekreačná zeleň	3 480 m <sup>2</sup>	
- izolačná zeleň	3 110 m <sup>2</sup>	
<hr/>		
spolu byty		6 bytov
spolu funkcie výrobných služieb a skladovania		4 000 m <sup>2</sup> podl. plocha

**Východný okraj obce:**severná časť územia (nad cestou I/67)

- 34 parciel pre samostatne stojace rodinné domy	25 079 m <sup>2</sup>	34 bytov
- 5 parciel pre radové rodinné domy	1 711 m <sup>2</sup>	5 bytov
- 2 parcely pre bytové domy (max. 4 podl., 2x8 bytov)	582 m <sup>2</sup>	16 bytov, 56 obyv.
- 1 parcela pre OV	534 m <sup>2</sup> (pozemok)	320 m <sup>2</sup> podl. plocha, (160m <sup>2</sup> pred. plocha)
- obslužné komunikácie, parkoviská, pešie trasy		
- verejná a rekreačná zeleň		
- izolačná zeleň		
<hr/>		
spolu byty		55 bytov
spolu funkcie občianskej vybavenosti (obchod - potraviny)		320 m <sup>2</sup> podl. plocha

južná časť územia (pod cestou I/67)

- 23 parciel pre samostatne stojace rodinné domy	17 827 m <sup>2</sup>	23 bytov
- obslužné komunikácie, parkoviská, pešie trasy		
- verejná a rekreačná zeleň		
- izolačná zeleň		
<hr/>		
spolu byty		23 bytov

**OBYVATEĽSTVO A BYTOVÝ FOND**

Navrhovaný doplnok územného plánu obce rozšíri existujúci bytový fond obce o:

**84 bytov, z toho:**

68 bytov v RD

16 bytov v bytových domoch spolu pre cca **294 obyvateľov** (pri obl. 3,5 obyvateľa/byt)

## DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA

### Širšie dopravné vzťahy

V kontexte s KÚRS II cesta I/67 v návaznosti na cestu I/77 je cestou celoštátneho významu v línii (Poprad) – Spišská Belá – Stará Ľubovňa – Mníšek nad Popradom – PR (Piwniczna) a v línii (Spišská Stará Ves) – Stará Ľubovňa – Bardejov – Svidník – Stropkov - Medzilaborce – Palota – PR (Radoszyce), ako súčasť cestnej komunikácie v prihraničnom ČR/SR/PR západo-východne orientovanom cestnom koridore, ktorá je napojená na európsky multimodálny koridor č. Va.- diaľnicu D1 v mimoúrovňovej križovatke Poprad-východ. Táto koncepcia vedie v ÚPN-VÚC prešovského kraja k návrhu preložky cesty I/67 a to v novej polohe južne od intravilánu obce.

Centrom obce prechádza silne dopravné zaťažovaná komunikácia - cesta I/67 Poprad - Spišská Belá. V Poprade sa mimoúrovňovo križuje s I/18. Cesta patrí do vybranej cestnej siete, je vybudovaná v kategórii S 9,5/70. V obci plní funkciu zbernej komunikácie, v intraviláne na ňu ústia cesty III. triedy:

III/06723 Huncovce -železničná stanica

III/06722 Huncovce - Žakovce.

### Doprava a dopravné zariadenia

#### Cestné komunikácie - cesta I/67

Cesta I/67 prebieha v celom prejazdnom úseku zastavaným územím v úzkom koridore obojstrannej zástavby, kde plní funkciu zbernej komunikácie obce v kategórii B1-MZ 9,0/50 . Navrhovaná zástavba IBV (lokalita východ) priamo a obojstranne naväzuje na severovýchodný okraj tejto zástavby a je napojená nepriamo na cestu I/67 pomocou obslužných komunikácií v dvoch navrhovaných priesečných križovatkách. Cesta I/67 je v tomto úseku v kategórii C 9,5/70.

Intenzita dopravy na ceste I/67 je sledovaná v rámci celoštátneho sčítania dopravy (viď tabuľku 1).

Tab. 1. **Vývoj dennej intenzity dopravy na ceste I/67**

podľa celoštátneho sčítania dopravy Slovenskej správy ciest je dokumentovaný v tabuľke:

Číslo cesty	Sčítací Úsek	Úsek cesty	Celoštátne sčítanie dopravy v roku /skutočné vozidlá /24hod/				Návrhový rok a výhľad – nápočet /skutočné vozidlá /24h/
			Počet a percentuálny podiel nákl. automobilov				
			1990	1995	2000	2005	2025
I/67	01310	Veľká Lomnica - Kežmarok	<b>6380</b>	<b>6788</b>	<b>8332</b>	<b>10493</b>	<b>14747</b> <b>2949*</b>
			2106 NA = 33,0%	1168NA = 17,2%	1213NA =14,6%	1701NA =16,2%	2382NA 476Na* =16,2%

#### Poznámky:

- použité prognózované koeficienty rastu intenzity dopravy boli vydané Ministerstvom dopravy a telekomunikácií s účinnosťou od 1.11.2006 ako Metodický pokyn a návod prognózovania výhľadových intenzít na cestnej sieti.
- predpokladáme, že obchvat prevezme 80% intenzity dopravy zo súčasnej cesty I/67
- \* počet sk.v. /24h na ceste I/67 po realizácii obchvatu

#### Miestne komunikácie

Dopravnú obsluhu navrhovanej zástavby v „lokalite východ“ zabezpečia priamymi prístupmi na príslušné pozemky miestne obslužné komunikácie v kategórii C3-MO 7,5/40, C3-MO 6,5/30, hniezdovú zástavbu krátke úseky v kategórii C3-MOU 5/30, MOK 3. Navrhovanú obytnú zástavbu je nutné sprístupniť napojením na cestu I/67 len v dvoch bodoch – navrhovaných priesečných križovatkách.

#### Cestná osobná hromadná doprava

Autobusová doprava je zastúpená autobusmi SAD s jednou obojstrannou zastávkou v priestore OcÚ . Vzhľadom na navrhovanú zástavbu a tým dané reálne dochádzkové vzdialenosti je potrebné zriadiť obojstrannú zastávku v priestore nástupu do lokality . Zastávky je potrebné vybaviť architektonicky a funkčne primeranými prístreškami a vybudovať zastávkové pruhy vrátane nástupných hrán.

**Parkovacie, odstavné plochy a priestranstva, garáže - návrh**

Potreba parkovacích miest pre vybavenosť navrhovanej zástavby v zmysle STN 73 6110 redukovaná podľa čl. 196 uvedenej normy.

Výsledný redukčný súčiniteľ pre objekty zákl. vybavenosti je **0,18**, pričom  $k_a=1,0$ ,  $k_v=0,3$ ,  $k_p=0,5$ ,  $k_d=1,2$

Označenie	Druh vybavenosti	Počet účelových jednotiek	Ukazovateľ: 1 parkovacie miesto na účelovú jednotku	Potreba výhl. počtu parkovacích miest	Redukovaná potreba počtu parkovacích miest	Návrh počtu parkovacích miest*
P1	Bytové domy (4 podl.)	56 obyvateľov	2,5	23	23	23
P2	Maloobchod a služby	160 m <sup>2</sup> predaj. plochy	30	6	1	5

Parkovanie a garážovanie vozidiel obyvateľov rodinných domov navrhujeme výlučne na vlastných pozemkoch. Parkovacie plochy slúžiace pre potreby výroby je potrebné realizovať zásadne len na vlastných pozemkoch.

**Pešie komunikácie**

Pozdĺž navrhovaných miestnych komunikácií v kategórii C3-MO 7,5/40 navrhujeme vybudovať obojstranné chodníky šírky 2,0 m resp. pri uplatnení postranných deliacich zelených pásov min. šírky 1,5 m chodníky šírky 1,5 m. Pri kategórii C3-MO 6,5/30 navrhujeme jednostranný chodník šírky 2,0 m. V prípade obslužných komunikácií v kategórii C3-MOU vzhľadom na nízku intenzitu dopravy, bude peší pohyb realizovaný v spoločnom priestore s motorovou dopravou resp. odporúčame výstavbu jednostranného chodníka šírky 1,5 m.

Koridory uličného priestoru (šírka medzi oploteniami pozemkov) sú potom vymedzené šírkou dopravného priestoru:

1. pre kategóriu C3-MO 7,5/40

šírka vozovky.....	6,5 m
deliaci pás 2 x 1,5 m.....	3,0 m
chodník 2 x 1,5 m.....	3,0 m
Šírka doprav. priestoru	12,5 m

2. pre kategóriu C3-6.5/30

šírka vozovky.....	5,5 m
chodník 1 x 2,0 m.....	2,0 m
bezpeč. odstup 1 x 0,5 m.....	0,5 m
Šírka doprav. priestoru	8,0 m

**VODNÉ HOSPODÁRSTVO****Zásobovanie vodou**

Navrhovaná lokalita bude napojená na jestvujúci vodovod v dvoch miestach, prvý bod pod štátnou cestou Poprad – Kežmarok, na PE potrubie DN 100 mm a zokruhuje sa na vodovod PE DN 100 mm v ulici novej už zrealizovanej výstavby nad štátnou cestou. Lokalita pri ČOV bude napojená na vodovod v areáli ČOV a privedená bude k rodinným domom a k priemyselnej časti.

Požiarnu ochranu zabezpečujú nadzemné hydranty.

**Výpočet potreby vody****Podľa smernice č. 477/99-810, Vestníka SR**

Č1.5

2a/ byty ústredne vykurované s ústrednou prípravou vody a vaňovým kúpeľom

57 x 4 x 145 l/osoba.deň = 33 060 l/deň

2b/ byty s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom

20 x 4 x 135 l/osoba.deň = 10 800 l/deň

Č1.8

5b/ Špecif. potreba vody pre podniky so špinavými prevádzkami

30 x 120 l/osoba.deň = 3 600 l/deň

**Celková potreba vody 47 460 l/deň**

**Priemerná potreba vody  $Q_p = 47,46 \text{ m}^3/\text{deň}$**

**Max. denná potreba vody  $Q_d = Q_p \times k_d = 47460 \times 1,6 = 75936 \text{ l/deň} = 75,936 \text{ m}^3/\text{deň}$**

**Max. hodinová potreba vody  $Q_{hmax} = Q_d \times k_h = 75936 \times 1,8 \times 1/24 = 5695,2 \text{ l/deň} = 1,582 \text{ l/s}$**

**Ročná potreba vody  $Q_r = Q_p \times 365 = 47460 \times 365 = 17\,322\,900 \text{ l/rok} = 17\,322,9 \text{ m}^3/\text{rok}$**

**Odkanalizovanie**

Odkanalizovanie územia bude riešené navrhovanou splaškovou kanalizáciou, ktorá bude odvádzať splaškové vody od navrhovaných objektov do jestvujúcej obecnej kanalizácie, ktorá je vedená nad štátnou cestou Poprad – Kežmarok (v jestvujúcej zástavbe IBV) a je zaústená do ČOV. Dažďové vody zo striech budú odvedené do kanalizácie, ktorá ústi do vodného náhonu.

V lokalite pod štátnou cestou splaškové vody sú zaústené do zberača vedeného do ČOV a dažďové vody sú cez navrhovaný výustný objekt vedené do rieky (náhonu). Lokalita pri ČOV bude odvádzať splaškové vody do zberača ústiaceho do ČOV a dažďové vody do šachty na výstupe z ČOV.

Potrubie idúce popod štátnu cestu bude uložené do pretlačanej oceleovej chráničky.

V miestach smerových a výškových lomov budú navrhnuté revízne šachty zhotovené z prefabrikátov s monolitickým dnom a budú zakryté liatinovým poklopom.

**Množstvo celkových dažďových vôd:**

Zo strechy  $Q_{dažd} = S \times \psi \times 0,025 = 0,924 \times 0,9 \times 131 = 108,94 \text{ l/s}$

Spevnené plochy  $Q = S \times k \times \Psi = 0,37 \times 131 \times 0,9 = 43,62 \text{ l/s}$

kde S – plocha v ha spevn. plochy

$\Psi$  – súčiniteľ odtoku – 0,9

k – intenzita dažďa 131 l/s.ha (letisko Poprad)

Množstvo splaškových vôd:

**Max. prietok splaškových vôd  $Q_{hmax} = Q_p \times 4,4 / 16 = 47,46 \times 4,4 / 16 = 13,05 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1} = 3,62 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$**

**Min. prietok splaškových vôd  $Q_{hmin} = Q_p \times 0,6 / 16 = 47,46 \times 0,6 / 16 = 1,78 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1} = 0,49 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$**

**ZÁSOBOVANIE TEPLOM A PLYNOFIKÁCIA****Zásobovanie teplom**

Teplu pre vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody bude v navrhovanej zástavbe získavané z lokálnych zdrojov tepla, resp. malých vlastných domácich kotolní pri spaľovaní zemného plynu, **resp. aj** pevných palív (drevené brikety), príp. zásobníkmi teplej vody v jednotlivých rodinných domoch. Pre zásobovanie teplom môžu byť jednotlivými investormi využívané aj ekologické spôsoby výroby tepla (tepelné čerpadlá, slnečné kolektory, fotovoltaické panely a pod.)

**Plynofikácia****STL PLYNOVOD**

Navrhovaný stl. plynovod (o dimenzii PE D 63) pre navrhovanú lokalitu východ, bude napojený na existujúci stl. rozvod plynu (o dimenzii oceľ DN 100, resp. oceľ DN 150 – 100 kPa), ktorý sa nachádza v existujúcej obytnej časti obce. Stl. rozvod plynu bude vedený vo verejnom priestranstve, v chodníku, resp. v zelenom páse, až na koniec navrhovanej IBV. Ukončenie plynovodu bude dnom klenutým.

Z hlavného stl. plynovodu budú vysadené stl. pripojovacie plynovody, ukončené na hranici pozemku.

Potrubie vetvy musí byť vedené tak, aby bola dodržaná minimálna vzdialenosť od ostatných podzemných vedení v zmysle STN 73 6005.

**Technické údaje:**

Médium:	zemný plyn naftový
Výhrevnosť:	34,5 MJ/ m <sup>3</sup>
Priemer stl. plynovodu:	PE D 63x5,8 – SDR 11
Akosť materiálu stl. plynovodu:	PE 100
Pretlak stl. plynovodu:	100 kPa
Dĺžka plynovodu :	<b>1 745 bm</b>

**STL PRIPOJOVACIE PLYNOVODY**

Predmetom riešenia je návrh stl. pripojovacích plynovodov pre budúcich odberateľov. Súčasťou riešenia stl. pripojovacích plynovodov je napojenie sa na projektovaný stl. plynový rozvod s ukončením skrinkou regulácie a merania na hranici pozemku. HUP bude GK na výstupe zo skrinky, pred plynomerom.

Prípojky k odberateľom musia byť prevedené súčasne s výstavbou plynovodu. Napojenie prípojky musí byť kolmé k plynovodu, a musí byť taktiež z PE, ukončené hlavným uzáverom plynu. Napojenie bude prevedené pomocou typizovanej tvarovky pre prípojku FKWDAA 63/32. Za napojením je potrubie vedené až k oploteniu – hranici pozemku. Ukončenie stl. pripojovacieho plynovodu je guľovým uzáverom. Súčasťou riešenia plynofikácie je aj osadenie stojanu, so skrinkou pre napojenie jedného, resp. dvoch odberateľov. Ukončenie plynofikácie bude guľový kohút so zátkou na výstupe, za plynomerom – obchodným meraním budúcich odberateľov.

**Stl. Pripojovacie plynovody:**

Médium:	zemný plyn naftový
Výhrevnosť:	34,5 MJ/ m <sup>3</sup>
Priemer stl. PP:	PE D 32 x 3,0 – SDR 11
Akosť materiálu stl. PP:	PE 100
Pretlak stl. PP:	100 kPa

STL. PLYNOVÉ PRÍPOJKY - PE D 32x3,0 - SDR 11	- dl.	205 bm
POČET STL. PLYNOVÝCH PRÍPOJOK:		33 ks
POČET ODBERNÝCH MIEST – (SAMOSTATNÉ MERANIE):		62 ks

**STANOVENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM**

Najmenšie vzdialenosti medzi povrchmi stl. plynového potrubia 0,1 MPa pri križovaní alebo súbahu:

Druh vedenia	križov. - súbeh
Silové káble do 1 kV	0,1 m - 0,6 m
Silové káble do 10 kV	0,2 m - 0,6 m
Silové káble do 35 kV	0,2 m - 0,6 m
Silové káble do 110 kV	0,7 m - 0,6 m
Telefónne káble	0,1 m - 0,4 m
Plynovody do 0,4 MPa	0,1 m - 0,4 m
Vodovodné potrubie	0,15m - 0,5 m
Kanalizácia	0,5 m - 1,0 m
Tepelné vedenia	0,1 m - 0,5 m
Kabelovody	0,1 m - 1,0 m

## ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU A TELEKOMUNIKÁCIE

Pre zásobovanie navrhovanej lokality elektrickou energiou je navrhované zakabelizovanie časti existujúcej vzdušnej VN linky a tri blokové trafostanice ( z toho jedna navrhovaná ako náhrada za existujúcu TS navrhovanú na zrušenie). V riešenom území je navrhované krátke vzdušné vedenie VN (ponad mlynský náhon), všetky ostatné el. vedenia sú navrhované ako káblové.

Z navrhnutých trafostaníc budú urobené káblové rozvody NN a rozvody pre verejné osvetlenie.

### Zakabelizovanie časti VN linky č.488

Cez obec Huncovce prechádza kmeňové VN vedenie – linka č.488. V severnej časti obce pri ČOV je plánovaná výstavba bytov a skladovo-výrobných objektov. Z tohto dôvodu je navrhované zakabelizovanie časti vzdušnej VN linky v predmetnom úseku. Na začiatku a konci plánovanej výstavby sa navrhujú nové koncové stožiare. Na každý koncový stožiar sa osadí zvislý odpínač s obmedzovačom prepätia a prepojí vodičmi AlFe 6 na vzdušné VN vedenie linky č.488. Na zvislé odpínače sa cez koncovky Raychem napojí VN kábel - 3x NA2XS(F)2Y 1x150 RM/25, ktorým sa predmetný úsek zrušenej VN linky prepojí.

Káble budú vo voľnom teréne a v chodníku uložené voľne vo výkope v pieskovom lôžku, pri križovaní s komunikáciou sa káble zatiahnu do chráničiek.

### VN prípojka k trafostanici T7 pri ČOV

Z koncového stožiara zakabelizovaného úseku vzdušnej VN linky č.488 pri ČOV je navrhnuté káblové napojenie projektovanej trafostanice T7 pri ČOV. Na predmetný koncový stožiar sa osadí z opačnej strany ako káblový prepój linky č.488 zvislý odpínač s obmedzovačom prepätia a prepojí vodičmi AlFe 6 na vzdušné VN vedenie linky č.488. Na tento zvislý odpínač sa cez koncovky Raychem napojí VN kábel - 3x NA2XS(F)2Y 1x150 RM/25, ktorý sa ukončí koncovkami Raychem s obmedzovačmi prepätia v poli č.1 VN rozvádzača projektovanej trafostanice T7 pri ČOV.

Káble budú vo voľnom teréne a v chodníku uložené voľne vo výkope v pieskovom lôžku, pri križovaní s komunikáciou sa káble zatiahnu do chráničiek.

### VN prípojka k trafostanici TS 0504-005 – TNT Huncovce (T4)

Vo východnej časti obce Huncovce je existujúca vzdušná VN prípojka, ktorá je ukončená na stožiarovej trafostanici (T4) PTS 400 – TS-0504-005. Stožiarová trafostanica je osadená južne od štátnej cesty Poprad – Kežmarok, severne od cesty je osadený úsekový odpínač tejto VN prípojky. Vzdušná VN prípojka je napojená na kmeňové vedenie VN linky č.488.

V trase vzdušnej VN prípojky je plánovaná obytná zástavba a z tohto dôvodu sa prevedie zakabelizovanie úseku vzdušnej VN prípojky za vodným náhonom (pre vodnú turbínu) k novej transformačnej stanici T4 (nová poloha zrušenej trafostanice).

Existujúca stožiarová trafostanica (T4) PTS 400 – TS-0504-005 sa zruší a v blízkosti existujúceho VN odpínača pôvodnej VN linky sa osadí nová betónová blokova transformačná stanica T4 (nová poloha zrušenej trafostanice). Existujúca vzdušná VN prípojka bude ukončená za potokom na novom koncovom stožiar. Na tento podperný bod sa osadí zvislý odpínač s obmedzovačom prepätia a prepojí vodičmi AlFe 6 na vzdušné vedenie VN prípojky z linky č.488. Na zvislý odpínač sa cez koncovky Raychem napojí VN kábel - 3x NA2XS(F)2Y 1x150 RM/25, ktorý sa ukončí koncovkami Raychem s obmedzovačmi prepätia v poli č.1 VN rozvádzača projektovanej trafostanice T4.

### VN prípojka k trafostanici T8

Z novej trafostanice T4 (náhrada za zrušenú PTS 400 – TS-0504-005) sa navrhne nová káblová VN prípojka pre trafostanicu T8 osadenú v centre spotreby novej výstavby rodinných domov. Na pole č.2 novej trafostanice T4 sa napojí VN kábel - 3x NA2XS(F)2Y 1x150 RM/25, ktorý sa ukončí koncovkami Raychem v poli č.1 VN rozvádzača projektovanej trafostanice T8.

Káble budú vo voľnom teréne a v chodníku uložené voľne vo výkope v pieskovom lôžku v trojuholníku s výstražnou fóliou, minimálna výška pod upraveným terénom je 100 cm.

### Rozvodné sústavy:

**strana VN: 3 AC 22 kV 50Hz**      *Sieť kompenzovaná podľa STN 33 3201 čl. 2.7.12.2*

**Druh VN siete:** kompenzovaná sieť s neutrálnym bodom uzemneným cez zhášaciu tlmivku s automatickým ladením

### Ochranné opatrenia v zmysle STN 33 3201:

#### Ochrana pred dotykom živých častí čl 7.1.2.1:

- ochrana krytom
- ochrana umiestnením mimo dosahu

#### Ochrana pred dotykom neživých častí čl. 2.7.12.2:

- ochrana uzemnením v kompenzovaných sieťach

**Trafostanica T7 pri ČOV**



Trafostanica T7 pri ČOV bude zásobovať elektrickou energiou plánované byty a skladovo-výrobné objekty.

#### **Trafostanica T4**

Trafostanica T4 (nová poloha) bude zásobovať elektrickou energiou existujúce odbery, ktoré boli odpojené po zrušení stožiarovej trafostanici PTS 400 – TS-0504-005 a nové odbery občianskej vybavenosti v priestore zrušenej vzdušnej VN prípojky.

#### **Trafostanica T8**

Trafostanica T8 bude zásobovať elektrickou energiou nové rodinné domy v lokalite východ.

Všetky trafostanice sú navrhnuté betónové - blokova transformacná stanica Elektro – Haramia typ EH8C. Uvedená transformacná stanica má malé rozmery, je nenápadná, umožňuje rýchlu montáž, minimálnu údržbu, bezpečnú, spoľahlivú prevádzku a dlhú životnosť.

Vzhľadom na svoje rozmery je obsluhovateľná len zvonku bez možnosti vstupu do vnútorného priestoru. Transformacná stanica svojím vyhotovením vyhovuje STN EN 61 330.

Betónová transformacná stanica je zostavená z dvoch základných častí - káblový priestor /vaňa/ + stavebné teleso /skelet/ a strecha.

Transformacná stanica je rozdelená medzistenami na časť rozvádzača VN, časť transformátorovú a časť rozvádzača NN.

Rozmery trafostanice: 3000x1900x2630mm(h). Výška nad terénom 1930mm.

Technologicky bude transformacná stanica vyzbrojená kompletným elektrickým vybavením pozostávajúcím z:

- VN rozvádzač
- 1 ks transformátor VN/NN
- NN rozvádzač

#### **Káblové rozvody NN** (v lokalite východný okraj územia)

V lokalite sa ráta s prípravou 57 (34 nad cestou a 23 pod cestou I/67) stavebných pozemkov pre samostatne stojace rodinné domy, 5 parciel pre radové rodinné domy, 2 parcely pre bytové domy (2x8 bytov) a 1 parcela pre OV.

Z novej trafostanice T8 sa objekty napoja tromi káblami NAYY-J 4x150 SM (tri vetvy) zaslučkovaním do elektromerových rozvádzačov RE pre jednotlivé odbery.

Elektromerové rozvádzače s trojfázovým elektromerom pre priame meranie sa osadia do kombinovaného piliera s prípojkovou skriňou SPP na hranici pozemku.

Káble budú uložené vo voľnom teréne a chodníkoch v pieskovom lôžku, proti mechanickému poškodeniu bude chránený prikrývacími platňami Univolt.

Pri križovaní s pozemnou komunikáciou a spevnenými plochami sa kábel zatiahne do plastovej chráničky. Križovanie so štátnou cestou sa urobí pretláčaním.

#### **Základné technické údaje**

Rozvodná sústava: 3/PEN AC 400/230V 50Hz, TN-C

Ochrana pred zásahom elektrickým prúdom

Ochrana podľa STN 33 2000-4-41:

Základná ochrana:

- základná izolácia živých častí, príloha A, kapitola A.1
- zábrany alebo kryty, príloha A, kapitola A.2

Ochrana pri poruche:

Ochranné opatrenie: Samočinné odpojenie napájania, čl. 411

Druh rozvodu: káblová sieť

#### **Bilancia potrieb el. energie** (v lokalite východný okraj územia)

(62domov x 11kW+16bytov x 9kW+320m<sup>2</sup> x 0,060kW = 845 kW)

Inštalovaný výkon celkom	P <sub>i</sub> = 845 kW
Výpočtové zaťaženie celkom	P <sub>p</sub> = 338 kW
Súčiniteľ náročnosti	β = 0,4
Doba využitia maxima	T <sub>u</sub> = 2000 h/rok
<b>Celková ročná spotreba el. energie</b>	<b>A = 676 MWh/rok</b>

Prostredie:

Projektované zariadenia budú umiestnené podľa STN 33 0300 vo vonkajšom prostredí (čl. 4.1.1).

Stupeň dôležitosti dodávky el. energie:

3. stupeň podľa STN 34 1610.

Pripojené odbery nemusia mať zaisťovanú dodávku el. energie zvláštnymi opatreniami a môžu byť pripojené na jeden zdroj elektrickej energie.

Z preloženej trafostanice T4, ktorou sa nahradí existujúca stožiarová trafostanica TS 0504-005 – TNT Huncovce sa napoja káblami existujúce vzdušné vedenia a káblové rozvody.

#### **Káblové rozvody NN** (v lokalite okolo ČOV)

V lokalite sa ráta s prípravou stavebných pozemkov pre samostatne stojace rodinné domy a s podlahovou plochou 4000 m<sup>2</sup> polyfunkcie (výroba, služby, sklady)

Z novej trafostanice T7 sa objekty napoja dvoma káblami NAYY-J 4x150 SM (dve vetvy) zaslučkovaním do elektromerových rozvádzačov RE pre jednotlivé odbery.

Elektromerové rozvádzače s trojfázovým elektromerom pre priame meranie sa osadia do kombinovaného piliera s prípojkovou skriňou SPP na hranici pozemku.

Káble budú uložené vo voľnom teréne a chodníkoch v pieskovom lôžku, proti mechanickému poškodeniu bude chránený prikrývacími platňami Univolt. Pri križovaní s pozemnou komunikáciou a spevnenými plochami sa kábel zatiahne do plastovej chráničky.

#### **Základné technické údaje**

Rozvodná sústava: 3/PEN AC 400/230V 50Hz, TN-C

Ochrana pred zásahom elektrickým prúdom

Ochrana podľa STN 33 2000-4-41:

Základná ochrana:

- základná izolácia živých častí, príloha A, kapitola A.1
- zábrany alebo kryty, príloha A, kapitola A.2

Ochrana pri poruche:

Ochranné opatrenie: Samočinné odpojenie napájania, čl. 411

Druh rozvodu: káblová sieť

#### **Bilancia potrieb el. energie** (v lokalite okolo ČOV)

(6domov x 11kW + 4000m<sup>2</sup> x 0,060kW = 306 kW)

Inštalovaný výkon celkom	P <sub>i</sub> = 306 kW
Výpočtové zaťaženie celkom	P <sub>p</sub> = 184 kW
Súčiniteľ náročnosti	β = 0,6
Doba využitia maxima	T <sub>u</sub> = 2000 h/rok
<b>Celková ročná spotreba el. energie</b>	<b>A = 368 MWh/rok</b>

Prostredie:

Projektované zariadenia budú umiestnené podľa STN 33 0300 vo vonkajšom prostredí (čl. 4.1.1).

Stupeň dôležitosti dodávky el. energie:

3. stupeň podľa STN 34 1610.

Pripojené odbery nemusia mať zaisťovanú dodávku el. energie zvláštnymi opatreniami a môžu byť pripojené na jeden zdroj elektrickej energie.

#### **Verejné osvetlenie**

Verejné osvetlenie bude osvetľovať miestnu komunikáciu a chodníky novovzniknutých ulíc.

Osvetlenie je navrhnuté podľa STN EN 13201-1, STN EN 13201-2, STN EN 13201-3.

V zmysle vyššie uvedených STN je komunikácia zakategorizovaná nasledovne:

Hlavný používateľ – motorová doprava, cyklisti do 50 km/h chodci,

iní povolení používatelia – chodci = Situácia osvetlenia – súbor B2: = Trieda osvetlenia – ME5:

Horizontálna osvetlenosť 5 lx (najnižšia udržiavaná hodnota)

Verejné osvetlenie sa napojí z rozvádzača verejného osvetlenia RVO, ktorý sa osadí do piliera vedľa trafostanice T8, z ktorej sa rozvádzač RVO napojí na sieť.

Výbojkové osvetľovacie telesá na osvetlenie komunikácie a chodníkov sa osadia na oceľové stožiare s výložníkmi výšky 8m, ktoré sa umiestnia pozdĺž komunikácií.

Kábel je uložený v chodníku zo strany osadenia stožiarov v pieskovom lôžku. Proti mechanickému poškodeniu bude chránený prikrývacími platňami Univolt. Pri križovaní kábla s cestou sa kábel zatiahne do chráničky.

**Rozvodná sústava:**

3/PEN AC 230V, 50Hz, TN-C - hlavné rozvody VO

1/N/PE AC 230V, 50Hz, TN-S - napájacie rozvody svietidiel

Ochrana pred zásahom elektrickým prúdom

Ochrana podľa STN 33 2000-4-41:

Základná ochrana:

- základná izolácia živých častí, príloha A, kapitola A.1

- zábrany alebo kryty, príloha A, kapitola A.2

Ochrana pri poruche:

Ochranné opatrenie: Samočinné odpojenie napájania, čl. 411

Druh rozvodu: káblová sieť

**Bilancia potrieb el. energie (v lokalite východný okraj územia)****Vonkajšie osvetlenie****Pi = Pp = 10 kW****Bilancia potrieb el. energie (v lokalite okolo ČOV)****Vonkajšie osvetlenie****Pi = Pp = 3 kW**

Prostredie:

Projektované zariadenia budú umiestnené podľa STN 33 0300 vo vonkajšom prostredí (čl. 4.1.1).

**Káblové rozvody pre telefón (v lokalite východný okraj územia)**

Rozvod sa urobí telekomunikačným káblom TCEPKPFLE 50 XN 0,6, ktorý sa ukončí v existujúcom sieťovom rozvádzači umiestnenom pri štátnej ceste na začiatku lokality „Východ“.

Kábel budú uložený vo voľnom teréne v pieskovom lôžku, v spevnených plochách sa zatiahne do plastových chráničiek. Vedľa telefónneho kábla sa do výkopu uloží plastová rúrka HDPE 40 ako príprava pre optokábel.

Rozvodná sústava:

2- 60V DC, PELV

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom:

- ochrana malým napätím: PELV

**Káblové rozvody pre telefón (v lokalite okolo ČOV)**

Rozvod sa urobí telekomunikačným káblom TCEPKPFLE 10 XN 0,6, ktorý sa ukončí v existujúcom stĺpovom rozvádzači umiestnenom pri ceste na začiatku lokality „ČOV“.

Kábel budú uložený vo voľnom teréne v pieskovom lôžku, v spevnených plochách sa zatiahne do plastových chráničiek. Vedľa telefónneho kábla sa do výkopu uloží plastová rúrka HDPE 40 ako príprava pre optokábel.

Rozvodná sústava:

2- 60V DC, PELV

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom:

- ochrana malým napätím: PELV

**Miestny rozhlas**

Miestny rozhlas v lokalite sa urobí káblom vedeným v zemi súbežne s káblom verejného osvetlenia.

Smerové reproduktory miestneho rozhlasu sa osadia na oceľové stĺpy verejného osvetlenia.

Miestny rozhlas sa napojí z koncového bodu existujúceho rozhlasu vo vedľajšej ulici.

**Základné technické údaje**

Rozvodná sústava:

2 DC, 110V, IT

Ochrana pred zásahom elektrickým prúdom

Ochrana podľa STN 33 2000-4-41:

Základná ochrana:

- základná izolácia živých častí, príloha A, kapitola A.1

- zábrany alebo kryty, príloha A, kapitola A.2

Ochrana pri poruche:

čl. 413 STN 33 2000-4-41 (ochrana pri poruche)

- ochrana elektrickým oddelením

Prostredie:

Projektované zariadenia budú umiestnené podľa STN 33 0300 vo vonkajšom prostredí (čl. 4.1.1).

# ZÁVÄZNÁ ČASŤ

V zmysle platného ÚPN-O Huncovce spracované a schválené "Smernice pre funkčné využitie a priestorové usporiadanie" **platia bez zmeny aj pre spracovaný "DOPLNOK ÚPN-O Huncovce - lokalita východ.**

Z uvedených smerníc ide hlavne o záväzné a smerné regulatívy v oblasti dopravy:

V zmysle schváleného ÚPN-O Huncovce je v **záväzných** regulatívach definovaný uličný priestor:

Zberné komunikácie	min. 16,0 m
Obslužné 2-pruhové komunikácie	min. 12,0 m
Obslužné 1-pruhové komunikácie	min. 10,0 m

V zmysle schváleného ÚPN-O Huncovce sú v **smerných** regulatívach doporučené kategórie komunikácií v navrhovaných nových obvodoch:

2-pruhové	MO-7/40,	v "Doplnku..." navrhujeme C3-MO 7,5/40
1-pruhové	MO-5/30,	v "Doplnku..." navrhujeme C3-MO 6,5/30 a C3-MOU

## NAVRHOVANÉ ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY PRE RIEŠENÚ LOKALITU:

### Funkčné regulatívy

- Dodržať funkčné využitie územia v zmysle výkresu č. 3a "Komplexný urbanistický návrh"

### Priestorové a kompozičné regulatívy

- Rešpektovať navrhnuté priestorové usporiadanie (overené v urbanistickej štúdii), hlavne:
  - Navrhnutú hierarchiu a rozmanitosť verejných priestorov v území, vytvárajúcich predpoklady pre vznik kvalitného obytného prostredia, ktorá obsahuje:
    - Komunikačné a dopravné verejné priestory s funkciami občianskej vybavenosti a dopravy - s väzbou na sídlo
    - Komunikačné a dopravné verejné priestory s kontaktnými funkciami výroby a skladovania
    - priestory verejnej zelene s obytnými domami, pešími trasami a oddychovými priestormi v kontakte s prírodnými prvkami na oboch stranách cesty I/67 - vodným tokom a strmým terénnym prvkom
    - verejné ulicové priestory so zástavbou rodinných domov
    - poloverejné priestory "hniezdovej" zástavby rodinných domov
- Rešpektovať navrhnuté uličné priestory v území, t.j.
  - Uličný priestor ťažiskovej prepájajúcej komunikácie 16,0 m
    - Stavebná čiara zástavby 13,0 m od osi komunikácie
  - Uličné priestory ostatných obslužných komunikácií v lokalite 12,0 m
    - Stavebná čiara zástavby 11,0 m od osi komunikácie
- Rešpektovať navrhnutú výškovú hladinu zástavby, t.j.
  - Rodinné domy max. 2 podlažia
  - Občianska vybavenosť a obytné domy max. 4 podlažia
  - Výška objektov areálovej zástavby výrobných funkcií - výška max. 7 m

### Urbanisticko-ekonomické regulatívy

- Dodržať v lokalite zastavanosť pozemkov objektami max. 30% z výmery pozemku

### Dopravné regulatívy

- Rešpektovať navrhnuté hlavné dopravno-organizačné osi, hlavne:
  - navrhovanú prepájajúcu komunikáciu ciest I/67 a III/06723 Huncovce -žel.stanica
  - navrhnuté trasovanie obslužných komunikácií v obytnej zástavbe (overené v urbanistickej štúdii)
- Rešpektovať navrhnuté kategórie obslužných komunikácií v riešenej lokalite zobrazené na výkrese č.4a "Technická infraštruktúra - doprava, kanál-voda"

**Technické regulatívy**Zásobovanie elektrickou energiou

- Navrhovanú lokalitu zásobovať elektrickou energiou z navrhovaných kioskových trafostaníc T4 (nová poloha zrušenej trafostanice), T8, T7, napojených zo vzdušného vedenia 22 kV č.488
- Rešpektovať 10 m ochranné pásmo po oboch stranách VN vzdušných vedení 22 kV
- Rešpektovať potrebu pozemkov pre navrhované kioskové trafostanice

Zásobovanie teplom

- Navrhovanú zástavbu v riešenej lokalite zásobovať teplom pre ústredné vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody z vlastných domových kotolní na spaľovanie zemného plynu; prípadne pre zásobovanie teplom využiť alternatívne zdroje (slnečné kolektory, tepelné čerpadlá, fotovoltaické panely)

Zásobovanie plynom

- vybudovať STL rozvod plynu v navrhovanej lokalite

Vodné hospodárstvo

- vybudovať vodovodnú a delenú kanalizačnú rozvodnú sieť v navrhovanej lokalite

**Nároky na plochy za hranicou súčasného zastavaného územia obce**

- celá navrhovaná lokalita je za hranicou skutočne zastavaného územia obce, ako aj za hranicou zastavaného územia vyhláseného k 1.1. 1990;
- vo výkresovej časti je navrhovaná úprava hranice zastavaného územia, ktorá je vedená po vonkajšom obvode riešenej lokality

**NAVRHOVANÉ SMERNÉ REGULATÍVY PRE RIEŠENÚ LOKALITU:****NAVRHOVANÉ KAPACITY**Územie okolo ČOV:

spolu byty

6 bytov

spolu funkcie výrobných služieb a skladovania

4 000 m<sup>2</sup> podl. plochaVýchodný okraj obce:

spolu byty

78 bytov

spolu funkcie občianskej vybavenosti (obchod - potraviny)

320 m<sup>2</sup> podl. plocha**spolu 84 bytov** pre cca **294 obyvateľov** (pri obľožnosti 3,5 obyvateľa/byt)**ZÁBERY PPF**Pre rozvoj obce v navrhovanej lokalite je potrebné zaberať **9,88 ha** poľnohospodárskej pôdy.

Celá výmera sa nachádza mimo zastavaného územia obce, ale je v priamej nadväznosti na existujúce zastavané územie obce.