

Zmluva o poskytnutí služby č.: 42/2013

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Čl. I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: Obec Huncovce
Sídlo: Obecný úrad, ul. Hlavná 29, 059 92 Huncovce
IČO: 00326232
DIČ: 2020697151
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: 1614892001/5600
Zastúpený: Ing. Jozef Majerčák, starosta obce
Kontaktná osoba: Ing. Jozef Majerčák, starosta obce
(ďalej len „objednávateľ“)

Poskytovateľ:

Názov: INPRO POPRAD, s.r.o
Ústecko – Orlická 3300/25, 058 01 Poprad
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov., Odd.: Sro, vložka 15783/P
Zastúpený: Ing. Peter Bendík – konateľ
Ing. Slavko Žilinčík – konateľ
IČO: 36 501 476
DIČ: 2021929910
IČDPH: SK2021929910
Bankové spojenie: UniCreditBank Slovakia a.s., pobočka Poprad
Č. účtu: 6624763038/1111
(ďalej len „poskytovateľ“)

Článok II.

Predmet plnenia

- 2.1. Poskytovateľ sa zaväzuje pre objednávateľa zabezpečiť stavebný dozor pri realizácii stavby: „Obnova objektu športovej klubovne v obci Huncovce“.
- 2.2. Poskytovateľ sa zaväzuje v zmysle tejto zmluvy:
 - a) Sledovať spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby sa zaručila:
 - bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci
 - riadna inštalácia a prevádzka technického vybavenia na stavbe
 - odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt, vhodnosť ich použitia a odborné ukladanie strojov a zariadení
 - b) sledovať dodržiavanie podmienok stavebného povolenia
 - c) kontrolovať po vecnej stránke množstva realizovaných prác
 - d) kontrolovať cenovú správnosť a úplnosť oceňovacích podkladov a platobných dokladov v súlade s podmienkami zmluvy, výsledky predkladať objednávateľovi na likvidáciu
 - e) osobitne kontrolovať tie časti diela, ktoré budú pri ďalších prácach zakryté
 - f) spolupracovať s projektantom a so zhotoviteľom na prípadnom odstránení nedostatkov
 - g) sledovať vedenie stavebného denníka,
 - h) zodpovedať za súlad:
 - priestorovej polohy s dokumentáciou stavby

- dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu
 - spoluzodpovedať za dodržanie podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočnenie stavby, najmä územného rozhodnutia a stavebného povolenia,
 - i) vplývať na odstránenie závad, ktoré na stavbe vznikli; ak nemožno závady odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, bezodkladne ich oznámi stavebnému úradu.
 - j) Kontrolovať odstránenia väd a nedorobkov v dohodnutých termínoch
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi cenu služby podľa článku IV.

Článok III.

Termín plnenia

- 3.1 Termín plnenia predmetu tejto zmluvy je v súlade s časovým harmonogramom realizácie prác zhotoviteľom stavebného diela, ktorý sa odhaduje na 4 mesiace.
- 3.2 Poskytovateľ zodpovedá za škodu v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka pre prípad meškania z dodania predmetu zmluvy voči zmluvne dohodnutému času plnenia, pričom zmluva a zmluvne dohodnuté podmienky zostávajú v platnosti aj pri uplatnenej náhrade škody zo strany objednávateľa.

Článok IV.

Cena služby

- 4.1 Cena služby je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v sume:
- | | |
|--|------------|
| Cena za výkon stavebného dozoru bez DPH: | 940,00 € |
| DPH 20%: | 188,00 € |
| Cena spolu s DPH: | 1 128,00 € |
- (slovom: tisícstodvadsaťosem EUR)
- 4.2 V cene služby sú zahrnuté všetky náklady poskytovateľa, ktoré mu vzniknú pri vykonávaní služby podľa čl. II. ods. 2.2. tejto zmluvy.
- 4.3 K zmene ceny môže dôjsť :
- 4.3.1. v prípade zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa
 - 4.3.2. v prípade rozšírenia predmetu zmluvy, ak sa vyskytli v priebehu realizácie služby a nebolo možné s nimi uvažovať pred začatím realizácie
 - 4.3.3. pri zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom
 - 4.3.4. v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu
- 4.4 Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

Článok V.

Platobné podmienky

- 5.1. Objednávateľ zaplatí cenu za službu na základe odsúhlasenej faktúry poskytovateľa. Splatnosť faktúry je do 30 dní odo dňa jej vystavenia.
- 5.2. Poskytovateľ bude cenu za výkon stavebného dozoru fakturovať objednávateľovi percentuálnym podielom k prestavaným nákladom zhotoviteľa. Základňou pre výpočet bude fakturovaná cena zhotoviteľom bez DPH za príslušné obdobie. Výpočet ceny za príslušné obdobie bude tvoriť prílohu faktúry.
- 5.3. Poskytovateľ bude vystavovať a zasielať faktúry na adresu objednávateľa.
- 5.4. Faktúry musia obsahovať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov a číslo tejto zmluvy. Faktúry budú predkladané objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach. V prípade jej neúplnosti, alebo nesprávnosti ju objednávateľ môže poskytovateľovi vrátiť na opravu. Doručením opravenej faktúry začína plynúť nová lehota splatnosti tejto faktúry.
- 5.5. Úhrada faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet poskytovateľa uvedený v tejto zmluve. Objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou faktúry, ak v posledný deň lehoty splatnosti zadá príkaz na jej úhradu svojmu peňažnému ústavu.
- 5.6. Pohľadávky poskytovateľa voči objednávateľovi nie je možné postúpiť tretej strane bez písomného súhlasu štatutárneho orgánu objednávateľa.

Článok VI.

Základné podmienky na vykonanie služby

- 6.1. Poskytovateľ sa zaväzuje, že je oprávnený vykonávať činnosť podľa čl. II. tejto zmluvy, a že je pre ňu v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať službu podľa tejto zmluvy riadne a včas, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami platnými na území Slovenskej republiky.
- 6.2. Prevzatie predmetu zmluvy alebo jeho časti môže byť odmietnuté pre vady a to až do ich odstránenia.

Článok VII.

Zmluvné pokuty

- 7.1 V prípade, že poskytovateľ nedodrží lehotu uvedenú v článku III. ods. 1 tejto zmluvy, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu zákazky za každý deň omeškania.
- 7.2 Zmluvná pokuta za vadné plnenie je vo výške 0,05 % z ceny vadnej časti dodávky za každú oprávnenú reklamáciu. Túto pokutu však poskytovateľ nezaplatí, ak reklamovaná vada uzná a bezplatne ju odstráni do 15-tich dní od uplatnenia reklamácie. Nesplnenie uvedené náhradného termínu je dôvodom pre uplatnenie zmluvnej pokuty.
- 7.3 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry je poskytovateľ oprávnený požadovať úrok z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.

Článok VIII.

Zodpovednosť za vady a záruky

- 8.1 Poskytovateľ zodpovedá za vady v zmysle §560 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 8.2 Poskytovateľ ručí za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 8.3 Záručná doba je do doby ukončenia realizácie stavby.
- 8.4 V prípade, že poskytovateľ v priebehu spracovania dokumentácie zistí nezrovnalosti v poskytnutých podkladoch a skutkovom stave, je povinný na tieto objednávateľa upozorniť.
- 8.5 Na žiadosť objednávateľa je poskytovateľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojej dodávky odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamacii poskytovateľ.
- 8.6 Ak je vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť dodávky zavinená poskytovateľom, dôjde k navýšeniu rozpočtových nákladov v realizácii, je poskytovateľ povinný uhradiť objednávateľovi škodu v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 8.7 Zvýšené náklady, ktoré vzniknú v priebehu realizácie stavby z dôvodu väd na strane poskytovateľa znáša poskytovateľ.

Článok IX.

Ostatné práva a povinnosti

- 9.1 Všetky zmluvné dokumenty sa musia vypracovať v slovenskom jazyku. Všetky hodnoty, výmery, hmotnosti budú označované v slovenskom jazyku.
- 9.2 Poskytovateľ v plnej miere ručí za to, že nedôjde k zneužitiu, resp. že neposkytne materiály týkajúce sa predmetu záväzku tretím osobám a zachová mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto zmluvy.
- 9.3 Poskytovateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa previesť záväzky zo zmluvy na tretiu osobu.
- 9.4 Obidve zmluvné strany sa zaväzujú zachovať mlčanlivosť o akýchkoľvek poskytnutých údajoch a informáciách, okrem informácií, ktoré je potrebné zverejniť podľa zákona.

Článok X.

Zmena a odstúpenie od zmluvy

- 10.1 Táto zmluva zaniká:
 - 10.1.1 Písomnou dohodou zmluvných strán.
 - 10.1.2 Písomným odstúpením od tejto zmluvy z dôvodov uvedených v tejto zmluve alebo v Obchodnom zákonníku.
- 10.2 Dohoda o ukončení platnosti tejto zmluvy musí byť vyhotovená v písomnej forme, inak je neplatná.
- 10.3 Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Poskytovateľovi prináleží náhrada iba za skutočne poskytnuté služby.
- 10.4 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 10.5 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, že poskytovateľ mešká so splnením zmluvného termínu, alebo čiastkového termínu dohodnutého v zmluve a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie.
- 10.6 Objednávateľ je povinný poskytovateľovi poslať kalkuláciu vzniknutých navyšiac nákladov a svoje ďalšie nároky súvisiace s odstúpením od zmluvy najneskôr 14 dní po vyúčtovaní s náhradným poskytovateľom.
- 10.7 Poskytovateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým poskytovateľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne prehlási, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
- 10.8 Uskutočnené služby a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

Článok XI.

Záverečné ustanovenia

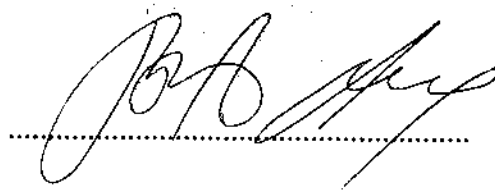
- 11.1 Zmeny a doplnky zmluvy je možné vykonávať iba písomnými číslovanými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.2 Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 11.3 Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých jednu obdrží poskytovateľ a dve objednávateľ.
- 11.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť po zverejnení na webovej stránke objednávateľa.

V Huncovciach, dňa

V Poprade, dňa 05.08.2013

Objednávateľ:

Poskytovateľ:



PONUKOVÁ CENA

1. Návrh ponukovej ceny inžinierskej činnosti.

Návrh ponukovej ceny za výkony inžinierskej činnosti sa spracúva na základe skúseností a praxou overených poznatkov z doterajšej inžinierskej činnosti pri príprave a realizácii investícií stavebného charakteru, s využitím vnútorných kalkulácií ako aj doporučených materiálov a sadzobníkov pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA, ktoré boli vydané so súhlasom Ministerstva výstavby SR, a ktorých použitie na stanovenie ponukových cien inžinierskej činnosti je obvyklé a v súčasnosti všeobecne používané.

1.1. Zaradenie stavby podľa kategorizácie

Stavba sa zaradí do príslušnej kategórie funkčných častí stavieb a zodpovedajúceho cenového pásma podľa druhu a zložitosti stavby, resp. ak sa stavba skladá z rôznych funkčných celkov schopných samostatnej prevádzky, rozdeľia sa jednotlivé samostatné funkčné časti do príslušných kategórií a pásiem.

1.2. Stanovenie základne pre výpočet ceny

Základňa pre výpočet navrhovanej ceny vychádza z rozpočtových nákladov stavby, hl. II. až X., resp. z realizačnej, zmluvne dohodnutej ceny so zhotoviteľom stavebného diela podľa podmienok výberového konania. V každom cenovom pásme je určené rozpätie minimálneho a maximálneho podielu ceny za inžiniersku činnosť a autorský dozor z príslušnej rozpočtovej základne a sú odstupňované podľa výšky rozpočtových nákladov. Podľa náročnosti stavby, jej technickej zložitosti, miesta stavby, doby výstavby, vonkajších vplyvov, obmedzenia zo strany investora a zhotoviteľa stavby sa stanovuje výška podielu v rozpätí medzi minimálnou a maximálnou hranicou. Takto stanovený podiel sa násobí koeficientom inžinierskej činnosti, ktorý sa pohybuje v rozpätí od 0,02 do 0,17 podľa rozsahu dohodnutej inžinierskej činnosti a to nasledovne:

a) zabezpečenie vstupných podkladov	0,02
b) zabezpečenie projektovej prípravy stavby pre územné konanie stavby	0,04
c) zabezpečenie projektovej prípravy stavby pre stavebné konanie	0,02
d) dopracovanie projektu pre realizáciu stavby	0,02
e) práce spojené s realizáciou stavby	0,17
f) práce po dokončení stavby	0,03

Výsledný koeficient je tvorený súčtom jednotlivých čiastkových koeficientov z činností, ktorých rozsah bol dohodnutý medzi oboma stranami v dohode o výkone inžinierskej činnosti.

Spoločnosť pri zostavení návrhu cenovej ponuky vychádza z tabuľkovej hodnoty podielu, násobí ho príslušným koeficientom a podľa ďalších kritérií a miestnych podmienok poskytuje

svojím mandantom zľavu z vypočítanej ceny IČ. Výška tejto zľavy závisí od druhu stavby, miesta a doby výstavby, rozsahu činností dohodnutých s mandantom, ako aj ďalších konkrétnych miestnych podmienok.

1.3. Tabuľkové hodnoty podielu v závislosti od rozpočtových nákladov stavby:

Stavba je zaradená do kategórie funkčných častí občianskych, bytových a zdravotníckych, pásmo IV.

III. pásmo

0,03 mil € bez DPH

RN v mil. EUR	Tabuľkový podiel
0,03	6 500

1.4. Výpočet navrhovanej ceny za inžiniersku činnosť:

Názov stavby: Obnova objektu športovej klubovne v obci Huncovce

Kategória funkčných častí stavieb: občianskych, bytových a zdravotníckych

Náklady z rozpočtu: 30 tis. EUR

z toho pásmo III: 30 tis. EUR

Koeficient za inžiniersku činnosť v rozsahu podľa bodu e/ je 0,17

Základná tabuľková cena za inžiniersku činnosť:

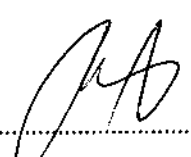
e/ $6\,500 \times 0,17 = 1\,105$ EUR

Zľava 15%, t.j. 165,75 EUR

Navrhovaná cena je:

- za výkon inžinierskej činnosti podľa bodu e/ (stavebný dozor) 940,- EUR bez DPH

V Poprade, dňa 5.8.2013


Ing. Peter Bendík
konateľ spoločnosti