

Zmluva o nájme telocvične

Prenajímateľ: Materská škola Huncovce

Sídlo: Školská 231/2, 059 92 Huncovce

Zastúpená: riad. školy Stanislavou Spiegelhalterovou

IČO: 37 87 43 14

DIČ: 20 21 63 97 41

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Kežmarok

SK 91 5600 0000 0016 2911 5002

Tel.: 052 45 621 26, 0905 739 429

(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: Jana Suchá

Sídlo: Tujovského 21, 058 01 Poprad

Tel.: 0905 154 614

uzatvorili nájomnú zmluvu

I.

Predmet nájmu

Prenajímateľ dáva do prenájmu nebytové priestory MŠ – telocvičňu MŠ, jedenkrát v týždni, jednu hodinu po dohode s prenajímateľom.

II.

Účel nájmu

Nájomca bude využívať predmet nájmu na cvičenie/tréningy.

Prenajímateľ dáva nájomcovi súčasne zabezpečovať vykurovanie uvedených nebytových priestorov a dodávku elektrickej energie.

III.

Doba trvania nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na jeden rok.
2. Nájomca sa zaväzuje, že predmet nájmu vráti prenajímateľovi do troch dní po skončení nájmu.
3. Nájom sa končí:
 - a./ písomnou dohodou oboch zmluvných strán o ukončení nájmu
 - b./ výpoveďou zo strany prenajímateľa v prípade ak:
 - nájomca užíva predmet nájmu v rozpore so zmluvou alebo hrubo porušuje pokoj a poriadok
 - ak nájomca prenechá nebytový priestor alebo jeho časť do podnájmu bez súhlasu prenajímateľa
 - výpoveďou zo strany nájomcu bez udania dôvodu..
4. Výpovedná doba pre obe zmluvné strany je jeden mesiac a začína plynúť od prvého dňa, v ktorom bola doručená druhej zmluvnej strane.

IV. Nájomné

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 2,--€/ hod. na základe prijatého VZN obce č. 2/2012 o hospodárení s majetkom obce Huncovce.
2. Nájomca sa zaväzuje toto nájomné vyplatiť cez pokladňu MŠ, finančnou čiastkou najneskôr do 30.6.

V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný využívať predmet nájmu v rozsahu za podmienok v tejto zmluve.
2. Nájomca nemôže predmet tejto zmluvy prenechať inému do prenájmu.
3. Nájomca je zodpovedný za všetky škody, ku ktorým došlo v priebehu užívania predmetu nájmu. Vecné škody je povinný odstrániť navrátením vecí do pôvodného stavu.
4. Za bezpečnosť cvičencov zodpovedá výlučne nájomca.
5. Ďalšie nároky a plnenie medzi prenajímateľom a nájomcom môžu byť upravené v písomnom dodatku tejto zmluvy.
6. Náležitosti, ktoré nie sú v tejto zmluve upravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
7. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých 1 ks obdrží prenajímateľ, 1 ks obdrží nájomca.

V Huncovciach 06.09.2017

Materská škola Huncovce
Školská 231/2, 969 02 Huncovce

IČO: 37874314
TEL: 052 / 45 62128

.....
riaditeľka MŠ

.....
nájomca