

Zmluva o nájme telocvične

Prenajímateľ: Materská škola Huncovce

Sídlo: Školská 231/2, 059 92 Huncovce

Zastúpená: riad. školy Stanislavou Spiegelhalterovou

IČO: 37 87 43 14

DIČ: 20 21 63 97 41

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Kežmarok

SK 91 5600 0000 0016 2911 5002

Tel.: 052 45 621 26, 0905 739 429

(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: Martina Kundlová

Sídlo: Tatranská 386/22, 059 02 Huncovce

Tel.: 0907 990 373

uzatvorili nájomnú zmluvu

I.

Predmet nájmu

Prenajímateľ dáva do prenájmu nebytové priestory MŠ – telocvičňu MŠ,
Jeden- dvakrát v týždni , jednu hodinu po dohode s prenajímateľom.

II.

Účel nájmu

Nájomca bude využívať predmet nájmu na cvičenie pre ženy.

III.

Doba trvania nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s mesačnou výpoveďou.
2. Nájomca sa zaväzuje, že predmet nájmu vráti prenajímateľovi do troch dní po skončení nájmu.
3. Nájom sa končí:
 - a./ písomnou dohodou oboch zmluvných strán o ukončení nájmu
 - b./ výpoveďou zo strany prenajímateľa v prípade ak:
 - nájomca užíva predmet nájmu v rozpore so zmluvou alebo hrubo porušuje pokoj a poriadok
 - ak nájomca prenechá nebytový priestor alebo jeho časť do podnájmu bez súhlasu prenajímateľa
 - výpoveďou zo strany prenajímateľa, alebo nájomcu bez udania dôvodu s okamžitou platnosťou
4. Výpovedná doba pre obe zmluvné strany je jeden mesiac a začína plynúť od prvého dňa, v ktorom bola doručená druhej zmluvnej strane.

IV. Nájomné

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné sa bude účtovať za skutočné hodiny cvičenia vo výške 2,-€/ hod. na základe prijatého Vnútorného predpisu obce č. 1/2018 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Huncovce.
2. Nájomca sa zaväzuje toto nájomné vyplatiť cez pokladňu MŠ, finančnou čiastkou v dvoch splátkach:

júl – december – najneskôr do 31.12

január – jún – najneskôr do 30.6. kalendárneho roka.

V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný využívať predmet nájmu v rozsahu za podmienok v tejto zmluve.
2. Nájomca nemôže predmet tejto zmluvy prenechať inému do prenájmu.
3. Nájomca je zodpovedný za všetky škody, ku ktorým došlo v priebehu užívania predmetu nájmu. Vecné škody je povinný odstrániť navrátením vecí do pôvodného stavu.
4. Za bezpečnosť cvičencov zodpovedá výlučne nájomca.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Ďalšie nároky a plnenie medzi prenajímateľom a nájomcom môžu byť upravené v písomnom dodatku tejto zmluvy.
2. Náležitosti, ktoré nie sú v tejto zmluve upravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
7. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých 1 ks obdrží prenajímateľ, 1 ks obdrží nájomca.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.

V Huncovciach 12.01.2020

.....
riaditeľka MŠ

.....
nájomca