

ZMLUVA O DIELO
pre vypracovanie a dodávku projektových prác stavebného diela:
“OBNOVA MATERSKEJ ŠKOLY V OBCI HUNCOVCE-ZRIADENIE PODKROVIA, ZNÍŽENIE
ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI BUDOVY”
uzavretá podľa § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Zb.

Zmluvné strany, uvedené v čl. I. uzatvárajú túto zmluvu :

čl. I.
ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ : Obec Huncovce
IČO: 00326232
DIČ: 2020697151
štatutárny zástupca : Ing. Jozef Majerčák
sídlo : Obecný úrad v Huncovciach, Hlavná 29/2
059 92 Huncovce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Lipt. Hrádok
číslo účtu: 1614892001/5600

2. Zhotoviteľ : Ing. Pavol Jurčo
Dostojevského 3310/31
058 01 Poprad
Miesto podnikania: Štefánikova 4445, 058 01 Poprad
IČO: 32 856 075
DIČ: 1022840544
IČ DPH: SK 1022840544
Bankové spojenie: SLSP a.s., pobočka Poprad
číslo účtu: 0093304790/0900

čl. II.
PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie stavebného diela:
“ OBNOVA MATERSKEJ ŠKOLY V OBCI HUNCOVCE - ZRIADENIE PODKROVIA, ZNÍŽENIE
ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI BUDOVY”.

Projektová dokumentácia zahŕňa:

STAVEBNÝ OBJEKT SO-01 : HLAVNÝ OBJEKT

- nadstavba budovy MŠ, schodisko do podkrovia,
- zriadenie nových obytných priestorov v podkroví a ich dispozičné riešenie obdobného charakteru ako sú súčasné priestory v prízemí,
- zobytnenie podkrovných priestorov starej budovy s ich využitím na kancelárske účely s prepojením do novo navrhovanej nadstavby,
- zriadenie novej plynovej kotolne s výrobou TÚV, rekonštrukcia ÚK v oboch budovách MŠ,
- zlepšenie tepelno-technických parametrov pôvodných obvodových konštrukcií oboch stavieb,
- zníženie energetickej náročnosti objektu zateplením jeho obalových konštrukcií, výmena výplní okenných a dverných otvorov.

**čl. III.
ROZSAH A OBSAH PREDMETU ZMLUVY**

1. Zhotoviteľ vypracuje a objednávateľovi odovzdá projektovú dokumentáciu stavebného diela: „**OBNOVA MATERSKEJ ŠKOLY V OBCI HUNCOVCE-ZRIADENIE PODKROVIA, ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI BUDOVY**“ v rozsahu projektovej dokumentácie pre **stavebné povolenie a realizáciu stavby**, v zmysle ponuky predloženej v rámci prieskumu trhu. Požadovaný obsah a rozsah je definovaný v Sadzobníku projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2011 v Prílohe č.4.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že projektovú dokumentáciu podľa bodu č.1 čl. III. zmluvy prevezme a za ňu zaplatí.
3. Projektová dokumentácia bude vyhotovená v 6 vyhotoveniach, rozpočet vrátane výkazu výmer v troch vyhotoveniach a v elektronickej verzii vo formáte xls.

**čl. IV.
SPÔSOB ZHOTOVENIA PREDMETU ZMLUVY**

Predmet zmluvy bude vykonaný odborne spôsobilým projektantom zodpovedným za realizáciu predmetu zmluvy. Rozsah spôsobilosti – spôsobilosť na projektovanie pozemných stavieb v zmysle zákona č.362/2005 Z. z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.

Všetky profesné projektové dokumentácie vykonané v subdodávke, budú vykonané odborne spôsobilými projektantmi v rozsahu potrebnom pre výkon subdodávky.

**čl. V.
MIESTO DODANIA**

Obecný úrad v Huncovciach
Hlavná 29/2
059 92 Huncovce

**čl. VI.
TERMÍN PLNENIA**

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že PD odovzdá objednávateľovi
PD pre stavebné povolenie v termíne 30.6.2012
PD pre realizáciu stavby – najneskôr do 4 mesiacov od výzvy objednávateľa

**čl. VII.
SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA**

- Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi dostupnú existujúcu dokumentáciu riešeného objektu.
- Objednávateľ zabezpečí prístup do objektu osobám podieľajúcim sa na riešení projektovej dokumentácie.
- Objednávateľ sprístupní miestnosti - /čas a doba sprístupnenia/ na základe požiadavky zhotoviteľa, po vzájomnej dohode.
- Zhotoviteľ je povinný konzultovať s objednávateľom navrhované riešenia a všetky časti PD.

čl. VIII.
CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za splnenie predmetu zmluvy vychádza z predloženej ponuky do verejného obstarávania a činí:

- PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE.....	6 500,- EUR
- DOPRACOVANIE PROJEKTU PRE REALIZÁCIU STAVBY.....	3 200,- EUR
- S P O L U :	9 700,- EUR

- C E N A bez DPH :	9 700,- EUR
- DPH 20 %	1 940,- EUR

- Projektant je platcom DPH

- C E N A s DPH :	11 640,- EUR
--------------------------	---------------------

2. Právo na fakturáciu za vypracovanie predmetu zmluvy podľa čl. II., III., vzniká :

- Po vypracovaní PD pre stavebné povolenie, jej odsúhlasení dotknutými orgánmi a organizáciami a prevzatí zástupcom objednávateľa - 6500,- EUR + DPH.

- Po vypracovaní realizačného projektu stavby, odovzdaní a prevzatí zástupcom objednávateľa - 3 200,- EUR + DPH.

Forma úhrady : prevodným príkazom so splatnosťou 30 dní od dňa vystavenia faktúry.

čl. IX.
ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby 2 roky bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Záručná doba začína plynúť od termínu dodania jednotlivých stupňov PD.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady projektovej dokumentácie do 14. dní od uplatnenia reklamácie objednávateľa.

3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady projektovej dokumentácie uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk zhotoviteľa.

čl. X.
ZMLUVNÉ POKUTY

1. Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v čl. II. v termíne podľa čl. VI., zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny podľa čl. VIII., za každý začatý týždeň omeškania.

2. V prípade omeškania s úhradou faktúr podľa čl. VIII. tejto zmluvy sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo 0,5 % z ceny podľa čl. VIII., za každý začatý týždeň omeškania.

**čl. XI.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Túto zmluvu je možné meniť, ak nastanú nové skutočnosti, alebo ju zrušiť len dohodou zmluvných strán.
2. Táto zmluva je vytvorená v dvoch originálnych vyhotoveniach, z ktorých jeden si ponechá objednávatel a jeden zhotoviteľ.
3. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Poprade, dňa 08.03.2012

.....
Zhotoviteľ



12.03.2012
V Huncovciach, dňa 12.03.2012

.....
Objednávatel

